



Lefkoşa İki Yatak Odalı Daire

Ortaköy, Lefkoşa, Kıbrıs

- Referans No: 1854
- Şehrin olanaklarına kolay ulaşım sağlayan merkezi konum.
- Kapalı otopark alanı.
- Ortak yüzme havuzu, açık hava fitness alanı, barbekü alanı ve çatı katında oturma alanları.
- Görüntülü ve sesli interkom sistemi. Her Daire ait çelik giriş kapıları.
- Her Daire özel kilitli depo odası ve kullanım alanı.

£94.000



75 m²



2 Yatak Odası



1 Banyo



19 Ay
Taksit İmkânı



Aralık 2026
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

Lefkoşa İki Yatak Odalı Daire

Dış Görşeller



Lefkoşa İki Yatak Odalı Daire

İç Mekan Görselleri



Lefkoşa İki Yatak Odalı Daire

Kat Planları



Tesisler



Havuz (Açık)



Merkezi Jeneratör
Sistemi (Ortak Alanlar)



Otopark



Spor Salonu



Site Planı

Ortaköy, Lefkoşa, Kıbrıs



Proje Konumu



NCP NORTH CYPRUS
PROJECTS

Eczane	1 dk.	Yakın Doğu Üniversitesi	5 dk.
Süpermarket	1 dk.	Kermia Geçiş Noktası	7 dk.
Benzin istasyonu	1 dk.	Girne	18 dk.
Levent Koleji	3 dk.	Ercan Uluslararası Havalimanı	40 dk.
Lefkoşa Belediyesi	5 dk.	Larnaka Uluslararası Havaalanı	45 dk.

Proje Hakkında

Lefkoşa Kalbinde Özel Rezidanslar

Lefkoşa merkezinde mükemmel bir konuma sahip bu birinci sınıf konut Proje modern şehir yaşamını deneyimleyin. Her türlü kolaylık sadece kısa bir yürüyüş mesafesindedir ve benzersiz bir konfor, stil ve işlevsellik kombinasyonu sunar.

Proje Önemli Noktaları

✓ Çatı Lüksü: Yüzme havuzunun, açık hava fitness alanının, barbekü alanının ve muhteşem şehir manzarasına sahip oturma alanlarının keyfini çıkarın.

✓ Kusursuz Kolaylık: Kolay erişim için çatıya kadar uzanan üst düzey bir asansör bulunmaktadır.

✓ Geniş İç Mekanlar: Geniş galeri tarzı koridorlar ve zarif giriş holleri, konutun ihtişamını artırıyor.

✓ Üstün Kalite:

Çizilmeye dayanıklı granit tezgahlar

Dahili gizli rezervuarlı tuvaletler

Birinci sınıf fayanslar, seramikler ve ahşap işçiliği

✓ Akıllı ve Güvenli Yaşam:

Görüntülü ve sesli interkom sistemi

Merkezi TV, uydu ve internet altyapısı

Her Daire çelik giriş kapısı

✓ Enerji ve Su Verimliliği:

Merkezi hidro-pompa sistemine sahip yeraltı betonarme su deposu

Ortak alanlar, asansörler ve su sistemleri için otomatik jeneratör

Her ünite için elektrikli su ısıtıcıları

✓ Pratik Özellikler:

Zemin katta park yeri

Her Daire için özel kilitli depo odası ve yardımcı şaft

Çift camlı alüminyum pencereler

Depreme dayanıklı, yüksek kaliteli betonarme ile inşa edilen bu Proje , güvenlik, şıklık ve modern yaşamın mükemmel bir karışımını sunuyor.

Lefkoşa'nın en çok aranan lokasyonunda birinci sınıf bir yatırım fırsatı. Daha fazla ayrıntı için bugün bizimle iletişime geçin!

Lefkoşa İki Yatak Odalı Daire

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



Bu Emlak Tipi İçin deme Planı

Konut Bilgileri

Tip

2 Yatak Odalı Daire

No

19

Blok

1

Kat

3

İç Mekan

71.00 m²

Balkon Teras

4.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

75.00 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Aralık 2024	Aralık 2026	£94.000	£75.200 %80

%20 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£990
2. Taksit Temmuz 2025	£990
3. Taksit Ağustos 2025	£990
4. Taksit Eylül 2025	£990
5. Taksit Ekim 2025	£990
6. Taksit Kasım 2025	£990
7. Taksit Aralık 2025	£990
8. Taksit Ocak 2026	£990
9. Taksit Şubat 2026	£990
10. Taksit Mart 2026	£990
11. Taksit Nisan 2026	£990
12. Taksit Mayıs 2026	£990
13. Taksit Haziran 2026	£990
14. Taksit Temmuz 2026	£990
15. Taksit Ağustos 2026	£990
16. Taksit Eylül 2026	£990
17. Taksit Ekim 2026	£990
18. Taksit Kasım 2026	£990
19. Taksit Aralık 2026	£980

