



Apartament nën çati me dy dhoma gjumi në Esentepe

Esentepe, Kyrenia East, Qiproja e Veriut

• Pronë Ref: 1925

£371 306



82 m² - 83 m²



2 Dhomat e gjumit



2 Banjo



36 muaj
Këste



shtator 2025 -
shkurt 2027
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Apartament nën çati me dy dhoma gjumi në Esentepe

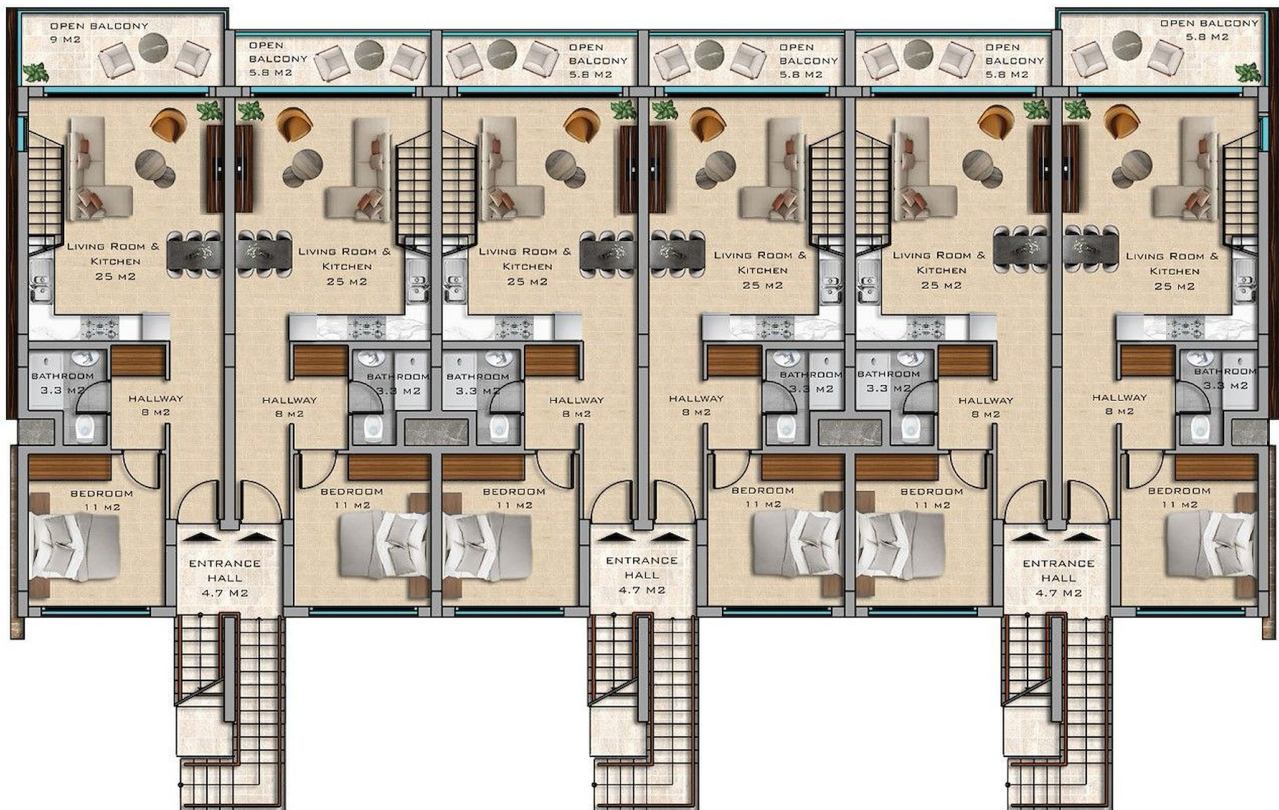
Imazhet e jashtme



Apartament nën çati me dy dhoma gjumi në Esentepe

Plani i dyshemese

First Floor Plan Area



Objektet



Banjo turke



Bar



Dhomë Avulli



fitnesi



Furra



Fushë tenisi



Joga



Kafene



Kopshtet (e peizazhit)



kundër plakjes



Larje



Makina me qira



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Restorant



Rrugët e vrapimit



Salla e
Takimeve/Konferencave



Shëndeti



Shërbim transporti



Shtigjet e biçikletave



Shtigjet e ecjes



Sistemi Qendror i
Gjeneratorëve
(Shtëpitë)



Sistemi Qendror i
Gjeneratorëve (Zonat
e Përbashkëta)



Spa



Zona e lojërave për
fëmijë

Plani i sitit

Esentepe, Kyrenia East, Qiproja e Veriut



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Vendndodhja e projektit



Kafene dhe Restorante	1 min	ATM dhe Bankë	5 min
Plazh	3 min	Klubi i Plazhit	5 min
Supermarket	3 min	Kyrenia	25 min
Fusha e Golfit Korineum	3 min	Aeroporti Ndërkombëtar i Ercanit	40 min
Farmaci	4 min	Aeroporti Ndërkombëtar i Larnakës	70 min

Rreth Projektit

Jetë e Lartësuar në Kulmin e Bukurisë Natyrore

Në majë të një prej shpateve më piktoreske të maleve në Qipron shtrihet një enklavë private banimi ku deti dhe qielli takohen në harmoni të përsosur. Ky koleksion ekskluziv Vila, bungalot dhe Rrethet ofron një stil jetese të formësuar nga pamjet panoramike, dizajni elegant dhe integrimi i përsosur me natyrën.

Çdo shtëpi është projektuar me kujdes duke pasur parasysh jetesën në natyrë - duke ofruar pishina private, tarraca të bollshme në çati, kopshte të peizazuara, zona për barbeque dhe parkim të dedikuar. Nga lindja e diellit deri në perëndim të diellit, malet përreth dhe horizonti mesdhetar krijojnë një mjedis që është njëkohësisht i qetë dhe frymëzues.

Të gjitha Vila dhe bungalot përfshijnë pishina private

Hapësira të bollshme në natyrë, duke përfshirë tarraca në çati, kopshte dhe zona për skarë

Pamje mahnitëse të detit dhe malit

Pishinë e përbashkët për relaksim të përbashkët

Sipërfaqja totale e truallit: 12,028 m²

Të vendosur brenda një komuniteti më të madh në stilin e një resorti, banorët gëzojnë qasje në një gamë të gjerë lehtësirash të dizajnuara për kohën e lirë dhe mirëqenien. Këto përfshijnë një qendër Wellness me palestër, pishinë të brendshme, spa dhe dhoma masazhi, si dhe një restorant të shkëlqyer me pamje panoramike. Zona gjithashtu ofron fushat e para të tenisit me paddle Qipron dhe një qendër të gjallë ngjarjesh. Një marinë e re dhe objekte buzë detit janë aktualisht në zhvillim e sipër, duke rritur më tej atraktivitetin e zonës.

Ky vendpushim në majë të malit është ideal për ata që kërkojnë qetësi, cilësi dhe bukuri natyrore - qoftë si rezidencë me kohë të plotë, shtëpi pushimi apo investim afatgjatë me potencial të provuar rritjeje.

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**2 Dhomat e gjumit
Penthouse Duplex**

Nr

14

Blloko

C

Kati

1

Brendshme

83.00 m²

Hapësira totale e banimit

83.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit shkurt 2025	Data e dorëzimit shkurt 2027	Çmimi £371 306	Shuma fillestare e pagesës £185 653 50%
--------------------------	--------------------------------	---------------------------------	-------------------	---

30% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£5 305
2. me këste korrik 2025	£5 305
3. me këste gusht 2025	£5 305
4. me këste shtator 2025	£5 305
5. me këste tetor 2025	£5 305
6. me këste nëntor 2025	£5 305
7. me këste dhjetor 2025	£5 305
8. me këste janar 2026	£5 305
9. me këste shkurt 2026	£5 305
10. me këste mars 2026	£5 305
11. me këste prill 2026	£5 305
12. me këste maj 2026	£5 305
13. me këste qershor 2026	£5 305
14. me këste korrik 2026	£5 305
15. me këste gusht 2026	£5 305
16. me këste shtator 2026	£5 305
17. me këste tetor 2026	£5 305
18. me këste nëntor 2026	£5 305
19. me këste dhjetor 2026	£5 305
20. me këste janar 2027	£5 305
21. me këste shkurt 2027	£5 305



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

20% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

1. me këste mars 2027	£4 951
2. me këste prill 2027	£4 951
3. me këste maj 2027	£4 951
4. me këste qershor 2027	£4 951
5. me këste korrik 2027	£4 951
6. me këste gusht 2027	£4 951
7. me këste shtator 2027	£4 951
8. me këste tetor 2027	£4 951
9. me këste nëntor 2027	£4 951
10. me këste dhjetor 2027	£4 951
11. me këste janar 2028	£4 951
12. me këste shkurt 2028	£4 951
13. me këste mars 2028	£4 951
14. me këste prill 2028	£4 951
15. me këste maj 2028	£4 934