

Two Bedroom Apartment in Nicosia

ניקוסיה, צפון קפריסין, Kucuk Kaymakli

- רכוש רפ: 1848
- Central location.
- Barbeque and socializing area on the roof.
- Ground floor parking under the building.
- One closed and locked cellar room on the ground floor for each flat.
- Intelligent system intercom with visual and audio.

£78,000



70 m²



חדרי שינה 2



חדר רחצה 1



חודשים 16
תשלומים



ספטמבר 2026
סיום



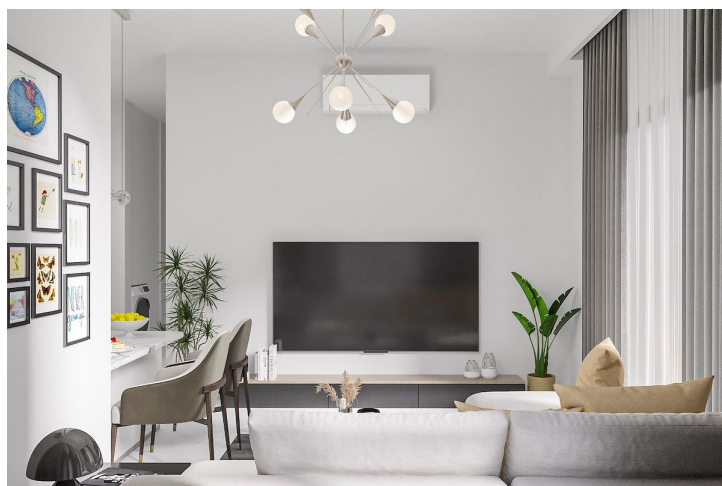
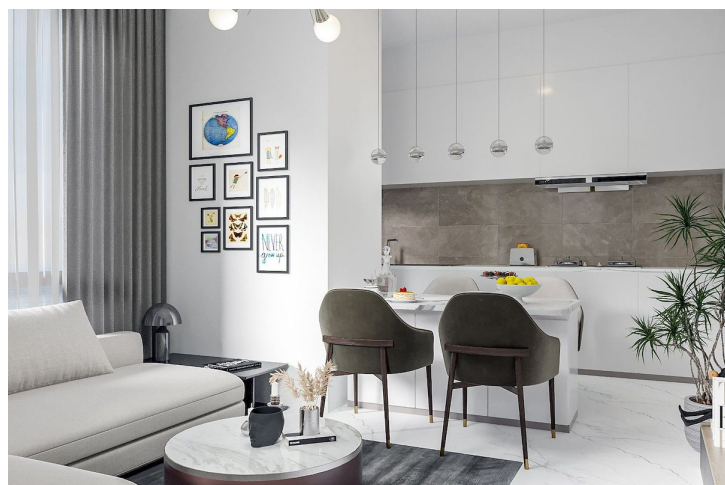
Two Bedroom Apartment in Nicosia

תמונות חיצוניות



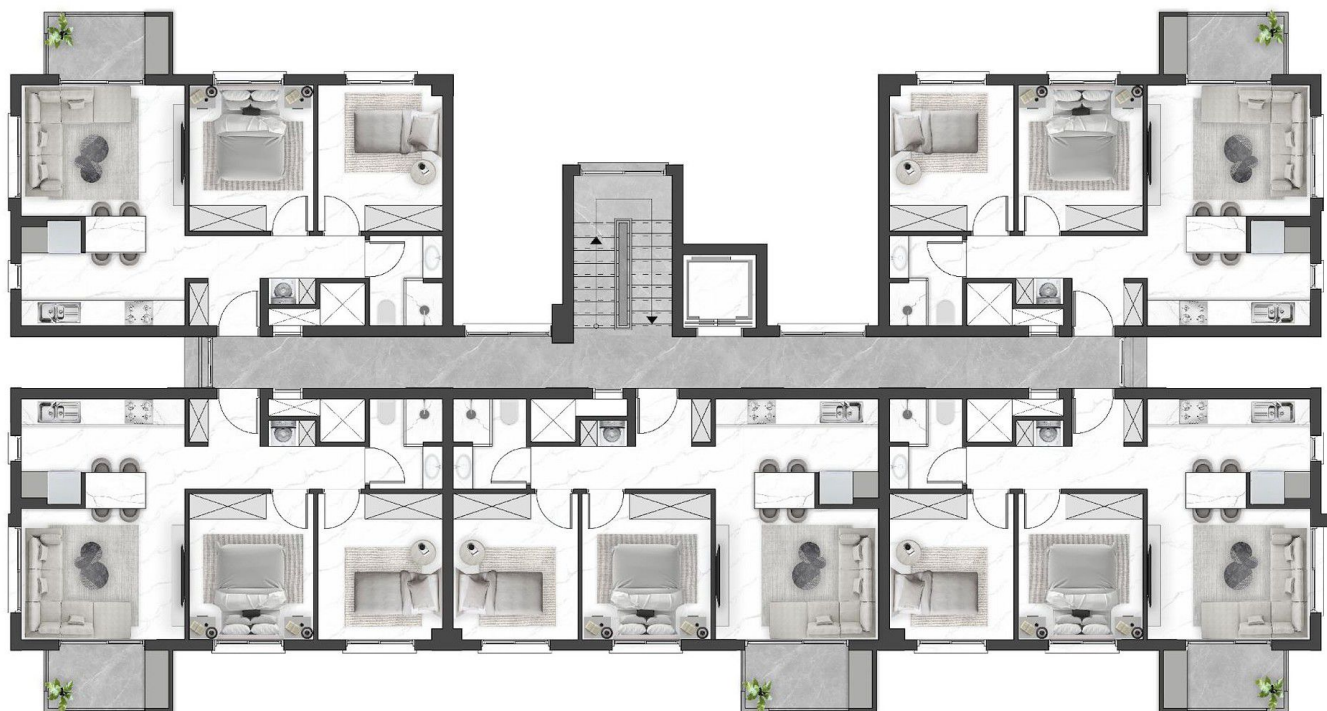
Two Bedroom Apartment in Nicosia

תמונות פנים



Two Bedroom Apartment in Nicosia

תכנית קומה



תוכנית אתר

ניקוסיה, צפון קפריסין, Kucuk Kaymakli



מיקום הפרויקט

The project is located in the central area of Nicosia - Kucuk Kaymakli.



סופרמרקט	דקות 2	מכללת לוונט	דקות 10
בית מרקחת	דקות 2	Near East אוניברסיטת	דקות 12
תחנת דלק	דקות 3	קירניה	דקות 20
עיריית ניקוסיה	דקות 4	נמל התעופה הבינלאומי ארקן	דקות 35
מחסום ארמון לדרה	דקות 5	נמל התעופה הבינלאומי של לרנקה	דקות 55

על הפרוייקט

Modern 2+1 Apartments in the Heart of Nicosia

This exclusive residential project offers 70 m² 2+1 apartments with Turkish title deeds, designed for those seeking comfort, quality, and a prime location. Just a five-minute walk from essential amenities, it provides both a convenient lifestyle and strong investment potential.

Key Features:

Central Location – Situated in the heart of Nicosia, within walking distance of shops, restaurants, and daily necessities.

Earthquake-Resistant Construction – Reinforced concrete structure built to meet the highest safety standards.

Secure & Smart Living –

Steel entrance doors for enhanced durability.

Intelligent intercom system with video and audio for added security.

Private locked storage room for each apartment on the ground floor.

Ground-Floor Parking – Dedicated parking area for residents.

Rooftop Social Space – A well-designed barbecue and seating area for gatherings and relaxation.

Luxury Finishes – High-quality tiles, ceramics, sanitary ware, and wooden carpentry.

Reliable Infrastructure –

Central underground reinforced concrete water tank for continuous supply.

Individual boiler heater in each apartment for year-round comfort.

Delivery: September 2026

Designed for modern urban living, this project blends elegance, security, and convenience in one of Nicosia's most sought-after locations.

Two Bedroom Apartment in Nicosia

מצב בנייה

אפריל 2025



מרץ 2025



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדרי שינה נְשָׁטוּחַ 2

לא

13

לחסום

1

קומה

3

פנים

65.65 m²

מרפסת מרפסת

4.35 m²

Total Living Space

70.00 m²



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

דיוט נוכחי	תאריך התחלה	תאריך משלוח	מחיר	סכום תשלום ראשוני
מאי 2025	ספטמבר 2024	ספטמבר 2026	£78,000	£62,400 80%

של תוכנית התשלומים 20%

1. פרק יוני 2025	£975
2. פרק יולי 2025	£975
3. פרק אוגוסט 2025	£975
4. פרק ספטמבר 2025	£975
5. פרק אוקטובר 2025	£975
6. פרק נובמבר 2025	£975
7. פרק דצמבר 2025	£975
8. פרק ינואר 2026	£975
9. פרק פברואר 2026	£975
10. פרק מרץ 2026	£975
11. פרק אפריל 2026	£975
12. פרק מאי 2026	£975
13. פרק יוני 2026	£975
14. פרק יולי 2026	£975
15. פרק אוגוסט 2026	£975
16. פרק ספטמבר 2026	£975

