



Esentepe Bir Yatak Odalı Bahçe Daire

Esentepe, Girne Doğu, Kıbrıs

- Referans No: 1922
- Özel bahçe.
- Otel hizmetleri ve olanakları.

£196.744



52 m² - 57 m²



1 Yatak Odası



1 Banyo



36 Ay
Taksit İmkânı



Eylül 2025 - Şubat
2027
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

Esentepe Bir Yatak Odalı Bahçe Daire

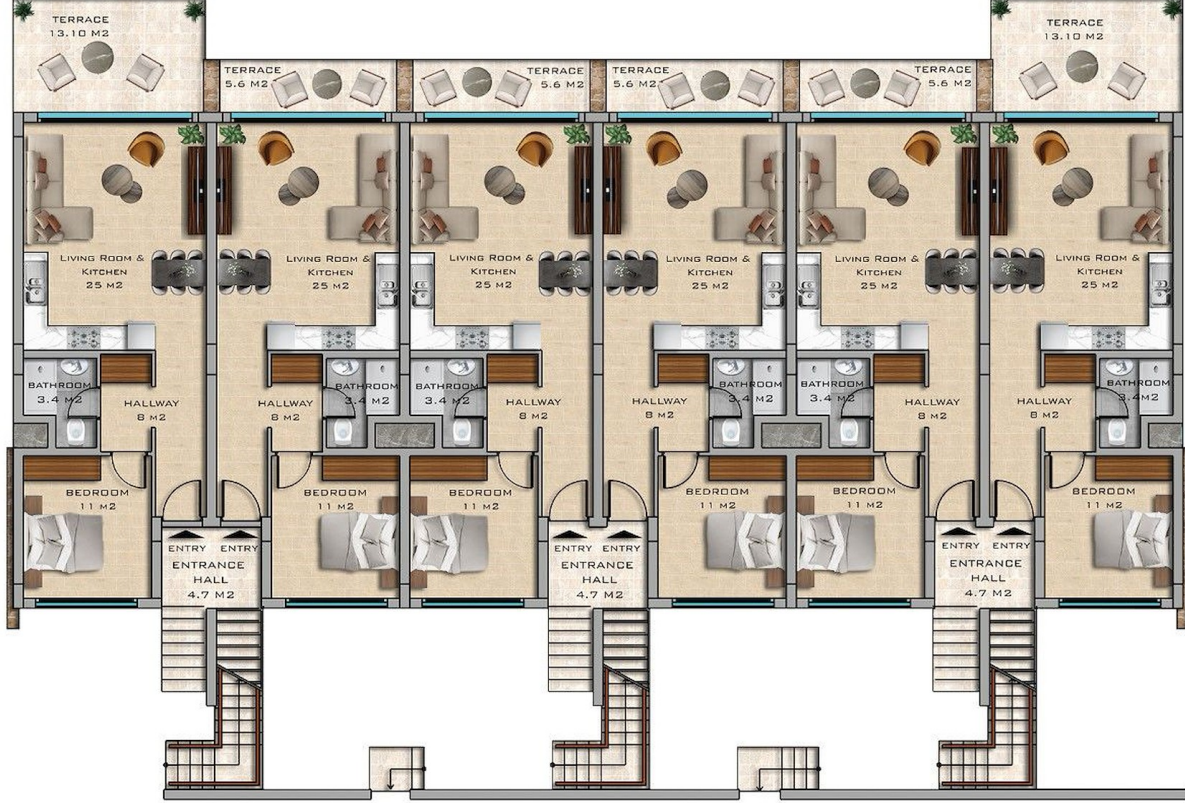
Dış Görşeller



Esentepe Bir Yatak Odalı Bahçe Daire

Kat Planları

Ground Floor Plan Area



Tesisler



Araba Kiralama



Bahçeler (Peyzajlı)



Bar



Bisiklet Yolları



Buhar Odası



Çamaşır



Çocuk Oyun Alanı



Fırın



Havuz (Açık)



Havuz (Isıtmalı Kapalı)



Kafe



Koşu Yolları



Merkezi Jeneratör
Sistemi (Evler)



Merkezi Jeneratör
Sistemi (Ortak Alanlar)



Otopark



Restoran



Sağlık



Servis Hizmeti



Site Yönetimi (Tesis
bünyesinde)



Spa



Spor Salonu



Tenis Sahası



Toplantı/Konferans
Odası



Türk Hamamı



Yaşlanma karşıtı



Yoga



Yürüyüş Yolları

Site Planı

Esentepe, Girne Doğu, Kıbrıs



Proje Konumu



Kafeler ve Restoranlar	1 dk.	ATM & Banka	5 dk.
Sahil	3 dk.	Plaj Kulübü	5 dk.
Süpermarket	3 dk.	Girne	25 dk.
Korineum Golf Sahası	3 dk.	Ercan Uluslararası Havalimanı	40 dk.
Eczane	4 dk.	Larnaka Uluslararası Havaalanı	70 dk.

Proje Hakkında

Doğal Güzelliğin Zirvesinde Yükseltilmiş Yaşam

Kıbrıs en güzel dağ yamaçlarından birinin tepesinde, deniz ve gökyüzünün mükemmel bir uyum içinde bulunduğu özel bir yerleşim bölgesi yer almaktadır. Bu özel Villalar, Bungalovlar ve Daireler koleksiyonu, panoramik manzaralar, zarif tasarım ve doğayla kusursuz entegrasyonla şekillenen bir yaşam tarzı sunmaktadır.

Her ev, açık hava yaşamı düşünülerek özenle tasarlanmıştır; özel havuzlar, geniş çatı terasları, peyzajlı bahçeler, barbekü alanları ve özel park yeri bulunur. Gün doğumundan gün batımına kadar, çevredeki dağlar ve Akdeniz ufku hem dingin hem de ilham verici bir ortam yaratır.

Tüm Villalar ve Bungalovlar özel havuzlara sahiptir

Çatı terasları, bahçeler ve barbekü alanları dahil olmak üzere cömert açık alanlar

Nefes kesen deniz ve dağ manzaraları

Ortak dinlenme için ortak havuz

Toplam arsa alanı: 12.028 m²

Daha büyük bir tatil köyü tarzı topluluk içerisinde yer alan sakinler, eğlence ve sağlık için tasarlanmış çeşitli olanaklara erişimin keyfini çıkarıyor. Bunlar arasında spor salonu, kapalı havuz, spa ve masaj odaları bulunan bir sağlıklı yaşam merkezi ve panoramik manzaralı kaliteli bir restoran yer alıyor. Ayrıca bölge, Kıbrıs ilk kürek tenis kortlarını ve canlı bir etkinlik merkezini sunuyor. Yeni bir marina ve sahil tesisleri şu anda geliştirilme aşamasında olup, bölgenin cazibesini daha da artırıyor.

Dağ tepesindeki bu dinlenme yeri, ister tam zamanlı ikametgah, ister tatil evi, isterse kanıtlanmış büyüme potansiyeline sahip uzun vadeli yatırım olsun, huzur, kalite ve doğal güzellik arayanlar için idealdir.

Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

1 Yatak Odalı Bahçeli Daire

No

6

Blok

C

Kat

0

İç Mekan

52.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

52.00 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Şubat 2025	Şubat 2027	£196.744	£98.372 %50

%30 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£2.811
2. Taksit Temmuz 2025	£2.811
3. Taksit Ağustos 2025	£2.811
4. Taksit Eylül 2025	£2.811
5. Taksit Ekim 2025	£2.811
6. Taksit Kasım 2025	£2.811
7. Taksit Aralık 2025	£2.811
8. Taksit Ocak 2026	£2.811
9. Taksit Şubat 2026	£2.811
10. Taksit Mart 2026	£2.811
11. Taksit Nisan 2026	£2.811
12. Taksit Mayıs 2026	£2.811
13. Taksit Haziran 2026	£2.811
14. Taksit Temmuz 2026	£2.811
15. Taksit Ağustos 2026	£2.811
16. Taksit Eylül 2026	£2.811
17. Taksit Ekim 2026	£2.811
18. Taksit Kasım 2026	£2.811
19. Taksit Aralık 2026	£2.811
20. Taksit Ocak 2027	£2.811
21. Taksit Şubat 2027	£2.811



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

%20 Teslimden sonra kalan ödeme

1. Taksit Mart 2027	£2.624
2. Taksit Nisan 2027	£2.624
3. Taksit Mayıs 2027	£2.624
4. Taksit Haziran 2027	£2.624
5. Taksit Temmuz 2027	£2.624
6. Taksit Ağustos 2027	£2.624
7. Taksit Eylül 2027	£2.624
8. Taksit Ekim 2027	£2.624
9. Taksit Kasım 2027	£2.624
10. Taksit Aralık 2027	£2.624
11. Taksit Ocak 2028	£2.624
12. Taksit Şubat 2028	£2.624
13. Taksit Mart 2028	£2.624
14. Taksit Nisan 2028	£2.624
15. Taksit Mayıs 2028	£2.605

