



Трехкомнатная квартира в Фамагусте

Чанаккале, Фамагуста, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 1894
- Современный малоэтажный дизайн: Четыре блока всего по три этажа в каждом, создающие спокойную, ориентированную на общество атмосферу.
- Просторные планировки: Выбор квартир 2+1 и 3+1, всего по шесть единиц на этаже — идеально подходят для комфорта и уединения.
- Удобства курортного типа: Включают в себя большой открытый бассейн, баскетбольную площадку, детские игровые площадки, ландшафтные сады и зоны отдыха.
- Продуманная инфраструктура: Центральное телевидение и интернет-системы, видеодомофон, генератор и специальные водонагреватели в каждом доме.
- Отличное расположение: Недалеко от центра Фамагусты, пляжей

Начиная с

£115 000



110 m² - 120 m²



3 спальни



2 Ванные комнаты



21 месяцев в рассрочку



февраль 2027
Завершение

Эл. адрес: sales@dmgpropertygroup.com
Веб-сайт: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Трехкомнатная квартира в Фамагусте

Внешние изображения



Трехкомнатная квартира в Фамагусте

План этажа



Удобства



Автопарк



Бассейн (открытый)



Детская игровая
площадка



Сады (Ландшафтные)



фитнес



Центральная
генераторная
система (общие
помещения)



План комплекса

Чанаккале, Фамагуста, Северный Кипр



Расположение проекта на карте



Супермаркет	1 мин	Школа	5 мин
Торговый центр	3 мин	Порт Фамагусты	6 мин
Рестораны	3 мин	Университет	8 мин
Банк	3 мин	Международный аэропорт Ларнаки	40 мин
Пляж	5 мин	Международный аэропорт Эрджан	55 мин



О проекте

Расположенный всего в нескольких минутах от оживленного центра Газимагузы, этот тщательно спланированный жилой комплекс сочетает в себе современный дизайн и повседневный комфорт. Комплекс площадью 7000 м² состоит из четырех малоэтажных блоков - каждый с цокольным этажом и двумя верхними уровнями — и предлагает в общей сложности 72 квартиры.

Проект, спроектированный с учетом разнообразных жизненных потребностей, предлагает просторные апартаменты 2+1 и 3+1. На каждом этаже расположено по шесть квартир — две 3 +1 и четыре 2+1, что обеспечивает гармоничную и спокойную обстановку.

Этот современный жилой комплекс — это больше, чем просто место для жизни, это пространство, предназначенное для отдыха и общения. Жители могут пользоваться большим открытым бассейном, баскетбольной площадкой, детскими игровыми площадками и обширными зелеными зонами с пешеходными дорожками. Ландшафтные сады и зоны отдыха создают идеальные условия для отдыха и общения.

Удобство лежит в основе этого комплекса. Большая открытая автостоянка гарантирует, что каждый житель будет иметь доступ к просторному парковочному месту. Центральные инфраструктурные системы включают генератор, централизованное водоснабжение и высокоскоростной Интернет, что обеспечивает комфортную жизнь. Каждая квартира также оборудована водонагревателем и доступом к центральной телевизионной системе.

Безопасность и комфорт сочетаются с системой видеодомофона в каждой квартире, что позволяет жителям с легкостью отслеживать посетителей.

Благодаря стратегическому расположению Жители находятся всего в нескольких минутах езды от центра Фамагусты, торговых районов, ресторанов и потрясающего побережья Средиземного моря. Международный аэропорт Эрджан находится всего в 40-45 минутах езды, что делает путешествие простым и удобным.

Сочетая современную архитектуру, функциональный дизайн и множество социальных удобств, этот комплекс предлагает идеальное жилое пространство для семей, профессионалов или инвесторов, которые ищут высококачественный образ жизни в одном из Самый динамично развивающийся регион Северного Кипра.

План оплаты для этого типа недвижимости

Информация о недвижимости

Тип

3 спальни Квартира

Номер

7

Номер блока

B

Этаж

1

Закрытая площадь

110.00 m²

Общая жилая площадь

110.00 m²



План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
май 2025	июнь 2025	февраль 2027	£115 000	£40 250 35%

65% плана рассрочки платежа

1. Рассрочка июнь 2025	£3 560
2. Рассрочка июль 2025	£3 560
3. Рассрочка август 2025	£3 560
4. Рассрочка сентябрь 2025	£3 560
5. Рассрочка октябрь 2025	£3 560
6. Рассрочка ноябрь 2025	£3 560
7. Рассрочка декабрь 2025	£3 560
8. Рассрочка январь 2026	£3 560
9. Рассрочка февраль 2026	£3 560
10. Рассрочка март 2026	£3 560
11. Рассрочка апрель 2026	£3 560
12. Рассрочка май 2026	£3 560
13. Рассрочка июнь 2026	£3 560
14. Рассрочка июль 2026	£3 560
15. Рассрочка август 2026	£3 560
16. Рассрочка сентябрь 2026	£3 560
17. Рассрочка октябрь 2026	£3 560
18. Рассрочка ноябрь 2026	£3 560
19. Рассрочка декабрь 2026	£3 560
20. Рассрочка январь 2027	£3 560
21. Рассрочка февраль 2027	£3 550

