



Four Bedroom Luxury Villas with Pools in Bahceli

Bahceli, Kyrenia East, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 233
- A new living complex suitable for everyone with an individual villa with pool, semi-detached villas with pool option and apartments with shared pool.
- Communal areas; Gym & Sports field, Communal open and closed pool, SPA & Wellness center.
- Expected capital appreciation 30% in 2 years.
- Close to all necessities, including supermarkets and pharmacies
- Designed with modern architecture

החל מ

£950,000



253 m²



חדרי שינה 4



חדרי אמבטיה 4



חודשים 84
תשלומים



יוני 2025
סיום

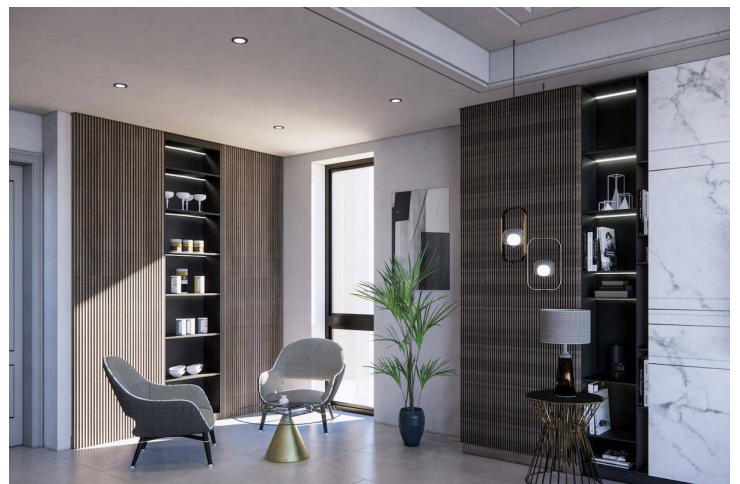
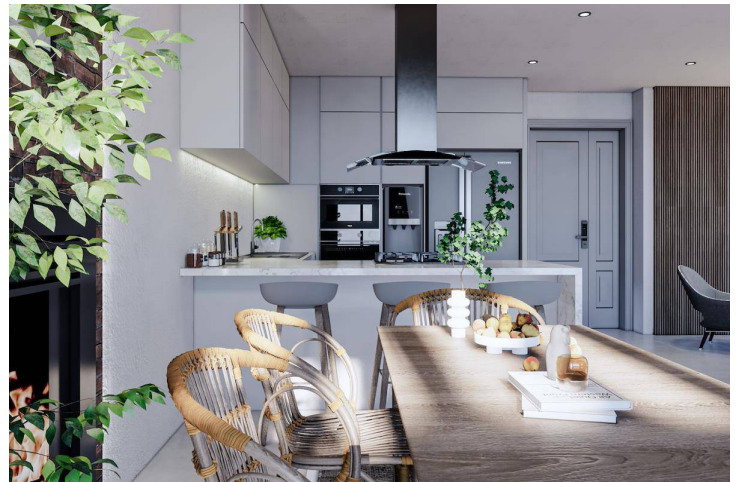
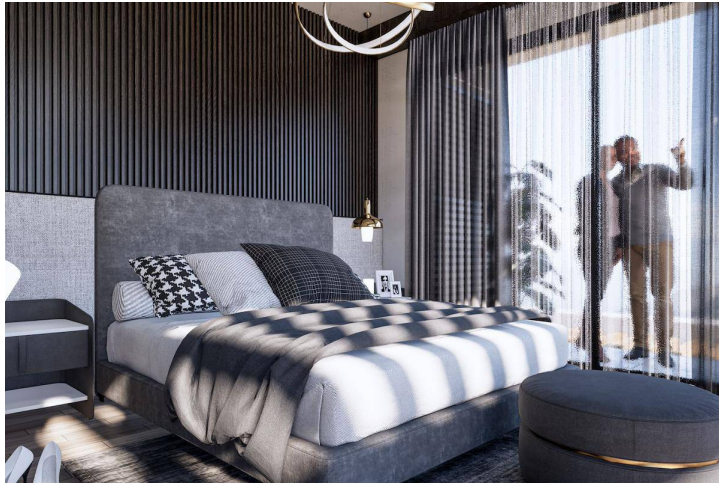
Four Bedroom Luxury Villas with Pools in Bahceli

תמונות חיצוניות



Four Bedroom Luxury Villas with Pools in Bahceli

תמונות פנים



Four Bedroom Luxury Villas with Pools in Bahceli

תכנית קומה



מתקנים



אמבטיה טורקית



בית קפה



בר



בריאות



בריכה (מקורה מחוממת)



בריכה (פתוחה)



חניון



כושר



ניהול אתר (בתוך המתקן)



ספא



שירות הסעות



צפון קפריסין, Bahceli, Kyrenia East

U. BILBAO (A1)				U. BILBAO (A2)				U. BILBAO (A3)				U. BILBAO (A4)			
Yolla	m2	Tec.	RoofTec.	Yolla	m2	Tec.	RoofTec.	Yolla	m2	Tec.	RoofTec.	Yolla	m2	Tec.	RoofTec.
A001	150.7	46.6	0	A001	51.6	12.3	0	A001	50.9	12.3	22.6	A001	50.9	12.3	22.6
A002	150.7	46.6	0	A002	51.6	9.8	0	A002	50.9	12.3	22.6	A002	50.9	12.3	22.6
A003	150.7	46.6	0	A003	51.6	12.3	41.1	A003	50.9	12.3	22.6	A003	50.9	12.3	22.6
A004	150.7	46.6	0	A004	51.6	9.8	26.2	A004	50.9	12.3	22.6	A004	50.9	12.3	22.6
A005	150.7	46.6	0	A005	51.6	12.3	0	A005	50.9	12.3	22.6	A005	50.9	12.3	22.6
A006	150.7	46.6	0	A006	51.6	9.8	26.2	A006	50.9	12.3	22.6	A006	50.9	12.3	22.6
A007	150.7	46.6	0	A007	51.6	12.3	41.1	A007	50.9	12.3	22.6	A007	50.9	12.3	22.6
A008	150.7	46.6	0	A008	51.6	9.8	26.2	A008	50.9	12.3	22.6	A008	50.9	12.3	22.6
A009	150.7	46.6	0	A009	51.6	12.3	0	A009	50.9	12.3	22.6	A009	50.9	12.3	22.6
A010	150.7	46.6	0	A010	51.6	9.8	0	A010	50.9	12.3	22.6	A010	50.9	12.3	22.6
A011	150.7	46.6	0	A011	51.6	12.3	41.1	A011	50.9	12.3	22.6	A011	50.9	12.3	22.6
A012	150.7	46.6	0	A012	51.6	9.8	26.2	A012	50.9	12.3	22.6	A012	50.9	12.3	22.6
A013	150.7	46.6	0	A013	51.6	12.3	0	A013	50.9	12.3	22.6	A013	50.9	12.3	22.6
A014	150.7	46.6	0	A014	51.6	9.8	0	A014	50.9	12.3	22.6	A014	50.9	12.3	22.6
A015	150.7	46.6	0	A015	51.6	12.3	41.1	A015	50.9	12.3	22.6	A015	50.9	12.3	22.6
A016	150.7	46.6	0	A016	51.6	9.8	26.2	A016	50.9	12.3	22.6	A016	50.9	12.3	22.6
A017	150.7	46.6	0	A017	51.6	12.3	0	A017	50.9	12.3	22.6	A017	50.9	12.3	22.6
A018	150.7	46.6	0	A018	51.6	9.8	0	A018	50.9	12.3	22.6	A018	50.9	12.3	22.6
A019	150.7	46.6	0	A019	51.6	12.3	41.1	A019	50.9	12.3	22.6	A019	50.9	12.3	22.6
A020	150.7	46.6	0	A020	51.6	9.8	26.2	A020	50.9	12.3	22.6	A020	50.9	12.3	22.6
A021	150.7	46.6	0	A021	51.6	12.3	0	A021	50.9	12.3	22.6	A021	50.9	12.3	22.6
A022	150.7	46.6	0	A022	51.6	9.8	0	A022	50.9	12.3	22.6	A022	50.9	12.3	22.6
A023	150.7	46.6	0	A023	51.6	12.3	41.1	A023	50.9	12.3	22.6	A023	50.9	12.3	22.6
A024	150.7	46.6	0	A024	51.6	9.8	26.2	A024	50.9	12.3	22.6	A024	50.9	12.3	22.6
A025	150.7	46.6	0	A025	51.6	12.3	0	A025	50.9	12.3	22.6	A025	50.9	12.3	22.6
A026	150.7	46.6	0	A026	51.6	9.8	0	A026	50.9	12.3	22.6	A026	50.9	12.3	22.6
A027	150.7	46.6	0	A027	51.6	12.3	41.1	A027	50.9	12.3	22.6	A027	50.9	12.3	22.6
A028	150.7	46.6	0	A028	51.6	9.8	26.2	A028	50.9	12.3	22.6	A028	50.9	12.3	22.6
A029	150.7	46.6	0	A029	51.6	12.3	0	A029	50.9	12.3	22.6	A029	50.9	12.3	22.6
A030	150.7	46.6	0	A030	51.6	9.8	0	A030	50.9	12.3	22.6	A030	50.9	12.3	22.6
A031	150.7	46.6	0	A031	51.6	12.3	41.1	A031	50.9	12.3	22.6	A031	50.9	12.3	22.6
A032	150.7	46.6	0	A032	51.6	9.8	26.2	A032	50.9	12.3	22.6	A032	50.9	12.3	22.6
A033	150.7	46.6	0	A033	51.6	12.3	0	A033	50.9	12.3	22.6	A033	50.9	12.3	22.6
A034	150.7	46.6	0	A034	51.6	9.8	0	A034	50.9	12.3	22.6	A034	50.9	12.3	22.6
A035	150.7	46.6	0	A035	51.6	12.3	41.1	A035	50.9	12.3	22.6	A035	50.9	12.3	22.6
A036	150.7	46.6	0	A036	51.6	9.8	26.2	A036	50.9	12.3	22.6	A036	50.9	12.3	22.6
A037	150.7	46.6	0	A037	51.6	12.3	0	A037	50.9	12.3	22.6	A037	50.9	12.3	22.6
A038	150.7	46.6	0	A038	51.6	9.8	0	A038	50.9	12.3	22.6	A038	50.9	12.3	22.6
A039	150.7	46.6	0	A039	51.6	12.3	41.1	A039	50.9	12.3	22.6	A039	50.9	12.3	22.6
A040	150.7	46.6	0	A040	51.6	9.8	26.2	A040	50.9	12.3	22.6	A040	50.9	12.3	22.6
A041	150.7	46.6	0	A041	51.6	12.3	0	A041	50.9	12.3	22.6	A041	50.9	12.3	22.6
A042	150.7	46.6	0	A042	51.6	9.8	0	A042	50.9	12.3	22.6	A042	50.9	12.3	22.6
A043	150.7	46.6	0	A043	51.6	12.3	41.1	A043	50.9	12.3	22.6	A043	50.9	12.3	22.6
A044	150.7	46.6	0	A044	51.6	9.8	26.2	A044	50.9	12.3	22.6	A044	50.9	12.3	22.6
A045	150.7	46.6	0	A045	51.6	12.3	0	A045	50.9	12.3	22.6	A045	50.9	12.3	22.6
A046	150.7	46.6	0	A046	51.6	9.8	0	A046	50.9	12.3	22.6	A046	50.9	12.3	22.6
A047	150.7	46.6	0	A047	51.6	12.3	41.1	A047	50.9	12.3	22.6	A047	50.9	12.3	22.6
A048	150.7	46.6	0	A048	51.6	9.8	26.2	A048	50.9	12.3	22.6	A048	50.9	12.3	22.6
A049	150.7	46.6	0	A049	51.6	12.3	0	A049	50.9	12.3	22.6	A049	50.9	12.3	22.6
A050	150.7	46.6	0	A050	51.6	9.8	0	A050	50.9	12.3	22.6	A050	50.9	12.3	22.6



מיקום הפרויקט

This beautiful project is located in **Bahceli** in North Cyprus.



בית מרקחת	2 דקות	מסלול גולף קוריאנאום	8 דקות
סופרמרקט	2 דקות	בתי מלון וקזינו 5 כוכבים	10 דקות
מועדון חוף	2 דקות	מרכז העיר קירניה	30 דקות
מסעדת קן הנשרים	5 דקות	נמל התעופה ארקן	35 דקות
בתי קפה ומסעדות	5 דקות	שדה התעופה של לרנקה	65 דקות



על הפרוייקט

Sunsets over the Mediterranean Sea!

Welcome home to Sunset Bay where your dream lifestyle awaits. Nestled on a secret beach on the edge of the Mediterranean in Bahceli, Northern Cyprus this deluxe living complex is sure to impress! With luxurious four-bedroom villas, two-bedroom semi-detached villas and one-bed apartments serviced by private or shared swimming pools you're spoilt for choice.

Beautifully appointed these modern architecturally stunning homes make the perfect permanent, holiday or investment property in an enviable location close to Bahceli Marina, the Korineum Golf Course in Esentepe and surrounded by pristine nature reserves.

The internationally acclaimed homes feature sleek contemporary interior design with warm neutral styling, each with cleverly designed layouts, quality appliances and inviting views over sparkling pools, landscaped gardens and stunning natural views. You'll love the light-filled spaces and living areas that flow out to white terraces where you can relax and exhale!

Live a village lifestyle in a multicultural community with residents' facilities including a full gym and sports field, indoor and outdoor pools, a day spa and a wellness center.

Steeped in ancient history and you can explore the old towns of Cyprus with a fantastic climate with 300 days of sunshine. Enjoy magnificent beaches and explore the miles of unspoilt coastline and then come home to your own slice of heaven.

This luxurious homes are available for inspection now. Don't delay make an enquiry today!

Four Bedroom Luxury Villas with Pools in Bahceli

מצב בנייה

אפריל 2025



מרץ 2025



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדרי שינה וילה 4

לא

A101

לחסום

A

פנים

192.70 m²

מרפסת מרפסת

60.60 m²

Total Living Space

253.30 m²

ארץ

540.00 m²



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

דיוט נוכחי	תאריך התחלה	תאריך משלוח	מחיר	סכום תשלום ראשוני
מאי 2025	מרץ 2022	יוני 2025	£950,000	£570,000 60%

תוכנית התשלום שנותרת לאחר המסירה 40%

יוני 2025	£4,524	אוקטובר 2027	£4,524	פברואר 2030	£4,524
יולי 2025	£4,524	נובמבר 2027	£4,524	מרץ 2030	£4,524
אוגוסט 2025	£4,524	דצמבר 2027	£4,524	אפריל 2030	£4,524
ספטמבר 2025	£4,524	ינואר 2028	£4,524	מאי 2030	£4,524
אוקטובר 2025	£4,524	פברואר 2028	£4,524	יוני 2030	£4,524
נובמבר 2025	£4,524	מרץ 2028	£4,524	יולי 2030	£4,524
דצמבר 2025	£4,524	אפריל 2028	£4,524	אוגוסט 2030	£4,524
ינואר 2026	£4,524	מאי 2028	£4,524	ספטמבר 2030	£4,524
פברואר 2026	£4,524	יוני 2028	£4,524	אוקטובר 2030	£4,524
מרץ 2026	£4,524	יולי 2028	£4,524	נובמבר 2030	£4,524
אפריל 2026	£4,524	אוגוסט 2028	£4,524	דצמבר 2030	£4,524
מאי 2026	£4,524	ספטמבר 2028	£4,524	ינואר 2031	£4,524
יוני 2026	£4,524	אוקטובר 2028	£4,524	פברואר 2031	£4,524
יולי 2026	£4,524	נובמבר 2028	£4,524	מרץ 2031	£4,524
אוגוסט 2026	£4,524	דצמבר 2028	£4,524	אפריל 2031	£4,524
ספטמבר 2026	£4,524	ינואר 2029	£4,524	מאי 2031	£4,524
אוקטובר 2026	£4,524	פברואר 2029	£4,524	יוני 2031	£4,524
נובמבר 2026	£4,524	מרץ 2029	£4,524	יולי 2031	£4,524
דצמבר 2026	£4,524	אפריל 2029	£4,524	אוגוסט 2031	£4,524
ינואר 2027	£4,524	מאי 2029	£4,524	ספטמבר 2031	£4,524
פברואר 2027	£4,524	יוני 2029	£4,524	אוקטובר 2031	£4,524
מרץ 2027	£4,524	יולי 2029	£4,524	נובמבר 2031	£4,524
אפריל 2027	£4,524	אוגוסט 2029	£4,524	דצמבר 2031	£4,524
מאי 2027	£4,524	ספטמבר 2029	£4,524	ינואר 2032	£4,524
יוני 2027	£4,524	אוקטובר 2029	£4,524	פברואר 2032	£4,524
יולי 2027	£4,524	נובמבר 2029	£4,524	מרץ 2032	£4,524
אוגוסט 2027	£4,524	דצמבר 2029	£4,524	אפריל 2032	£4,524
ספטמבר 2027	£4,524	ינואר 2030	£4,524	מאי 2032	£4,508