



واحد اپارتمان سه خوابه در باغ تاتلی سو

Tatlisu, Kyrenia East, قبرس شمالی

- مرجع ملک: 1964
- باغ خصوصی.
- فاصله پیاده تا ساحل.
- امکانات و مدیریت غنی.
- طراحی مدرن و کیفیت ساخت بالا
- طرح پرداخت انعطاف پذیر.

شروع از

£335,000



163 m²



اتاق خواب 3



حمام 2



46 ماه
اقساط



اردیبهشت 1405
تکمیل

پست الکترونیک: sales@dmgpropertygroup.com

سایت اینترنتی: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

واحد اپارتمان سه خوابه در باغ تاتلی سو

تصاویر بیرونی



واحد اپارتمان سه خوابه در باغ تاتلی سو

تصاویر داخلی



واحد اپارتمان سه خوابه در باغ تاتلی سو

پلان طبقه

C BLOCK GROUND FLOOR 3 + 1 GARDEN FLATS	m ²
TOTAL AREA	273
KITCHEN + DINING	24
LIVING ROOM	34
MASTER BEDROOM	22
BEDROOM 1	21
BEDROOM 2	18
WC + BATH	7
MASTER WC + BATH	7
HALL	14
COVERED TERRACE	16
GARDEN	110



طرح سایت

قبرس شمالی، Kyrenia East, Tatlisu

BUNGALOWS A1 - A10 1-10 (3+1 BUNGALOWS)
BLOCK B1 GROUND FLOOR : 1 - 8 1-8 (1+1 GARDEN) 8 APARTMENTS FIRST FLOOR : 9 - 16 9-16 (2+1 LOFT) 8 APARTMENTS
BLOCK B2 GROUND FLOOR : 1 - 8 1-8 (1+1 GARDEN) 8 APARTMENTS FIRST FLOOR : 9 - 16 9-16 (2+1 LOFT) 8 APARTMENTS
BLOCK C GROUND FLOOR : 1 - 11 1&11 (3+1 GARDEN) 2 APARTMENTS 2 - 10 (2+1 GARDEN) 9 APARTMENTS FIRST FLOOR : 12 - 33 12&33 (2+1 LOFT CORNER) 2 APARTMENTS 13 - 32 (2+1 LOFT) 20 APARTMENTS



محل پروژه



دریا	1 دقیقه	فاماگوستا	25 دقیقه
داروخانه	2 دقیقه	اسپا ریزورت و کازینوی آکاپولکو	25 دقیقه
سوپرمارکت	2 دقیقه	گیرنه	40 دقیقه
مسیرهای پیاده روی	8 دقیقه	فرودگاه ارجان	45 دقیقه
زمین گلف کوریننوم	22 دقیقه	فرودگاه لارناکا	60 دقیقه

درباره پروژه

این پروژه مسکونی استثنایی که در منطقه آرام تاتلیسو واقع شده است، فرصتی بی‌نظیر برای زندگی در جایی که سبز طبیعت با آبی بی‌کران دریا تلاقی می‌کند، ارائه می‌دهد. این پروژه که در منطقه‌ای آماده توسعه، تنها چند قدم با ساحل فاصله دارد و با زیبایی‌های طبیعی بکر احاطه شده است، آرامشی دور از شلوغی زندگی شهری را نوید می‌دهد.

ساکنان از هر گوشه‌ای، از مناظر نفس‌گیر لذت خواهند برد - دریای لاجوردی درخشان در شمال امتداد دارد، در حالی که کوه‌های باشکوه قبرس در جنوب سر بر آورده‌اند. این مکان دسترسی آسان به ساحل اسن تپه، ساحل کاپلیجا، تفرجگاه گلف کورینثوم و سایر مکان‌های دیدنی شناخته شده را فراهم می‌کند و ترکیبی ایده‌آل از خلوت و ارتباط را ایجاد می‌کند. این شهر که در موقعیت مناسبی بین گیرنه و اسکله قرار دارد، هر دو شهر در فاصله ۴۰ دقیقه رانندگی قرار دارند.

این پروژه به عنوان یک مجتمع مسکونی فوق لوکس کاملاً مجهز طراحی شده است، ۲۱۱۹۵ متر مربع مساحت دارد که ۴۰۰۰ متر مربع آن به فضای سبز محوطه‌سازی شده، ۶۰۰ متر مربع استخر روباز و ۷۰۰ متر مربع امکانات اجتماعی سرپوشیده اختصاص داده شده است. این مجتمع مسکونی شامل ۸۴ خانه اختصاصی است که همگی مناظر چشمگیر و منظره پانوراما از دریا را ارائه می‌دهند.

گزینه‌های مسکن:

واحدپارتمان ۱+۱

پنت هاوس‌های دو خوابه (با جکوزی اختیاری در تراس پشت بام)

واحدپارتمان ۱+۳

ویلاها/ خانه های بیلاقی ۱+۳ (با استخر روباز اختصاصی، جکوزی در تراس پشت بام، فضای باربیکیو و شومینه)

امکانات رفاهی اجتماعی:

رستوران/کافه

باشگاه ورزشی

سونا

استخرهای سرپوشیده و روباز (شامل استخر کودکان)

بازار کوچک

زمین بازی کودکان

منطقه بازی سرپوشیده

ویژگی‌های کلیدی:

تهویه مطبوع VRF در تمام منازل مسکونی

کمد دیواری های توکار در تمام اتاق خواب ها

کانترهای آشپزخانه از جنس سنگ ایتالیایی (و روشویی در ویلاها)

امنیت 24 ساعته با دوربین مداربسته

سیستم ژنراتور مرکزی

درماندها: باغ، زمین فوتبال، زمین تنیس، زمین بسکتبال، زمین والیبال، زمین فوتبال (در ویلاها)

واحد اپارتمان سه خوابه در باغ تاتلی سو

وضعیت ساخت و ساز

خرداد 1404



طرح پرداخت برای این نوع ملک

اطلاعات ملک

تایپ کنید

اتاق خواب باغ آپارتمان 3

خیر

1

مسدود کردن

C

کف

0

داخلی

147.00 m²

تراس بالکن

16.00 m²

کل فضای زندگی

163.00 m²

زمین

110.00 m²

طرح پرداخت برای این نوع ملک

برنامه پرداخت

تاریخ فعلی	تاریخ شروع	تاریخ تحویل	قیمت	مبلغ پرداخت اولیه
1404 خرداد	1403 اردیبهشت	1405 اردیبهشت	£335,000	£117,250 35%

از طرح پرداخت اقساطی 30%

1. قسط تیر 1404	£10,050
2. قسط مرداد 1404	£10,050
3. قسط شهریور 1404	£10,050
4. قسط مهر 1404	£10,050
5. قسط آبان 1404	£10,050
6. قسط آذر 1404	£10,050
7. قسط دی 1404	£10,050
8. قسط بهمن 1404	£10,050
9. قسط اسفند 1404	£10,050
10. قسط فروردین 1405	£10,050



طرح پرداخت برای این نوع ملک

برنامه پرداخت

طرح پرداخت باقی مانده پس از تحویل 35%

1. قسط اردیبهشت 1405	£3,257	25. قسط اردیبهشت 1407	£3,257
2. قسط خرداد 1405	£3,257	26. قسط خرداد 1407	£3,257
3. قسط تیر 1405	£3,257	27. قسط تیر 1407	£3,257
4. قسط مرداد 1405	£3,257	28. قسط مرداد 1407	£3,257
5. قسط شهریور 1405	£3,257	29. قسط شهریور 1407	£3,257
6. قسط مهر 1405	£3,257	30. قسط مهر 1407	£3,257
7. قسط آبان 1405	£3,257	31. قسط آبان 1407	£3,257
8. قسط آذر 1405	£3,257	32. قسط آذر 1407	£3,257
9. قسط دی 1405	£3,257	33. قسط دی 1407	£3,257
10. قسط بهمن 1405	£3,257	34. قسط بهمن 1407	£3,257
11. قسط اسفند 1405	£3,257	35. قسط اسفند 1407	£3,257
12. قسط فروردین 1406	£3,257	36. قسط فروردین 1408	£3,255
13. قسط اردیبهشت 1406	£3,257		
14. قسط خرداد 1406	£3,257		
15. قسط تیر 1406	£3,257		
16. قسط مرداد 1406	£3,257		
17. قسط شهریور 1406	£3,257		
18. قسط مهر 1406	£3,257		
19. قسط آبان 1406	£3,257		
20. قسط آذر 1406	£3,257		
21. قسط دی 1406	£3,257		
22. قسط بهمن 1406	£3,257		
23. قسط اسفند 1406	£3,257		
24. قسط فروردین 1407	£3,257		