

Apartament nën çati dy dhoma gjumi në Esentepe

Esentepe, Kyrenia East, Qiproja e Veriut

£194 900

- Pronë Ref: 1875
- Tarracë çati private.
- Pamje nga deti dhe mali.
- Gati për të hyrë brenda.
- Distanca në këmbë nga plazhi dhe supermarketi.
- Plani fleksibël i pagesës.



148 m²



2 Dhomat e gjumit



2 Banjo



8 muaj
Këste



prill 2025
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Apartament nën çati dy dhoma gjumi në Esentepe

Imazhet e jashtme



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

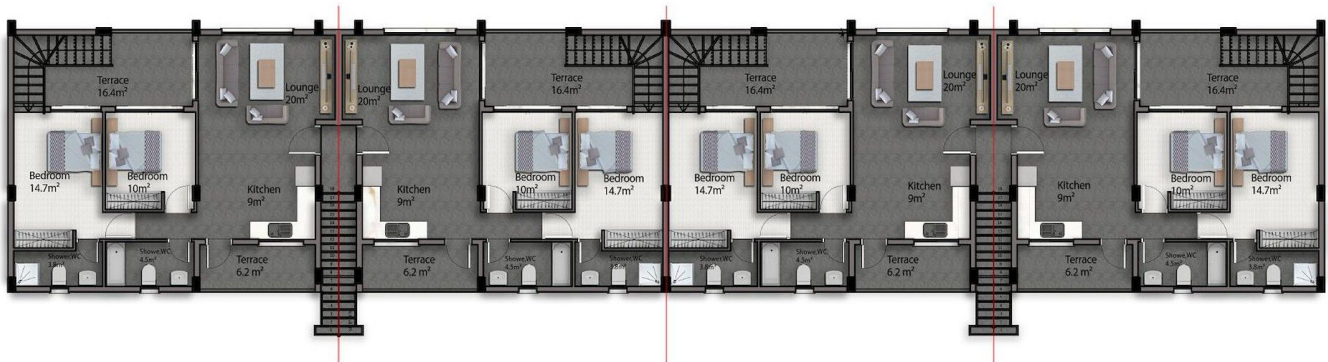
Apartament nën çati dy dhoma gjumi në Esentepe

Imazhet e brendshme



Apartament nën çati dy dhoma gjumi në Esentepe

Plani i dyshemese



Objektet



Kopshtet (e peizazhit)



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Pishinë (e hapur)



Tregu



Zona e lojërave për
fëmijë

Plani i sitit

Esentepe, Kyrenia East, Qiproja e Veriut



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Vendndodhja e projektit



Supermarket	1 min	Klubi i plazhit	4 min
Plazhi	2 min	ATM & Bank	5 min
Farmaci	3 min	Kyrenia	20 min
Kafenetë dhe Restorantet	3 min	Aeroporti Ndërkombëtar Ercan	50 min
Kursi i Golfit Korineum	3 min	Aeroporti Ndërkombëtar i Larnakës	65 min

Rreth Projektit

Përjetoni jetën e rrethuar nga natyra, me pamje mahnitëse të detit dhe malit, vetëm 2 minuta nga Klubi Ndërkombëtar i Golfit Korineum dhe 20 minuta nga qendra e Kyrenia. Projektuar për ata që kërkojnë qetësi pa hequr dorë nga komoditeti, ky Projekti gati për t'u zhvendosur ofron Rrethet të bollshme me 2 dhe 3 dhoma gjumi me tarraca bujare dhe tarraca private me çati.

Llojet e Strehimi :

Rrethet me 2 dhoma gjumi me një tarracë të madhe dhe tarracë private me çati

Rrethet me 3 dhoma gjumi me hapësira të gjera banimi dhe zona të jashtme

Objektet dhe komoditetet:

Pishinë të hapur noti

Kopshte të peizazuara me palma dhe ullinj

Fushë basketbolli

Shesh lojërash për fëmijë

Tregu në vend

Disa plazhe, farmaci dhe fusha tenisi brenda disa minutave

Shërbimet e Menaxhimit dhe Mirëmbajtjes:

Një ekip profesional i menaxhimit të faqes siguron që çdo detaj të merret parasysh, duke përfshirë:

Pastrim ditor i ambienteve të përbashkëta dhe shkallëve

Mirëmbajtja e rregullt e kopshtit dhe peizazhit

Pastrimi dhe mirëmbajtja e pishinës

Sistemet e kamerave të sigurisë

Menaxhimi i barit të pishinës

Pronarët Strehimi kanë qasje në një aplikacion të dedikuar për të gjurmuar me lehtësi informacionin e Strehimi dhe përditësimet e shërbimit.

Shërbimet me qira dhe pas shitjes:

Një departament me përvojë të qirasë ofron mbështetje të plotë për ata që dëshirojnë të gjenerojnë të ardhura nga qiraja, duke ofruar:

Menaxhimi i qiramarrësit dhe ndjekja e faturave të shërbimeve

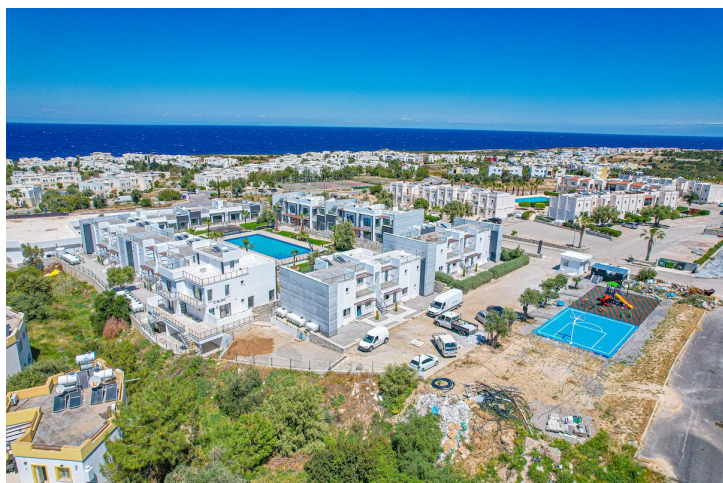
Shërbimet e mirëmbajtjes dhe mirëmbajtjes së shtëpisë

Transferimi në aeroport, marrja me qira e makinave dhe shërbimet e lavanderi

Apartament nën çati dy dhoma gjumi në Esentepe

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**2 Dhomat e gjumit
Penthouse**

Nr

3

Blloko

F

Kati

1

Brendshme

65.00 m²

Tarracë me ballkon

23.00 m²

Tavanë

60.00 m²

Hapësira totale e banimit

148.00 m²

Toka

16.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit qershor 2021	Data e dorëzimit prill 2025	Çmimi £194 900	Shuma fillestare e pagesës £97 450 50%
--------------------------	---------------------------------	--------------------------------	-------------------	--

50% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

1. me këste qershor 2025	£12 182
2. me këste korrik 2025	£12 182
3. me këste gusht 2025	£12 182
4. me këste shtator 2025	£12 182
5. me këste tetor 2025	£12 182
6. me këste nëntor 2025	£12 182
7. me këste dhjetor 2025	£12 182
8. me këste janar 2026	£12 176

