



Lefkoşa İki Yatak Odalı Daire

Küçük Kaymaklı, Lefkoşa, Kıbrıs

- Referans No: 1848
- Merkezi lokasyon.
- Çatıda mangal ve sosyalleşme alanı.
- Binanın altında zemin kat otoparkı bulunmaktadır.
- Her daire için zemin katta bir adet kapalı ve kilitli bodrum odası.
- Görüntülü ve sesli akıllı sistem interkom.

£78.000



70 m²



2 Yatak Odası



1 Banyo



16 Ay
Taksit İmkânı



Eylül 2026
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

Lefkoşa İki Yatak Odalı Daire

Dış Görseller



Lefkoşa İki Yatak Odalı Daire

İç Mekan Görselleri



Lefkoşa İki Yatak Odalı Daire

Kat Planları



Site Planı

Küçük Kaymaklı, Lefkoşa, Kıbrıs



Proje Konumu



Süpermarket	2 dk.	Levent Koleji	10 dk.
Eczane	2 dk.	Yakın Doğu Üniversitesi	12 dk.
Benzin istasyonu	3 dk.	Girne	20 dk.
Lefkoşa Belediyesi	4 dk.	Ercan Uluslararası Havalimanı	35 dk.
Ledra Sarayı Kontrol Noktası	5 dk.	Larnaka Uluslararası Havaalanı	55 dk.

Proje Hakkında

Lefkoşa Kalbinde Modern 2+1 Daireler

Bu özel konut Proje , konfor, kalite ve birinci sınıf bir konum arayanlar için tasarlanmış, Türk Kocan 70 m² 2+1 Daireler sunmaktadır. Temel olanaklara sadece beş dakikalık yürüme mesafesinde olan bu proje, hem rahat bir yaşam tarzı hem de güçlü bir yatırım potansiyeli sunmaktadır.

Temel Özellikler:

Merkezi Konum – Lefkoşa kalbinde, Dükkanlar, restoranlara ve günlük ihtiyaçlara yürüme mesafesinde yer almaktadır.

Depreme Dayanıklı Yapı – En yüksek güvenlik standartlarını karşılayacak şekilde inşa edilen betonarme yapı.

Güvenli ve Akıllı Yaşam –

Gelişmiş dayanıklılık için çelik giriş kapıları.

Ek güvenlik için görüntülü ve sesli akıllı interkom sistemi.

Zemin katta her Daire özel kilitli depo odası.

Zemin Kat Otoparkı – Site sakinlerine özel otopark alanı.

Çatı Katı Sosyal Alanı – Toplantılar ve dinlenmeler için iyi tasarlanmış bir barbekü ve oturma alanı.

Lüks Kaplamalar – Yüksek kaliteli fayanslar, seramikler, sıhhi tesisat malzemeleri ve ahşap doğramalar.

Güvenilir Altyapı –

Sürekli su temini için merkezi yeraltı betonarme su deposu.

Her Daire yıl boyu konfor sağlayan bireysel kombi ısıtıcı.

Teslimat: Eylül 2026

Modern şehir yaşamına uygun olarak tasarlanan bu Proje , Lefkoşa'nın en gözde lokasyonlarından birinde zarafet, güvenlik ve konforu bir araya getiriyor.

Lefkoşa İki Yatak Odalı Daire

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

2 Yatak Odalı Daire

No

13

Blok

1

Kat

3

İç Mekan

65.65 m²

Balkon Teras

4.35 m²

Toplam Yaşam Alanı

70.00 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Eylül 2024	Eylül 2026	£78.000	£62.400 %80

%20 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£975
2. Taksit Temmuz 2025	£975
3. Taksit Ağustos 2025	£975
4. Taksit Eylül 2025	£975
5. Taksit Ekim 2025	£975
6. Taksit Kasım 2025	£975
7. Taksit Aralık 2025	£975
8. Taksit Ocak 2026	£975
9. Taksit Şubat 2026	£975
10. Taksit Mart 2026	£975
11. Taksit Nisan 2026	£975
12. Taksit Mayıs 2026	£975
13. Taksit Haziran 2026	£975
14. Taksit Temmuz 2026	£975
15. Taksit Ağustos 2026	£975
16. Taksit Eylül 2026	£975

