

Apartament me dy dhoma gjumi në Nicosia

Marmara, Nikosia, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 1851
- Vendndodhja qendrore me shërbime dhe pajisje thelbësore brenda një minutë në këmbë.
- Zonë private magazinimi dhe një bosht shërbimi i kyçur i ndarë për çdo Apartament.
- Parkim i mbuluar në katin e parë.
- Strukturë prej betoni të përforcuar rezistente ndaj tërmeteve me një Projekti statik të planifikuar me kujdes.
- Sistemi inteligjent i telekomunikacionit me komunikim video dhe audio.

£92 000



80 m²



2 Dhomat e gjumit



1 Banjo



11 muaj Këste



prill 2026
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

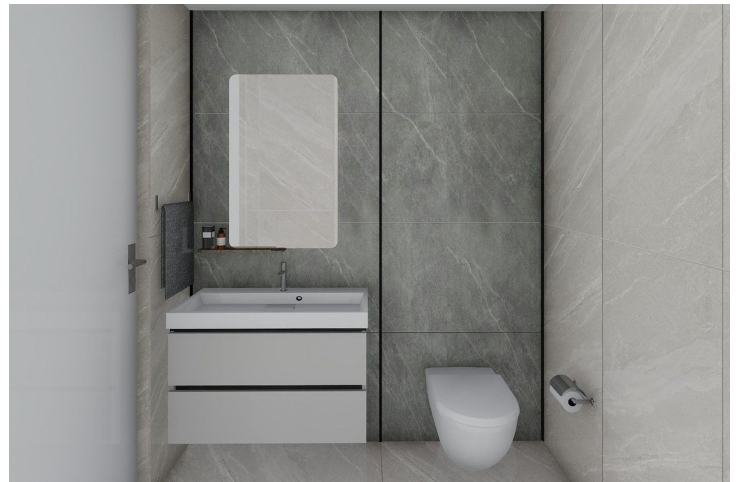
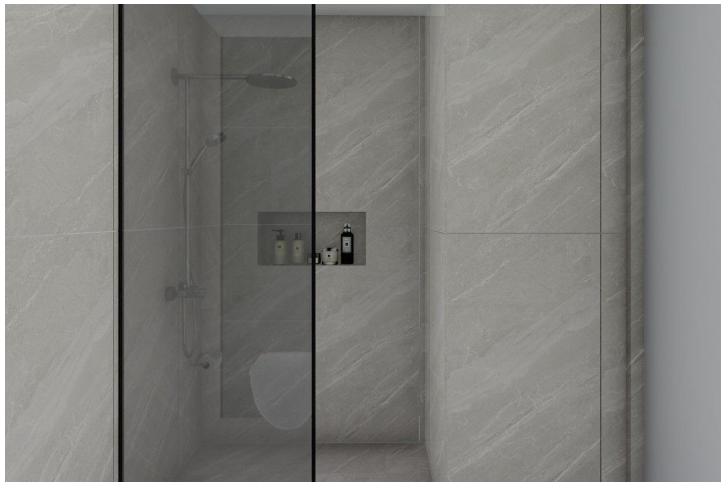
Apartament me dy dhoma gjumi në Nicosia

Imazhet e jashtme



Apartament me dy dhoma gjumi në Nicosia

Imazhet e brendshme



Apartament me dy dhoma gjumi në Nicosia

Plani i dyshemese



Plani i sitit

Marmara, Nikosia, Qiproja e Veriut



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Vendndodhja e projektit



Farmaci	1 min
---------	-------

Supermarket	1 min
-------------	-------

Restorante dhe Dyqane	2 min
-----------------------	-------

Bashkia Nicosia	4 min
-----------------	-------

Kolegji Levent	5 min
----------------	-------

Universiteti i Lindjes së Afërt	6 min
---------------------------------	-------

Pika e Kalimit Kermia	7 min
-----------------------	-------

Kyrenia	20 min
---------	--------

Aeroporti Ndërkombëtar Ercan	35 min
------------------------------	--------

Aeroporti Ndërkombëtar i Larnakës	50 min
-----------------------------------	--------

Rreth Projektit

Rezidenca bashkëkohore në Nicosia Qendrore

Ky Projekti rezidencial i projektuar me kujdes në Nicosia plotëson standardet moderne të ndërtimit dhe sigurisë, duke ofruar një hapësirë jetese praktike dhe të pajisur mirë në një vend kryesor.

Karakteristikat dhe Specifikimet:

Strukturë prej betoni të përforcuar rezistente ndaj tërmeteve me një Projekti statik të planifikuar me kujdes.

Vendndodhja qendrore me shërbime dhe pajisje thelbësore brenda një minutë në këmbë.

Tabela graniti rezistente ndaj gërvishtjeve, tualete të fshehura në sternë të brendshme dhe punime qeramike dhe druri me cilësi të lartë.

Dyert hyrëse prej çeliku dhe dritaret me dy xham alumini për siguri dhe izolim të shtuar.

Zonë private magazinimi dhe një bosht shërbimi i kyçur i ndarë për çdo Apartament.

Parkim i mbuluar në katin e parë.

Sistemi inteligjent i telekomunikacionit me komunikim video dhe audio.

TV satelitor qendror dhe infrastrukturë interneti.

Depozita e ujit të betonit nëntokësor me një sistem qendror përforcues.

Gjenerator automatik mbështetës ashensorë, pompa uji dhe zona të përbashkëta.

Ngrohës elektrik uji ose bojler në çdo Apartament.

Një rezidencë e krijuar për cilësi të qëndrueshme, efikasitet dhe komoditet të përditshëm në zemër të qytetit.

Apartament me dy dhoma gjumi në Nicosia

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**2 Dhomat e gjumit
Apartament**

Nr

2

Kati

1

Brendshme

76.00 m²

Tarracë me ballkon

4.00 m²

Hapësira totale e banimit

80.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit janar 2025	Data e dorëzimit prill 2026	Çmimi £92 000	Shuma fillestare e pagesës £46 000 50%
--------------------------	-------------------------------	--------------------------------	------------------	--

50% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£4 182
2. me këste korrik 2025	£4 182
3. me këste gusht 2025	£4 182
4. me këste shtator 2025	£4 182
5. me këste tetor 2025	£4 182
6. me këste nëntor 2025	£4 182
7. me këste dhjetor 2025	£4 182
8. me këste janar 2026	£4 182
9. me këste shkurt 2026	£4 182
10. me këste mars 2026	£4 182
11. me këste prill 2026	£4 180

