



# Özel Long Beach Bölgesinde İki Yatak Odalı Daireler

Long Beach, İskele Long Beach, Kıbrıs

**£252.000**

- Referans No: 186
- Zarafetin vücut bulduğu bir ev olan iki yatak odalı Daireler aynı zamanda çatı katı seçeneklerine de sahiptir.
- Stüdyolar, tek yatak odalı, iki yatak odalı ve üç yatak odalı rezidansların yanı sıra dört yatak odalı ve beş yatak odalı lüks çatı katlarından oluşan şaşırtıcı 686 Daireler
- Tüm konutların en az %85 deniz manzarasına sahip olmasını sağlayan eşsiz mimari
- Kira yönetimi seçeneği mevcut
- Proje sonsuzluk havuzu, çalışma alanları, konferans salonları, puro bar ve dünya lezzetleri sunan restoranlar yer alıyor.



97 m<sup>2</sup> - 152 m<sup>2</sup>



2 Yatak Odası



2 Banyo



11 Ay  
Taksit İmkânı



Nisan 2026  
Teslim Tarihi

E-Posta: [sales@dmgpropertygroup.com](mailto:sales@dmgpropertygroup.com)

Web: [www.northcyprusprojects.com](http://www.northcyprusprojects.com)



**Kıbrıs Sunum**



# Özel Long Beach Bölgesinde İki Yatak Odalı Daireler

## Dış Görseller





# Özel Long Beach Bölgesinde İki Yatak Odalı Daireler

## İç Mekan Görselleri



# Özel Long Beach Bölgesinde İki Yatak Odalı Daireler

## Kat Planları





# Tesisler



Asansör



Bahçeler (Peyzajlı)



Bar



Buhar Odası



Çamaşır



Çocuk Oyun Alanı



Elektrikli Araç Şarjı



Havuz (Açık)



Havuz (Isıtmalı Kapalı)



Kafe



Kapı Güvenliği



Konsiyerj Hizmeti



Koşu Yolları



Mağazalar



Market



Otopark



Restoran



Sağlık



Sauna



Sinema



Site Yönetimi (Tesis bünyesinde)



Spa



Spor Salonu



Su Parkı



Tenis Sahası



Toplantı/Konferans Odası



Türk Hamamı



Yoga



# Site Planı

Long Beach, İskele Long Beach, Kıbrıs



# Proje Konumu

Bu olağanüstü Proje Kıbrıs İskele **Long Beach** yer almaktadır.



|                        |       |                           |        |
|------------------------|-------|---------------------------|--------|
| Long Beach Plaj Kulübü | 2 dk. | 5 Yıldızlı Otel ve Casino | 10 dk. |
| Kafe ve Restoranlar    | 5 dk. | Mağusa Devlet Hastanesi   | 12 dk. |
| Barlar ve Kulüpler     | 5 dk. | Salamis Antik Kenti       | 13 dk. |
| Eczane                 | 6 dk. | Ercan Havalimanı          | 40 dk. |
| Süpermarket            | 8 dk. | Larnaka Havaalanı         | 60 dk. |



# Proje Hakkında

Long Beach İskele muhteşem bir gelecek projeye yatırım yaparak eşsiz lüks kıyı yaşamının bir dilimine kendinizi kaptırın. Portföyünüze eklemek isteyen akıllı bir yatırımcı, bir sonraki kaçamağınızı arayan bir tatilci veya denizde bir değişiklik arayan biri olun, bunu göz ardı edemezsiniz.

Toplam dört bloktan (bir Otel ve üç konut) oluşan her bina, Kıbrıs kıyı şeridinin engelsiz manzarasını korur ve serinletici Akdeniz esintilerini alır. Yaşam tarzınızı iyileştirmek için titizlikle tasarlanan üst düzey armatür ve donanımların listesi neredeyse sonsuzdur.

Kompleks, asla ayrılmak istemeyeceğiniz (veya ayrılmak zorunda kalmayacağınız) o kadar çok harika olanaklarla donatılmıştır. Bir dizi kaliteli restoran ve bardan kuaför/güzellik merkezine kadar, bu Proje her bir köşesi lüks yaşamın özü düşünülerek tasarlanmıştır.

Çalışan profesyoneller, bilgisayarlar, internet ve baskı olanaklarıyla donatılmış kiralanabilir Ofis alanları sayesinde bu muhteşem ortamda üretken kalabilirler. Rahatlayıp dinlenme zamanı geldiğinde, pırıl pırıl yüzme havuzlarına doğru yürüyüşe çıkın veya sauna, buhar odası, masaj odaları, Hamam, spor salonu ve yoga ve pilates dersleri gibi bir dizi sağlıklı yaşam hizmetinden yararlanın.

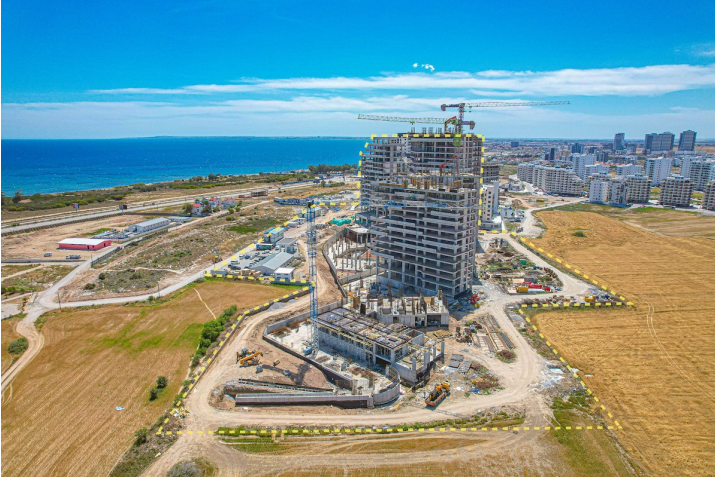
Eğer bu muhteşem kompleksin kucağından ayrılmak isterseniz, bir bisiklet kiralayın ve kıyı şeridi boyunca uzanan bozulmamış plajlara ve çeşitli restoranlara doğru bir yolculuğa çıkın.

Başkasından önce böylesine önemli bir Proje parçası olma fırsatını yakalayın.

# Özel Long Beach Bölgesinde İki Yatak Odalı Daireler

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025





# Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

## Konut Bilgileri

Tip

**2 Yatak Odalı Daire**

No

**61-B**

Blok

**B**

Kat

**7**

İç Mekan

**89.82 m<sup>2</sup>**

Balkon Teras

**10.50 m<sup>2</sup>**

Toplam Yaşam Alanı

**100.32 m<sup>2</sup>**



# Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

## Ödeme Planı

|              |                  |               |          |                  |
|--------------|------------------|---------------|----------|------------------|
| Güncel Tarih | Başlangıç Tarihi | Teslim Tarihi | Fiyat    | İlk Ödeme Tutarı |
| Mayıs 2025   | Ocak 2023        | Nisan 2026    | £252.000 | £88.200 %35      |

### %65 Taksitli ödeme planı ödeme

|                        |         |
|------------------------|---------|
| 1. Taksit Haziran 2025 | £14.891 |
| 2. Taksit Temmuz 2025  | £14.891 |
| 3. Taksit Ağustos 2025 | £14.891 |
| 4. Taksit Eylül 2025   | £14.891 |
| 5. Taksit Ekim 2025    | £14.891 |
| 6. Taksit Kasım 2025   | £14.891 |
| 7. Taksit Aralık 2025  | £14.891 |
| 8. Taksit Ocak 2026    | £14.891 |
| 9. Taksit Şubat 2026   | £14.891 |
| 10. Taksit Mart 2026   | £14.891 |
| 11. Taksit Nisan 2026  | £14.890 |

