



Трехкомнатная квартира в Никосии

Кучук Каймакли, Никосия, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 1848
- Центральное расположение.
- Площадка для барбекю и общения на крыше.
- Парковка на первом этаже под зданием.
- По одному закрытому подвальному помещению на первом этаже для каждой квартиры.
- Интеллектуальная система внутренней связи с визуальным и звуковым сопровождением.

£78 000



70 m²



2 спальни



1 ванная
комната



16 месяцев
в рассрочку



сентябрь 2026
Завершение



Трехкомнатная квартира в Никосии

Внешние изображения



Трехкомнатная квартира в Никосии

Внутренние изображения



Трехкомнатная квартира в Никосии

План этажа



План комплекса

Кучук Каймакли, Никосия, Северный Кипр



Расположение проекта на карте



Супермаркет 2 мин

Аптека 2 мин

Автозаправочная станция 3 мин

Муниципалитет Никосия 4 мин

Контрольно-пропускной пункт Ledra Palace 5 мин

Колледж Левент 10 мин

Ближневосточный университет 12 мин

Кирения 20 мин

О проекте

Современные апартаменты 2+1 в самом центре Никосии

Этот эксклюзивный жилой проект предлагает апартаменты 2+1 площадью 70 м2 с турецким титулом собственности, предназначенные для тех, кто ищет комфорт, качество и выгодное расположение. Расположенный всего в пяти минутах ходьбы от основных удобств, он предлагает как удобный образ жизни, так и мощный инвестиционный потенциал.

Основные характеристики:

Центральное расположение - расположен в самом центре Никосии, в нескольких минутах ходьбы от магазинов, ресторанов и предметов первой необходимости. Сейсмостойкая конструкция - Железобетонная конструкция, построенная в соответствии с самыми высокими стандартами безопасности.

Безопасная и разумная жизнь –Стальные входные двери повышенной прочности.

Интеллектуальная система внутренней связи с видео- и аудиосистемой для дополнительной безопасности.

Отдельная запирающаяся кладовая для каждой квартиры на первом этаже.

Парковка на первом этаже - Выделенная зона парковки для жильцов.

Общественное пространство на крыше – хорошо спроектированная зона барбекю и отдыха для встреч и релаксации.

Роскошная отделка – высококачественная плитка, керамика, сантехника и деревянные столярные изделия.

Надежная инфраструктура –Центральный подземный железобетонный резервуар для воды для бесперебойной подачи.

Индивидуальная котельная обогреватель в каждой квартире обеспечивает комфорт круглый год.

Сдача: сентябрь 2026 г.

Этот проект, спроектированный для современной городской жизни, сочетает в себе элегантность, безопасность и удобство в одном из самых востребованных мест Никосии.

Трехкомнатная квартира в Никосии

Статус строительства

апрель 2025



март 2025



План оплаты для этого типа недвижимости

Информация о недвижимости

Тип

2 спальни Квартира

Номер

13

Номер блока

1

Этаж

3

Закрытая площадь

65.65 m²

Балконы

4.35 m²

Общая жилая площадь

70.00 m²



План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
май 2025	сентябрь 2024	сентябрь 2026	£78 000	£62 400 80%

20% плана рассрочки платежа

1. Рассрочка июнь 2025	£975
2. Рассрочка июль 2025	£975
3. Рассрочка август 2025	£975
4. Рассрочка сентябрь 2025	£975
5. Рассрочка октябрь 2025	£975
6. Рассрочка ноябрь 2025	£975
7. Рассрочка декабрь 2025	£975
8. Рассрочка январь 2026	£975
9. Рассрочка февраль 2026	£975
10. Рассрочка март 2026	£975
11. Рассрочка апрель 2026	£975
12. Рассрочка май 2026	£975
13. Рассрочка июнь 2026	£975
14. Рассрочка июль 2026	£975
15. Рассрочка август 2026	£975
16. Рассрочка сентябрь 2026	£975

