

## Fantastic Two Bedroom Beachfront Apartment

Tatlisu, Kyrenia East, צפון קפריסין

החל מ

**£449,950**

- רכוש רפ: 196
- Unmatched sea and mountain views make this project ideally located for a superb holiday home
- An award winning developer, with over 20 years of experience, known for their high quality buildings
- The 48 unit complex will house a communal pool as well as private pools for some properties
- This is the ideal holiday home, offering a tranquil environment to relax and recuperate
- This project offers elegantly designed two- and three-bedroom apartments



175 m<sup>2</sup>



חדרי שינה 2



חדרי אמבטיה 2



חודשים 12  
תשלומים



מרץ 2023  
סיום



# Fantastic Two Bedroom Beachfront Apartment

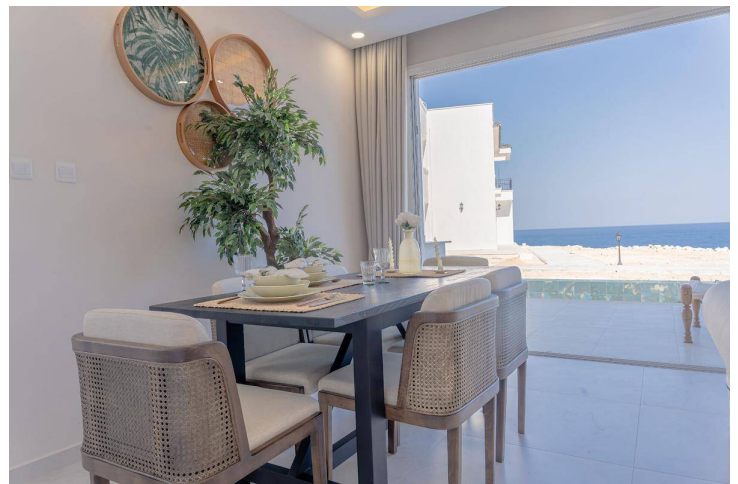
תמונות חיצוניות





# Fantastic Two Bedroom Beachfront Apartment

תמונות פנים



# Fantastic Two Bedroom Beachfront Apartment

תכנית קומה

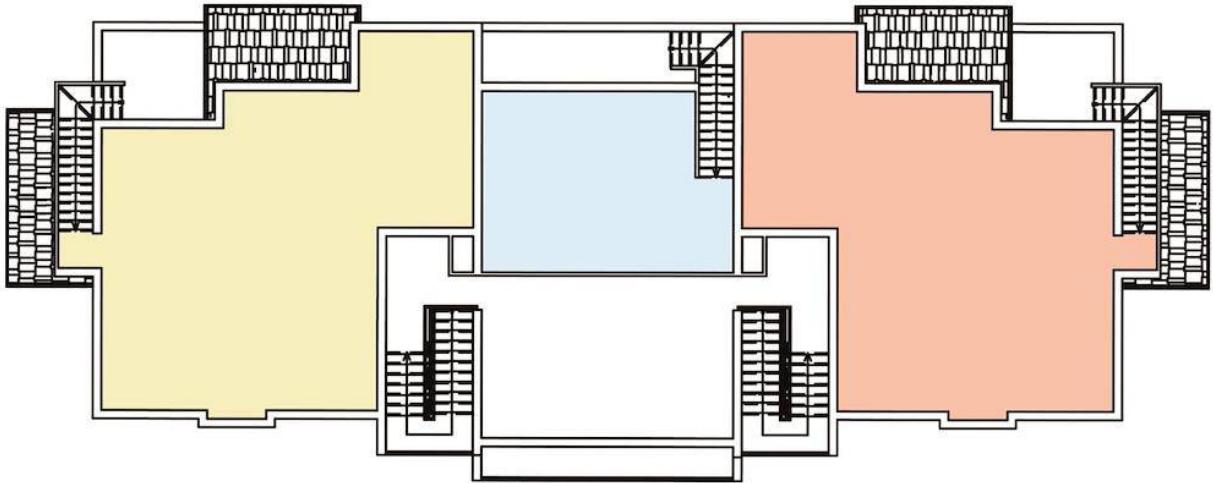
Terrace Floor Plan

## Block E1 & E2

No: 4  
Terrace

No: 5  
Terrace

No: 6  
Terrace





# מתקנים



בריכה (פתוחה)



גנים (מעוצבים)



חניון



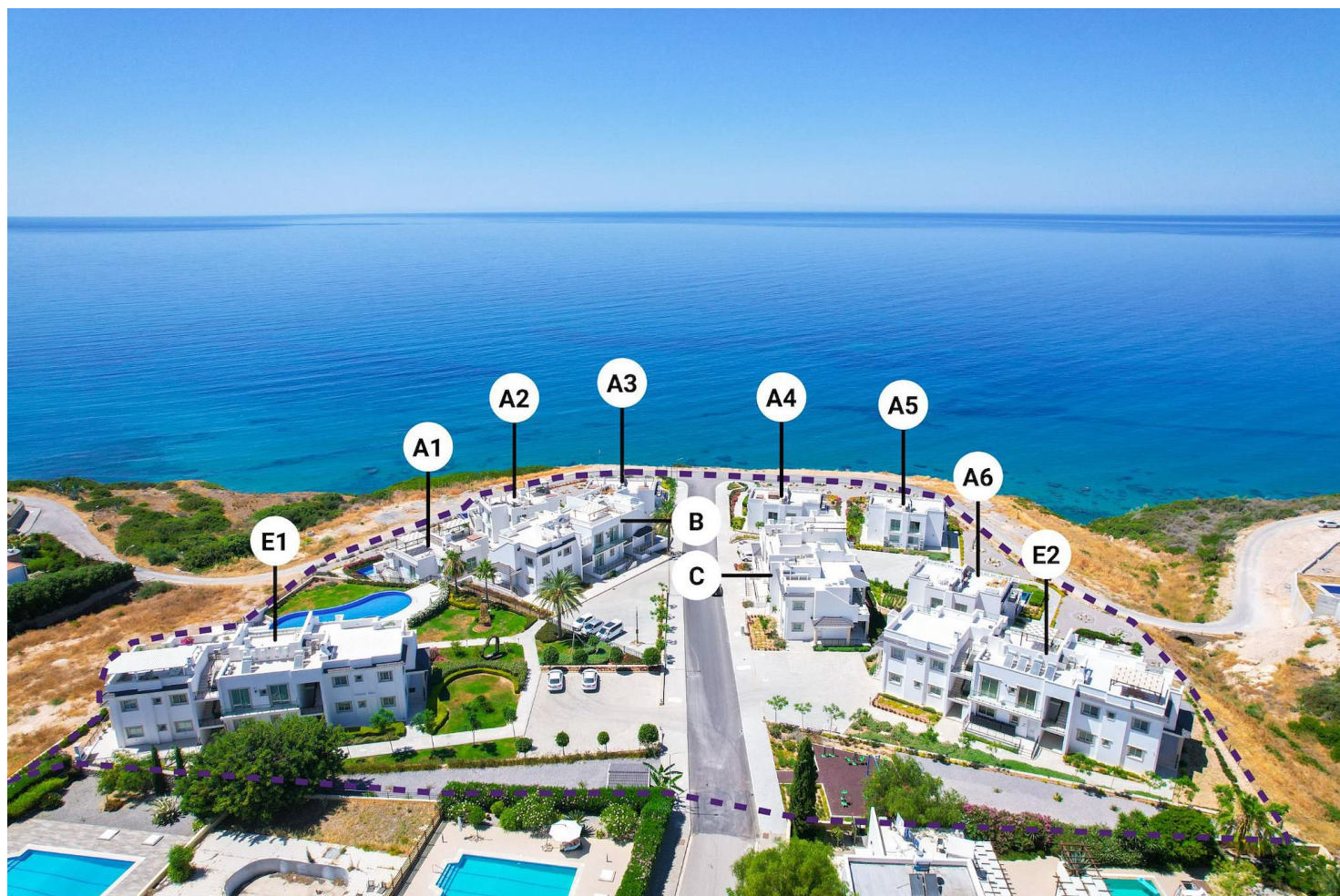
מסלולי ריצה





# תוכנית אתר

צפון קפריסין, Kyrenia East, Tatlisu





# מיקום הפרויקט

This beachfront project is located in **Tatlisu** in North Cyprus



בית מרקחת	2 דקות	מסלול גולף קוריאנאום	8 דקות
סופרמרקט	2 דקות	בתי מלון וקזינו 5 כוכבים	15 דקות
מועדון חוף	2 דקות	מרכז העיר קירניה	30 דקות
מסעדת קן הנשרים	5 דקות	נמל התעופה ארקן	35 דקות
בתי קפה ומסעדות	5 דקות	נמל התעופה של לרנקה	60 דקות





# על הפרוייקט

This project is a prestigious seafront project that offers a life of luxury and exclusivity to its residents. Boasting a sought-after position with breathtaking ocean and mountain views, as well as a selection of bespoke apartments and villas to choose from, this is a wonderful investment opportunity for astute property buyers, that also offers a great lifestyle experience.

Each of the homes have been architecturally designed with all the modern comforts and quality finishes and fixtures one could want and need, all whilst capitalising on the expansive sea and mountain views with large floor-to-ceiling windows and doors and gorgeous outdoor spaces.

An abundance of natural light and refreshing sea breezes filter throughout each of the open-plan and elegantly designed homes, and you can enjoy awe-inspiring views of incredible sunrises and sunsets from the comfort of your brand new abode.

Investors will have the choice between a selection of two-bedroom and three-bedroom apartments, or four bedroom villas that are nestled right on the oceanfront.

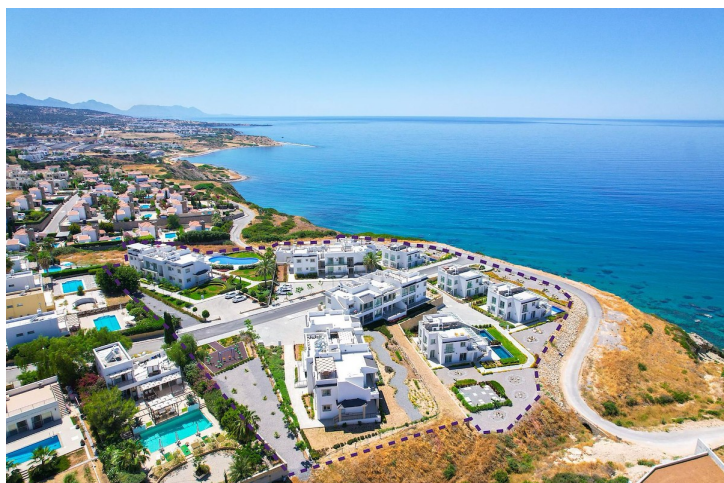
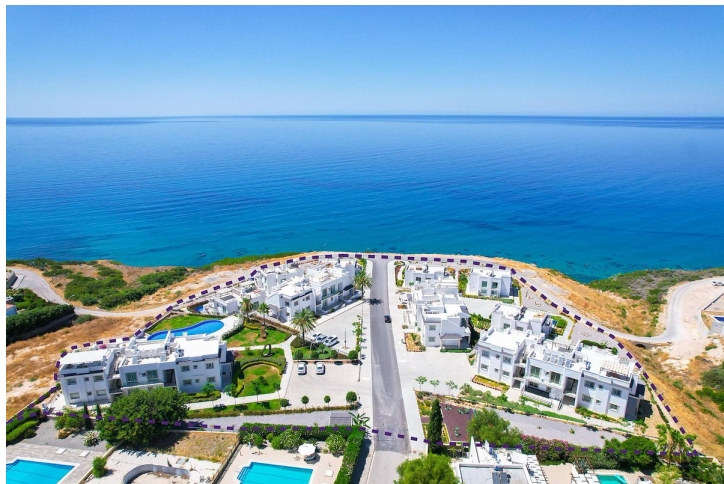
The luxurious apartments offer the choice between garden level or penthouse. On the garden level residents will enjoy their own infinity pool and outdoor entertaining area, while the penthouse apartments feature an entertaining area as well as a terrace with a jacuzzi.

This area is known for its unspoiled natural beauty and peaceful surroundings. Residents will enjoy a mild Mediterranean climate with glorious sunshine year-round. Kyrenia city center is a 20-minute drive away, Ercan International Airport is 40-minutes away, and Larnaca International Airport is 50-minutes away, offering huge convenience and appeal.

# Fantastic Two Bedroom Beachfront Apartment

מצב בנייה

יוני 2024





# תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג	לא
חדרי שינה נְשָׁטוּחַ 2	3
לחסום	קומה
A6	1
פנים	מרפסת מרפסת
75.00 m <sup>2</sup>	25.00 m <sup>2</sup>
גג	Total Living Space
75.00 m <sup>2</sup>	175.00 m <sup>2</sup>



# תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

## תכנית תשלום

דיוט נוכחי	תאריך התחלה	תאריך משלוח	מחיר	סכום תשלום ראשוני
מאי 2025	יולי 2023	מרץ 2023	£449,950	£224,975 50%

### 50% תוכנית התשלום שנותרה לאחר המסירה

1. פרק יוני 2025	£18,748
2. פרק יולי 2025	£18,748
3. פרק אוגוסט 2025	£18,748
4. פרק ספטמבר 2025	£18,748
5. פרק אוקטובר 2025	£18,748
6. פרק נובמבר 2025	£18,748
7. פרק דצמבר 2025	£18,748
8. פרק ינואר 2026	£18,748
9. פרק פברואר 2026	£18,748
10. פרק מרץ 2026	£18,748
11. פרק אפריל 2026	£18,748
12. פרק מאי 2026	£18,747

