



Apartament nën çatë me dy dhoma gjumi në Esentepe

Esentepe, Kyrenia East, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 1968
- Tarracë private në çatë.
- Pamje mahnitëse të detit dhe maleve.
- Shërbimet dhe lehtësitë e Hotel .
- Cilësi e lartë dhe dizajn modern.
- Plan pagese fleksibël.

£314 869



105 m² - 116 m²



2 Dhomat e gjumit



2 Banjo



36 muaj
Këste



shkurt 2027
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Apartament nën çatë me dy dhoma gjumi në Esentepe

Imazhet e jashtme



Apartament nën çati me dy dhoma gjumi në Esentepe

Imazhet e brendshme



Apartament nën çati me dy dhoma gjumi në Esentepe

Plani i dyshemese

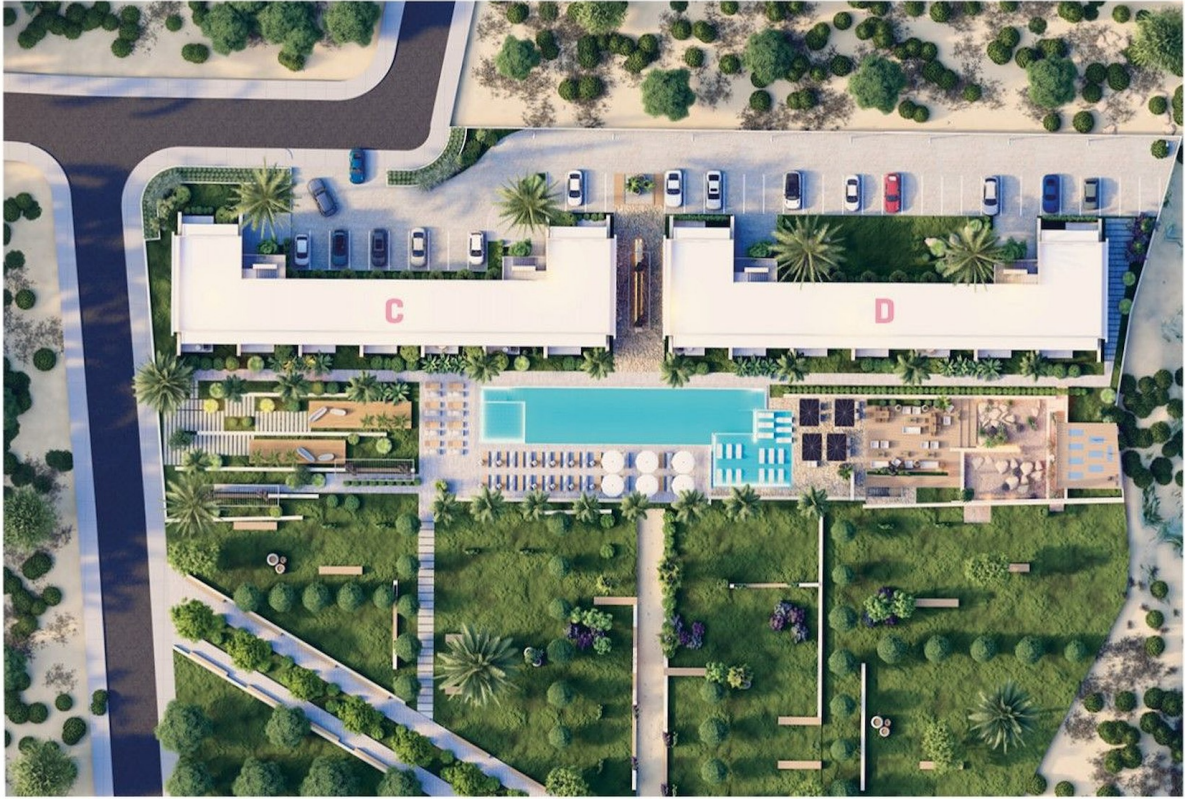
First Floor Plan Area: Each Unit 49 m² / 42 m²



Plani i sitit

Esentepe, Kyrenia East, Qiproja e Veriut

Plot View



Vendndodhja e projektit



Rreth Projektit

Jetë e Lartësuar në Kulmin e Bukurisë Natyrore

Në majë të një prej shpateve më piktoreske të maleve në Qipron shtrihet një enklavë private banimi ku deti dhe qielli takohen në harmoni të përsosur. Ky koleksion ekskluziv Vila, bungalot dhe Rrethet ofron një stil jetese të formësuar nga pamjet panoramike, dizajni elegant dhe integrimi i përsosur me natyrën.

Çdo shtëpi është projektuar me kujdes duke pasur parasysh jetesën në natyrë - duke ofruar pishina private, tarraca të bollshme në çati, kopshte të peizazuara, zona për barbeque dhe parkim të dedikuar. Nga lindja e diellit deri në perëndim të diellit, malet përreth dhe horizonti mesdhetar krijojnë një mjedis që është njëkohësisht i qetë dhe frymëzues.

Të gjitha Vila dhe bungalot përfshijnë pishina private

Hapësira të bollshme në natyrë, duke përfshirë tarraca në çati, kopshte dhe zona për skarë

Pamje mahnitëse të detit dhe malit

Pishinë e përbashkët për relaksim të përbashkët

Të vendosur brenda një komuniteti më të madh në stilin e një resorti, banorët gëzojnë qasje në një gamë të gjerë lehtësirash të dizajnuara për kohën e lirë dhe mirëqenien. Këto përfshijnë një qendër Wellness me palestër, pishinë të brendshme, spa dhe dhoma masazhi, si dhe një restorant të shkëlqyer me pamje panoramike. Zona gjithashtu ofron fushat e para të tenisit me paddle Qipron dhe një qendër të gjallë ngjarjesh. Një marinë e re dhe objekte buzë detit janë aktualisht në zhvillim e sipër, duke rritur më tej atraktivitetin e zonës.

Ky vendpushim në majë të malit është ideal për ata që kërkojnë qetësi, cilësi dhe bukuri natyrore - qoftë si rezidencë me kohë të plotë, shtëpi pushimi apo investim afatgjatë me potencial të provuar rritjeje.

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**2 Dhomat e gjumit
Penthouse Duplex**

Nr

16

Blloko

D

Kati

1

Brendshme

60.00 m²

Tarracë me ballkon

11.50 m²

Tavanë

33.50 m²

Hapësira totale e banimit

105.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale qershor 2025	Data e fillimit prill 2024	Data e dorëzimit shkurt 2027	Çmimi £314 869	Shuma fillestare e pagesës £157 434 50%
------------------------------	-------------------------------	---------------------------------	-------------------	---

30% të planit të pagesës me këste

1. me këste korrik 2025	£4 724
2. me këste gusht 2025	£4 724
3. me këste shtator 2025	£4 724
4. me këste tetor 2025	£4 724
5. me këste nëntor 2025	£4 724
6. me këste dhjetor 2025	£4 724
7. me këste janar 2026	£4 724
8. me këste shkurt 2026	£4 724
9. me këste mars 2026	£4 724
10. me këste prill 2026	£4 724
11. me këste maj 2026	£4 724
12. me këste qershor 2026	£4 724
13. me këste korrik 2026	£4 724
14. me këste gusht 2026	£4 724
15. me këste shtator 2026	£4 724
16. me këste tetor 2026	£4 724
17. me këste nëntor 2026	£4 724
18. me këste dhjetor 2026	£4 724
19. me këste janar 2027	£4 724
20. me këste shkurt 2027	£4 724



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

20% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

1. me këste mars 2027	£3 936
2. me këste prill 2027	£3 936
3. me këste maj 2027	£3 936
4. me këste qershor 2027	£3 936
5. me këste korrik 2027	£3 936
6. me këste gusht 2027	£3 936
7. me këste shtator 2027	£3 936
8. me këste tetor 2027	£3 936
9. me këste nëntor 2027	£3 936
10. me këste dhjetor 2027	£3 936
11. me këste janar 2028	£3 936
12. me këste shkurt 2028	£3 936
13. me këste mars 2028	£3 936
14. me këste prill 2028	£3 936
15. me këste maj 2028	£3 936
16. me këste qershor 2028	£3 915