



Esentepe İki Yatak Odalı Penthouse

Esentepe, Girne Doğu, Kıbrıs

Referans No: 1924

£432.994
başlayan fiyatlar



84 m²



2 Yatak Odası



2 Banyo



36 Ay
Taksit İmkânı



Eylül 2025 - Şubat
2027
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

Esentepe İki Yatak Odalı Penthouse

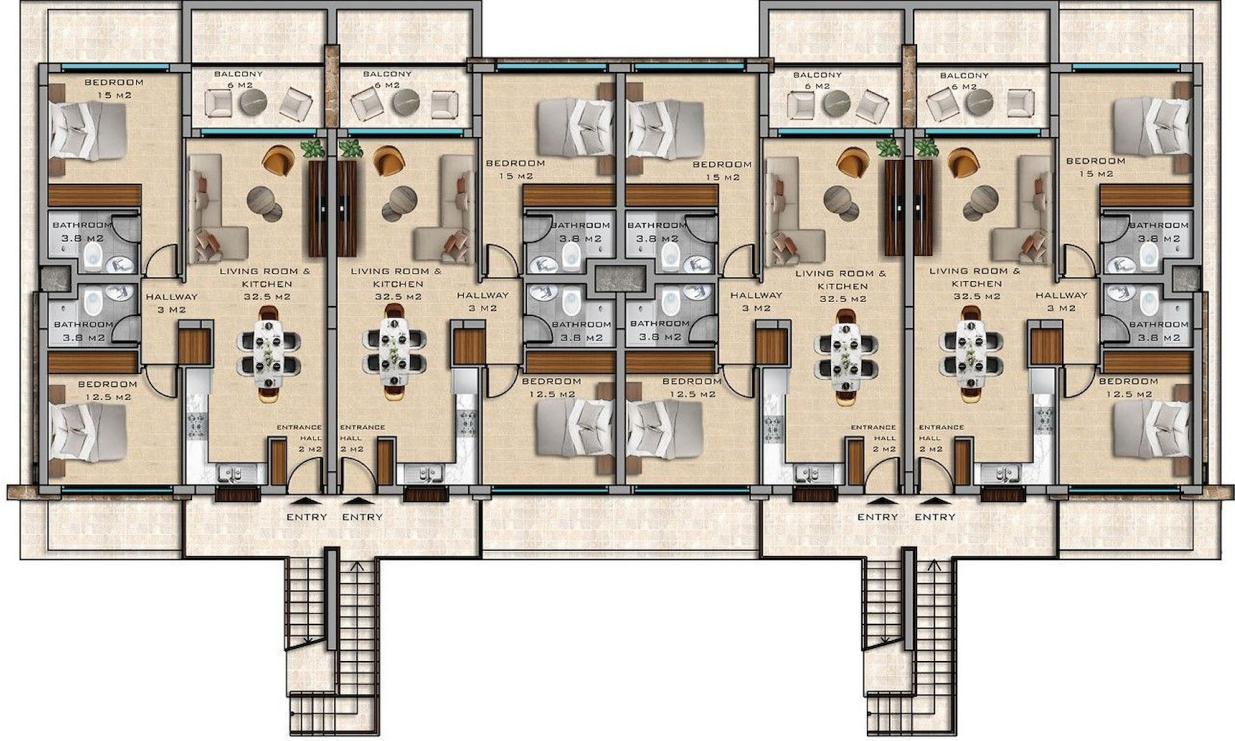
Dış Görseller



Esentepe İki Yatak Odalı Penthouse

Kat Planları

First Floor Plan Area



Tesisler



Araba Kiralama



Bahçeler (Peyzajlı)



Bar



Bisiklet Yolları



Buhar Odası



Çamaşır



Çocuk Oyun Alanı



Fırın



Havuz (Açık)



Havuz (Isıtmalı Kapalı)



Kafe



Koşu Yolları



Merkezi Jeneratör Sistemi (Evler)



Merkezi Jeneratör Sistemi (Ortak Alanlar)



Otopark



Restoran



Sağlık



Servis Hizmeti



Site Yönetimi (Tesis bünyesinde)



Spa



Spor Salonu



Tenis Sahası



Toplantı/Konferans Odası



Türk Hamamı



Yaşlanma karşıtı



Yoga



Yürüyüş Yolları

Site Planı

Esentepe, Girne Doğu, Kıbrıs



Proje Konumu



Kafeler ve Restoranlar	1 dk.	ATM & Banka	5 dk.
Sahil	3 dk.	Plaj Kulübü	5 dk.
Süpermarket	3 dk.	Girne	25 dk.
Korineum Golf Sahası	3 dk.	Ercan Uluslararası Havalimanı	40 dk.
Eczane	4 dk.	Larnaka Uluslararası Havaalanı	70 dk.

Proje Hakkında

Doğal Güzelliğin Zirvesinde Yükseltilmiş Yaşam

Kıbrıs en güzel dağ yamaçlarından birinin tepesinde, deniz ve gökyüzünün mükemmel bir uyum içinde bulunduğu özel bir yerleşim bölgesi yer almaktadır. Bu özel Villalar, Bungalovlar ve Daireler koleksiyonu, panoramik manzaralar, zarif tasarım ve doğayla kusursuz entegrasyonla şekillenen bir yaşam tarzı sunmaktadır.

Her ev, açık hava yaşamı düşünülerek özenle tasarlanmıştır; özel havuzlar, geniş çatı terasları, peyzajlı bahçeler, barbekü alanları ve özel park yeri bulunur. Gün doğumundan gün batımına kadar, çevredeki dağlar ve Akdeniz ufku hem dingin hem de ilham verici bir ortam yaratır.

Tüm Villalar ve Bungalovlar özel havuzlara sahiptir

Çatı terasları, bahçeler ve barbekü alanları dahil olmak üzere cömert açık alanlar

Nefes kesen deniz ve dağ manzaraları

Ortak dinlenme için ortak havuz

Toplam arsa alanı: 12.028 m²

Daha büyük bir tatil köyü tarzı topluluk içerisinde yer alan sakinler, eğlence ve sağlık için tasarlanmış çeşitli olanaklara erişimin keyfini çıkarıyor. Bunlar arasında spor salonu, kapalı havuz, spa ve masaj odaları bulunan bir sağlıklı yaşam merkezi ve panoramik manzaralı kaliteli bir restoran yer alıyor. Ayrıca bölge, Kıbrıs ilk kürek tenis kortlarını ve canlı bir etkinlik merkezini sunuyor. Yeni bir marina ve sahil tesisleri şu anda geliştirilme aşamasında olup, bölgenin cazibesini daha da artırıyor.

Dağ tepesindeki bu dinlenme yeri, ister tam zamanlı ikametgah, ister tatil evi, isterse kanıtlanmış büyüme potansiyeline sahip uzun vadeli yatırım olsun, huzur, kalite ve doğal güzellik arayanlar için idealdir.

Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

2 Yatak Odalı Penthouse

No

5

Blok

A

Kat

1

İç Mekan

84.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

84.00 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Eylül 2023	Eylül 2025	£432.994	£216.497 %50

%50 Teslimden sonra kalan ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£6.561	25. Taksit Haziran 2027	£6.561
2. Taksit Temmuz 2025	£6.561	26. Taksit Temmuz 2027	£6.561
3. Taksit Ağustos 2025	£6.561	27. Taksit Ağustos 2027	£6.561
4. Taksit Eylül 2025	£6.561	28. Taksit Eylül 2027	£6.561
5. Taksit Ekim 2025	£6.561	29. Taksit Ekim 2027	£6.561
6. Taksit Kasım 2025	£6.561	30. Taksit Kasım 2027	£6.561
7. Taksit Aralık 2025	£6.561	31. Taksit Aralık 2027	£6.561
8. Taksit Ocak 2026	£6.561	32. Taksit Ocak 2028	£6.561
9. Taksit Şubat 2026	£6.561	33. Taksit Şubat 2028	£6.545
10. Taksit Mart 2026	£6.561		
11. Taksit Nisan 2026	£6.561		
12. Taksit Mayıs 2026	£6.561		
13. Taksit Haziran 2026	£6.561		
14. Taksit Temmuz 2026	£6.561		
15. Taksit Ağustos 2026	£6.561		
16. Taksit Eylül 2026	£6.561		
17. Taksit Ekim 2026	£6.561		
18. Taksit Kasım 2026	£6.561		
19. Taksit Aralık 2026	£6.561		
20. Taksit Ocak 2027	£6.561		
21. Taksit Şubat 2027	£6.561		
22. Taksit Mart 2027	£6.561		
23. Taksit Nisan 2027	£6.561		
24. Taksit Mayıs 2027	£6.561		

