



## Mağusa Bir Yatak Odalı Daire

Çanakkale, Mağusa, Kıbrıs

- Referans No: 1895
- Uygun fiyat.
- Mükemmel Konum: Mağusa şehir merkezine, plajlara ve Ercan Havalimanı'na yakın, ana yollara ve toplu taşıma araçlarına kolay erişim.
- Tatil köyü tarzı olanaklar: Büyük bir açık havuz, peyzajlı bahçeler ve sosyal dinlenme alanları içerir.
- Site içi güvenli site.
- Esnek ödeme planı.

### £95.000

başlayan fiyatlar



90 m<sup>2</sup>



1 Yatak Odası



1 Banyo



7 Ay  
Taksit İmkânı



Aralık 2025  
Teslim Tarihi

E-Posta: [sales@dmgpropertygroup.com](mailto:sales@dmgpropertygroup.com)

Web: [www.northcyprusprojects.com](http://www.northcyprusprojects.com)



**Kıbrıs Sunum**

# Mağusa Bir Yatak Odalı Daire

## Dış Görseller



# Mağusa Bir Yatak Odalı Daire

## İç Mekan Görseleeri



# Mağusa Bir Yatak Odalı Daire

## Kat Planları



# Tesisler



Bahçeler (Peyzajlı)



Havuz (Açık)



Kapı Güvenliği



Otopark



## Çanakkale, Mağusa, Kıbrıs



# Proje Konumu



|                   |       |                                |        |
|-------------------|-------|--------------------------------|--------|
| Süpermarket       | 1 dk. | Okul                           | 5 dk.  |
| Alışveriş merkezi | 3 dk. | Mağusa Limanı                  | 6 dk.  |
| Restoranlar       | 3 dk. | Üniversite                     | 8 dk.  |
| Banka             | 3 dk. | Larnaka Uluslararası Havaalanı | 40 dk. |
| Sahil             | 5 dk. | Ercan Uluslararası Havalimanı  | 55 dk. |

# Proje Hakkında

Mağusa iyi bağlantılı Çanakkale bölgesinde yer alan bu özenle tasarlanmış kapalı site, konfor, stil ve rahatlığın bir karışımını sunuyor. Dört üç katlı blokta yayılan Proje , farklı ihtiyaçlara uygun çeşitli birim tiplerine sahiptir - kompakt 1+1 Daireler geniş 5+1 konutlara ve iş girişimleri için ideal ticari alanlara kadar.

Sakinler, belirlenmiş park yeri, ortak yüzme havuzu, peyzajlı yeşil alanlar ve sosyalleşmek veya rahatlamak için tasarlanmış davetkar dinlenme alanları ile güvenli bir ortamdan faydalanır. İster modern bir ev, ister bir yatırım fırsatı arıyor olun, bu Proje , Mağusa'nın en çok aranan mahallelerinden birinde mükemmel bir potansiyel sunar.



# Mağusa Bir Yatak Odalı Daire

İnşaat Durumu

Nisan 2025



# Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

## Konut Bilgileri

Tip

**1 Yatak Odalı Daire**

No

**1**

Blok

**A**

Kat

**0**

İç Mekan

**90.00 m<sup>2</sup>**

Toplam Yaşam Alanı

**90.00 m<sup>2</sup>**



# Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

## Ödeme Planı

|              |                  |               |         |                  |
|--------------|------------------|---------------|---------|------------------|
| Güncel Tarih | Başlangıç Tarihi | Teslim Tarihi | Fiyat   | İlk Ödeme Tutarı |
| Mayıs 2025   | Ocak 2024        | Aralık 2025   | £95.000 | £33.250 %35      |

### %65 Taksitli ödeme planı ödeme

|                        |        |
|------------------------|--------|
| 1. Taksit Haziran 2025 | £8.822 |
| 2. Taksit Temmuz 2025  | £8.822 |
| 3. Taksit Ağustos 2025 | £8.822 |
| 4. Taksit Eylül 2025   | £8.822 |
| 5. Taksit Ekim 2025    | £8.822 |
| 6. Taksit Kasım 2025   | £8.822 |
| 7. Taksit Aralık 2025  | £8.818 |

