

Apartament i jashtëzakonshëm Apartament nën çatitë me dy dhoma gjumi në bregdet

Tatlisu, Kyrenia East, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 198
- Pamjet e pakrahasueshme nga deti dhe mali e bëjnë këtë Projekt të vendosur në mënyrë ideale për një shtëpi pushimi të shkëlqyer
- Kompleksi me 43 njësi do të strehojë një pishinë komunale dhe shumë objekte të tjera
- Një zhvillues fitues i çmimeve, me mbi 20 vjet përvojë, i njohur për ndërtesat e tyre me cilësi të lartë
- Kjo është shtëpia ideale për pushime, duke ofruar përkufizimin e jetesës së lehtë
- Tingulli i valëve do të sjellë më shumë frymëzim dhe qetësi.

duke filluar nga
£459 950



115 m²



2 Dhomat e gjumit



2 Banjo



24 muaj Këste



shkurt 2024
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

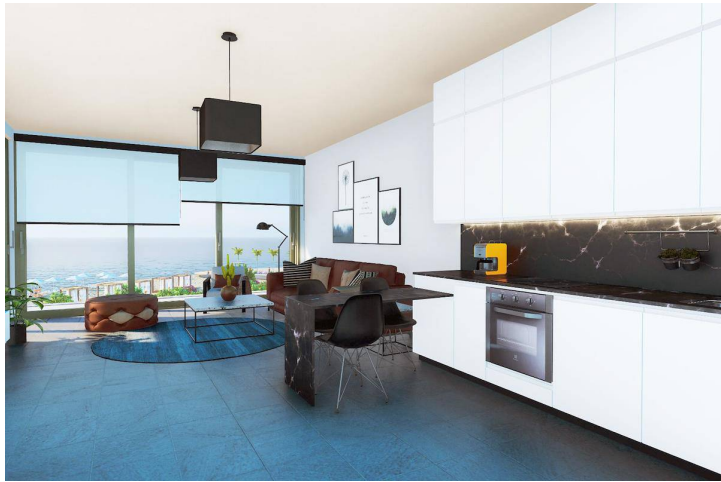
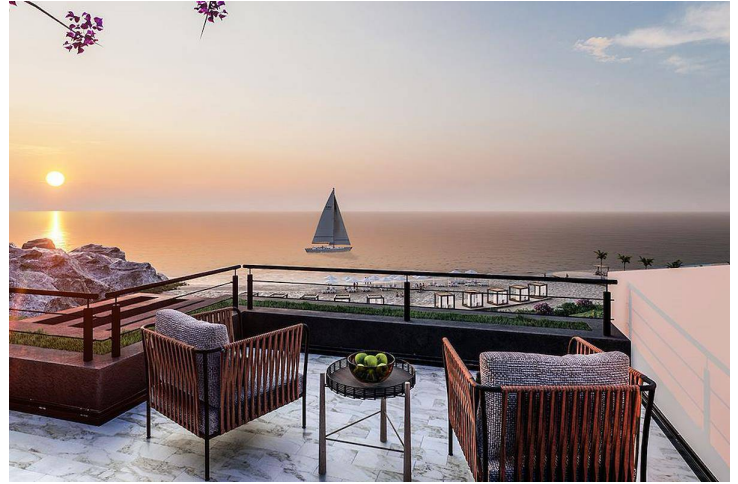
Apartament i jashtëzakonshëm Apartament nën çatë me dy dhoma gjumi në bregdet

Imazhet e jashtme



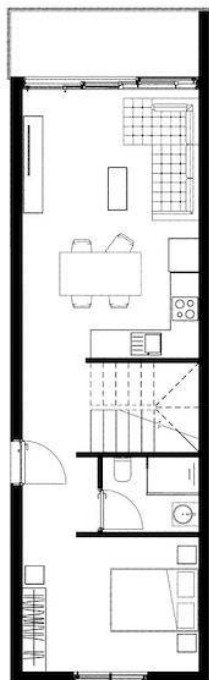
Apartament i jashtëzakonshëm Apartament nën çatë me dy dhoma gjumi në bregdet

Imazhet e brendshme

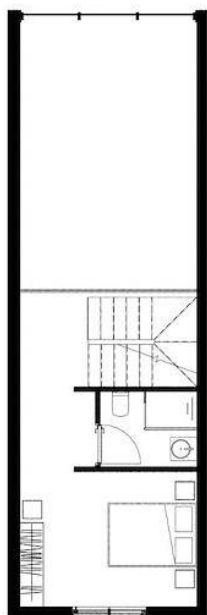


Apartament i jashtëzakonshëm Apartament nën çatë me dy dhoma gjumi në bregdet

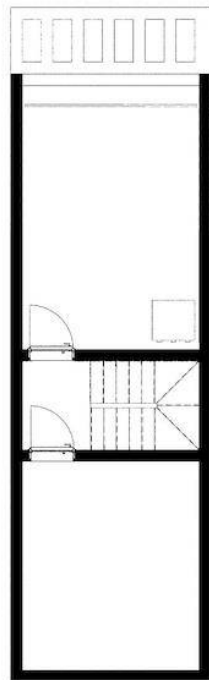
Plani i dyshemese



**FIRST
FLOOR**



**MEZZANINE
FLOOR**



**ROOF
TERRACE**



BLOCK B

B1-B2-B3 | NO: 4 - 6 - 8

FIRST FLOOR

2+1 PENTHOUSE APARTMENT

CLOSED AREA
80 m²

TERRACE AREA
7 m²

ROOF TERRACE AREA
28 m²



Objektet



fitnesi



Fushë tenisi



Joga



Kopshtet (e peizazhit)



Larje



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Zona e lojërave për
fëmijë

Plani i sitit

Tatlisu, Kyrenia East, Qiproja e Veriut



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

Vendndodhja e projektit



Restorant Foleja e Shqiponjës 1 min

Farmaci 2 min

Supermarket 2 min

Klubi i plazhit 2 min

Kafenetë dhe Restorantet 5 min

Kursi i Golfit Korineum 10 min

Hotele dhe kazino me 5 yje 15 min

Qendra e qytetit Kyrenia 35 min

Aeroporti Ercan 45 min

Aeroporti i Larnakës 65 min

Rreth Projektit

Vetëm disa hapa nga deti, mirë se vini në Parajsë.

I vendosur në një sfond befasues të pamjeve të mrekullueshme të detit dhe malit, ky Projekti është një kryevepër e re mahnitëse e projektuar arkitekturisht buzë detit, e vendosur vetëm pak hapa nga plazhi në Tatlisu.

Duke bashkuar harmoninë dhe natyrën në luksin e lehtë buzë detit, ky zhvillim unik përbëhet nga 5 blloqe Apartament buzë detit të pozicionuara në mënyrë të përkryer në bregun magjik lindor të Qipron, i cili krenohet me 300 ditë me diell të pandërprerë.

Ofron pamje panoramike nga secili prej Rrethet dhe banesave me 2 dhe 3 dhoma gjumi, të gjitha të projektuara me materiale dhe dekorime të cilësisë së lartë, si ngrohja nën dysHEME që krijojnë një shprehje elegante të jetesës komode në bregdet.

Me zhurmën e detit që dëgjohet nga çdo Apartament dhe plazhi vetëm disa hapa larg, ky vend i patejkalueshëm u ofron blerësve të mprehtë një mundësi të rrallë për të siguruar një mënyrë jetese të jashtëzakonshme në plazh ose për të përmbushur premtimin e pushimeve fantastike të kaluara duke u relaksuar qetësisht mbi ujërat tërheqëse bruz.

Tepër magjepsëse, pamjet spektakolare nga çdo Apartament marrin horizontin e pafund të Mesdheut dhe shijojnë erërat freskuese, ndërsa tarracat do të përbëhen nga një zonë barbeque, dush, lavaman, pjergull dhe infrastrukturë për Jacuzzi.

Banorët mund të zgjedhin të qëndrojnë pranë pishinës së sofistikuar ose të aksesojnë gamën e mrekullueshme të objekteve si kafene/bar, një zonë relaksuese joga, tenis dhe kopshte të peizazuara.

Me mundësi fantastike ecjeje dhe golfi në zonë, vende arkeologjike dhe kështjella mesjetare për t'u eksploruar dhe qendra e qytetit Kyrenia me kuzhinën e saj të larmishme të mrekullueshme vetëm 30 minuta larg, ky rajon i paprishur bregdetar brenda një ore nga dy aeroporte ndërkombëtare është me të vërtetë një parajsë.

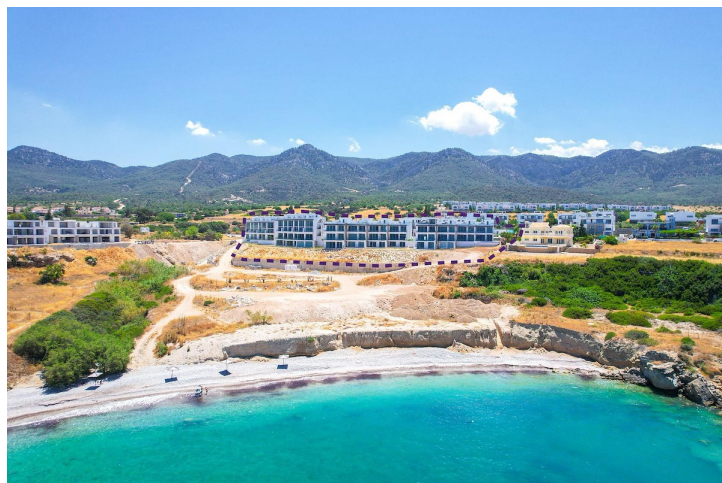
Apartament i jashtëzakonshëm Apartament nën çati me dy dhoma gjumi në bregdet

Statusi i Ndërtimit

gusht 2024



qershor 2024



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**2 Dhomat e gjumit
Penthouse**

Nr

6

Bloko

B3

Kati

1

Brendshme

80.00 m²

Tarracë me ballkon

7.00 m²

Tavanë

28.00 m²

Hapësira totale e banimit

115.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit korrik 2023	Data e dorëzimit shkurt 2024	Çmimi £459 950	Shuma fillestare e pagesës £160 982 35%
--------------------------	--------------------------------	---------------------------------	-------------------	---

65% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

1. me këste qershor 2025	£12 457
2. me këste korrik 2025	£12 457
3. me këste gusht 2025	£12 457
4. me këste shtator 2025	£12 457
5. me këste tetor 2025	£12 457
6. me këste nëntor 2025	£12 457
7. me këste dhjetor 2025	£12 457
8. me këste janar 2026	£12 457
9. me këste shkurt 2026	£12 457
10. me këste mars 2026	£12 457
11. me këste prill 2026	£12 457
12. me këste maj 2026	£12 457
13. me këste qershor 2026	£12 457
14. me këste korrik 2026	£12 457
15. me këste gusht 2026	£12 457
16. me këste shtator 2026	£12 457
17. me këste tetor 2026	£12 457
18. me këste nëntor 2026	£12 457
19. me këste dhjetor 2026	£12 457
20. me këste janar 2027	£12 457
21. me këste shkurt 2027	£12 457
22. me këste mars 2027	£12 457
23. me këste prill 2027	£12 457
24. me këste maj 2027	£12 457

