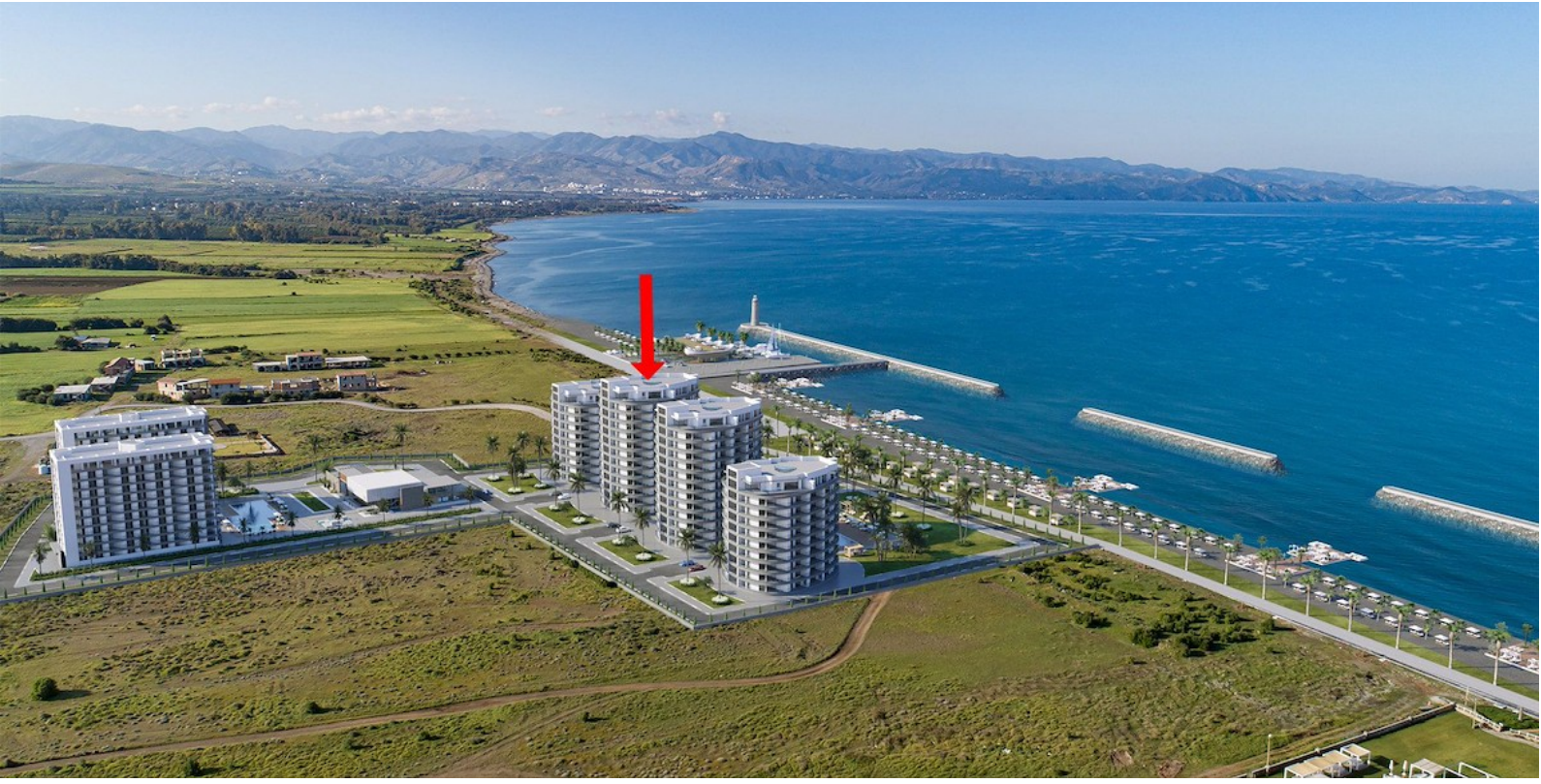




Gaziveren İki Yatak Odalı Penthouse

Gaziveren, Güzelyurt, Kıbrıs

- Referans No: 1880
- Tam Eşyalı.
- Profesyonel kiralama yönetimi.
- Akdeniz'in en ileri sağlık ve anti-aging merkezine sahip denize sıfır Proje .
- Kıbrıs'ın batı kıyısında, dönümlerce narenciye ağacının, organik çiftliklerin ve Trodos Dağları'nın dağlık manzarasının ortasında yer alan bir tesis.
- 8-10 yıl kira iade süresi.

£440.000



138 m² - 172 m²



2 Yatak Odası



2 Banyo



13 Ay
Taksit İmkânı



Haziran 2026
Teslim Tarihi

Gaziveren İki Yatak Odalı Penthouse

Dış Görşeller



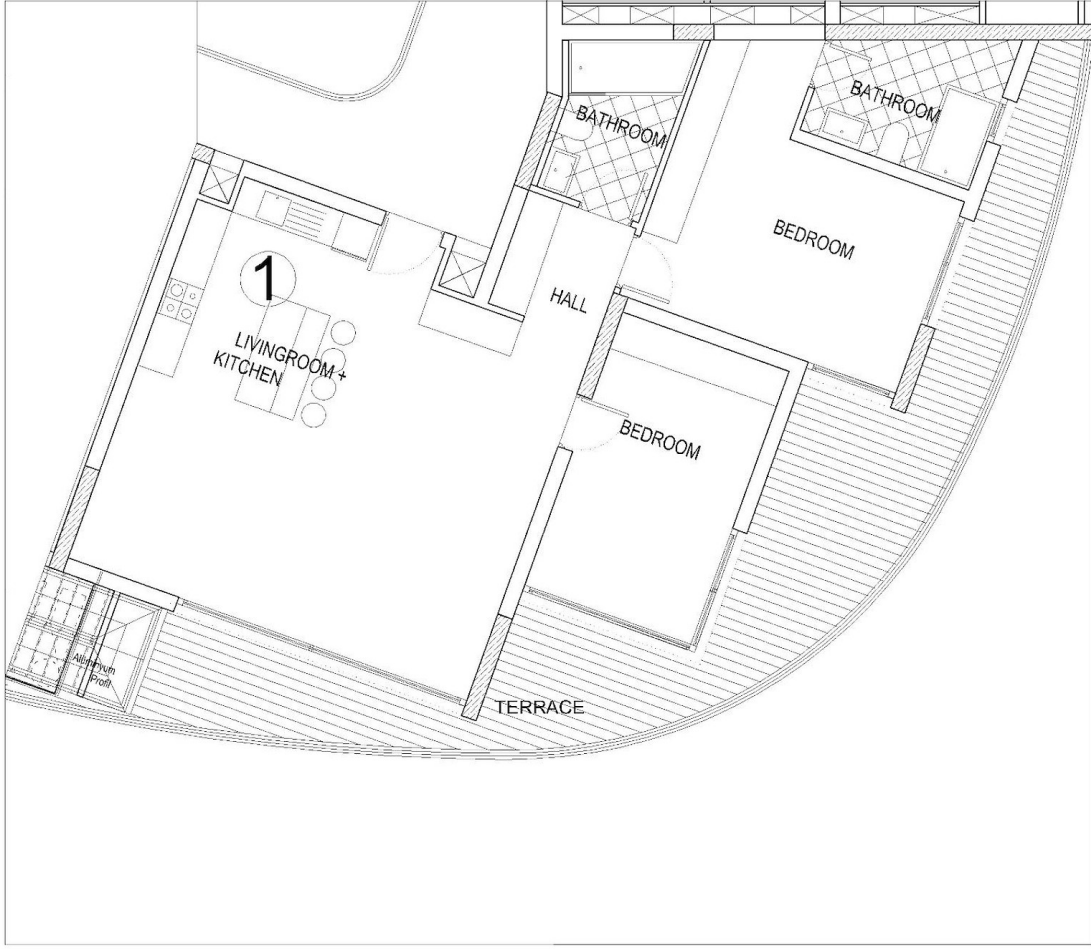
Gaziveren İki Yatak Odalı Penthouse

İç Mekan GörSELLeri



Gaziveren İki Yatak Odalı Penthouse

Kat Planları



WELLNESS B-C BLOCK PENTHOUSE No:1

Tesisler



Asansör



Bahçeler (Peyzajlı)



Bar



Çocuk Oyun Alanı



Havuz (Açık)



Kafe



Kapı Güvenliği



Konsiyerj Hizmeti



Marina (Tesis bünyesinde)



Otopark



Restoran



Sağlık



Sağlık Merkezi



Sauna



Site Yönetimi (Tesis bünyesinde)



Spa



Spor Salonu



Su Sporları (Tesis bünyesinde)



Yaşlanma karşıtı



Yoga

Site Planı

Gaziveren, Güzelyurt, Kıbrıs



Proje Konumu



Plaj kulübü	1 dk.	Lefke	20 dk.
Yeni Modern Hastane	2 dk.	Lefkoşa	40 dk.
Süpermarket	5 dk.	Ercan Havalimanı	60 dk.
Güzelyurt	12 dk.	Larnaka Havaalanı	80 dk.
Lefke Avrupa Üniversitesi	13 dk.		

Proje Hakkında

Deniz Kenarında Yatırım Fırsatı – Gaziveren, Kıbrıs Tam Yönetimli Daireler

Her Daire, otelin konseptine ve standartlarına uygun, standart mobilya ve cihazlarla tam Eşyalı olarak sunulmaktadır.

Gaziveren sakin sahil bölgesinde bulunan bu özel Proje , konfor, rahatlık ve yatırım potansiyelini bir araya getiriyor ve sadece Türk Kocan 100 tam Eşyalı Daireler sunuyor. Birçoğu muhteşem deniz veya doğa manzaralı, geniş balkonlu ve üst düzey bitişli, özenle tasarlanmış 1+1 ve 2+1 birimlerden seçim yapın.

Bu Proje diğerlerinden ayıran şey, Türkiye'nin en büyük yerel Otel zinciri olan Dedeman ile benzersiz ortaklığıdır. Daire 10 yıl boyunca garantili kira geliri modeliyle profesyonel olarak işletilecektir. Ev sahipleri kira gelirinin %75'ini alırken, Dedeman Booking.com, Agoda ve Tatilbudur dahil olmak üzere 70'ten fazla küresel ve yerel platform aracılığıyla yönetimi üstlenir.

Önemli Noktalar:

Denize sıfır konum

Güzelyurt'a sadece 10 dakika, Lefkoşa 30 dakika, Girne 50 dakika

8-10 yıllık kira iade süresi

Hızlı yıllık Konut değeri artışı

Sağlık ve zindelik turizmi, spa, güzellik merkezi, tıbbi hizmetler, yoga ve detoks programlarıyla odak noktasıdır

Marina, restoranlar, peyzajlı bahçeler, açık ve kapalı havuzlar ve daha fazlasını içeren lüks tatil köyü olanakları

Tam Eşyalı 1+1 (61–80 m²) ve 2+1 (104 m²) Daireler.

Esnek Ödeme Planı:

%50 peşinat

Kalan bakiye Haziran 2026'ya kadar her 3 veya 6 ayda bir 6 taksite kadar ödenebilir.

Mevcut ipotek seçenekleri

İster zahmetsiz bir yatırım, ister bir tatil evi, isterse gelecekte yaşayacağınız bir konut arıyor olun, bu Proje beş yıldızlı Otel hizmetlerini gayrimenkul sahipliğiyle birleştirerek eşsiz bir yaşam tarzı ve gelir fırsatı sunuyor.



Gaziveren İki Yatak Odalı Penthouse

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

2 Yatak Odalı Penthouse

No

4

Kat

13

İç Mekan

105.00 m²

Balkon Teras

33.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

138.00 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Haziran 2024	Haziran 2026	£440.000	£220.000 %50

%50 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£16.924
2. Taksit Temmuz 2025	£16.924
3. Taksit Ağustos 2025	£16.924
4. Taksit Eylül 2025	£16.924
5. Taksit Ekim 2025	£16.924
6. Taksit Kasım 2025	£16.924
7. Taksit Aralık 2025	£16.924
8. Taksit Ocak 2026	£16.924
9. Taksit Şubat 2026	£16.924
10. Taksit Mart 2026	£16.924
11. Taksit Nisan 2026	£16.924
12. Taksit Mayıs 2026	£16.924
13. Taksit Haziran 2026	£16.912

