



# Таунхаусы с двумя спальнями и бассейнами в Бахчели

Бахчели, Kyrenia East, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 231
- Новый жилой комплекс, подходящий для всех, с индивидуальной виллой с бассейном, двухквартирными виллами с возможностью установки бассейна и апартаментами с общим бассейном.
- Зоны общего пользования: Тренажерный зал и спортивная площадка, общий открытый и закрытый бассейны, СПА и оздоровительный центр.
- Ожидаемый прирост капитала составит 30% через 2 года.
- Рядом со всем необходимым, включая супермаркеты и аптеки
- Спроектированный в соответствии с современной архитектурой

**£305 000**



141 m<sup>2</sup> - 152 m<sup>2</sup>



2 спальни



2 Ванные комнаты



84 месяцев в рассрочку



июнь 2025  
Завершение



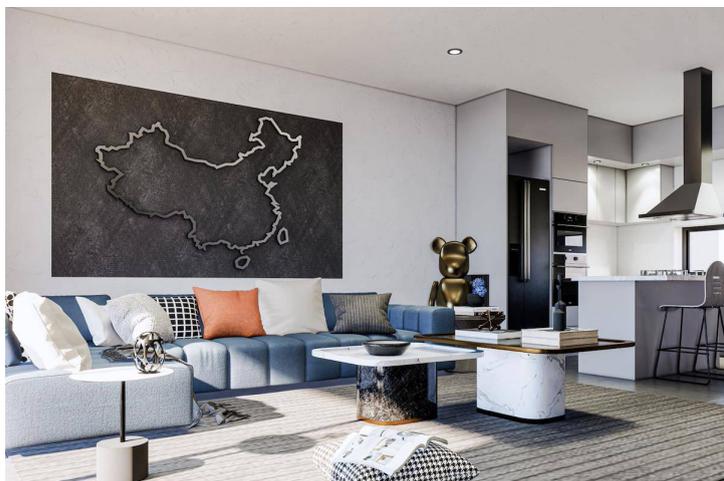
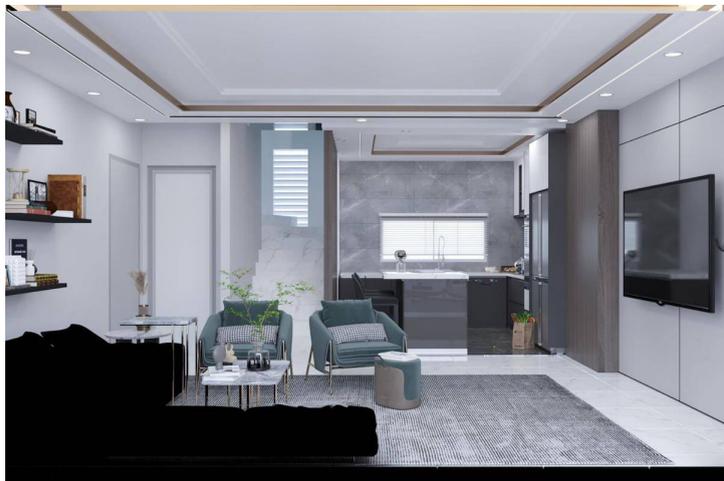
# Таунхаусы с двумя спальнями и бассейнами в Бахчели

Внешние изображения



# Таунхаусы с двумя спальнями и бассейнами в Бахчели

Внутренние изображения



# Таунхаусы с двумя спальнями и бассейнами в Бахчели

План этажа



# Удобства



Автопарк



Бар



Бассейн (крытый с подогревом)



Бассейн (открытый)



Здоровье



Кафе



спа



Трансфер



Турецкая баня



Управление объектом (внутри объекта)



фитнес

# План комплекса

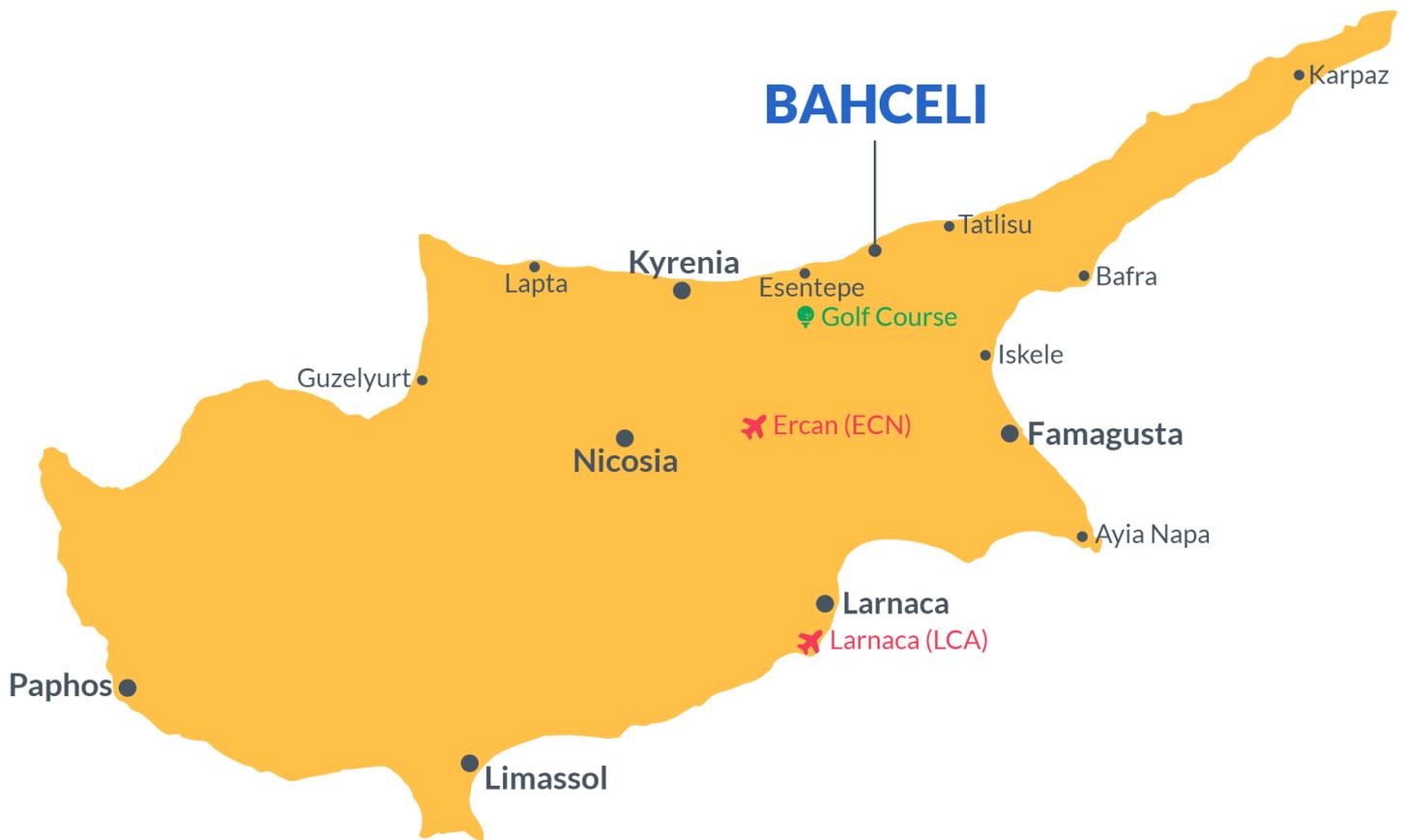
Бахчели, Kyrenia East, Северный Кипр

B WILKA 14712			B WILKA 14713			B WILKA 14714			B WILKA 14715			B WILKA 14716		
Villa	m <sup>2</sup>	Tax												
A001	150.7	60.6	B001	51.8	12.3	C001	51.8	12.3	D001	51.8	12.3	E001	51.8	12.3
A002	150.7	60.6	B002	51.8	9.6	C002	51.8	9.6	D002	51.8	9.6	E002	51.8	9.6
A003	150.7	60.6	B003	51.8	13	C003	51.8	13	D003	51.8	13	E003	51.8	13
A004	150.7	60.6	B004	51.8	9.6	C004	51.8	9.6	D004	51.8	9.6	E004	51.8	9.6
A005	150.7	60.6	B005	51.8	12.3	C005	51.8	12.3	D005	51.8	12.3	E005	51.8	12.3
A006	150.7	60.6	B006	51.8	9.6	C006	51.8	9.6	D006	51.8	9.6	E006	51.8	9.6
A007	150.7	60.6	B007	51.8	13	C007	51.8	13	D007	51.8	13	E007	51.8	13
A008	150.7	60.6	B008	51.8	9.6	C008	51.8	9.6	D008	51.8	9.6	E008	51.8	9.6
A009	150.7	60.6	B009	51.8	12.3	C009	51.8	12.3	D009	51.8	12.3	E009	51.8	12.3
A010	150.7	60.6	B010	51.8	9.6	C010	51.8	9.6	D010	51.8	9.6	E010	51.8	9.6
A011	150.7	60.6	B011	51.8	13	C011	51.8	13	D011	51.8	13	E011	51.8	13
A012	150.7	60.6	B012	51.8	9.6	C012	51.8	9.6	D012	51.8	9.6	E012	51.8	9.6
A013	150.7	60.6	B013	51.8	12.3	C013	51.8	12.3	D013	51.8	12.3	E013	51.8	12.3
A014	150.7	60.6	B014	51.8	9.6	C014	51.8	9.6	D014	51.8	9.6	E014	51.8	9.6
A015	150.7	60.6	B015	51.8	13	C015	51.8	13	D015	51.8	13	E015	51.8	13
A016	150.7	60.6	B016	51.8	9.6	C016	51.8	9.6	D016	51.8	9.6	E016	51.8	9.6
A017	150.7	60.6	B017	51.8	12.3	C017	51.8	12.3	D017	51.8	12.3	E017	51.8	12.3
A018	150.7	60.6	B018	51.8	9.6	C018	51.8	9.6	D018	51.8	9.6	E018	51.8	9.6
A019	150.7	60.6	B019	51.8	13	C019	51.8	13	D019	51.8	13	E019	51.8	13
A020	150.7	60.6	B020	51.8	9.6	C020	51.8	9.6	D020	51.8	9.6	E020	51.8	9.6
A021	150.7	60.6	B021	51.8	12.3	C021	51.8	12.3	D021	51.8	12.3	E021	51.8	12.3
A022	150.7	60.6	B022	51.8	9.6	C022	51.8	9.6	D022	51.8	9.6	E022	51.8	9.6
A023	150.7	60.6	B023	51.8	13	C023	51.8	13	D023	51.8	13	E023	51.8	13
A024	150.7	60.6	B024	51.8	9.6	C024	51.8	9.6	D024	51.8	9.6	E024	51.8	9.6
A025	150.7	60.6	B025	51.8	12.3	C025	51.8	12.3	D025	51.8	12.3	E025	51.8	12.3
A026	150.7	60.6	B026	51.8	9.6	C026	51.8	9.6	D026	51.8	9.6	E026	51.8	9.6
A027	150.7	60.6	B027	51.8	13	C027	51.8	13	D027	51.8	13	E027	51.8	13
A028	150.7	60.6	B028	51.8	9.6	C028	51.8	9.6	D028	51.8	9.6	E028	51.8	9.6
A029	150.7	60.6	B029	51.8	12.3	C029	51.8	12.3	D029	51.8	12.3	E029	51.8	12.3
A030	150.7	60.6	B030	51.8	9.6	C030	51.8	9.6	D030	51.8	9.6	E030	51.8	9.6
A031	150.7	60.6	B031	51.8	13	C031	51.8	13	D031	51.8	13	E031	51.8	13
A032	150.7	60.6	B032	51.8	9.6	C032	51.8	9.6	D032	51.8	9.6	E032	51.8	9.6
A033	150.7	60.6	B033	51.8	12.3	C033	51.8	12.3	D033	51.8	12.3	E033	51.8	12.3
A034	150.7	60.6	B034	51.8	9.6	C034	51.8	9.6	D034	51.8	9.6	E034	51.8	9.6
A035	150.7	60.6	B035	51.8	13	C035	51.8	13	D035	51.8	13	E035	51.8	13
A036	150.7	60.6	B036	51.8	9.6	C036	51.8	9.6	D036	51.8	9.6	E036	51.8	9.6
A037	150.7	60.6	B037	51.8	12.3	C037	51.8	12.3	D037	51.8	12.3	E037	51.8	12.3
A038	150.7	60.6	B038	51.8	9.6	C038	51.8	9.6	D038	51.8	9.6	E038	51.8	9.6
A039	150.7	60.6	B039	51.8	13	C039	51.8	13	D039	51.8	13	E039	51.8	13
A040	150.7	60.6	B040	51.8	9.6	C040	51.8	9.6	D040	51.8	9.6	E040	51.8	9.6
A041	150.7	60.6	B041	51.8	12.3	C041	51.8	12.3	D041	51.8	12.3	E041	51.8	12.3
A042	150.7	60.6	B042	51.8	9.6	C042	51.8	9.6	D042	51.8	9.6	E042	51.8	9.6
A043	150.7	60.6	B043	51.8	13	C043	51.8	13	D043	51.8	13	E043	51.8	13
A044	150.7	60.6	B044	51.8	9.6	C044	51.8	9.6	D044	51.8	9.6	E044	51.8	9.6
A045	150.7	60.6	B045	51.8	12.3	C045	51.8	12.3	D045	51.8	12.3	E045	51.8	12.3
A046	150.7	60.6	B046	51.8	9.6	C046	51.8	9.6	D046	51.8	9.6	E046	51.8	9.6
A047	150.7	60.6	B047	51.8	13	C047	51.8	13	D047	51.8	13	E047	51.8	13
A048	150.7	60.6	B048	51.8	9.6	C048	51.8	9.6	D048	51.8	9.6	E048	51.8	9.6
A049	150.7	60.6	B049	51.8	12.3	C049	51.8	12.3	D049	51.8	12.3	E049	51.8	12.3
A050	150.7	60.6	B050	51.8	9.6	C050	51.8	9.6	D050	51.8	9.6	E050	51.8	9.6
A051	150.7	60.6	B051	51.8	13	C051	51.8	13	D051	51.8	13	E051	51.8	13
A052	150.7	60.6	B052	51.8	9.6	C052	51.8	9.6	D052	51.8	9.6	E052	51.8	9.6
A053	150.7	60.6	B053	51.8	12.3	C053	51.8	12.3	D053	51.8	12.3	E053	51.8	12.3
A054	150.7	60.6	B054	51.8	9.6	C054	51.8	9.6	D054	51.8	9.6	E054	51.8	9.6
A055	150.7	60.6	B055	51.8	13	C055	51.8	13	D055	51.8	13	E055	51.8	13
A056	150.7	60.6	B056	51.8	9.6	C056	51.8	9.6	D056	51.8	9.6	E056	51.8	9.6
A057	150.7	60.6	B057	51.8	12.3	C057	51.8	12.3	D057	51.8	12.3	E057	51.8	12.3
A058	150.7	60.6	B058	51.8	9.6	C058	51.8	9.6	D058	51.8	9.6	E058	51.8	9.6
A059	150.7	60.6	B059	51.8	13	C059	51.8	13	D059	51.8	13	E059	51.8	13
A060	150.7	60.6	B060	51.8	9.6	C060	51.8	9.6	D060	51.8	9.6	E060	51.8	9.6



# Расположение проекта на карте

Этот красивый Новостройка расположен в **Бахчели** на Северный Кипр.



Аптека	2 мин	Поле для гольфа Коринеум	8 мин
Супермаркет	2 мин	5-звездочные Отели и казино	10 мин
Пляжный клуб	2 мин	Центр Кирения	30 мин
Ресторан Орлиное Гнездо	5 мин	Эрджан аэропорт	35 мин
Кафе и рестораны	5 мин	Аэропорт Ларнаки	65 мин

# О проекте

Закаты над Средиземным морем!

Добро пожаловать домой в Sunset Bay, где вас ждет образ жизни вашей мечты. Этот роскошный жилой комплекс, расположенный на уединенном пляже на берегу Средиземного моря в Бахчели, Северный Кипр, несомненно, произведет впечатление! К вашим услугам роскошные виллы с четырьмя спальнями, смежные виллы с двумя спальнями и апартаменты с одной спальней, обслуживаемые частными или общими бассейнами, вы будете избалованы выбором.

Эти прекрасно обставленные современные дома с потрясающей архитектурой являются идеальным местом для постоянного проживания, отдыха или инвестиций в завидном месте, недалеко от пристани для яхт Бахчели, поля для гольфа Korineum в Эсентепе и в окружении нетронутых природных заповедников.

Всемирно известные дома отличаются элегантным современным дизайном интерьера в теплых нейтральных тонах, каждый с продуманной планировкой, качественной бытовой техникой и манящим видом на сверкающие бассейны, ландшафтные сады и потрясающие природные пейзажи. Вам понравятся наполненные светом помещения и жилые зоны, которые выходят на белые террасы, где вы можете расслабиться и выдохнуть! Ведите деревенский образ жизни в многокультурном сообществе с удобствами для жителей, включая полноценный тренажерный зал и спортивную площадку, крытый и открытый бассейны, дневной спа-салон и оздоровительный центр. Погрузившись в древнюю историю, вы сможете исследовать старинные города Кипра с фантастическим климатом и 300 солнечными днями. Насладитесь великолепными пляжами и исследуйте километры нетронутого побережья, а затем вернитесь домой, в свой собственный райский уголок.

Эти роскошные дома доступны для осмотра уже сейчас. Не откладывайте, сделайте запрос сегодня!

< / p>



# Таунхаусы с двумя спальнями и бассейнами в Бахчели

Статус строительства

апрель 2025



март 2025



# План оплаты для этого типа недвижимости

## Информация о недвижимости

Тип

**2 спальни Двухквартирная  
вилла**

Номер

**201**

Номер блока

**E**

Этаж

**0**

Закрытая площадь

**93.00 m<sup>2</sup>**

Балконы

**24.00 m<sup>2</sup>**

Крыша

**24.00 m<sup>2</sup>**

Общая жилая площадь

**141.00 m<sup>2</sup>**

Участок земли

**175.00 m<sup>2</sup>**

Частный бассейн

**25.00 m<sup>2</sup>**



# План оплаты для этого типа недвижимости

## План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
май 2025	март 2022	июнь 2025	£305 000	£183 000 <span>60%</span>

### 40% План оплаты оставшийся после завершения строительства

июнь 2025	£1 453	октябрь 2027	£1 453	февраль 2030	£1 453
июль 2025	£1 453	ноябрь 2027	£1 453	март 2030	£1 453
август 2025	£1 453	декабрь 2027	£1 453	апрель 2030	£1 453
сентябрь 2025	£1 453	январь 2028	£1 453	май 2030	£1 453
октябрь 2025	£1 453	февраль 2028	£1 453	июнь 2030	£1 453
ноябрь 2025	£1 453	март 2028	£1 453	июль 2030	£1 453
декабрь 2025	£1 453	апрель 2028	£1 453	август 2030	£1 453
январь 2026	£1 453	май 2028	£1 453	сентябрь 2030	£1 453
февраль 2026	£1 453	июнь 2028	£1 453	октябрь 2030	£1 453
март 2026	£1 453	июль 2028	£1 453	ноябрь 2030	£1 453
апрель 2026	£1 453	август 2028	£1 453	декабрь 2030	£1 453
май 2026	£1 453	сентябрь 2028	£1 453	январь 2031	£1 453
июнь 2026	£1 453	октябрь 2028	£1 453	февраль 2031	£1 453
июль 2026	£1 453	ноябрь 2028	£1 453	март 2031	£1 453
август 2026	£1 453	декабрь 2028	£1 453	апрель 2031	£1 453
сентябрь 2026	£1 453	январь 2029	£1 453	май 2031	£1 453
октябрь 2026	£1 453	февраль 2029	£1 453	июнь 2031	£1 453
ноябрь 2026	£1 453	март 2029	£1 453	июль 2031	£1 453
декабрь 2026	£1 453	апрель 2029	£1 453	август 2031	£1 453
январь 2027	£1 453	май 2029	£1 453	сентябрь 2031	£1 453
февраль 2027	£1 453	июнь 2029	£1 453	октябрь 2031	£1 453
март 2027	£1 453	июль 2029	£1 453	ноябрь 2031	£1 453
апрель 2027	£1 453	август 2029	£1 453	декабрь 2031	£1 453
май 2027	£1 453	сентябрь 2029	£1 453	январь 2032	£1 453
июнь 2027	£1 453	октябрь 2029	£1 453	февраль 2032	£1 453
июль 2027	£1 453	ноябрь 2029	£1 453	март 2032	£1 453
август 2027	£1 453	декабрь 2029	£1 453	апрель 2032	£1 453
сентябрь 2027	£1 453	январь 2030	£1 453	май 2032	£1 401