



Двухкомнатная квартира с садом в Искеле

Искеле, Iskele Bogaz, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 1862
- Частный сад.
- Гостиничные услуги и удобства.
- Частный пляж с услугами трансфера.
- Высокое качество, безграничная роскошь и комфорт.
- Хорошая инвестиция, высокая рентабельность инвестиций.

£131 140



54 m² - 118 m²



1 спальня



1 ванная
комната



35 месяцев
в рассрочку



апрель 2027
Завершение

Двухкомнатная квартира с садом в Искеле

Внешние изображения



Двухкомнатная квартира с садом в Искеле

План этажа

1+1 TİP-26
BRÜT ALAN: 92,70 m²



- 1. GİRİŞ HOLÜ : 2,92 m²
- 2. MUTFAK + SALON : 21,36 m²
- 3. YATAK ODASI : 10,38 m²
- 4. BANYO : 3,77 m²
- 5. TERAS : 9,49 m²
- 6. BAĞÇE : 25,61 m²



Удобства



Аквапарк



Бар



Бассейн (крытый с
подогревом)



Бассейн (открытый)



Безопасность дверей



Детская игровая
площадка



Кафе



Ресторан



Рынок



Сады (Ландшафтные)



Торговые центры



Трансфер



Управление
объектом (внутри
объекта)



фитнес



План комплекса

Искеле, Iskele Bogaz, Северный Кипр



Расположение проекта на карте



Супермаркет	1 мин	Больница	12 мин
Автозаправочная станция	1 мин	Лонг Бич	15 мин
Пляж	5 мин	Национальный парк Дипкарпаз	50 мин
Limak Кипр Делюкс Отель	10 мин	Международный аэропорт Эركان	65 мин
Кафе и рестораны	10 мин	Международный аэропорт Ларнака	70 мин



О проекте

Знаковый проект, переосмысливающий жизнь на побережье

Этот исключительный жилой комплекс площадью 73 000 м² предлагает гармоничное сочетание современного дизайна, удобств в курортном стиле и инвестиционного потенциала в одном из самых привлекательных прибрежных районов Кипра. Располагая 1159 резиденциями в трех поразительных архитектурных зданиях, он устанавливает новый стандарт современной жизни.

Спроектирован для комфорта и удобства

- ✓ Универсальные жилые помещения: студии, апартаменты 1+1 и 2+1, включая отдельные квартиры с частными бассейнами, садами и просторными террасами.
- ✓ Удобства курортного типа: бассейн площадью 1750 м², спортивные площадки и детская игровая площадка.
- ✓ Эксклюзивный доступ к пляжу: Частный пляж с трансфером, обеспечивающий комфортную жизнь на берегу моря.
- ✓ Оживленный общественный и торговый центр: рестораны, кафе, магазины и клуб для отдыха и развлечений.
- ✓ Комплексные решения для парковки: открытые и закрытые парковочные зоны для удобства.
- ✓ Разумная инвестиционная возможность: Система управления арендой, разработанная для получения максимальной отдачи.

Непревзойденное расположение и транспортная развязка

Расположенный недалеко от Лонг-Бич, одного из самых популярных прибрежных районов Кипра, этот комплекс находится в непосредственной близости от туристического региона Бафра и основных транспортных маршрутов, что обеспечивает легкое транспортное сообщение и при этом сохраняет безмятежную атмосферу курорта..

Сообщество, готовое к будущему

С планами строительства аквапарка, живописных пешеходных маршрутов и дополнительных мест для отдыха, этот проект - не просто резиденция, а автономное место для жизни, предназначенное для повышения благосостояния и создания прочной ценности.

Больше, чем дом — разумная инвестиция

Сочетая высокий спрос на аренду, современную инфраструктуру и растущую стоимость недвижимости, это возможность обеспечить себе место в процветающем, устремленном в будущее сообществе. Роскошь, комфорт и удобство сочетаются в комплексе, созданном для тех, кто ожидает от жизни большего.

Двухкомнатная квартира с садом в Искеле

Статус строительства

апрель 2025



План оплаты для этого типа недвижимости

Информация о недвижимости

Тип

**1 спальня Апартаменты с
видом на сад**

Номер

B-006

Номер блока

B

Этаж

0

Закрытая площадь

54.17 m²

Общая жилая площадь

54.17 m²



План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
май 2025	апрель 2025	апрель 2027	£131 140	£65 570 50%

35% плана рассрочки платежа

1. Рассрочка июнь 2025	£2 087
2. Рассрочка июль 2025	£2 087
3. Рассрочка август 2025	£2 087
4. Рассрочка сентябрь 2025	£2 087
5. Рассрочка октябрь 2025	£2 087
6. Рассрочка ноябрь 2025	£2 087
7. Рассрочка декабрь 2025	£2 087
8. Рассрочка январь 2026	£2 087
9. Рассрочка февраль 2026	£2 087
10. Рассрочка март 2026	£2 087
11. Рассрочка апрель 2026	£2 087
12. Рассрочка май 2026	£2 087
13. Рассрочка июнь 2026	£2 087
14. Рассрочка июль 2026	£2 087
15. Рассрочка август 2026	£2 087
16. Рассрочка сентябрь 2026	£2 087
17. Рассрочка октябрь 2026	£2 087
18. Рассрочка ноябрь 2026	£2 087
19. Рассрочка декабрь 2026	£2 087
20. Рассрочка январь 2027	£2 087
21. Рассрочка февраль 2027	£2 087
22. Рассрочка март 2027	£2 087



План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

15% План оплаты оставшийся после завершения строительства

1. Рассрочка апрель 2027	£1 514
2. Рассрочка май 2027	£1 514
3. Рассрочка июнь 2027	£1 514
4. Рассрочка июль 2027	£1 514
5. Рассрочка август 2027	£1 514
6. Рассрочка сентябрь 2027	£1 514
7. Рассрочка октябрь 2027	£1 514
8. Рассрочка ноябрь 2027	£1 514
9. Рассрочка декабрь 2027	£1 514
10. Рассрочка январь 2028	£1 514
11. Рассрочка февраль 2028	£1 514
12. Рассрочка март 2028	£1 514
13. Рассрочка апрель 2028	£1 488

