



Apartament Kopshti me 1 Dhoma Apartament ne Dok

Bogaz, Iskele Bogaz, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 1862
- Kopsht privat.
- Shërbimet dhe objektet Hotel .
- Plazh privat me transferim.
- Cilësi e lartë, luks dhe komoditet i pakufizuar.
- Investim i mirë, ROI i lartë.

£131 140



54 m² - 118 m²



1 Dhoma gjumi



1 Banjo



35 muaj
Këste



prill 2027
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Apartament Kopshti me 1 Dhoma Apartament ne Dok

Imazhet e jashtme



Apartament Kopshti me 1 Dhoma Apartament ne Dok

Plani i dyshemese



1+1 TİP-26
BRÜT ALAN: 92,70 m²

- 1. GİRİŞ HOLÜ : 2,92 m²
- 2. MUTFAK + SALON : 21,36 m²
- 3. YATAK ODASI : 10,38 m²
- 4. BANYO : 3,77 m²
- 5. TERAS : 9,49 m²
- 6. BAHÇE : 25,61 m²

Objektet



Bar



fitnesi



Kafene



Kopshtet (e peizazhit)



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Park ujqor



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Qendrat tregtare



Restorant



Shërbim transporti



Siguria e dyerve



Tregu



Zona e lojërave për
fëmijë

Plani i sitit

Bogaz, Iskele Bogaz, Qiproja e Veriut



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Vendndodhja e projektit



Supermarket	1 min
-------------	-------

Pompë benzine	1 min
---------------	-------

Plazhi	5 min
--------	-------

Hotel Limak Qipro Delux	10 min
-------------------------	--------

Kafenetë dhe Restorantet	10 min
--------------------------	--------

Spitali	12 min
---------	--------

Long Beach	15 min
------------	--------

Parku Kombëtar Dipkarpaz	50 min
--------------------------	--------

Aeroporti Ndërkombëtar Ercan	65 min
------------------------------	--------

Aeroporti Ndërkombëtar i Larnakës	70 min
-----------------------------------	--------

Rreth Projektit

Një zhvillim historik që ripërcakton jetesën bregdetare

Me një sipërfaqe prej 73,000 m², ky Projekti i jashtëzakonshëm banimi ofron një përzierje harmonike të dizajnit modern, komoditeteve të stilit resorti dhe potencialit investues në një nga zonat më të dëshirueshme bregdetare të Qipros. Me 1,159 rezidenca në tre ndërtesa të mrekullueshme arkitekturore, ai vendos një pikë referimi të re për jetesën bashkëkohore.

Projektuar për rehati dhe komoditet

- ✓ Hapësira jetese të gjithanshme: Studio, Rrethet 1+1 dhe 2+1, duke përfshirë njësi të zgjedhura me pishina private, kopshte dhe tarraca të gjera.
- ✓ Objektet në stilin e resortit: Një pishinë 1750 m², fusha sportive dhe shesh lojërash për fëmijë.
- ✓ Qasje Ekskluzive në Plazh: Një plazh privat me shërbim transporti, që siguron një jetë të lehtë buzë detit.
- ✓ Qendra e gjallë sociale dhe e shitjes me pakicë: Restorante, kafene, Dyqane dhe një klub për relaksim dhe argëtim.
- ✓ Zgjidhje parkimi pa probleme: Zona të hapura dhe të brendshme parkimi për lehtësi.
- ✓ Mundësi e zgjuar investimi: Një sistem menaxhimi i qirasë i krijuar për të maksimizuar fitimet.

Vendndodhja dhe lidhja e pakrahasueshme

I pozicionuar pranë Long Beach, një nga shtrirjet bregdetare më të kërkuara të Qipros, ky zhvillim gëzon afërsi me rajonin e turizmit Bafra dhe rrugët kryesore të transportit, duke siguruar lidhje të lehtë duke ruajtur një atmosferë të qetë dhe të ngjashme me resortin.

Një komunitet gati për të ardhmen

Me plane për një park ujqor, shtigje piktoreske për ecje dhe hapësira shtesë rekreative, ky Projekti nuk është thjesht një vendbanim, por një destinacion i vetëqëndrueshëm i stilit të jetesës, i projektuar për të përmirësuar mirëqenien dhe për të krijuar vlera të qëndrueshme.

Më shumë se një shtëpi—një investim i zgjuar

Duke kombinuar kërkesën e lartë për qira, infrastrukturën moderne dhe rritjen e vlerave Strehimi, kjo është një mundësi për të siguruar një vend në një komunitet të lulëzuar dhe të ardhshëm.

Luksi, komoditeti dhe komoditeti bashkohen në një zhvillim të krijuar për ata që presin më shumë nga jeta.

Apartament Kopshti me 1 Dhoma Apartament ne Dok

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**1 Dhoma gjumi Apartament
Kopshti**

Nr

B-006

Bloko

B

Kati

0

Brendshme

54.17 m²

Hapësira totale e banimit

54.17 m²



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit prill 2025	Data e dorëzimit prill 2027	Çmimi £131 140	Shuma fillestare e pagesës £65 570 50%
--------------------------	-------------------------------	--------------------------------	-------------------	--

35% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£2 087
2. me këste korrik 2025	£2 087
3. me këste gusht 2025	£2 087
4. me këste shtator 2025	£2 087
5. me këste tetor 2025	£2 087
6. me këste nëntor 2025	£2 087
7. me këste dhjetor 2025	£2 087
8. me këste janar 2026	£2 087
9. me këste shkurt 2026	£2 087
10. me këste mars 2026	£2 087
11. me këste prill 2026	£2 087
12. me këste maj 2026	£2 087
13. me këste qershor 2026	£2 087
14. me këste korrik 2026	£2 087
15. me këste gusht 2026	£2 087
16. me këste shtator 2026	£2 087
17. me këste tetor 2026	£2 087
18. me këste nëntor 2026	£2 087
19. me këste dhjetor 2026	£2 087
20. me këste janar 2027	£2 087
21. me këste shkurt 2027	£2 087
22. me këste mars 2027	£2 087



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

15% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

1. me këste prill 2027	£1 514
2. me këste maj 2027	£1 514
3. me këste qershor 2027	£1 514
4. me këste korrik 2027	£1 514
5. me këste gusht 2027	£1 514
6. me këste shtator 2027	£1 514
7. me këste tetor 2027	£1 514
8. me këste nëntor 2027	£1 514
9. me këste dhjetor 2027	£1 514
10. me këste janar 2028	£1 514
11. me këste shkurt 2028	£1 514
12. me këste mars 2028	£1 514
13. me këste prill 2028	£1 488