



Five Bedroom Beachfront Villa in Catalkoy

Catalkoy, Kyrenia East, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 226
- These villas are located in Catalkoy a very prestigious and highly sought after area
- The villas only 2 minutes from a public beach and a very large supermarket
- Built with the highest quality materials and detailed workmanship
- Each villa comes with a private garden and pool
- Fantastic opportunity for first time investors

£943,950



412 m²



חדרי שינה 5



חדרי אמבטיה 4



חודשים 84
תשלומים



ספטמבר 2024
סיום



Five Bedroom Beachfront Villa in Catalkoy

תמונות חיצוניות



Five Bedroom Beachfront Villa in Catalkoy

תמונות פנים



Five Bedroom Beachfront Villa in Catalkoy

תכנית קומה



מתקנים



חניון



תוכנית אתר

צפון קפריסין, Kyrenia East, Catalkoy



מיקום הפרויקט

These exclusive villas are located in **Catalkoy**, Kyrenia in North Cyprus



סופרמרקט סאה	2 דקות	מסלולי הליכה	8 דקות
דיאנה ביץ' קלאב	2 דקות	בית הספר האנגלי של קירניה	10 דקות
ברים ומועדונים	2 דקות	מסלול גולף קוריאנום	19 דקות
טברנות מקומיות	5 דקות	נמל התעופה ארקן	34 דקות
בית החולים ד"ר סואט גונסל	7 דקות	שדה התעופה של לרנקה	60 דקות



על הפרוייקט

Are you looking for a great investment opportunity with excellent ROI potential? Look no further! We're confident you'll fall in love with one of these fabulous units as soon as you gaze upon their contemporary construction. There's a possibility to invest in a three-bedroom, four-bedroom, or even a five-bedroom villa!

Sparkling pools, luxurious finishes, and an exclusive location are all waiting for you in these amazing condos. Perfectly situated in the town of Catalkoy in North Cyprus, you'll be a short walk away from Diana Beach Club, where you can enjoy the jaw-dropping views of the sunset, lounge under the sun, or enjoy a delicious meal or snack on the beach restaurant and bar. Sah Market, Aroma Cafe, The Lodge, and The Kitchen at Supreme are also a short distance away, as well as plenty of other conveniences and amenities.



Five Bedroom Beachfront Villa in Catalkoy

מצב בנייה

אפריל 2025



מרץ 2025



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדרי שינה וילה 5

לא

14

לחסום

A

קומה

0

פנים

330.00 m²

מרפסת מרפסת

82.60 m²

Total Living Space

412.60 m²

ארץ

43.00 m²

בריכה פרטית

40.50 m²



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

ד"ר נוכחי	תאריך התחלה	תאריך משלוח	מחיר	סכום תשלום ראשוני
מאי 2025	יולי 2022	ספטמבר 2024	£943,950	£566,370 60%

תוכנית התשלום שנותרת לאחר המסירה 40%

יוני 2025	£4,495	אוקטובר 2027	£4,495	פברואר 2030	£4,495
יולי 2025	£4,495	נובמבר 2027	£4,495	מרץ 2030	£4,495
אוגוסט 2025	£4,495	דצמבר 2027	£4,495	אפריל 2030	£4,495
ספטמבר 2025	£4,495	ינואר 2028	£4,495	מאי 2030	£4,495
אוקטובר 2025	£4,495	פברואר 2028	£4,495	יוני 2030	£4,495
נובמבר 2025	£4,495	מרץ 2028	£4,495	יולי 2030	£4,495
דצמבר 2025	£4,495	אפריל 2028	£4,495	אוגוסט 2030	£4,495
ינואר 2026	£4,495	מאי 2028	£4,495	ספטמבר 2030	£4,495
פברואר 2026	£4,495	יוני 2028	£4,495	אוקטובר 2030	£4,495
מרץ 2026	£4,495	יולי 2028	£4,495	נובמבר 2030	£4,495
אפריל 2026	£4,495	אוגוסט 2028	£4,495	דצמבר 2030	£4,495
מאי 2026	£4,495	ספטמבר 2028	£4,495	ינואר 2031	£4,495
יוני 2026	£4,495	אוקטובר 2028	£4,495	פברואר 2031	£4,495
יולי 2026	£4,495	נובמבר 2028	£4,495	מרץ 2031	£4,495
אוגוסט 2026	£4,495	דצמבר 2028	£4,495	אפריל 2031	£4,495
ספטמבר 2026	£4,495	ינואר 2029	£4,495	מאי 2031	£4,495
אוקטובר 2026	£4,495	פברואר 2029	£4,495	יוני 2031	£4,495
נובמבר 2026	£4,495	מרץ 2029	£4,495	יולי 2031	£4,495
דצמבר 2026	£4,495	אפריל 2029	£4,495	אוגוסט 2031	£4,495
ינואר 2027	£4,495	מאי 2029	£4,495	ספטמבר 2031	£4,495
פברואר 2027	£4,495	יוני 2029	£4,495	אוקטובר 2031	£4,495
מרץ 2027	£4,495	יולי 2029	£4,495	נובמבר 2031	£4,495
אפריל 2027	£4,495	אוגוסט 2029	£4,495	דצמבר 2031	£4,495
מאי 2027	£4,495	ספטמבר 2029	£4,495	ינואר 2032	£4,495
יוני 2027	£4,495	אוקטובר 2029	£4,495	פברואר 2032	£4,495
יולי 2027	£4,495	נובמבר 2029	£4,495	מרץ 2032	£4,495
אוגוסט 2027	£4,495	דצמבר 2029	£4,495	אפריל 2032	£4,495
ספטמבר 2027	£4,495	ינואר 2030	£4,495	מאי 2032	£4,495