



Esentepe Dört Yatak Odalı Villa

Esentepe, Girne Doğu, Kıbrıs

- Referans No: 1927
- Özel yüzme havuzu ve bahçe.
- Nefes kesen deniz ve dağ manzarası.
- Otel hizmetleri ve olanakları.
- Modern tasarım ve yüksek kaliteli inşaat.
- Esnek ödeme planı.

£1.099.863

başlayan fiyatlar



263 m²



4 Yatak Odası



4 Banyo



35 Ay
Taksit İmkânı



Eylül 2025 - Şubat
2027
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

Esentepe Dört Yatak Odalı Villa

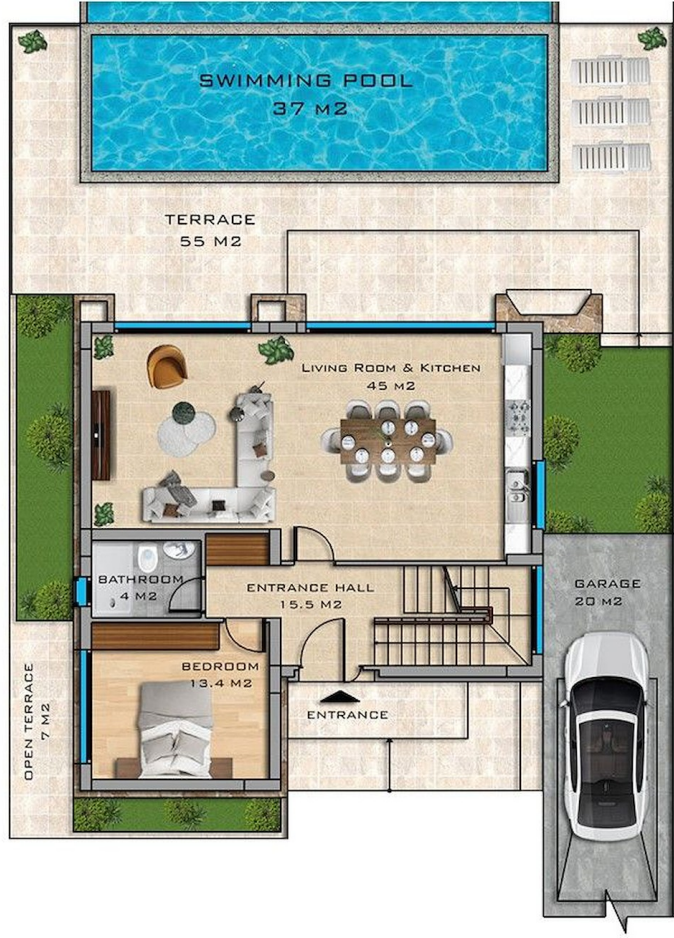
Dış Görseller



Esentepe Dört Yatak Odalı Villa

Kat Planları

Ground Floor Plan Area



Tesisler



Araba Kiralama



Bahçeler (Peyzajlı)



Bar



Bisiklet Yolları



Buhar Odası



Çamaşır



Çocuk Oyun Alanı



Fırın



Havuz (Açık)



Havuz (Isıtmalı Kapalı)



Kafe



Koşu Yolları



Merkezi Jeneratör Sistemi (Evler)



Merkezi Jeneratör Sistemi (Ortak Alanlar)



Otopark



Restoran



Sağlık



Servis Hizmeti



Site Yönetimi (Tesis bünyesinde)



Spa



Spor Salonu



Tenis Sahası



Toplantı/Konferans Odası



Türk Hamamı



Yaşlanma karşıtı



Yoga



Yürüyüş Yolları

Site Planı

Esentepe, Girne Doğu, Kıbrıs



Proje Konumu



Kafeler ve Restoranlar	1 dk.	ATM & Banka	5 dk.
Sahil	3 dk.	Plaj Kulübü	5 dk.
Süpermarket	3 dk.	Girne	25 dk.
Korineum Golf Sahası	3 dk.	Ercan Uluslararası Havalimanı	40 dk.
Eczane	4 dk.	Larnaka Uluslararası Havaalanı	70 dk.

Proje Hakkında

Doğal Güzelliğin Zirvesinde Yükseltilmiş Yaşam

Kıbrıs en güzel dağ yamaçlarından birinin tepesinde, deniz ve gökyüzünün mükemmel bir uyum içinde bulunduğu özel bir yerleşim bölgesi yer almaktadır. Bu özel Villalar, Bungalovlar ve Daireler koleksiyonu, panoramik manzaralar, zarif tasarım ve doğayla kusursuz entegrasyonla şekillenen bir yaşam tarzı sunmaktadır.

Her ev, açık hava yaşamı düşünülerek özenle tasarlanmıştır; özel havuzlar, geniş çatı terasları, peyzajlı bahçeler, barbekü alanları ve özel park yeri bulunur. Gün doğumundan gün batımına kadar, çevredeki dağlar ve Akdeniz ufku hem dingin hem de ilham verici bir ortam yaratır.

Tüm Villalar ve Bungalovlar özel havuzlara sahiptir

Çatı terasları, bahçeler ve barbekü alanları dahil olmak üzere cömert açık alanlar

Nefes kesen deniz ve dağ manzaraları

Ortak dinlenme için ortak havuz

Toplam arsa alanı: 12.028 m²

Daha büyük bir tatil köyü tarzı topluluk içerisinde yer alan sakinler, eğlence ve sağlık için tasarlanmış çeşitli olanaklara erişimin keyfini çıkarıyor. Bunlar arasında spor salonu, kapalı havuz, spa ve masaj odaları bulunan bir sağlıklı yaşam merkezi ve panoramik manzaralı kaliteli bir restoran yer alıyor. Ayrıca bölge, Kıbrıs ilk kürek tenis kortlarını ve canlı bir etkinlik merkezini sunuyor. Yeni bir marina ve sahil tesisleri şu anda geliştirilme aşamasında olup, bölgenin cazibesini daha da artırıyor.

Dağ tepesindeki bu dinlenme yeri, ister tam zamanlı ikametgah, ister tatil evi, isterse kanıtlanmış büyüme potansiyeline sahip uzun vadeli yatırım olsun, huzur, kalite ve doğal güzellik arayanlar için idealdir.

Esentepe Dört Yatak Odalı Villa

İnşaat Durumu

Mayıs 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

4 Yatak Odalı Villa

No

1

Blok

Villa

Kat

0

İç Mekan

194.00 m²

Balkon Teras

69.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

263.00 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Haziran 2025	Eylül 2023	Eylül 2025	£1.099.863	£549.932 %50

%50 Teslimden sonra kalan ödeme

1. Taksit Temmuz 2025	£16.665	25. Taksit Temmuz 2027	£16.665
2. Taksit Ağustos 2025	£16.665	26. Taksit Ağustos 2027	£16.665
3. Taksit Eylül 2025	£16.665	27. Taksit Eylül 2027	£16.665
4. Taksit Ekim 2025	£16.665	28. Taksit Ekim 2027	£16.665
5. Taksit Kasım 2025	£16.665	29. Taksit Kasım 2027	£16.665
6. Taksit Aralık 2025	£16.665	30. Taksit Aralık 2027	£16.665
7. Taksit Ocak 2026	£16.665	31. Taksit Ocak 2028	£16.665
8. Taksit Şubat 2026	£16.665	32. Taksit Şubat 2028	£16.665
9. Taksit Mart 2026	£16.665	33. Taksit Mart 2028	£16.651
10. Taksit Nisan 2026	£16.665		
11. Taksit Mayıs 2026	£16.665		
12. Taksit Haziran 2026	£16.665		
13. Taksit Temmuz 2026	£16.665		
14. Taksit Ağustos 2026	£16.665		
15. Taksit Eylül 2026	£16.665		
16. Taksit Ekim 2026	£16.665		
17. Taksit Kasım 2026	£16.665		
18. Taksit Aralık 2026	£16.665		
19. Taksit Ocak 2027	£16.665		
20. Taksit Şubat 2027	£16.665		
21. Taksit Mart 2027	£16.665		
22. Taksit Nisan 2027	£16.665		
23. Taksit Mayıs 2027	£16.665		
24. Taksit Haziran 2027	£16.665		

