



## Two Bedroom Bungalow in Esentepe

Esentepe, Kyrenia East, Qiproja e Veriut

● Pronë Ref: 1973

**£279 900**



175 m<sup>2</sup>



2 Dhomat e gjumit



2 Banjo



34 muaj Këste



dhjetor 2027  
Përfundimi

Email: [sales@dmgpropertygroup.com](mailto:sales@dmgpropertygroup.com)

Faqja e internetit: [www.northcyprusprojects.com](http://www.northcyprusprojects.com)



**Kibris Sunum**

# Two Bedroom Bungalow in Esentepe

Imazhet e brendshme



# Two Bedroom Bungalow in Esentepe

Plani i dyshemese



Ground Floor



Roof Terrace

# Plani i sitit

Esentepe, Kyrenia East, Qiproja e Veriut



# Vendndodhja e projektit



|                       |       |                               |        |
|-----------------------|-------|-------------------------------|--------|
| Supermarket           | 2 min | Beach Club                    | 5 min  |
| Beach                 | 3 min | ATM & Bank                    | 5 min  |
| Pharmacy              | 4 min | Kyrenia                       | 20 min |
| Cafes and Restaurants | 4 min | Ercan International Airport   | 50 min |
| Korineum Golf Course  | 5 min | Larnaca International Airport | 65 min |

# Plani i pagesës për këtë lloj prone

## Informacioni i Pronës

Lloji

**2 Dhomat e gjumit Shtëpi njëkatëshe**

Nr

**1**

Blloko

**D**

Kati

**0**

Brendshme

**85.00 m<sup>2</sup>**

Tarracë me ballkon

**26.00 m<sup>2</sup>**

Tavanë

**64.00 m<sup>2</sup>**

Hapësira totale e banimit

**175.00 m<sup>2</sup>**

Toka

**241.00 m<sup>2</sup>**

Pishinë private

**12.50 m<sup>2</sup>**

# Plani i pagesës për këtë lloj prone

## Plani i pagesës

|                              |                               |                                  |                   |                                                        |
|------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------|
| Data aktuale<br>qershor 2025 | Data e fillimit<br>tetor 2025 | Data e dorëzimit<br>dhjetor 2027 | Çmimi<br>£279 900 | Shuma fillestare e pagesës<br>£97 965 <span>35%</span> |
|------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------|

### 60% të planit të pagesës me këste

|                           |        |                           |        |
|---------------------------|--------|---------------------------|--------|
| 1. me këste korrik 2025   | £5 792 | 25. me këste korrik 2027  | £5 792 |
| 2. me këste gusht 2025    | £5 792 | 26. me këste gusht 2027   | £5 792 |
| 3. me këste shtator 2025  | £5 792 | 27. me këste shtator 2027 | £5 792 |
| 4. me këste tetor 2025    | £5 792 | 28. me këste tetor 2027   | £5 792 |
| 5. me këste nëntor 2025   | £5 792 | 29. me këste nëntor 2027  | £5 792 |
| 6. me këste dhjetor 2025  | £5 792 |                           |        |
| 7. me këste janar 2026    | £5 792 |                           |        |
| 8. me këste shkurt 2026   | £5 792 |                           |        |
| 9. me këste mars 2026     | £5 792 |                           |        |
| 10. me këste prill 2026   | £5 792 |                           |        |
| 11. me këste maj 2026     | £5 792 |                           |        |
| 12. me këste qershor 2026 | £5 792 |                           |        |
| 13. me këste korrik 2026  | £5 792 |                           |        |
| 14. me këste gusht 2026   | £5 792 |                           |        |
| 15. me këste shtator 2026 | £5 792 |                           |        |
| 16. me këste tetor 2026   | £5 792 |                           |        |
| 17. me këste nëntor 2026  | £5 792 |                           |        |
| 18. me këste dhjetor 2026 | £5 792 |                           |        |
| 19. me këste janar 2027   | £5 792 |                           |        |
| 20. me këste shkurt 2027  | £5 792 |                           |        |
| 21. me këste mars 2027    | £5 792 |                           |        |
| 22. me këste prill 2027   | £5 792 |                           |        |
| 23. me këste maj 2027     | £5 792 |                           |        |
| 24. me këste qershor 2027 | £5 792 |                           |        |



# Plani i pagesës për këtë lloj prone

## Plani i pagesës

5% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

|                          |        |
|--------------------------|--------|
| 1. me këste dhjetor 2027 | £2 799 |
| 2. me këste janar 2028   | £2 799 |
| 3. me këste shkurt 2028  | £2 799 |
| 4. me këste mars 2028    | £2 799 |
| 5. me këste prill 2028   | £2 771 |

