



Three Bedroom Villa in Iskele

צפון קפריסין, Bogaz, Iskele Bogaz

- רכוש רפ: 1882
- Private garden.
- 5 minutes walk to the beach.
- Communal swimming pool and close community.
- Green spaces and a barbecue area.
- Flexible payment plan.

החל מ

£499,000



240 m²



חדרי שינה 3



חדרי אמבטיה 2



חודשים 47
תשלומים



יולי 2025
סיום



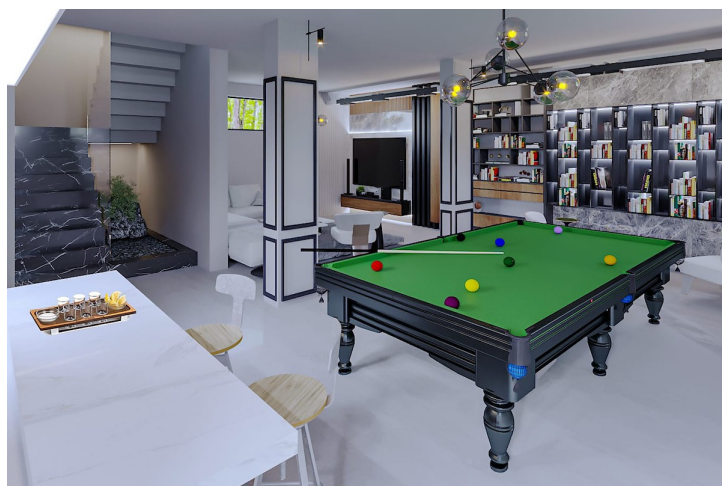
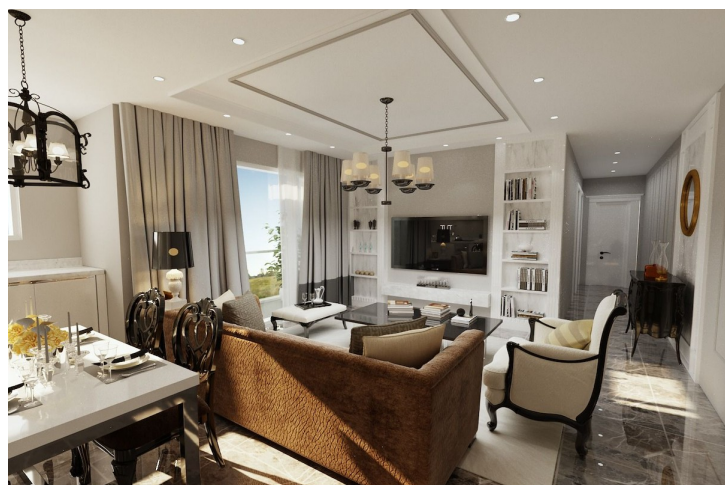
Three Bedroom Villa in Iskele

תמונות חיצוניות



Three Bedroom Villa in Iskele

תמונות פנים



Three Bedroom Villa in Iskele

תכנית קומה



מתקנים



אבטחת דלת



בריכה (פתוחה)



גנים (מעוצבים)



חניון



מסלולי ריצה



מערכת גנרטור מרכזית
(אזורים משותפים)



מערכת גנרטורים מרכזית
(בתים)



שבילי אופניים



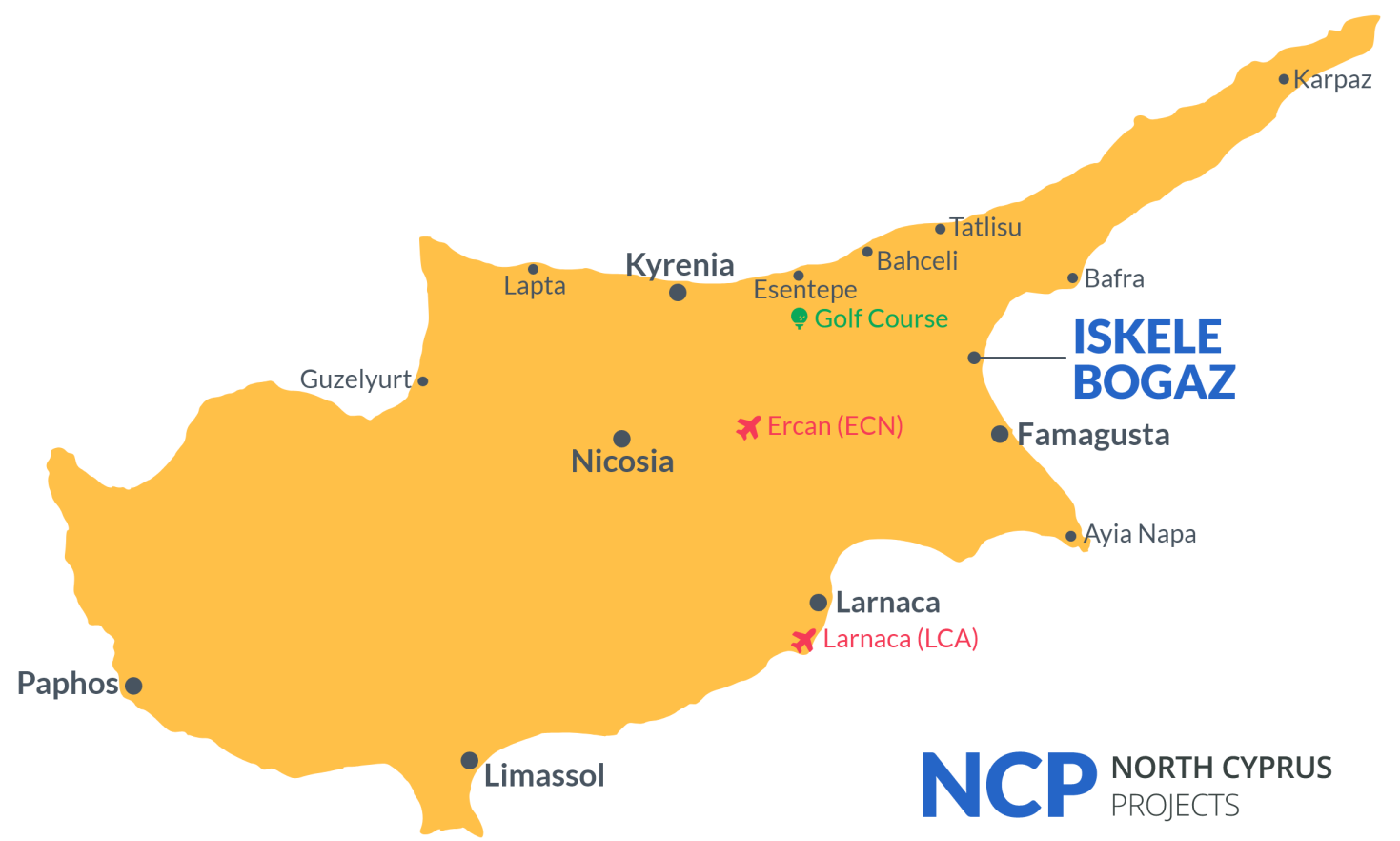
תוכנית אתר

צפון קפריסין, Bogaz, Iskele Bogaz



מיקום הפרויקט

The project is located in the Bogaz Iskele area on the Mediterranean coast.



סופרמרקט	דקה 1	בית מרקחת	דקות 5
מועדון חוף	דקות 3	בית החולים הממלכתי פמגוסטה	דקות 13
מלון וקזינו 5 כוכבים	דקות 3	העיר העתיקה של סלמיס	דקות 20
ברים ומועדונים	דקות 3	נמל התעופה הבינלאומי ארקן	דקות 65
בתי קפה ומסעדות	דקות 3	נמל התעופה הבינלאומי של לרנקה	דקות 70



על הפרוייקט

A Lifestyle by the Sea in İskele Boğaz.

Just a 5-minute stroll from the sandy shores of North Cyprus, this gated community in İskele Boğaz offers the ideal setting for a balanced and comfortable lifestyle. Surrounded by green landscapes, the development is designed for both relaxation and active living.

Enjoy quality time in dedicated family pergolas, host gatherings in the barbecue area, or cool off in the expansive 200 m² outdoor swimming pool. For those who enjoy staying active, running and cycling paths weave through the community, creating a natural rhythm to daily life.

This modern residential complex introduces a new concept of shared entertainment spaces, thoughtfully crafted to bring neighbors together. With infrastructure in place for both air conditioning and underfloor heating, as well as a generator system, year-round comfort is guaranteed.

Security and privacy are ensured by surrounding walls and ambient lighting, making this a smart choice for both full-time living and investment in one of North Cyprus's most desirable coastal areas.

Three Bedroom Villa in Iskele

מצב בנייה

אפריל 2025



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג	לא
חדרי שינה וילה 3	1
לחסום	קומה
B	0
פנים	מרפסת מרפסת
206.00 m ²	34.50 m ²
Total Living Space	ארץ
240.50 m ²	334.00 m ²

תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

ד"ר נוכחי	תאריך התחלה	תאריך משלוח	מחיר	סכום תשלום ראשוני
מאי 2025	יולי 2023	יולי 2025	£499,000	£174,650 35%

של תוכנית התשלומים 5%

1. פרק יוני 2025	£12,475
2. פרק יולי 2025	£12,475



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תוכנית תשלום

תוכנית התשלום שנותרת לאחר המסירה 60%

1. פרק אוגוסט 2025	£6,654	25. פרק אוגוסט 2027	£6,654
2. פרק ספטמבר 2025	£6,654	26. פרק ספטמבר 2027	£6,654
3. פרק אוקטובר 2025	£6,654	27. פרק אוקטובר 2027	£6,654
4. פרק נובמבר 2025	£6,654	28. פרק נובמבר 2027	£6,654
5. פרק דצמבר 2025	£6,654	29. פרק דצמבר 2027	£6,654
6. פרק ינואר 2026	£6,654	30. פרק ינואר 2028	£6,654
7. פרק פברואר 2026	£6,654	31. פרק פברואר 2028	£6,654
8. פרק מרץ 2026	£6,654	32. פרק מרץ 2028	£6,654
9. פרק אפריל 2026	£6,654	33. פרק אפריל 2028	£6,654
10. פרק מאי 2026	£6,654	34. פרק מאי 2028	£6,654
11. פרק יוני 2026	£6,654	35. פרק יוני 2028	£6,654
12. פרק יולי 2026	£6,654	36. פרק יולי 2028	£6,654
13. פרק אוגוסט 2026	£6,654	37. פרק אוגוסט 2028	£6,654
14. פרק ספטמבר 2026	£6,654	38. פרק ספטמבר 2028	£6,654
15. פרק אוקטובר 2026	£6,654	39. פרק אוקטובר 2028	£6,654
16. פרק נובמבר 2026	£6,654	40. פרק נובמבר 2028	£6,654
17. פרק דצמבר 2026	£6,654	41. פרק דצמבר 2028	£6,654
18. פרק ינואר 2027	£6,654	42. פרק ינואר 2029	£6,654
19. פרק פברואר 2027	£6,654	43. פרק פברואר 2029	£6,654
20. פרק מרץ 2027	£6,654	44. פרק מרץ 2029	£6,654
21. פרק אפריל 2027	£6,654	45. פרק אפריל 2029	£6,624
22. פרק מאי 2027	£6,654		
23. פרק יוני 2027	£6,654		
24. פרק יולי 2027	£6,654		

