

Rrethet Apartament nën çati me tre dhoma gjumi në plazh

Tatlisu, Kyrenia East, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 202
- Pamjet e pakrahasueshme nga deti dhe mali e bëjnë këtë Projekti të vendosur në mënyrë ideale për një shtëpi pushimi të shkëlqyer
- Kompleksi me 75 njësi do të strehojë një pishinë komunale dhe shumë objekte të tjera
- Një zhvillues fitues i çmimeve, me mbi 20 vjet përvojë, i njohur për ndërtesat e tyre me cilësi të lartë
- Kjo është shtëpia ideale për pushime, duke ofruar përkufizimin e jetesës së lehtë
- Pamje spektakolare nga deti dhe mali

duke filluar nga
£579 950



140 m²



3 Dhomat e gjumit



2 Banjo



36 muaj
Këste



mars 2025
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Rrethet Apartament nën çati me tre dhoma gjumi në plazh

Imazhet e jashtme



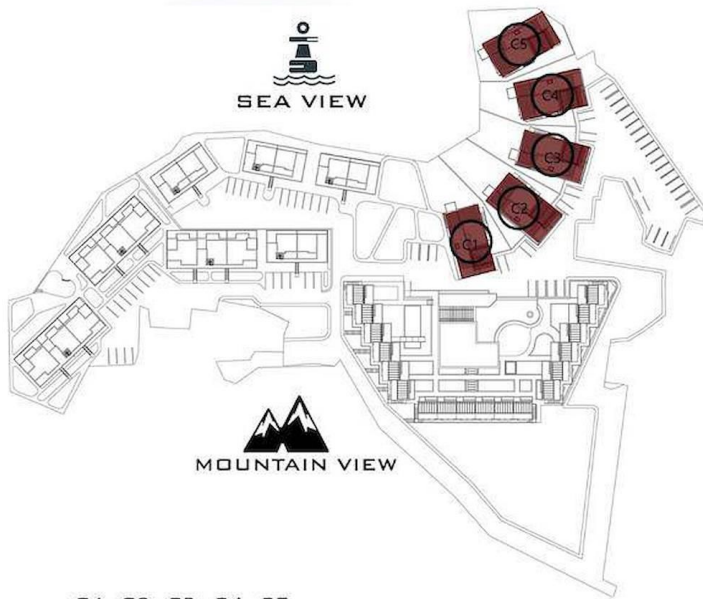
Rrethet Apartament nën çatë me tre dhoma gjumi në plazh

Imazhet e brendshme



Rrethet Apartament nën çatë me tre dhoma gjumi në plazh

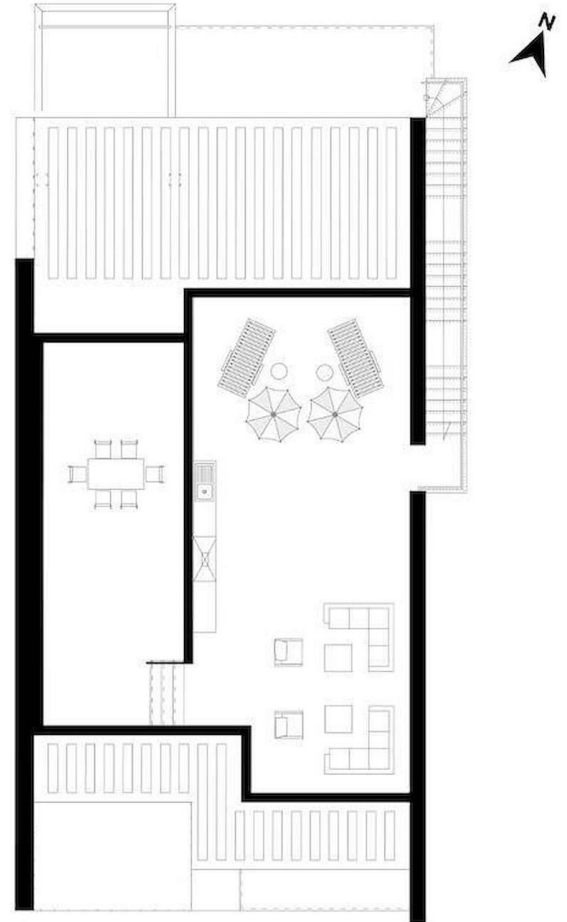
Plani i dyshemese



C1-C2-C3-C4-C5

TERRACE FLOOR

ROOF TERRACE AREA 120 m²



Objektet



Banjo turke



Bar



Dhomë Avulli



fitnesi



Kopshtet (e peizazhit)



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Restorant



Sauna



Shëndeti



Spa

Plani i sitit

Tatlisu, Kyrenia East, Qiproja e Veriut



Email: sales@dmgpropertygroup.com

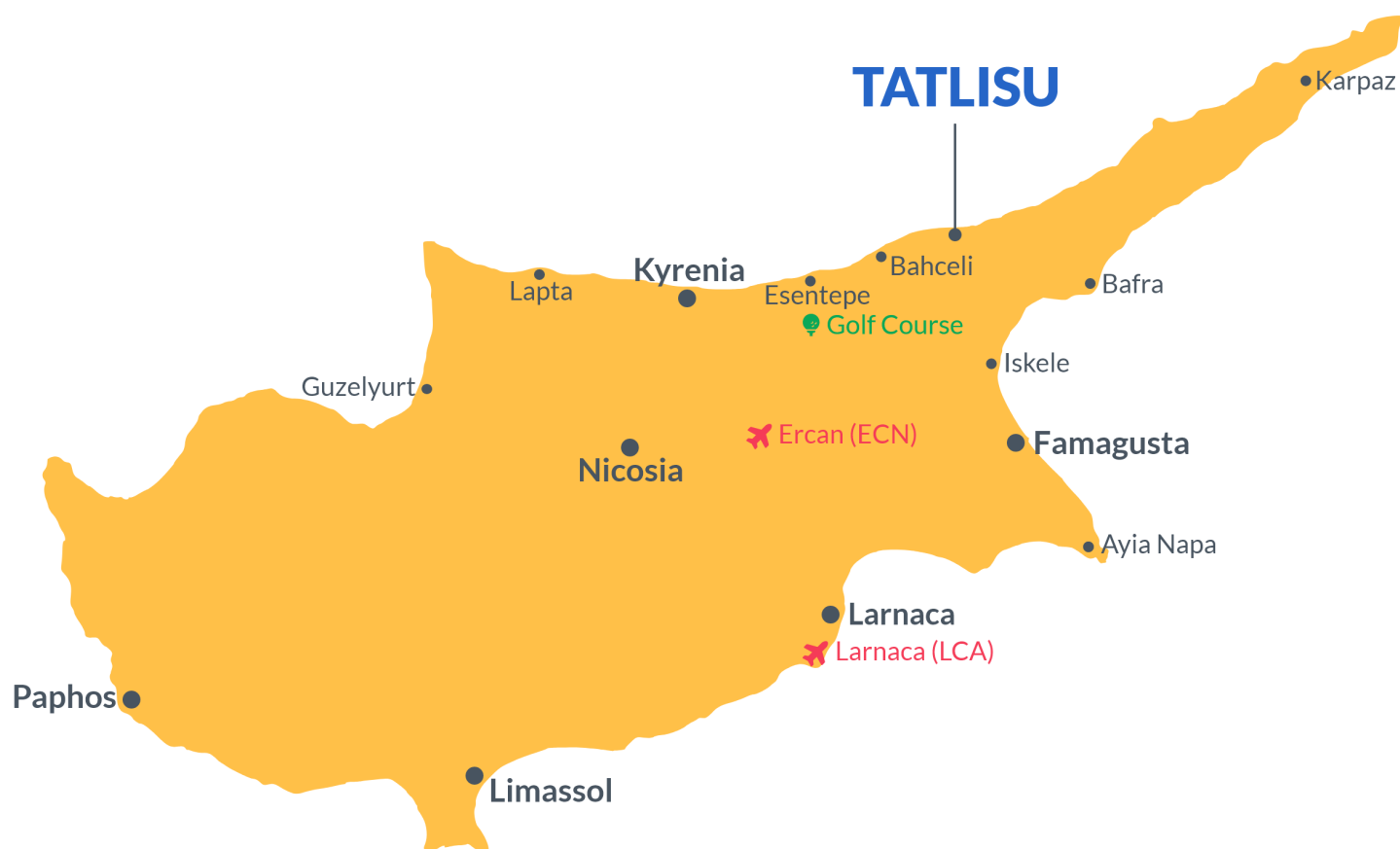
Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

Vendndodhja e projektit

Ky Projekti bregdetar ndodhet në **Tatlisu** në Qipron



Farmaci	2 min
---------	-------

Supermarket	2 min
-------------	-------

Klubi i plazhit	2 min
-----------------	-------

Restorant Foleja e Shqiponjës	5 min
-------------------------------	-------

Kafenetë dhe Restorantet	5 min
--------------------------	-------

Kursi i Golfit Korineum	8 min
-------------------------	-------

Hotele dhe kazino me 5 yje	15 min
----------------------------	--------

Qendra e qytetit Kyrenia	30 min
--------------------------	--------

Aeroporti Ercan	35 min
-----------------	--------

Aeroporti i Larnakës	60 min
----------------------	--------

Rreth Projektit

Mirë se vini në Tatlisu të lë pa frymë, një zonë e njohur për bukurinë e saj natyrore, natyrën e pacenuar, gjelbërimin e harlisur, vargmalin malor, plazhet mahnitëse me rërë dhe ujërat e kristalta të Mesdheut.

Ky zhvillim i fundit me porosi, i vendosur në 16000 m² të pasurive të paluajtshme të paluajtshme vetëm disa hapa larg plazhit, krenohet me 75 Rrethet luksoze dhe një sërë komoditësh të jashtëzakonshme për banorët.

Çdo Apartament është projektuar në mënyrë artistike me funksionalitetin dhe luksin në fokus. Paraqitjet moderne, të hapura, tavanet e larta dhe dritaret e mëdha ftojnë rrezet e diellit në çdo hapësirë dhe krijojnë një rrjedhë brenda-jashtë.

Të gjitha rezidencat brenda Malibu kanë kuzhina bashkëkohore me tavolina graniti dhe pajisje të cilësisë së lartë, si dhe banja të pajisura plotësisht me dush me ngrohje nën dysHEME, pasqyra të bukura dhe pajisje elegante.

Lagjet e bollshme të dhomës së gjumit në çdo banesë ofrojnë një vend të shenjtë të izoluar të kompletuar me gardërobë të integruar dhe pamje panoramike të pashembullt nga deti dhe mali.

Banorët e këtij Projekti do të kënaqen me lehtësitë e bollshme që ofrohen, duke shfaqur tarraca në çati me zona të integruara barbeque, pishina të shumta, kopshte të mrekullueshme me peizazh, një qendër të gjerë Wellness duke përfshirë dhoma spa dhe fitnes, si dhe një restorant në vend dhe bar për not. .

I pozicionuar në mënyrë perfekte hapa larg nga plazhi Tatlisu dhe restorantet lokale, 35 minuta nga qendra e qytetit Kyrenia dhe më pak se një orë me makinë deri në aeroportet ndërkombëtare Ercan dhe Larnaka.

Bini në gjumë me tingujt e valëve që përplasen dhe zgjohuni me lindjet piktoreske të diellit çdo mëngjes. Ndaloni së ëndërruari dhe bëjeni parajsën realitet në Qipron.

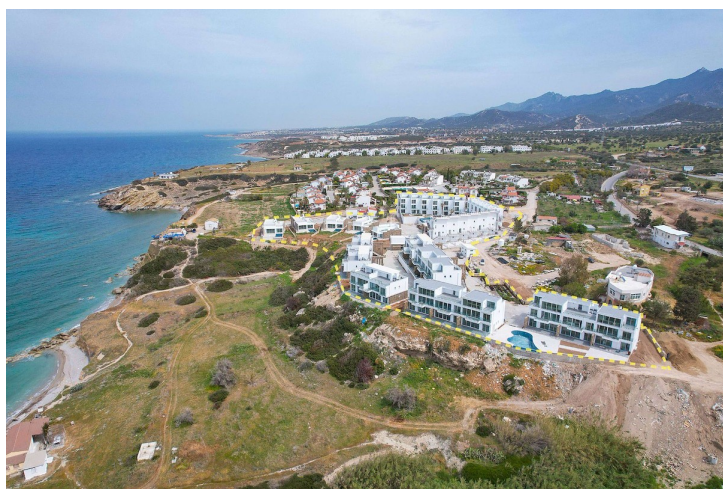
Rrethet Apartament nën çati me tre dhoma gjumi në plazh

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**3 Dhomat e gjumit
Penthouse**

Nr

4

Bloko

A3

Kati

1

Brendshme

115.00 m²

Tarracë me ballkon

10.00 m²

Tavanë

15.00 m²

Hapësira totale e banimit

140.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit korrik 2023	Data e dorëzimit mars 2025	Çmimi £579 950	Shuma fillestare e pagesës £202 982 35%
--------------------------	--------------------------------	-------------------------------	-------------------	---

65% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

1. me këste qershor 2025	£10 472	25. me këste qershor 2027	£10 472
2. me këste korrik 2025	£10 472	26. me këste korrik 2027	£10 472
3. me këste gusht 2025	£10 472	27. me këste gusht 2027	£10 472
4. me këste shtator 2025	£10 472	28. me këste shtator 2027	£10 472
5. me këste tetor 2025	£10 472	29. me këste tetor 2027	£10 472
6. me këste nëntor 2025	£10 472	30. me këste nëntor 2027	£10 472
7. me këste dhjetor 2025	£10 472	31. me këste dhjetor 2027	£10 472
8. me këste janar 2026	£10 472	32. me këste janar 2028	£10 472
9. me këste shkurt 2026	£10 472	33. me këste shkurt 2028	£10 472
10. me këste mars 2026	£10 472	34. me këste mars 2028	£10 472
11. me këste prill 2026	£10 472	35. me këste prill 2028	£10 472
12. me këste maj 2026	£10 472	36. me këste maj 2028	£10 448
13. me këste qershor 2026	£10 472		
14. me këste korrik 2026	£10 472		
15. me këste gusht 2026	£10 472		
16. me këste shtator 2026	£10 472		
17. me këste tetor 2026	£10 472		
18. me këste nëntor 2026	£10 472		
19. me këste dhjetor 2026	£10 472		
20. me këste janar 2027	£10 472		
21. me këste shkurt 2027	£10 472		
22. me këste mars 2027	£10 472		
23. me këste prill 2027	£10 472		
24. me këste maj 2027	£10 472		

