



# Apartament me dy dhoma gjumi në Nicosia

Kucuk Kaymakli, Nikosia, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 1846
- Ka mundësi me një ose dy banjo.
- Vendndodhja qendrore.
- Vend parkimi i mbuluar.
- Zonë rekreative në tavanë.
- Plani fleksibël i pagesës.

**£90 000**



80 m<sup>2</sup>



2 Dhomat e gjumit



1 Banjo



25 muaj  
Këste



korrik 2027  
Përfundimi

Email: [sales@dmgpropertygroup.com](mailto:sales@dmgpropertygroup.com)

Faqja e internetit: [www.northcyprusprojects.com](http://www.northcyprusprojects.com)



**Kibris Sunum**

# Apartament me dy dhoma gjumi në Nicosia

Imazhet e jashtme



# Apartament me dy dhoma gjumi në Nicosia

Plani i dyshemese



# Vendndodhja e projektit



**NCP** NORTH CYPRUS  
PROJECTS

|                                 |       |                                   |        |
|---------------------------------|-------|-----------------------------------|--------|
| Farmaci                         | 1 min | Kolegji Levent                    | 10 min |
| Supermarket                     | 1 min | Pika e Kalimit Kermia             | 10 min |
| Bashkia Nicosia                 | 4 min | Kyrenia                           | 20 min |
| Pompë benzine                   | 5 min | Aeroporti Ndërkombëtar Ercan      | 35 min |
| Universiteti i Lindjes së Afërt | 8 min | Aeroporti Ndërkombëtar i Larnakës | 55 min |

# Rreth Projektit

Jetesa moderne në Küçük Kaymaklı, Nicosia

Ky Projekti ekskluziv rezidencial në Küçük Kaymaklı ofron një jetë urbane bashkëkohore me rehati dhe komoditet. I përbërë nga dy blloqe katërkatëshe, zhvillimi përmban gjithsej 24 Rrethet të bollshme 2+1, me mundësi për një ose dy banjo.

I vendosur në një zonë qendrore, Projekti siguron akses të lehtë në lehtësitë kryesore të qytetit, ndërsa ofron një mjedis jetese privat dhe të mirë-projektuar. Banorët përfitojnë nga hapësirat e mbuluara të parkimit, duke shtuar sigurinë dhe komoditetin.

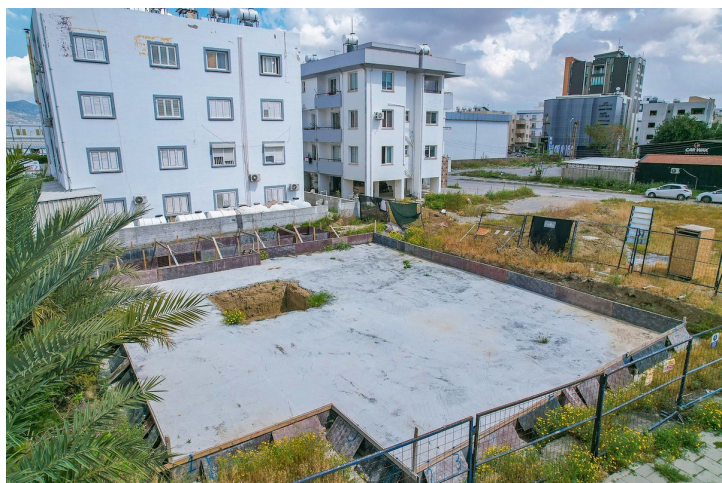
Një zonë rekreacioni në çati ofron një vend relaksues, perfekt për t'u çlodhur ose për t'u shoqëruar duke shijuar horizontin e qytetit. Dizajni modern dhe ndërtimi me cilësi të lartë pasqyrojnë një përkushtim ndaj estetikës dhe funksionalitetit.

Opsionet fleksibël të pagesës me këste e bëjnë këtë një mundësi tërheqëse si për pronarët e shtëpive ashtu edhe për investitorët.

# Apartament me dy dhoma gjumi në Nicosia

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



# Plani i pagesës për këtë lloj prone

## Informacioni i Pronës

Lloji

**2 Dhomat e gjumit  
Apartament**

Nr

**7**

Bloko

**1**

Kati

**3**

Brendshme

**76.00 m<sup>2</sup>**

Tarracë me ballkon

**4.00 m<sup>2</sup>**

Hapësira totale e banimit

**80.00 m<sup>2</sup>**

# Plani i pagesës për këtë lloj prone

## Plani i pagesës

|                          |                              |                                 |                  |                                                        |
|--------------------------|------------------------------|---------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------|
| Data aktuale<br>maj 2025 | Data e fillimit<br>mars 2025 | Data e dorëzimit<br>korrik 2027 | Çmimi<br>£90 000 | Shuma fillestare e pagesës<br>£72 000 <span>80%</span> |
|--------------------------|------------------------------|---------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------|

### 20% të planit të pagesës me këste

|                           |      |                           |      |
|---------------------------|------|---------------------------|------|
| 1. me këste qershor 2025  | £720 | 25. me këste qershor 2027 | £720 |
| 2. me këste korrik 2025   | £720 |                           |      |
| 3. me këste gusht 2025    | £720 |                           |      |
| 4. me këste shtator 2025  | £720 |                           |      |
| 5. me këste tetor 2025    | £720 |                           |      |
| 6. me këste nëntor 2025   | £720 |                           |      |
| 7. me këste dhjetor 2025  | £720 |                           |      |
| 8. me këste janar 2026    | £720 |                           |      |
| 9. me këste shkurt 2026   | £720 |                           |      |
| 10. me këste mars 2026    | £720 |                           |      |
| 11. me këste prill 2026   | £720 |                           |      |
| 12. me këste maj 2026     | £720 |                           |      |
| 13. me këste qershor 2026 | £720 |                           |      |
| 14. me këste korrik 2026  | £720 |                           |      |
| 15. me këste gusht 2026   | £720 |                           |      |
| 16. me këste shtator 2026 | £720 |                           |      |
| 17. me këste tetor 2026   | £720 |                           |      |
| 18. me këste nëntor 2026  | £720 |                           |      |
| 19. me këste dhjetor 2026 | £720 |                           |      |
| 20. me këste janar 2027   | £720 |                           |      |
| 21. me këste shkurt 2027  | £720 |                           |      |
| 22. me këste mars 2027    | £720 |                           |      |
| 23. me këste prill 2027   | £720 |                           |      |
| 24. me këste maj 2027     | £720 |                           |      |

