



## واحد اپارتمان دو خوابه در فاماگوستا

فاماگوستا، قبرس شمالی

- مرجع ملک: 1966
- فضاهای نشیمن روشن با چیدمان کارآمد.
- توزیع کاربردی اتاق. بالکن برای هوای تازه و استراحت.
- موقعیت مکانی مرکزی: دسترسی آسان به جاده‌های اصلی، حمل و نقل عمومی و امکانات رفاهی روزمره.
- کیفیت بالا و طراحی مدرن.
- طرح پرداخت انعطاف‌پذیر.

شروع از

**£95,000**



90 m<sup>2</sup>



اتاق خواب 2



حمام 1



5 ماه  
اقساط



آذر 1404  
تکمیل

پست الکترونیک: [sales@dmgpropertygroup.com](mailto:sales@dmgpropertygroup.com)

سایت اینترنتی: [www.northcyprusprojects.com](http://www.northcyprusprojects.com)



**Kibris Sunum**

# واحد اپارتمان دو خوابه در فاماگوستا

تصاویر بیرونی





# واحد اپارتمان دو خوابه در فاماگوستا

پلان طبقه



# واحد اپارتمان دو خوابه در فاماگوستا

پلان طبقه





# طرح سایت

فاماگوستا, قبرس شمالی



# محل پروژه



|                       |         |                            |          |
|-----------------------|---------|----------------------------|----------|
| سوپرمارکت             | 2 دقیقه | مرکز خرید                  | 9 دقیقه  |
| دانشگاه مدیترانه شرقی | 3 دقیقه | بندر فاماگوستا             | 11 دقیقه |
| داروخانه              | 3 دقیقه | فرودگاه بین‌المللی ارجان   | 43 دقیقه |
| ساحل گلاپسیدس         | 3 دقیقه | نیکوزیا                    | 55 دقیقه |
| رستوران‌ها            | 3 دقیقه | فرودگاه بین‌المللی لارناکا | 55 دقیقه |



# درباره پروژه

این ساختمان مسکونی مدرن که در یکی از ارزشمندترین مناطق غازی ماگوس، درست در کنار دانشگاه مدیترانه شرقی (EMU) واقع شده است، تمام امکانات رفاهی زندگی معاصر را گرد هم می‌آورد.

این پروژه با ارائه واحداپارتمان جادار ۱+۳ ایده‌آل برای خانواده‌ها و واحدهای ۱+۲ مناسب برای زندگی جمع‌وجور یا سرمایه‌گذاری، عملکرد را با سبک ترکیب می‌کند. این ساختمان دارای معماری معاصر با آسانسور است که راحتی و جذابیت زیبایی‌شناختی را در تمام فضاهای زندگی تضمین می‌کند. در مجموع ۲۴ واحداپارتمان، فرصتی محدود اما منحصر به فرد را در مکانی عالی فراهم می‌کند.

به لطف موقعیت مناسب، هر آنچه نیاز دارید در چند قدمی شماست:

🎓 مجاورت با دانشگاه مدیترانه شرقی - انتخابی عالی برای دانشجویان و دانشگاهیان

🛒 نزدیک به مرکز شهر و مراکز خرید - دسترسی آسان به مایحتاج روزانه

🏥 نزدیک به بیمارستان‌های دولتی و خصوصی — دسترسی سریع به مراکز درمانی

🚗 بسیار نزدیک به مسیرهای حمل و نقل عمومی — دسترسی آسان به شهر

چه برای سکونت شخصی و چه به عنوان سرمایه‌گذاری با درآمد اجاره، این مسکن به لطف موقعیت مکانی و طراحی مدرن خود، پتانسیل بالایی را ارائه می‌دهد.

# واحد اپارتمان دو خوابه در فاماگوستا

وضعیت ساخت و ساز

خرداد 1404





# طرح پرداخت برای این نوع ملک

اطلاعات ملک

تایپ کنید

اتاق خواب آپارتمان 2

خیر

5

مسدود کردن

1

کف

2

داخلی

81.00 m<sup>2</sup>

تراس بالکن

9.00 m<sup>2</sup>

کل فضای زندگی

90.00 m<sup>2</sup>

# طرح پرداخت برای این نوع ملک

برنامه پرداخت

|            |              |             |         |                   |
|------------|--------------|-------------|---------|-------------------|
| تاریخ فعلی | تاریخ شروع   | تاریخ تحویل | قیمت    | مبلغ پرداخت اولیه |
| 1404 تیر   | 1404 فروردین | 1404 آذر    | £95,000 | £33,250 35%       |

از طرح پرداخت اقساطی 65%

|                    |         |
|--------------------|---------|
| 1. قسط مرداد 1404  | £12,350 |
| 2. قسط شهریور 1404 | £12,350 |
| 3. قسط مهر 1404    | £12,350 |
| 4. قسط آبان 1404   | £12,350 |
| 5. قسط آذر 1404    | £12,350 |

