



Three Bedroom Apartment in Famagusta

פמגוסטה, צפון קפריסין, Canakkale

- רכוש רפ: 1894
- Modern Low-Rise Design: Four blocks with only three floors each, offering a peaceful, community-oriented atmosphere.
- Spacious Layouts: Choice of 2+1 and 3+1 apartments, with only six units per floor—ideal for comfort and privacy.
- Resort-Style Amenities: Includes a large outdoor pool, basketball court, children's playgrounds, landscaped gardens, and social relaxation areas.
- Smart Infrastructure: Central TV and internet systems, video intercom, generator, and dedicated hot water heaters in every unit.
- Prime Location: Close to Famagusta city center, beaches, and Ercan Airport, with easy access to main roads and public transport.

החל מ

£115,000



110 m² - 120 m²



חדרי שינה 3



חדרי אמבטיה 2



חודשים 21
תשלומים



פברואר 2027
סיום



Three Bedroom Apartment in Famagusta

תמונות חיצוניות



Three Bedroom Apartment in Famagusta

תכנית קומה



מתקנים



אזור משחקים לילדים



בריכה (פתוחה)



גנים (מעוצבים)



חניון



כושר



מערכת גנרטור מרכזית
(אזורים משותפים)

תוכנית אתר

פמגוסטה, צפון קפריסין, Canakkale



מיקום הפרויקט

This project is located in Canakkale (Famagusta area).



NCP NORTH CYPRUS
PROJECTS

סופרמרקט	דקה 1	בית ספר	דקות 5
מרכז קניות	דקות 3	נמל פמגוסטה	דקות 6
מסעדות	דקות 3	אוניברסיטה	דקות 8
בנק	דקות 3	נמל התעופה הבינלאומי של לרנקה	דקות 40
חוף	דקות 5	נמל התעופה הבינלאומי ארקון	דקות 55



על הפרוייקט

Located just minutes from the vibrant center of Gazimağusa, this thoughtfully planned residential complex blends contemporary design with everyday comfort. Spanning 7,000 m², the development consists of four low-rise blocks—each with a ground floor plus two upper levels—offering a total of 72 apartments.

Designed to meet diverse lifestyle needs, the project features spacious 2+1 and 3+1 apartment options. Each floor hosts six units—two 3+1 and four 2+1 apartments—ensuring a well-balanced, peaceful environment.

This modern residential enclave is more than just a place to live—it's a space designed for leisure and community. Residents can enjoy a large open-air swimming pool, basketball court, children's playgrounds, and expansive green zones with walking paths. Landscaped gardens and social seating areas provide the perfect backdrop for relaxation and connection.

Convenience is at the core of this development. A large open car park ensures that every resident has access to ample parking space. Central infrastructure systems include a generator, centralized water supply, and high-speed internet, supporting a seamless living experience. Every unit is also equipped with a hot water heater and access to a central TV system.

Security and comfort go hand in hand with a video intercom system in each apartment, allowing residents to screen visitors with ease.

With its strategic location, residents are just a short drive from Famagusta's city center, shopping areas, restaurants, and the stunning Mediterranean coastline. Ercan International Airport is only 40–45 minutes away, making travel simple and convenient.

Combining modern architecture, functional design, and a wealth of social amenities, this development offers an ideal living space for families, professionals, or investors looking for a high-quality lifestyle in one of North Cyprus' most dynamic regions.

תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדרי שינה נְטוֹחַ 3

לא

7

לחסום

B

קומה

1

פנים

110.00 m²

Total Living Space

110.00 m²



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

דיוט נוכחי	תאריך התחלה	תאריך משלוח	מחיר	סכום תשלום ראשוני
מאי 2025	יוני 2025	פברואר 2027	£115,000	£40,250 35%

של תוכנית התשלומים 65%

1. פרק יוני 2025	£3,560
2. פרק יולי 2025	£3,560
3. פרק אוגוסט 2025	£3,560
4. פרק ספטמבר 2025	£3,560
5. פרק אוקטובר 2025	£3,560
6. פרק נובמבר 2025	£3,560
7. פרק דצמבר 2025	£3,560
8. פרק ינואר 2026	£3,560
9. פרק פברואר 2026	£3,560
10. פרק מרץ 2026	£3,560
11. פרק אפריל 2026	£3,560
12. פרק מאי 2026	£3,560
13. פרק יוני 2026	£3,560
14. פרק יולי 2026	£3,560
15. פרק אוגוסט 2026	£3,560
16. פרק ספטמבר 2026	£3,560
17. פרק אוקטובר 2026	£3,560
18. פרק נובמבר 2026	£3,560
19. פרק דצמבר 2026	£3,560
20. פרק ינואר 2027	£3,560
21. פרק פברואר 2027	£3,550

