



Long Beach yakın Stüdyo Penthouse

Long Beach, İskele Long Beach, Kıbrıs

- Referans No: 1844
- Özel çatı terası.
- Kendi park alanınız var.
- Tam akıllı ev.
- Pergola ve bambu.
- Otel olanakları.

£108.800



90 m² - 95 m²



Stüdyo



1 Banyo



35 Ay
Taksit İmkânı



Nisan 2028
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

Long Beach yakın Stüdyo Penthouse

Dış Görşeller



Long Beach yakın Stüdyo Penthouse

İç Mekan Görselleri



Long Beach yakn Stüdyo Penthouse

Kat Planları



Tesisler



Bahçeler (Peyzajlı)



Bar



Buhar Odası



Çocuk Oyun Alanı



Elektrikli Araç Şarjı



Havuz (Açık)



Kafe



Kapı Güvenliği



Koşu Yolları



Market



Merkezi Jeneratör Sistemi (Evler)



Merkezi Jeneratör Sistemi (Ortak Alanlar)



Mini Golf Sahası



Otopark



Sauna



Site Yönetimi (Tesis bünyesinde)



Spa



Spor Salonu



Tenis Sahası

Site Planı

Long Beach, İskele Long Beach, Kıbrıs



Proje Konumu



Süpermarket	2 dk.	Tıbbi Merkez	7 dk.
Deniz	3 dk.	Mağusa Şehir Merkezi	25 dk.
Eczane	3 dk.	Lefkoşa	45 dk.
Restoranlar ve Barlar	3 dk.	Ercan Uluslararası Havalimanı	55 dk.
Pera Mackenzie Plaj Kulübü	6 dk.	Larnaka Uluslararası Havaalanı	60 dk.

Proje Hakkında

Bu yenilikçi konut kompleksi, kusursuz bir modern yaşam tarzı için akıllı ev teknolojisini ve enerji verimliliğini bir araya getiriyor. Her birimde aydınlatma, kilitler, cihazlar ve eğlenceyi kontrol etmek için entegre bir sistem bulunuyor ve bu da rahatlığı ve güvenliği artırıyor.

Denizden sadece 650 metre uzaklıkta 10.234 m²'lik alana yayılan kompleks, her biri özel park alanına sahip 106 şık birimden oluşmaktadır. Sakinler ısıtmalı açık havuzların, spor salonunun, saunanın, buhar odasının, basketbol ve tenis kortlarının, barbekü alanının, çocuk oyun alanının, koşu parkurunun, EV şarj istasyonlarının, 7/24 güvenliğin ve bir süpermarketin keyfini çıkarabilirler. Bir jeneratör kesintisiz konfor sağlar.

Yüksek kira potansiyeli ve esnek ödeme planı ile bu proje hem yaşamak hem de yatırım yapmak için cazip bir fırsat sunuyor.



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

Stüdyo Penthouse

No

10

Blok

P

Kat

1

İç Mekan

40.00 m²

Balkon Teras

5.00 m²

Çatı Terası

45.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

90.00 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Nisan 2026	Nisan 2028	£108.800	£43.520 %40

%60 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£1.866	25. Taksit Haziran 2027	£1.866
2. Taksit Temmuz 2025	£1.866	26. Taksit Temmuz 2027	£1.866
3. Taksit Ağustos 2025	£1.866	27. Taksit Ağustos 2027	£1.866
4. Taksit Eylül 2025	£1.866	28. Taksit Eylül 2027	£1.866
5. Taksit Ekim 2025	£1.866	29. Taksit Ekim 2027	£1.866
6. Taksit Kasım 2025	£1.866	30. Taksit Kasım 2027	£1.866
7. Taksit Aralık 2025	£1.866	31. Taksit Aralık 2027	£1.866
8. Taksit Ocak 2026	£1.866	32. Taksit Ocak 2028	£1.866
9. Taksit Şubat 2026	£1.866	33. Taksit Şubat 2028	£1.866
10. Taksit Mart 2026	£1.866	34. Taksit Mart 2028	£1.866
11. Taksit Nisan 2026	£1.866	35. Taksit Nisan 2028	£1.836
12. Taksit Mayıs 2026	£1.866		
13. Taksit Haziran 2026	£1.866		
14. Taksit Temmuz 2026	£1.866		
15. Taksit Ağustos 2026	£1.866		
16. Taksit Eylül 2026	£1.866		
17. Taksit Ekim 2026	£1.866		
18. Taksit Kasım 2026	£1.866		
19. Taksit Aralık 2026	£1.866		
20. Taksit Ocak 2027	£1.866		
21. Taksit Şubat 2027	£1.866		
22. Taksit Mart 2027	£1.866		
23. Taksit Nisan 2027	£1.866		
24. Taksit Mayıs 2027	£1.866		

