



Studio Apartament nën çatë në Esentepe

Esentepe, Kyrenia East, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 1916
- Tarracë private në çatë.
- Shërbimet dhe lehtësitë e Hotel .
- Pamje mahnitëse të detit dhe maleve.
- Dizajn ekologjik.
- Plan pagese fleksibël.

duke filluar nga

£192 363



45 m²



Studio



1 Banjo



11 muaj
Këste



shkurt 2026 - maj
2026
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Studio Apartament nën çati në Esentepe

Imazhet e jashtme



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Studio Apartament nën çati në Esentepe

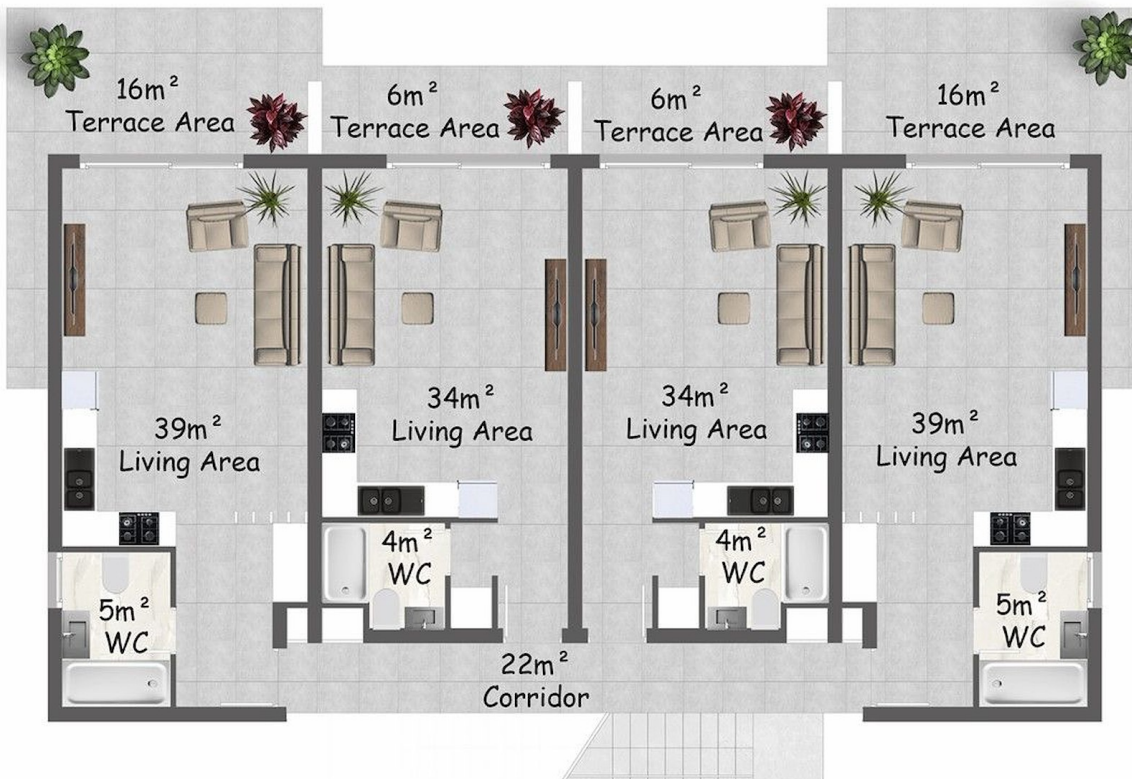
Imazhet e brendshme



Studio Apartament nën çati në Esentepe

Plani i dyshemese

First Floor Plan Area: Each Unit 44 m² / 38 m²



Objektet



Banjo turke



Bar



Dhomë Avulli



fitnesi



Furra



Fushë tenisi



Joga



Kafene



Kopshtet (e peizazhit)



kundër plakjes



Larje



Makina me qira



Marina (në vend)



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Restorant



Rrugët e vrapimit



Salla e
Takimeve/Konferencave



Sauna



Shëndeti



Shërbim transporti



Shtigjet e biçikletave



Shtigjet e ecjes



Sistemi Qendror i
Gjeneratorëve
(Shtëpitë)



Sistemi Qendror i
Gjeneratorëve (Zonat
e Përbashkëta)



Spa

Objektet



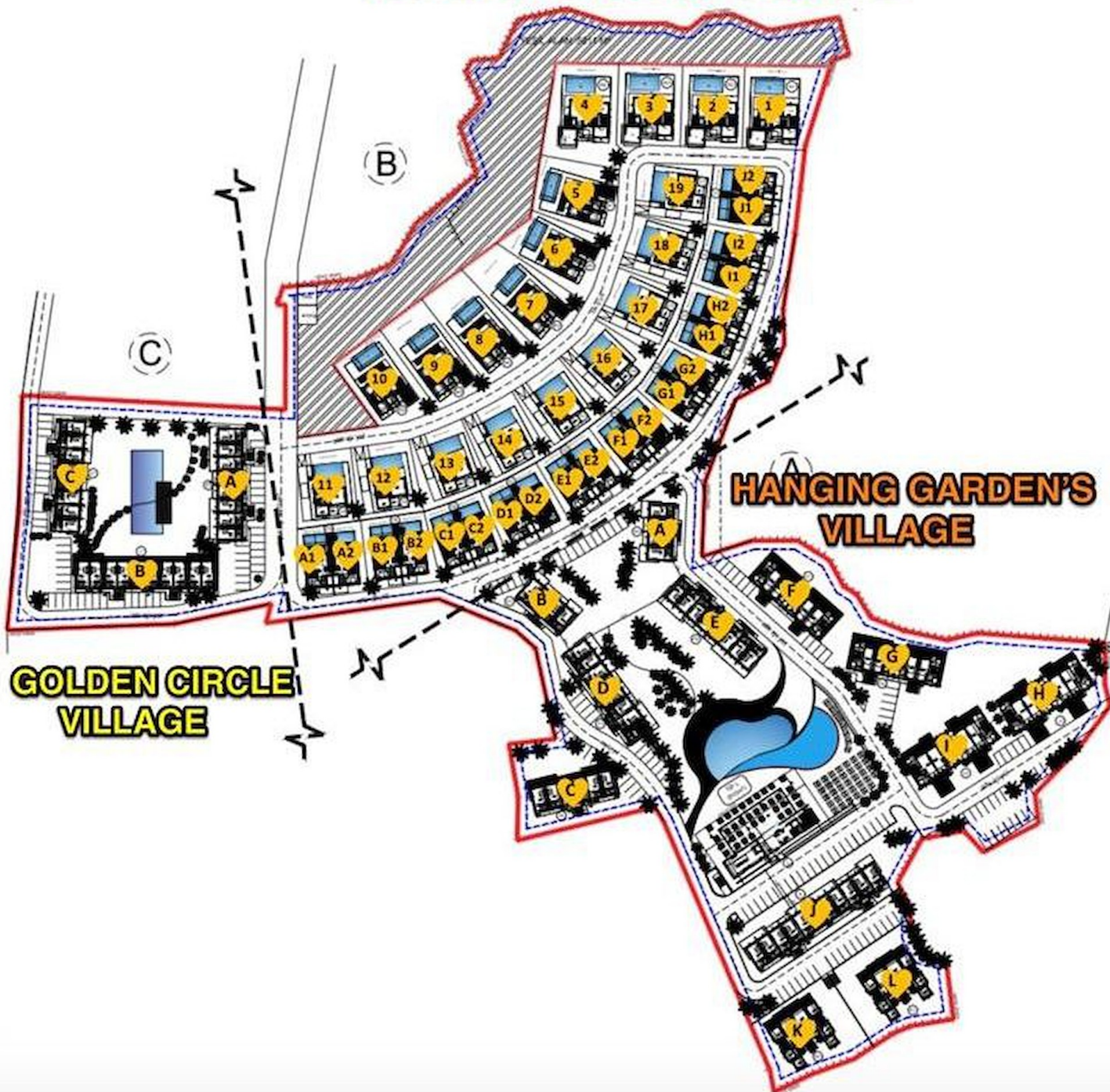
Zona e lojërave për
fëmijë



Plani i sitit

Esentepe, Kyrenia East, Qiproja e Veriut

WONDER STONES VILLAGE



Vendndodhja e projektit



Restorant dhe Bar	1 min	Klubi i Golfit Korineum	5 min
Plazh	2 min	Kyrenia	20 min
Supermarket	2 min	Aeroporti Ercan	40 min
Farmaci	2 min	Famagusta	45 min
Qendër fitnesi dhe spa	3 min	Aeroporti i Larnakës	70 min

Rreth Projektit

Një koncept i ri jetese po merr formë në Esentepe — një zonë banimi e planifikuar me kujdes, e vendosur në zemër të natyrës, vetëm pak minuta larg një supermarketi, farmacie, plazhit dhe marinës. E projektuar për të ofruar një stil jetese rehatie, qetësie dhe rekreacioni, kjo fazë e ardhshme përzihet në harmoni me peizazhin përreth detit dhe malit.

Arkitektura i jep përparësi materialeve miqësore me mjedisin dhe metodave të qëndrueshme të ndërtimit, duke synuar të krijojë një lidhje të përsosur me natyrën. Çdo detaj është konsideruar me kujdes për të mbështetur një jetë me cilësi të lartë në një mjedis të qetë dhe piktoresk.

Kjo fazë e re shënon një hap përpara në jetesën ekologjike — ku paqja mendore dhe dizajni ekologjik bashkohen për një mënyrë jetese vërtet freskuese.



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

Studio Penthouse

Nr

12

Bloko

D

Kati

1

Brendshme

45.00 m²

Hapësira totale e banimit

45.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit shkurt 2024	Data e dorëzimit shkurt 2026	Çmimi £192 363	Shuma fillestare e pagesës £67 327 35%
--------------------------	--------------------------------	---------------------------------	-------------------	--

65% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£13 893
2. me këste korrik 2025	£13 893
3. me këste gusht 2025	£13 893
4. me këste shtator 2025	£13 893
5. me këste tetor 2025	£13 893
6. me këste nëntor 2025	£13 893
7. me këste dhjetor 2025	£13 893
8. me këste janar 2026	£13 893
9. me këste shkurt 2026	£13 892

