



Apartament me dy dhoma gjumi në Nicosia

Minarelikoy, Nikosia, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 1905
- Planimetri të bollshme: Rrethet të projektuara mirë që ofrojnë hapësira të bollshme jetese për rehati moderne.
- Pajisje në stilin e resortit: Përfshin një pishinë, zona të gjelbra të peizazuara dhe siguri të nivelit të lartë për një stil jetese të relaksuar.
- Ndërtim me cilësi të lartë: Ndërtuar sipas standardeve të shkëlqyera me vëmendje ndaj qëndrueshmërisë dhe detajeve.
- Atmosferë Paqësore: Një mjedis i qetë dhe i fokusuar në komunitet, ideal për një jetesë të rehatshme.
- Dizajn Modern: Interierë bashkëkohorë që kombinojnë funksionalitetin me stilin.

£100 000



75 m² - 131 m²



2 Dhomat e gjumit



1 Banjo



19 muaj Këste



dhjetor 2026
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Apartament me dy dhoma gjumi në Nicosia

Imazhet e jashtme



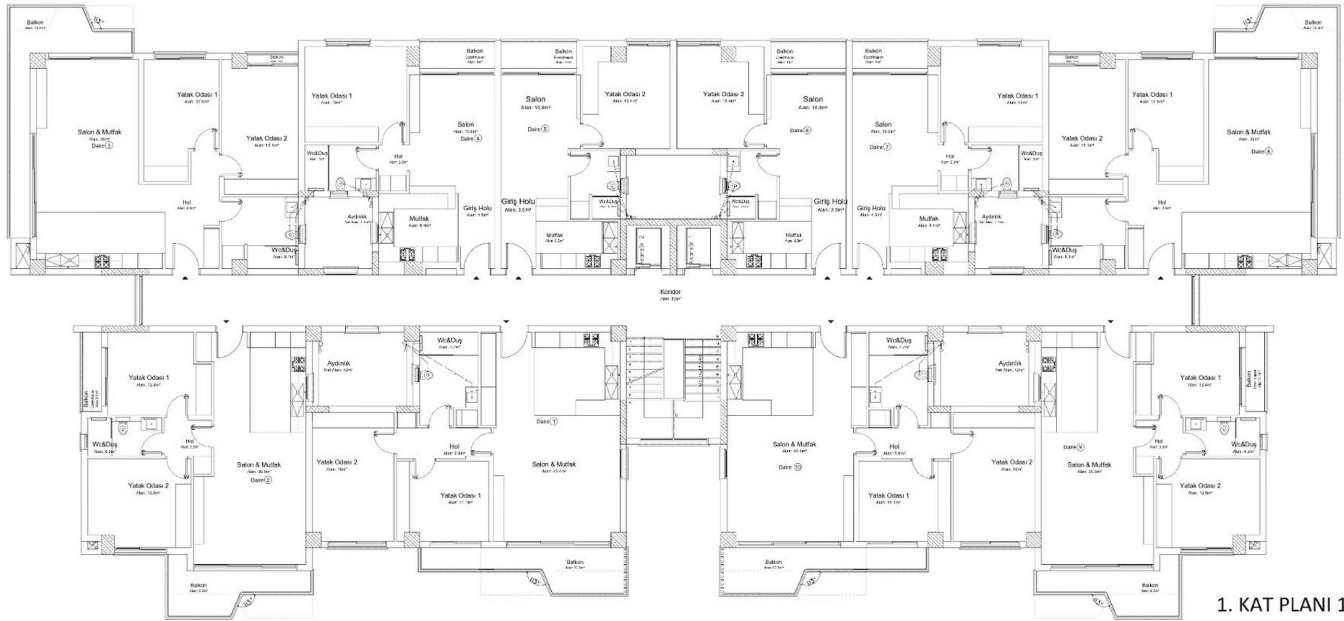
Apartament me dy dhoma gjumi në Nicosia

Imazhet e brendshme



Apartament me dy dhoma gjumi në Nicosia

Plani i dyshemese



1. KAT PLANI 1/100

6 adet 2+1
4 adet 1+1
Toplam 10 daire

Objektet



Kopshtet (e peizazhit)



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Siguria e dyerve

Plani i sitit

Minarelikoy, Nikosia, Qiproja e Veriut



Vendndodhja e projektit



Supermarketi Erulku	3 min
---------------------	-------

Farmaci	3 min
---------	-------

Pikë karburanti	3 min
-----------------	-------

Universiteti Ndërkombëtar i Qipros	11 min
------------------------------------	--------

Aeroporti Ndërkombëtar i Ercanit	16 min
----------------------------------	--------

Kyrenia	33 min
---------	--------

Famagusta	38 min
-----------	--------

Dok	43 min
-----	--------

Aeroporti Ndërkombëtar i Larnakës	55 min
-----------------------------------	--------

Rreth Projektit

I vendosur në Minareliköy, Nicosia, ky kompleks i ri banimi ofron një hapësirë jetese të projektuar me kujdes që kombinon rehatinë moderne me një atmosferë të qetë. Projekti përmban Rrethet të bollshme dhe të planifikuara mirë që balancojnë stilin bashkëkohor me praktikën, duke e bërë atë ideal për ata që kërkojnë një stil jetese të sigurt dhe të përshtatshëm.

Vendndodhja e saj strategjike pranë qendrës së qytetit, aeroportit dhe supermarketeve siguron akses të lehtë në lehtësitë kryesore, duke thjeshtuar rutinat e përditshme dhe udhëtimet. I projektuar me fokus në mirëqenie, zhvillimi përfshin zona të gjelbra të peizazuara, një pishinë dhe sisteme të përparuara sigurie, duke krijuar një mjedis të sigurt dhe harmonik.

Me një përkushtim ndaj standardeve të larta të ndërtimit dhe rehatisë së banorëve, ky Projekti është i përshtatshëm në mënyrë të përkryer për blerësit që kërkojnë një komunitet të qetë dhe të lidhur mirë në një nga zonat rezidenciale në rritje të Nikozisë.



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**2 Dhomat e gjumit
Apartament**

Nr

53

Bloko

A

Kati

6

Brendshme

81.00 m²

Tarracë me ballkon

23.00 m²

Hapësira totale e banimit

104.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit dhjetor 2024	Data e dorëzimit dhjetor 2026	Çmimi £100 000	Shuma fillestare e pagesës £35 000 35%
--------------------------	---------------------------------	----------------------------------	-------------------	--

65% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£3 422
2. me këste korrik 2025	£3 422
3. me këste gusht 2025	£3 422
4. me këste shtator 2025	£3 422
5. me këste tetor 2025	£3 422
6. me këste nëntor 2025	£3 422
7. me këste dhjetor 2025	£3 422
8. me këste janar 2026	£3 422
9. me këste shkurt 2026	£3 422
10. me këste mars 2026	£3 422
11. me këste prill 2026	£3 422
12. me këste maj 2026	£3 422
13. me këste qershor 2026	£3 422
14. me këste korrik 2026	£3 422
15. me këste gusht 2026	£3 422
16. me këste shtator 2026	£3 422
17. me këste tetor 2026	£3 422
18. me këste nëntor 2026	£3 422
19. me këste dhjetor 2026	£3 404

