



İskele Bir Yatak Odalı Bahçe Daire

Boğaz, İskele Boğaz, Kıbrıs

- Referans No: 1862
- Özel bahçe.
- Otel hizmetleri ve olanakları.
- Özel plaj ve servis hizmeti.
- Yüksek kalite, sınırsız lüks ve konfor.
- İyi yatırım, yüksek yatırım getirisi.

£131.140



54 m² - 118 m²



1 Yatak Odası



1 Banyo



35 Ay
Taksit İmkânı



Nisan 2027
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

İskele Bir Yatak Odalı Bahçe Daire

Dış Görseller



E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

İskele Bir Yatak Odalı Bahçe Daire

Kat Planları

1+1 TİP-26
BRÜT ALAN: 92,70 m²



- 1. GİRİŞ HOLÜ : 2,92 m²
- 2. MUTFAK + SALON : 21,36 m²
- 3. YATAK ODASI : 10,38 m²
- 4. BANYO : 3,77 m²
- 5. TERAS : 9,49 m²
- 6. BAHÇE : 25,61 m²

Tesisler



Bahçeler (Peyzajlı)



Bar



Çocuk Oyun Alanı



Havuz (Açık)



Havuz (Isıtmalı Kapalı)



Kafe



Kapı Güvenliği



Mağazalar



Market



Restoran



Servis Hizmeti



Site Yönetimi (Tesis bünyesinde)



Spor Salonu



Su Parkı

Site Planı

Boğaz, İskele Boğaz, Kıbrıs



Proje Konumu



Süpermarket	1 dk.	Hastane	12 dk.
Benzin istasyonu	1 dk.	Long Beach	15 dk.
Sahil	5 dk.	Dipkarpaz Milli Parkı	50 dk.
Limak Kıbrıs Delux Otel	10 dk.	Ercan Uluslararası Havalimanı	65 dk.
Kafeler ve Restoranlar	10 dk.	Larnaka Uluslararası Havalimanı	70 dk.

Proje Hakkında

Kıyı Yaşamını Yeniden Tanımlayan Önemli Bir Gelişim

73.000 m²'lik bir alanı kaplayan bu olağanüstü konut Proje , Kıbrıs'ın en çok arzu edilen kıyı bölgelerinden birinde modern tasarım, tatil tarzı olanaklar ve yatırım potansiyelinin uyumlu bir karışımını sunuyor. Üç mimari açıdan çarpıcı binada 1.159 konutla çağdaş yaşam için yeni bir ölçüt belirliyor.

Konfor ve Kolaylık İçin Tasarlandı

- ✓ Çok Yönlü Yaşam Alanları: Stüdyo, 1+1 ve 2+1 Daireler, özel havuzlu, bahçeli ve geniş teraslı seçili birimler dahil.
- ✓ Tatil Köyü Tarzı Olanaklar: 1.750 m² yüzme havuzu, spor sahaları ve çocuk oyun alanı.
- ✓ Özel Plaj Erişimi: Zahmetsiz bir deniz kenarı yaşamı sağlayan servis hizmeti bulunan özel plaj.
- ✓ Canlı Sosyal ve Perakende Merkezi: Restoranlar, kafeler, Dükkanlar ve dinlenme ve eğlence için bir kulüp binası.
- ✓ Kusursuz Park Çözümleri: Rahat kullanım için açık ve kapalı otopark alanları.
- ✓ Akıllı Yatırım Fırsatı: Getiriyi maksimize etmek için tasarlanmış bir kiralama yönetim sistemi.

Eşsiz Konum ve Bağlantı

Kıbrıs'ın en çok rağbet gören sahil şeritlerinden biri olan Long Beach yakın bir konumda bulunan bu proje, Bafra Turizm bölgesine ve ana ulaşım güzergahlarına yakınlığı sayesinde, huzurlu bir tatil köyü atmosferini korurken, zahmetsiz bir bağlantı imkanı da sunuyor.

Geleceğe Hazır Bir Topluluk

Su parkı, manzaralı yürüyüş parkurları ve ek rekreasyon alanlarının planlandığı bu Proje , sadece bir konut değil, aynı zamanda refahı artırmak ve kalıcı değer yaratmak için tasarlanmış, kendi kendini idame ettiren bir yaşam tarzı destinasyonudur.

Bir Evden Daha Fazlası - Akıllı Bir Yatırım

Yüksek kira talebi, modern altyapı ve artan Konut değerlerinin bir araya geldiği bu proje, gelişen ve geleceğe dönük bir toplulukta yerinizi güvence altına almak için bir fırsattır.

Hayattan daha fazlasını bekleyenler için tasarlanan projede lüks, konfor ve rahatlık bir araya geliyor.

İskele Bir Yatak Odalı Bahçe Daire

İnřaat Durumu

Nisan 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

1 Yatak Odalı Bahçeli Daire

No

B-006

Blok

B

Kat

0

İç Mekan

54.17 m²

Toplam Yaşam Alanı

54.17 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Nisan 2025	Nisan 2027	£131.140	£65.570 %50

%35 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£2.087
2. Taksit Temmuz 2025	£2.087
3. Taksit Ağustos 2025	£2.087
4. Taksit Eylül 2025	£2.087
5. Taksit Ekim 2025	£2.087
6. Taksit Kasım 2025	£2.087
7. Taksit Aralık 2025	£2.087
8. Taksit Ocak 2026	£2.087
9. Taksit Şubat 2026	£2.087
10. Taksit Mart 2026	£2.087
11. Taksit Nisan 2026	£2.087
12. Taksit Mayıs 2026	£2.087
13. Taksit Haziran 2026	£2.087
14. Taksit Temmuz 2026	£2.087
15. Taksit Ağustos 2026	£2.087
16. Taksit Eylül 2026	£2.087
17. Taksit Ekim 2026	£2.087
18. Taksit Kasım 2026	£2.087
19. Taksit Aralık 2026	£2.087
20. Taksit Ocak 2027	£2.087
21. Taksit Şubat 2027	£2.087
22. Taksit Mart 2027	£2.087



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

%15 Teslimden sonra kalan ödeme

1. Taksit Nisan 2027	£1.514
2. Taksit Mayıs 2027	£1.514
3. Taksit Haziran 2027	£1.514
4. Taksit Temmuz 2027	£1.514
5. Taksit Ağustos 2027	£1.514
6. Taksit Eylül 2027	£1.514
7. Taksit Ekim 2027	£1.514
8. Taksit Kasım 2027	£1.514
9. Taksit Aralık 2027	£1.514
10. Taksit Ocak 2028	£1.514
11. Taksit Şubat 2028	£1.514
12. Taksit Mart 2028	£1.514
13. Taksit Nisan 2028	£1.488

