



Esentepe Stüdyo Penthouse

Esentepe, Girne Doğu, Kıbrıs

- Referans No: 1949
- Özel çatı terası.
- Otel hizmetleri ve olanakları.
- Muhteşem deniz ve dağ manzarası.
- Çevreye duyarlı tasarım.
- Esnek ödeme planı.

£192.363



91 m²



Stüdyo



1 Banyo



33 Ay
Taksit İmkânı



Şubat 2026
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

Esentepe Stüdyo Penthouse

Dış Görseller



Esentepe Stüdyo Penthouse

Kat Planları

First Floor Plan Area: Each Unit 44 m² / 38 m²



Tesisler



Araba Kiralama



Bahçeler (Peyzajlı)



Bar



Bisiklet Yolları



Buhar Odası



Çamaşır



Çocuk Oyun Alanı



Fırın



Havuz (Açık)



Havuz (Isıtmalı Kapalı)



Kafe



Koşu Yolları



Marina (Tesis bünyesinde)



Merkezi Jeneratör Sistemi (Evler)



Merkezi Jeneratör Sistemi (Ortak Alanlar)



Otopark



Restoran



Sağlık



Sauna



Servis Hizmeti



Site Yönetimi (Tesis bünyesinde)



Spa



Spor Salonu



Tenis Sahası



Toplantı/Konferans Odası



Türk Hamamı



Yaşlanma karşıtı



Yoga

Tesisler



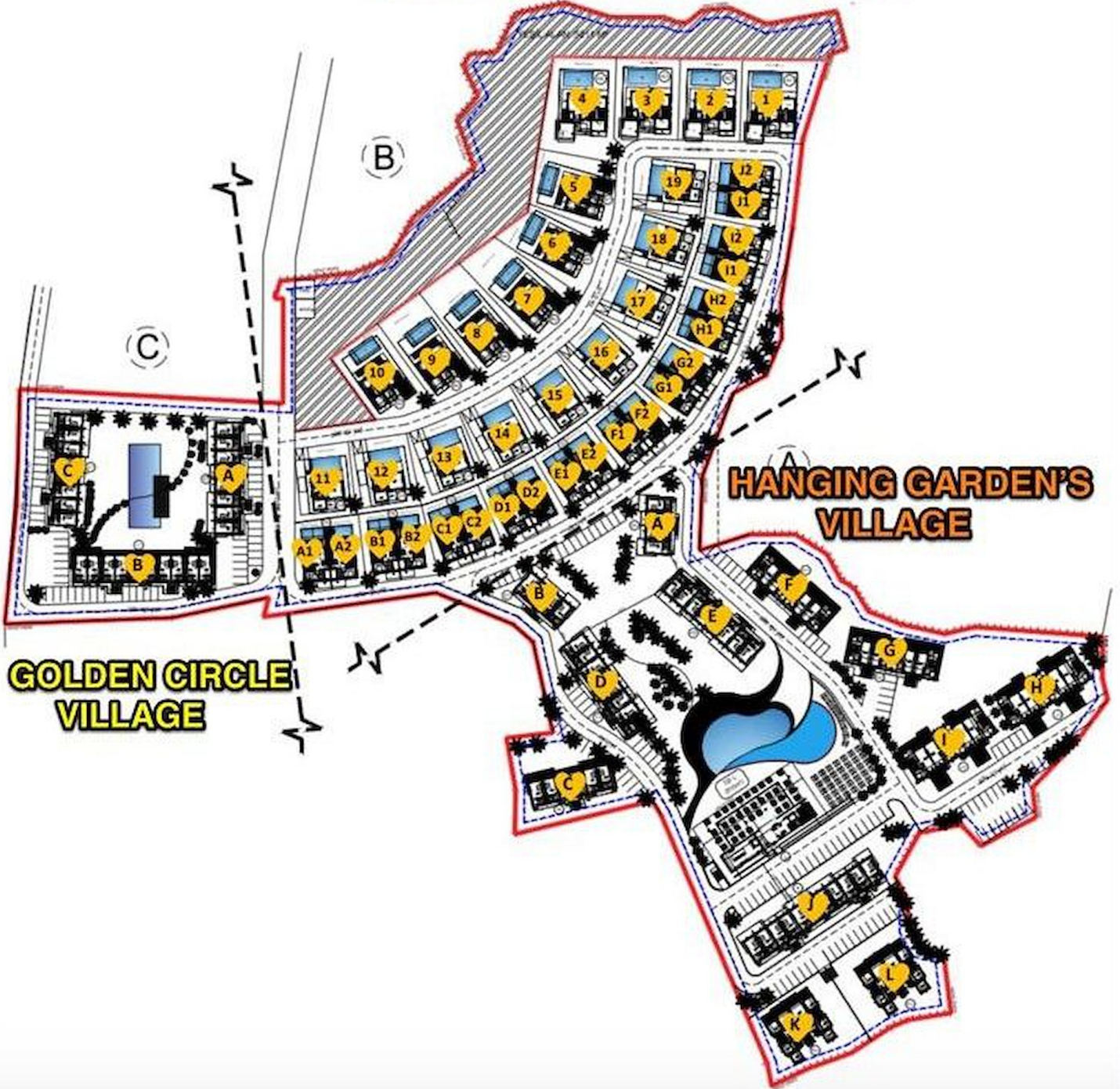
Yürüyüş Yolları



Site Planı

Esentepe, Girne Doğu, Kıbrıs

WONDER STONES VILLAGE



Proje Konumu



Restoran ve Bar	1 dk.	Korineum Golf Kulübü	5 dk.
Sahil	2 dk.	Girne	20 dk.
Süpermarket	2 dk.	Ercan Havalimanı	40 dk.
Eczane	2 dk.	Mağusa	45 dk.
Fitness ve Spa Merkezi	3 dk.	Larnaka Havaalanı	70 dk.

Proje Hakkında

Esentepe yeni bir yaşam konsepti şekilleniyor - doğanın kalbinde, süpermarkete, eczaneye, plaja ve marinaya sadece birkaç dakika uzaklıkta, özenle planlanmış bir yerleşim alanı. Konfor, huzur ve eğlence dolu bir yaşam tarzı sunmak için tasarlanan bu yaklaşan aşama, çevredeki deniz ve dağ manzarasıyla uyumlu bir şekilde harmanlanıyor.

Mimari, doğayla kusursuz bir bağlantı kurmayı hedefleyerek çevre dostu malzemelere ve sürdürülebilir inşaat yöntemlerine öncelik veriyor. Sakin, manzaralı bir ortamda yüksek kaliteli bir yaşamı desteklemek için her ayrıntı dikkatlice düşünüldü.

Bu yeni aşama, gönül rahatlığı ve çevreye duyarlı tasarımın bir araya gelerek gerçek anlamda ferahlatıcı bir yaşam biçimi oluşturduğu yeşil yaşamda ileriye doğru atılmış bir adımı temsil ediyor.



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

Stüdyo Penthouse

No

11

Blok

C

Kat

1

İç Mekan

44.00 m²

Balkon Teras

16.00 m²

Çatı Terası

31.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

91.00 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Haziran 2025	Şubat 2024	Şubat 2026	£192.363	£96.182 %50

%15 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Temmuz 2025	£3.607
2. Taksit Ağustos 2025	£3.607
3. Taksit Eylül 2025	£3.607
4. Taksit Ekim 2025	£3.607
5. Taksit Kasım 2025	£3.607
6. Taksit Aralık 2025	£3.607
7. Taksit Ocak 2026	£3.607
8. Taksit Şubat 2026	£3.607



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

%35 Teslimden sonra kalan ödeme

1. Taksit Mart 2026	£2.694	25. Taksit Mart 2028	£2.669
2. Taksit Nisan 2026	£2.694		
3. Taksit Mayıs 2026	£2.694		
4. Taksit Haziran 2026	£2.694		
5. Taksit Temmuz 2026	£2.694		
6. Taksit Ağustos 2026	£2.694		
7. Taksit Eylül 2026	£2.694		
8. Taksit Ekim 2026	£2.694		
9. Taksit Kasım 2026	£2.694		
10. Taksit Aralık 2026	£2.694		
11. Taksit Ocak 2027	£2.694		
12. Taksit Şubat 2027	£2.694		
13. Taksit Mart 2027	£2.694		
14. Taksit Nisan 2027	£2.694		
15. Taksit Mayıs 2027	£2.694		
16. Taksit Haziran 2027	£2.694		
17. Taksit Temmuz 2027	£2.694		
18. Taksit Ağustos 2027	£2.694		
19. Taksit Eylül 2027	£2.694		
20. Taksit Ekim 2027	£2.694		
21. Taksit Kasım 2027	£2.694		
22. Taksit Aralık 2027	£2.694		
23. Taksit Ocak 2028	£2.694		
24. Taksit Şubat 2028	£2.694		

