



## پنت هاوس دو خوابه در اسن تپه

Esentepe, Kyrenia East, قبرس شمالی

- مرجع ملک: 1875
- تراس پشت بام اختصاصی.
- چشم انداز دریا و کوه.
- آماده نقل مکان
- فاصله پیاده روی تا ساحل و سوپرمارکت
- طرح پرداخت انعطاف پذیر

# £194,900



148 m<sup>2</sup>



اتاق خواب 2



حمام 2



ماه 8  
اقساط



فروردین 1404  
تکمیل

پست الکترونیک: [sales@dmgpropertygroup.com](mailto:sales@dmgpropertygroup.com)

سایت اینترنتی: [www.northcyprusprojects.com](http://www.northcyprusprojects.com)



**Kibris Sunum**



# پنت هاوس دو خوابه در اسن تپه

تصاویر بیرونی





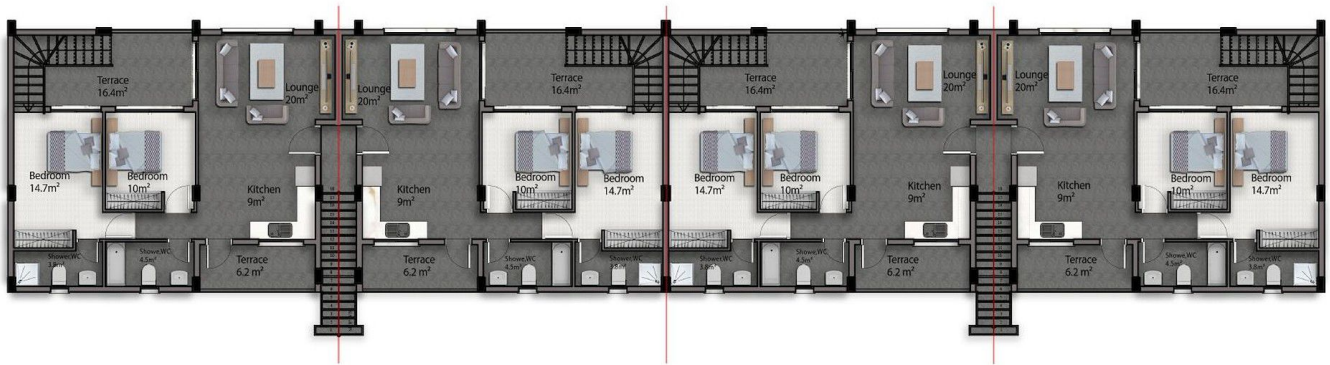
# پنت هاوس دو خوابه در اسن تپه

تصاویر داخلی



# پنت هاوس دو خوابه در اسن تپه

پلان طبقه





## امکانات



استخر (باز)



بازار



باغ ها (محوطه سازی شده)



محوطه بازی کودکان



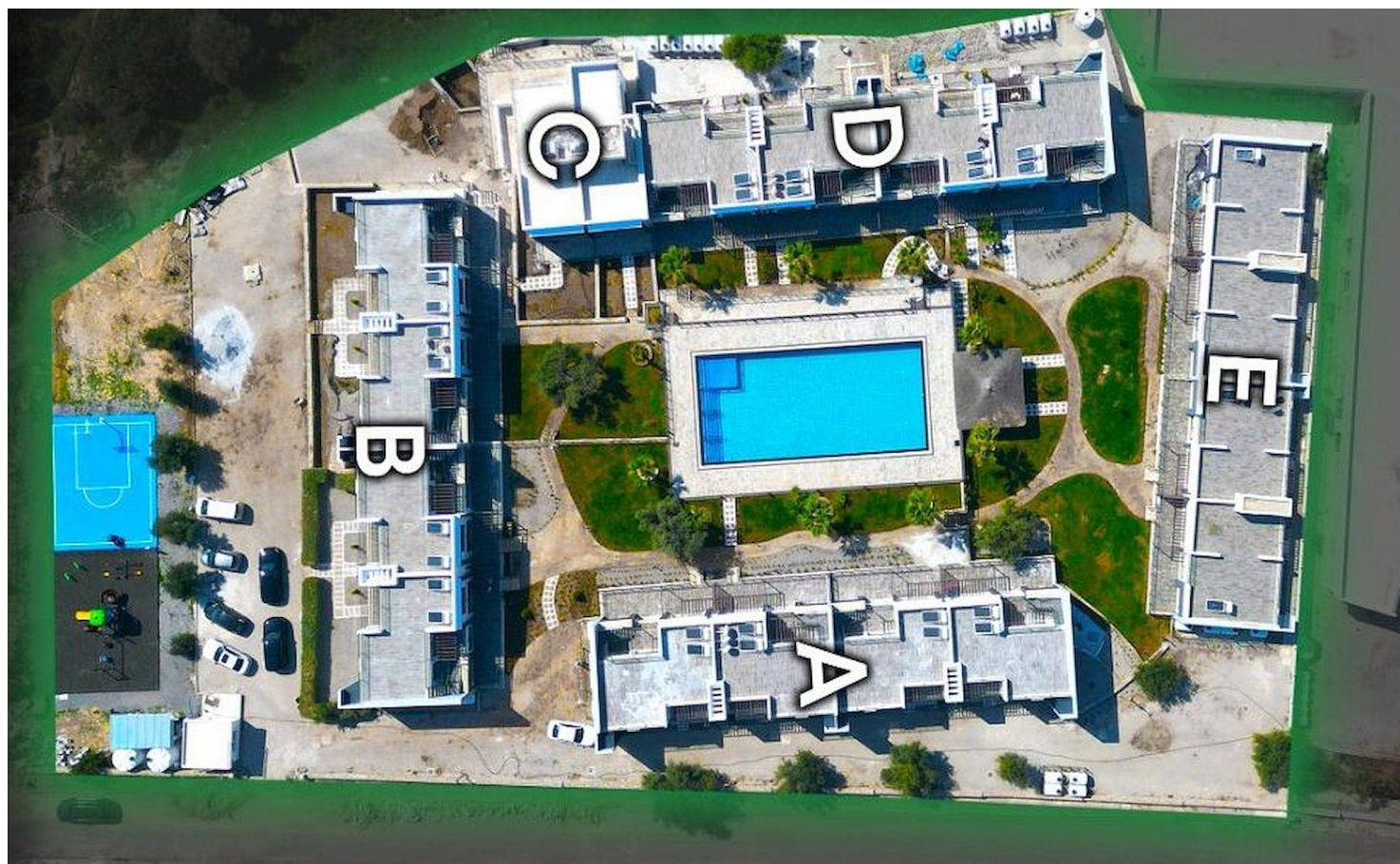
مدیریت سایت (در داخل مرکز)





# طرح سایت

Esentepe, Kyrenia East, قبرس شمالی



# محل پروژه



|                      |         |                            |          |
|----------------------|---------|----------------------------|----------|
| سوپرمارکت            | 1 دقیقه | باشگاه ساحلی               | 4 دقیقه  |
| ساحل                 | 2 دقیقه | خودپرداز و بانک            | 5 دقیقه  |
| داروخانه             | 3 دقیقه | گیرنه                      | 20 دقیقه |
| کافه ها و رستوران ها | 3 دقیقه | فرودگاه بین المللی ارجان   | 50 دقیقه |
| Korineum زمین گلف    | 3 دقیقه | فرودگاه بین المللی لارناکا | 65 دقیقه |



# درباره پروژه

با چشم‌اندازهای خیره‌کننده دریا و کوه، تنها ۲ دقیقه تا باشگاه گلف بین‌المللی Korineum و ۲۰ دقیقه تا مرکز گیرنه، زندگی را در اطراف طبیعت تجربه کنید. این پروژه آماده جابجایی که برای کسانی طراحی شده است که به دنبال آرامش هستند بدون اینکه راحتی را کنار بگذارند، واحدهای پارک بزرگ 2 و 3 خوابه با تراس‌های سخاوتمندانه و تراس‌های پشت بام خصوصی ارائه می‌دهد.

انواع مسکن :

واحدهای پارک 2 خوابه با تراس بزرگ و تراس خصوصی پشت بام

واحدهای پارک 3 خوابه با فضاهای نشیمن وسیع و فضای باز

امکانات و امکانات رفاهی:

استخر روباز

باغ‌های محوطه‌سازی‌شده با درختان نخل و زیتون

زمین بسکتبال

زمین بازی کودکان

بازار در محل

چندین ساحل، داروخانه، و زمین تنیس در عرض چند دقیقه

خدمات مدیریت و نگهداری:

یک تیم حرفه‌ای مدیریت سایت تضمین می‌کند که به تمام جزئیات توجه شده است، از جمله:

نظافت روزانه قسمت‌های مشترک و راه‌پله‌ها

نگهداری منظم باغ و منظره

نظافت و نگهداری استخر

سیستم‌های دوربین امنیتی

مدیریت بار استخر

صاحبان مسکن به یک برنامه اختصاصی برای ردیابی اطلاعات مسکن و به روز رسانی خدمات به راحتی دسترسی دارند.

اجاره و خدمات پس از فروش:

یک بخش اجاره با تجربه، پشتیبانی کاملی را برای کسانی که مایل به ایجاد درآمد اجاره هستند، ارائه می‌دهد:

مدیریت مستاجر و پیگیری قیوض آب و برق

خدمات خانه‌داری و نگهداری

ترانسفر فرودگاهی، کرایه ماشین و خدمات خشکشویی

گزارش هفتگی آنلاین

# پنت هاوس دو خوابه در اسن تپه

وضعیت ساخت و ساز

فروردین 1404





# طرح پرداخت برای این نوع ملک

اطلاعات ملک

تایپ کنید

**Penthouse** اتاق خواب 2

خیر

**3**

مسدود کردن

**F**

کف

**1**

داخلی

**65.00 m<sup>2</sup>**

تراس بالکن

**23.00 m<sup>2</sup>**

پشت بام

**60.00 m<sup>2</sup>**

کل فضای زندگی

**148.00 m<sup>2</sup>**

زمین

**16.00 m<sup>2</sup>**

# طرح پرداخت برای این نوع ملک

برنامه پرداخت

| تاریخ فعلی    | تاریخ شروع | تاریخ تحویل  | قیمت     | مبلغ پرداخت اولیه |
|---------------|------------|--------------|----------|-------------------|
| 1404 اردیبهشت | 1400 خرداد | 1404 فروردین | £194,900 | £97,450 50%       |

طرح پرداخت باقی مانده پس از تحویل 50%

|                    |         |
|--------------------|---------|
| 1. قسط خرداد 1404  | £12,182 |
| 2. قسط تیر 1404    | £12,182 |
| 3. قسط مرداد 1404  | £12,182 |
| 4. قسط شهریور 1404 | £12,182 |
| 5. قسط مهر 1404    | £12,182 |
| 6. قسط آبان 1404   | £12,182 |
| 7. قسط آذر 1404    | £12,182 |
| 8. قسط دی 1404     | £12,176 |

