



Вилла с тремя спальнями в Искеле

Искеле, Iskele Bogaz, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 1882
- Частный сад.
- 5 минут ходьбы до пляжа.
- Общий бассейн и прилегающая территория.
- Зеленые насаждения и площадка для барбекю.
- Гибкий план оплаты.

Начиная с
£499 000



240 m²



3 спальни



2 Ванные
комнаты



47 месяцев
в рассрочку



июль 2025
Завершение



Вилла с тремя спальнями в Искеле

Внешние изображения



Вилла с тремя спальнями в Искеле

Внутренние изображения



Вилла с тремя спальнями в Искеле

План этажа



Удобства



Автопарк



Бассейн (открытый)



Беговые дорожки



Безопасность дверей



Велосипедные
дорожки



Детская игровая
площадка



Сады (Ландшафтные)



Центральная
генераторная
система (дома)



Центральная
генераторная
система (общие
помещения)

План комплекса

Искеле, Iskele Bogaz, Северный Кипр



Расположение проекта на карте



Супермаркет	1 мин	Аптека	5 мин
Пляжный клуб	3 мин	Государственная больница Фамагусты	13 мин
5-звездочный отель и казино	3 мин	Древний город Саламин	20 мин
Бары и клубы	3 мин	Международный аэропорт Эрджан	65 мин
Кафе и рестораны	3 мин		

О проекте

Стиль жизни на берегу моря в Искеле-Богазе.

Этот закрытый комплекс в Искеле-Богазе, расположенный всего в 5 минутах ходьбы от песчаных берегов Северного Кипра, предлагает идеальные условия для сбалансированного и комфортного образа жизни. Окруженный зелеными пейзажами комплекс предназначен как для отдыха, так и для активного образа жизни.

Наслаждайтесь приятным времяпрепровождением в специальных семейных беседках, устраивайте посиделки на площадке для барбекю или освежайтесь в просторном открытом бассейне площадью 200 м². Для тех, кто любит активный отдых, на территории комплекса проложены беговые и велосипедные дорожки, создающие естественный ритм повседневной жизни.

Этот современный жилой комплекс представляет новую концепцию общих развлекательных пространств, продуманную таким образом, чтобы объединить соседей. Благодаря наличию инфраструктуры для кондиционирования воздуха и полов с подогревом, а также генераторной системы комфорт гарантирован круглый год.

Безопасность и уединение обеспечиваются окружающими стенами и рассеянным освещением, что делает это место разумным выбором как для постоянного проживания, так и для инвестиций в одном из самых привлекательных прибрежных районов Северного Кипра.

Вилла с тремя спальнями в Искеле

Статус строительства

апрель 2025



План оплаты для этого типа недвижимости

Информация о недвижимости

Тип

3 спальни Вилла

Номер

1

Номер блока

B

Этаж

0

Закрытая площадь

206.00 m²

Балконы

34.50 m²

Общая жилая площадь

240.50 m²

Участок земли

334.00 m²



План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
май 2025	июль 2023	июль 2025	£499 000	£174 650 35%

5% плана рассрочки платежа

- | | |
|------------------------|---------|
| 1. Рассрочка июнь 2025 | £12 475 |
| 2. Рассрочка июль 2025 | £12 475 |



План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

60% План оплаты оставшийся после завершения строительства

1. Рассрочка август 2025	£6 654	25. Рассрочка август 2027	£6 654
2. Рассрочка сентябрь 2025	£6 654	26. Рассрочка сентябрь 2027	£6 654
3. Рассрочка октябрь 2025	£6 654	27. Рассрочка октябрь 2027	£6 654
4. Рассрочка ноябрь 2025	£6 654	28. Рассрочка ноябрь 2027	£6 654
5. Рассрочка декабрь 2025	£6 654	29. Рассрочка декабрь 2027	£6 654
6. Рассрочка январь 2026	£6 654	30. Рассрочка январь 2028	£6 654
7. Рассрочка февраль 2026	£6 654	31. Рассрочка февраль 2028	£6 654
8. Рассрочка март 2026	£6 654	32. Рассрочка март 2028	£6 654
9. Рассрочка апрель 2026	£6 654	33. Рассрочка апрель 2028	£6 654
10. Рассрочка май 2026	£6 654	34. Рассрочка май 2028	£6 654
11. Рассрочка июнь 2026	£6 654	35. Рассрочка июнь 2028	£6 654
12. Рассрочка июль 2026	£6 654	36. Рассрочка июль 2028	£6 654
13. Рассрочка август 2026	£6 654	37. Рассрочка август 2028	£6 654
14. Рассрочка сентябрь 2026	£6 654	38. Рассрочка сентябрь 2028	£6 654
15. Рассрочка октябрь 2026	£6 654	39. Рассрочка октябрь 2028	£6 654
16. Рассрочка ноябрь 2026	£6 654	40. Рассрочка ноябрь 2028	£6 654
17. Рассрочка декабрь 2026	£6 654	41. Рассрочка декабрь 2028	£6 654
18. Рассрочка январь 2027	£6 654	42. Рассрочка январь 2029	£6 654
19. Рассрочка февраль 2027	£6 654	43. Рассрочка февраль 2029	£6 654
20. Рассрочка март 2027	£6 654	44. Рассрочка март 2029	£6 654
21. Рассрочка апрель 2027	£6 654	45. Рассрочка апрель 2029	£6 624
22. Рассрочка май 2027	£6 654		
23. Рассрочка июнь 2027	£6 654		
24. Рассрочка июль 2027	£6 654		