



Apartament me tre dhoma gjumi në Famagusta

Canakkale, Famagusta, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 1903
- Dhomë ndenjeje e bollshme dhe kuzhinë e gjerë.
- dhoma gjumi kryesore me banjo dhe banjo.
- Vendndodhje Qendrore: Qasje e lehtë në rrugët kryesore, transportin publik dhe lehtësitë e përditshme.
- Pajisjet e Ndërtesës: Ashensor. Parkim i hapur. Sistem sigurie. Hapësira të përbashkëta. Gjenerator qendror për furnizim të vazhdueshëm me energji elektrike.
- Plan pagese fleksibël.

duke filluar nga

£110 000



115 m²



3 Dhomat e gjumit



2 Banjo



11 muaj
Këste



prill 2026
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Apartament me tre dhoma gjumi në Famagusta

Imazhet e jashtme



Apartament me tre dhoma gjumi në Famagusta

Imazhet e brendshme



Apartament me tre dhoma gjumi në Famagusta

Plani i dyshemese



Objektet



Heqja



Parkim makinash



Sistemi Qendror i
Gjeneratorëve (Zonat
e Përbashkëta)

Vendndodhja e projektit



Supermarket	1 min
-------------	-------

Qendër Tregtare	3 min
-----------------	-------

Restorante	3 min
------------	-------

Bankë	3 min
-------	-------

Shkollë	5 min
---------	-------

Universiteti	5 min
--------------	-------

Plazh	7 min
-------	-------

Porti i Famagusta	9 min
-------------------	-------

Aeroporti Ndërkombëtar i Ercanit	50 min
----------------------------------	--------

Aeroporti Ndërkombëtar i Larnakës	55 min
-----------------------------------	--------

Rreth Projektit

E vendosur në lagjen qendrore të Çanakkalesë, Famagusta, kjo ndërtesë moderne banimi ofron hapësira jetese të projektuara me kujdes, ideale si për familjet e mëdha ashtu edhe për çiftet. Projekti përbëhet nga 12 Rrethet, secila e projektuar për të ofruar rehati, praktikë dhe një standard të lartë jetese.

Opsionet e Apartament :

Rrethet 3+1 (3 njësi)

I bollshëm dhe i planifikuar mirë për jetën familjare.

Dhomë ndenjeje e bollshme dhe kuzhinë e gjerë

Dhoma gjumi kryesore me banjo brenda

Ballkon ose tarracë private

Rrethet 2+1 (9 njësi)

Një zgjedhje e zgjuar për çifte ose familje të vogla.

Hapësira të ndritshme jetese me një planimetri efikase

Shpërndarja funksionale e dhomave

Ballkon për ajër të pastër dhe relaksim

Karakteristikat kryesore:

Vendndodhje Qendrore: Qasje e lehtë në rrugët kryesore, transportin publik dhe lehtësitë e përditshme

Ndërtesa:

Ashensor

Zonë parkimi e hapur

Sistemi i sigurisë

Zonat e përbashkëta

Gjenerator qendror për furnizim të vazhdueshëm me energji elektrike

Duke kombinuar arkitekturën moderne me jetesën praktike, ky Projekti ofron një stil jetese të rehatshëm me mundësi Apartament të përshtatshme për një gamë të gjerë nevojash dhe buxhetesh.

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**3 Dhomat e gjumit
Apartament**

Nr

9

Kati

3

Brendshme

85.00 m²

Tarracë me ballkon

30.00 m²

Hapësira totale e banimit

115.00 m²



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit prill 2025	Data e dorëzimit prill 2026	Çmimi £110 000	Shuma fillestare e pagesës £38 500 35%
--------------------------	-------------------------------	--------------------------------	-------------------	--

65% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£6 500
2. me këste korrik 2025	£6 500
3. me këste gusht 2025	£6 500
4. me këste shtator 2025	£6 500
5. me këste tetor 2025	£6 500
6. me këste nëntor 2025	£6 500
7. me këste dhjetor 2025	£6 500
8. me këste janar 2026	£6 500
9. me këste shkurt 2026	£6 500
10. me këste mars 2026	£6 500
11. me këste prill 2026	£6 500

