



Пентхаус-студия недалеко от Лонг-Бич

Лонг Бич, Iskele Long Beach, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 1844
- Частная терраса на крыше.
- Собственное парковочное место.
- Полностью умный дом.
- Беседка и бамбук.
- Гостиничные удобства.

£108 800



90 m² - 95 m²



Студия



1 ванная
комната



35 месяцев
в рассрочку



апрель 2028
Завершение



Пентхаус-студия недалеко от Лонг-Бич

Внешние изображения



Пентхаус-студия недалеко от Лонг-Бич

Внутренние изображения



Пентхаус-студия недалеко от Лонг-Бич

План этажа



Удобства



Автопарк



Бар



Бассейн (открытый)



Беговые дорожки



Безопасность дверей



Детская игровая
площадка



Зарядка
электромобилей



Кафе



Паровая комната



Поле для мини-
гольфа



Рынок



Сады (Ландшафтные)



Сауна



спа



Теннисный корт



Управление
объектом (внутри
объекта)



фитнес



Центральная
генераторная
система (дома)



Центральная
генераторная
система (общие
помещения)

План комплекса

Лонг Бич, Iskele Long Beach, Северный Кипр



Расположение проекта на карте



Супермаркет	2 мин	Медицинский центр	7 мин
Море	3 мин	Центр города Фамагуста	25 мин
Аптека	3 мин	Никосия	45 мин
Рестораны и бары	3 мин	Международный аэропорт Эркан	55 мин
Пляжный клуб Пера Маккензи	6 мин	Международный аэропорт Ларнаки	60 мин



О проекте

Этот инновационный жилой комплекс сочетает в себе технологии "умного дома" и энергоэффективность для создания безупречного современного образа жизни. Каждый дом оснащен интегрированной системой управления освещением, замками, бытовой техникой и развлечениями, что повышает удобство и безопасность.

Комплекс площадью 10 234 м², расположенный всего в 650 метрах от моря, включает в себя 106 стильных апартаментов, каждый с частным парковочным местом. К услугам жителей открытые бассейны с подогревом, тренажерный зал, сауна, паровая баня, баскетбольный и теннисный корты, зона барбекю, детская игровая площадка, беговая дорожка, зарядные станции для электромобилей, круглосуточная охрана и супермаркет. Электрогенератор обеспечивает бесперебойный комфорт.

Благодаря высокому арендному потенциалу и гибкой схеме оплаты, этот комплекс предлагает привлекательные возможности как для проживания, так и для инвестиций.



План оплаты для этого типа недвижимости

Информация о недвижимости

Тип

Студия Пентхаус

Номер

10

Номер блока

P

Этаж

1

Закрытая площадь

40.00 m²

Балконы

5.00 m²

Крыша

45.00 m²

Общая жилая площадь

90.00 m²



План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
май 2025	апрель 2026	апрель 2028	£108 800	£43 520 40%

60% плана рассрочки платежа

1. Рассрочка июнь 2025	£1 866	25. Рассрочка июнь 2027	£1 866
2. Рассрочка июль 2025	£1 866	26. Рассрочка июль 2027	£1 866
3. Рассрочка август 2025	£1 866	27. Рассрочка август 2027	£1 866
4. Рассрочка сентябрь 2025	£1 866	28. Рассрочка сентябрь 2027	£1 866
5. Рассрочка октябрь 2025	£1 866	29. Рассрочка октябрь 2027	£1 866
6. Рассрочка ноябрь 2025	£1 866	30. Рассрочка ноябрь 2027	£1 866
7. Рассрочка декабрь 2025	£1 866	31. Рассрочка декабрь 2027	£1 866
8. Рассрочка январь 2026	£1 866	32. Рассрочка январь 2028	£1 866
9. Рассрочка февраль 2026	£1 866	33. Рассрочка февраль 2028	£1 866
10. Рассрочка март 2026	£1 866	34. Рассрочка март 2028	£1 866
11. Рассрочка апрель 2026	£1 866	35. Рассрочка апрель 2028	£1 836
12. Рассрочка май 2026	£1 866		
13. Рассрочка июнь 2026	£1 866		
14. Рассрочка июль 2026	£1 866		
15. Рассрочка август 2026	£1 866		
16. Рассрочка сентябрь 2026	£1 866		
17. Рассрочка октябрь 2026	£1 866		
18. Рассрочка ноябрь 2026	£1 866		
19. Рассрочка декабрь 2026	£1 866		
20. Рассрочка январь 2027	£1 866		
21. Рассрочка февраль 2027	£1 866		
22. Рассрочка март 2027	£1 866		
23. Рассрочка апрель 2027	£1 866		
24. Рассрочка май 2027	£1 866		

