

Rrethet me dy dhoma gjumi buzë plazhit me opsione kopshtesh dhe apartament nën çati

Tatlisu, Kyrenia East, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 200
- Pamjet e pakrahasueshme nga deti dhe mali e bëjnë këtë Projekt të vendosur në mënyrë ideale për një shtëpi pushimi të shkëlqyer
- Kompleksi me 75 njësi do të strehojë një pishinë komunale dhe shumë objekte të tjera
- Një zhvillues fitues i çmimeve, me mbi 20 vjet përvojë, i njohur për ndërtesat e tyre me cilësi të lartë
- Kjo është shtëpia ideale për pushime, duke ofruar përkufizimin e jetesës së lehtë
- Pamje spektakolare nga deti dhe mali

£499 950



110 m² - 135 m²



2 Dhomat e gjumit



2 Banjo



36 muaj Këste



mars 2025
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Rrethet me dy dhoma gjumi buzë plazhit me opsione kopshtesh dhe apartament nën çati

Imazhet e jashtme



Rrethet me dy dhoma gjumi buzë plazhit me opsione kopshtesh dhe apartament nën çati

Imazhet e brendshme



Rrethet me dy dhoma gjumi buzë plazhit me opsione kopshtesh dhe apartament nën çati

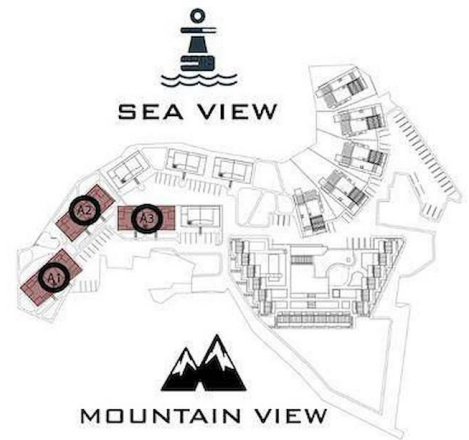
Plani i dyshemese



A1-A2-A3

GROUND FLOOR

- **NO 1-2-3** : 2+1 GARDEN APARTMENT
COVERED AREA 80 m² - TERRACE AREA 30 m²



Objektet



Banjo turke



Bar



Dhomë Avulli



fitnesi



Kopshtet (e peizazhit)



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Restorant



Sauna



Shëndeti



Spa

Plani i sitit

Tatlisu, Kyrenia East, Qiproja e Veriut



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

Vendndodhja e projektit

Ky Projekti bregdetar ndodhet në **Tatlisu** në Qipron



Farmaci	2 min	Kursi i Golfit Korineum	8 min
Supermarket	2 min	Hotele dhe kazino me 5 yje	15 min
Klubi i plazhit	2 min	Qendra e qytetit Kyrenia	30 min
Restorant Foleja e Shqiponjës	5 min	Aeroporti Ercan	35 min
Kafenetë dhe Restorantet	5 min	Aeroporti i Larnakës	60 min

Rreth Projektit

Mirë se vini në Tatlisu të lë pa frymë, një zonë e njohur për bukurinë e saj natyrore, natyrën e pacenuar, gjelbërimin e harlisur, vargmalin malor, plazhet mahnitëse me rërë dhe ujërat e kristalta të Mesdheut.

Ky zhvillim i fundit me porosi, i vendosur në 16000 m² të pasurive të paluajtshme të paluajtshme vetëm disa hapa larg plazhit, krenohet me 75 Rrethet luksoze dhe një sërë komoditetesh të jashtëzakonshme për banorët.

Çdo Apartament është projektuar në mënyrë artistike me funksionalitetin dhe luksin në fokus. Paraqitjet moderne, të hapura, tavanet e larta dhe dritaret e mëdha ftojnë rrezet e diellit në çdo hapësirë dhe krijojnë një rrjedhë brenda-jashtë.

Të gjitha rezidencat brenda Malibu kanë kuzhina bashkëkohore me tavolina graniti dhe pajisje të cilësisë së lartë, si dhe banja të pajisura plotësisht me dush me ngrohje nën dysHEME, pasqyra të bukura dhe pajisje elegante.

Lagjet e bollshme të dhomës së gjumit në çdo banesë ofrojnë një vend të shenjtë të izoluar të kompletuar me gardërobë të integruar dhe pamje panoramike të pashembullt nga deti dhe mali.

Banorët e këtij Projekti do të kënaqen me lehtësitë e bollshme që ofrohen, duke shfaqur tarraca në çati me zona të integruara barbeque, pishina të shumta, kopshte të mrekullueshme me peizazh, një qendër të gjerë Wellness duke përfshirë dhoma spa dhe fitnes, si dhe një restorant në vend dhe bar për not. .

I pozicionuar në mënyrë perfekte hapa larg nga plazhi Tatlisu dhe restorantet lokale, 35 minuta nga qendra e qytetit Kyrenia dhe më pak se një orë me makinë deri në aeroportet ndërkombëtare Ercan dhe Larnaka.

Bini në gjumë me tingujt e valëve që përplasen dhe zgjohuni me lindjet piktoreske të diellit çdo mëngjes. Ndaloni së ëndërruari dhe bëjeni parajsën realitet në Qipron.

Rrethet me dy dhoma gjumi buzë plazhit me opsione kopshtesh dhe apartament nën çati

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**2 Dhomat e gjumit
Apartament**

Nr

1

Bloko

A3

Kati

0

Brendshme

80.00 m²

Tarracë me ballkon

30.00 m²

Hapësira totale e banimit

110.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit korrik 2023	Data e dorëzimit mars 2025	Çmimi £499 950	Shuma fillestare e pagesës £174 982 35%
--------------------------	--------------------------------	-------------------------------	-------------------	---

65% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

1. me këste qershor 2025	£9 027	25. me këste qershor 2027	£9 027
2. me këste korrik 2025	£9 027	26. me këste korrik 2027	£9 027
3. me këste gusht 2025	£9 027	27. me këste gusht 2027	£9 027
4. me këste shtator 2025	£9 027	28. me këste shtator 2027	£9 027
5. me këste tetor 2025	£9 027	29. me këste tetor 2027	£9 027
6. me këste nëntor 2025	£9 027	30. me këste nëntor 2027	£9 027
7. me këste dhjetor 2025	£9 027	31. me këste dhjetor 2027	£9 027
8. me këste janar 2026	£9 027	32. me këste janar 2028	£9 027
9. me këste shkurt 2026	£9 027	33. me këste shkurt 2028	£9 027
10. me këste mars 2026	£9 027	34. me këste mars 2028	£9 027
11. me këste prill 2026	£9 027	35. me këste prill 2028	£9 027
12. me këste maj 2026	£9 027	36. me këste maj 2028	£9 023
13. me këste qershor 2026	£9 027		
14. me këste korrik 2026	£9 027		
15. me këste gusht 2026	£9 027		
16. me këste shtator 2026	£9 027		
17. me këste tetor 2026	£9 027		
18. me këste nëntor 2026	£9 027		
19. me këste dhjetor 2026	£9 027		
20. me këste janar 2027	£9 027		
21. me këste shkurt 2027	£9 027		
22. me këste mars 2027	£9 027		
23. me këste prill 2027	£9 027		
24. me këste maj 2027	£9 027		

