



Two Bedroom Duplex Apartment in Alsancak Hills

Alsancak, Kyrenia West, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 1847
- Only 5 minutes from the beach.
- A large communal area, including swimming pool and much more.
- Expected capital appreciation 30% in 2 years.
- Close to all necessities, including supermarkets and pharmacies.
- Mesmerizing panoramic views of the sea.

החל מ

£200,000



130 m²



חדרי שינה 2



חדרי אמבטיה 2



חודשים 7
תשלומים



דצמבר 2025
סיום



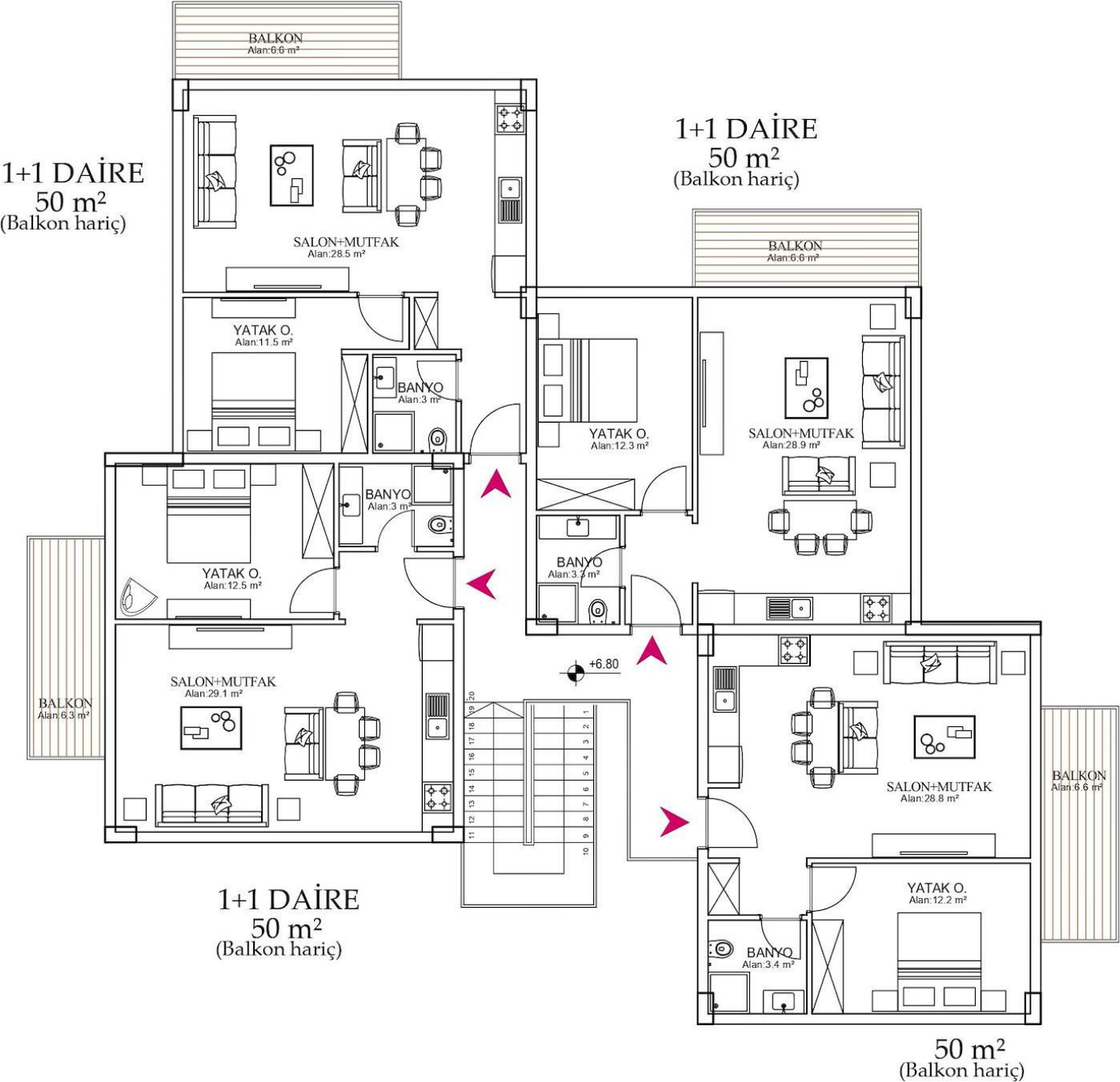
Two Bedroom Duplex Apartment in Alsancak Hills

תמונות חיצוניות



Two Bedroom Duplex Apartment in Alsancak Hills

תכנית קומה



מתקנים



בריכה (פתוחה)



חניון

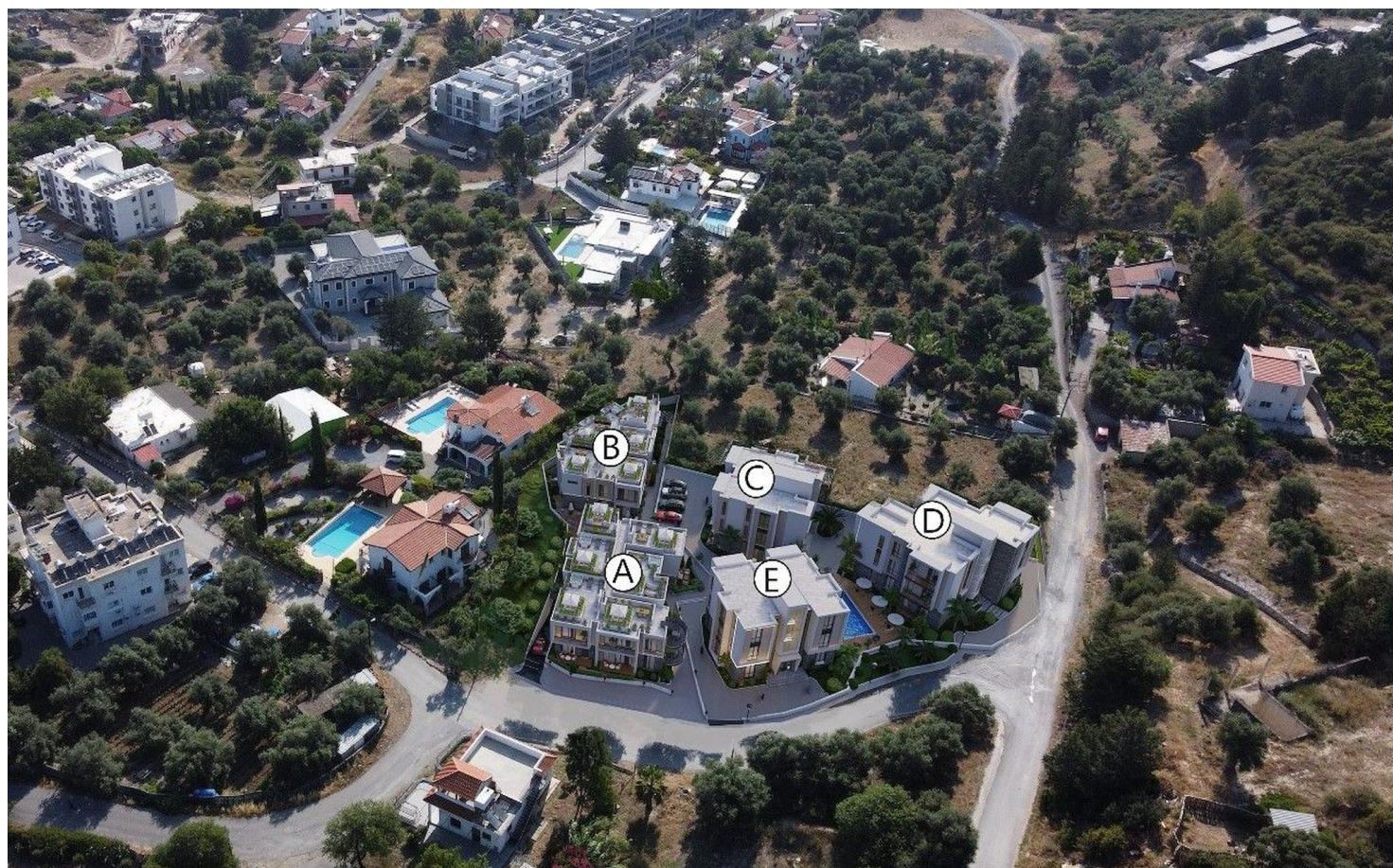


מערכת גנרטור מרכזית
(אזורים משותפים)



תוכנית אתר

צפון קפריסין, Alsancak, Kyrenia West



מיקום הפרויקט

Project is located on the hills of **Alsancak**, in North Cyprus.



Necat בית הספר הבריטי	2 דקות	בתי קפה ומסעדות	6 דקות
סופרמרקט	3 דקות	נמל התעופה ארקן	35 דקות
בית מרקחת	3 דקות	שדה התעופה של לרנקה	60 דקות
מלון וקזינו 5 כוכבים	5 דקות		
מועדון חוף	5 דקות		

על הפרוייקט

The new complex under construction will be located 10 km from Kyrenia in the cozy village of Alsancak, in the mountains.

Alsancak is known for its traditional Cypriot atmosphere, stunning mountain and sea views. Beautiful rocky shores and magnificent sandy beaches make Alsancak attractive for both recreation and permanent residence.

Alsancak has a well-developed infrastructure: supermarkets, restaurants, numerous cafes by the sea or in the mountains for every taste, as well as schools, a museum, a park, playgrounds, sports for children and adults, diving

For lovers of entertainment, there is a network of 5 star hotels, the Merit casino, on the territory of which there are swimming pools, spas, a mini-zoo, a casino, and nightclubs.

This complex will be located 3 km from the sea, in the Kyrenia mountains.

The great advantage of the location of the complex will be the incomparable panoramic views of the sea and mountains.

And if you have children from 2 to 13 years old and you plan to give them an English education, then the proximity to an English college will undoubtedly be a big plus, just 15 minutes walking distance from the house, where teaching are conducted in English.

The complex will consist of 2 parts: 2 two-story blocks with a swimming pool and underground parking and 3 three-story blocks with a swimming pool and open parking spaces.

The Complex provides:

- 2 outdoor swimming pools
- Underground parking for 2 blocks
- Generator for common area
- the top floors have a roof terrace.

Two Bedroom Duplex Apartment in Alsancak Hills

מצב בנייה

אפריל 2025



מרץ 2025



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג	לא
חדרי שינה דירת דופלקס 2	6
לחסום	קומה
A	0
פנים	מרפסת מרפסת
70.00 m ²	8.50 m ²
גג	Total Living Space
52.00 m ²	130.50 m ²



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

דייט נוכחי	תאריך התחלה	תאריך משלוח	מחיר	סכום תשלום ראשוני
מאי 2025	נובמבר 2023	דצמבר 2025	£200,000	£60,000 30%

של תוכנית התשלומים 70%

1. פרק יוני 2025	£20,000
2. פרק יולי 2025	£20,000
3. פרק אוגוסט 2025	£20,000
4. פרק ספטמבר 2025	£20,000
5. פרק אוקטובר 2025	£20,000
6. פרק נובמבר 2025	£20,000
7. פרק דצמבר 2025	£20,000

