



# Роскошные виллы с четырьмя спальнями и бассейнами в Бахчели

Бахчели, Kyrenia East, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 233
- Новый жилой комплекс, подходящий для всех, с индивидуальной виллой с бассейном, двухквартирными виллами с возможностью установки бассейна и апартаментами с общим бассейном.
- Зоны общего пользования: Тренажерный зал и спортивная площадка, общий открытый и закрытый бассейны, СПА и оздоровительный центр.
- Ожидаемый прирост капитала составит 30% через 2 года.
- Рядом со всем необходимым, включая супермаркеты и аптеки
- Спроектированный в соответствии с современной архитектурой

Начиная с  
**£950 000**



253 m<sup>2</sup>



4 спальни



4 Ванные комнаты



84 месяцев в рассрочку



июнь 2025  
Завершение





# Роскошные виллы с четырьмя спальнями и бассейнами в Бахчели

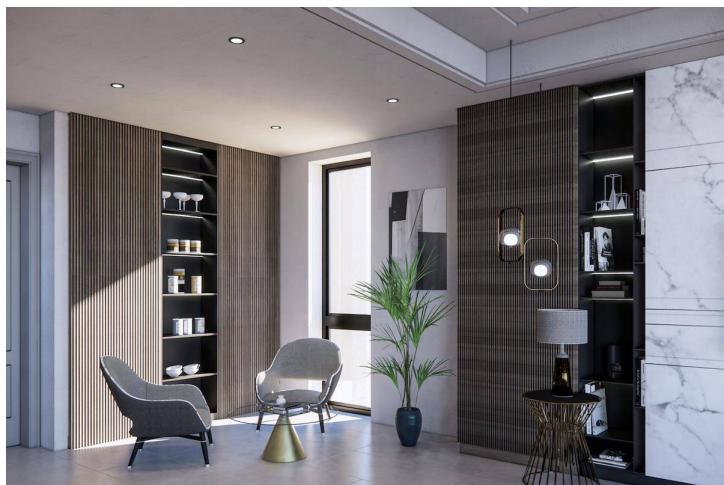
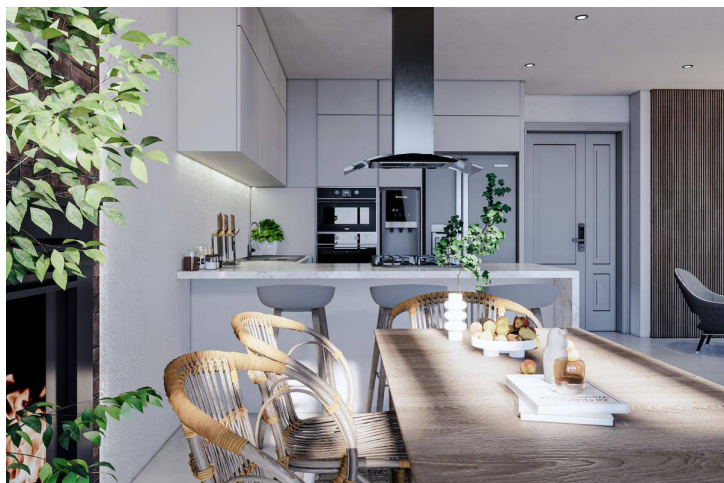
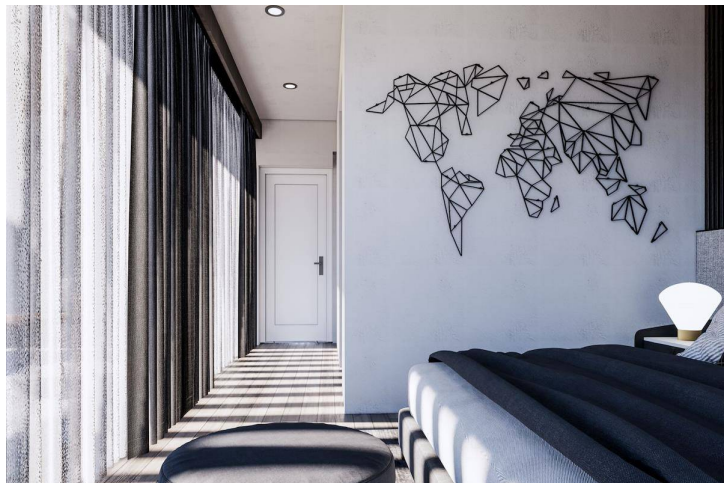
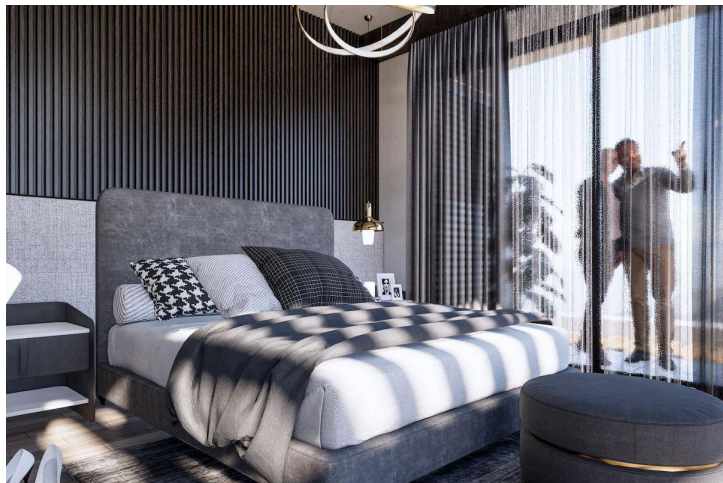
Внешние изображения





# Роскошные виллы с четырьмя спальнями и бассейнами в Бахчели

Внутренние изображения



# Роскошные виллы с четырьмя спальнями и бассейнами в Бахчели

План этажа





# Удобства



Автопарк



Бар



Бассейн (крытый с  
подогревом)



Бассейн (открытый)



Здоровье



Кафе



спа



Трансфер



Турецкая баня



Управление  
объектом (внутри  
объекта)



фитнес





# План комплекса

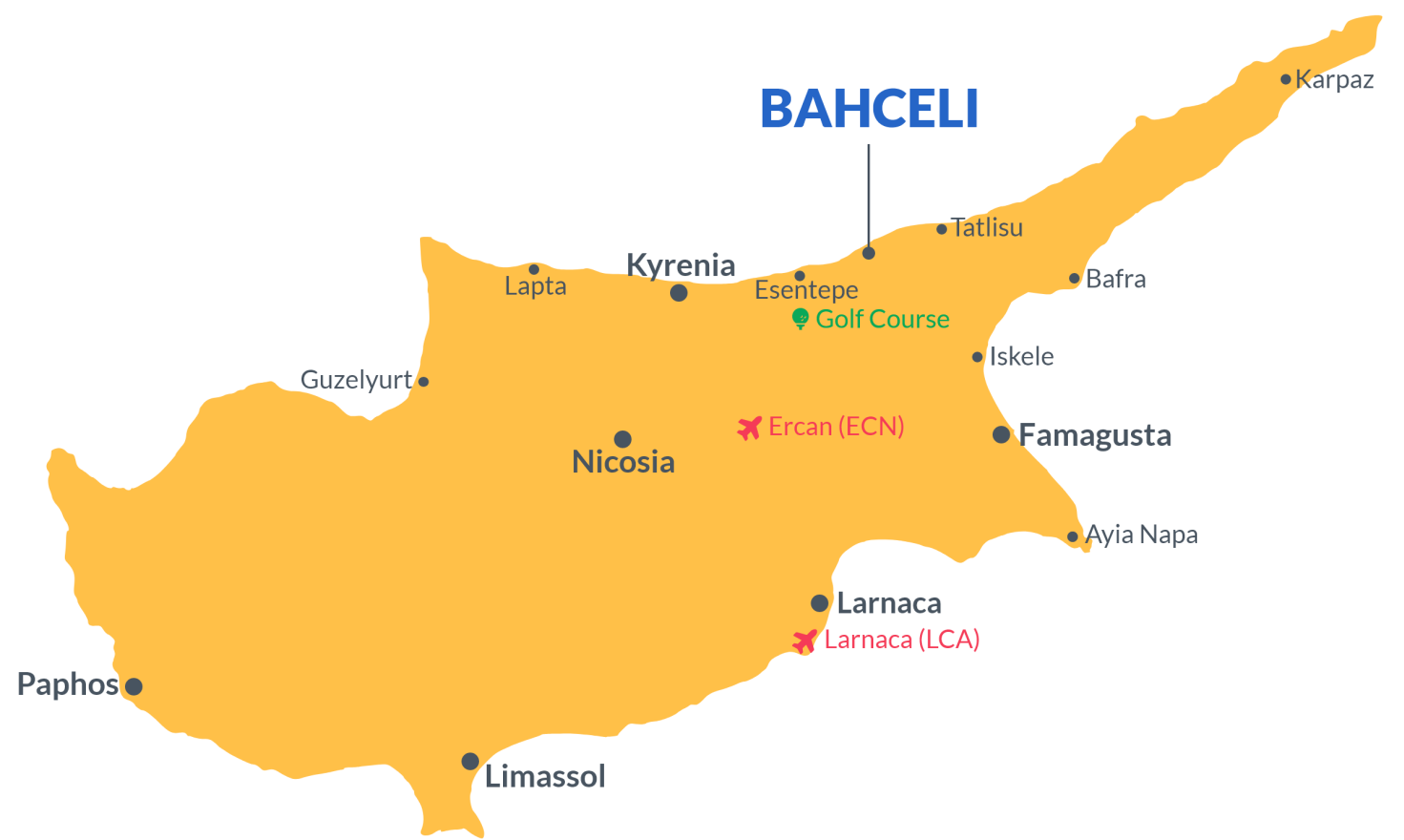
Бахчели, Kyrenia East, Северный Кипр





# Расположение проекта на карте

Этот красивый Новостройка расположен в **Бахчели** на Северный Кипр.



|                         |       |                             |        |
|-------------------------|-------|-----------------------------|--------|
| Аптека                  | 2 мин | Поле для гольфа Коринеум    | 8 мин  |
| Супермаркет             | 2 мин | 5-звездочные Отели и казино | 10 мин |
| Пляжный клуб            | 2 мин | Центр Кирения               | 30 мин |
| Ресторан Орлиное Гнездо | 5 мин | Эрджан аэропорт             | 35 мин |
| Кафе и рестораны        | 5 мин | Аэропорт Ларнаки            | 65 мин |





# О проекте

Закаты над Средиземным морем!

Добро пожаловать домой в Sunset Bay, где вас ждет образ жизни вашей мечты. Этот роскошный жилой комплекс, расположенный на уединенном пляже на берегу Средиземного моря в Бахчели, Северный Кипр, несомненно, произведет впечатление! К вашим услугам роскошные виллы с четырьмя спальнями, смежные виллы с двумя спальнями и апартаменты с одной спальней, обслуживаемые частными или общими бассейнами, вы будете избалованы выбором.

Эти прекрасно обставленные современные дома с потрясающей архитектурой являются идеальным местом для постоянного проживания, отдыха или инвестиций в завидном месте, недалеко от пристани для яхт Бахчели, поля для гольфа Korineum в Эсентепе и в окружении нетронутых природных заповедников.

Всемирно известные дома отличаются элегантным современным дизайном интерьера в теплых нейтральных тонах, каждый с продуманной планировкой, качественной бытовой техникой и манящим видом на сверкающие бассейны, ландшафтные сады и потрясающие природные пейзажи. Вам понравятся наполненные светом помещения и жилые зоны, которые выходят на белые террасы, где вы можете расслабиться и выдохнуть! Ведите деревенский образ жизни в многокультурном сообществе с удобствами для жителей, включая полноценный тренажерный зал и спортивную площадку, крытый и открытый бассейны, дневной спа-салон и оздоровительный центр. Погрузившись в древнюю историю, вы сможете исследовать старинные города Кипра с фантастическим климатом и 300 солнечными днями. Насладитесь великолепными пляжами и исследуйте километры нетронутого побережья, а затем вернитесь домой, в свой собственный райский уголок.

Эти роскошные дома доступны для осмотра уже сейчас. Не откладывайте, сделайте запрос сегодня!

< / p>



# Роскошные виллы с четырьмя спальнями и бассейнами в Бахчели

Статус строительства

апрель 2025



март 2025





# План оплаты для этого типа недвижимости

## Информация о недвижимости

Тип

**4 спальни Вилла**

Номер

**A101**

Номер блока

**A**

Закрытая площадь

**192.70 m<sup>2</sup>**

Балконы

**60.60 m<sup>2</sup>**

Общая жилая площадь

**253.30 m<sup>2</sup>**

Участок земли

**540.00 m<sup>2</sup>**



# План оплаты для этого типа недвижимости

## План оплаты

|                      |                              |                                 |                  |                                                             |
|----------------------|------------------------------|---------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------|
| Сегодняшнее<br>число | Дата начала<br>строительства | Дата окончания<br>строительства | Цена<br>£950 000 | Сумма первоначального<br>платежа<br>£570 000 <div>60%</div> |
| май 2025             | март 2022                    | июнь 2025                       |                  |                                                             |

### 40% План оплаты оставшийся после завершения строительства

|               |        |               |        |               |        |
|---------------|--------|---------------|--------|---------------|--------|
| июнь 2025     | £4 524 | октябрь 2027  | £4 524 | февраль 2030  | £4 524 |
| июль 2025     | £4 524 | ноябрь 2027   | £4 524 | март 2030     | £4 524 |
| август 2025   | £4 524 | декабрь 2027  | £4 524 | апрель 2030   | £4 524 |
| сентябрь 2025 | £4 524 | январь 2028   | £4 524 | май 2030      | £4 524 |
| октябрь 2025  | £4 524 | февраль 2028  | £4 524 | июнь 2030     | £4 524 |
| ноябрь 2025   | £4 524 | март 2028     | £4 524 | июль 2030     | £4 524 |
| декабрь 2025  | £4 524 | апрель 2028   | £4 524 | август 2030   | £4 524 |
| январь 2026   | £4 524 | май 2028      | £4 524 | сентябрь 2030 | £4 524 |
| февраль 2026  | £4 524 | июнь 2028     | £4 524 | октябрь 2030  | £4 524 |
| март 2026     | £4 524 | июль 2028     | £4 524 | ноябрь 2030   | £4 524 |
| апрель 2026   | £4 524 | август 2028   | £4 524 | декабрь 2030  | £4 524 |
| май 2026      | £4 524 | сентябрь 2028 | £4 524 | январь 2031   | £4 524 |
| июнь 2026     | £4 524 | октябрь 2028  | £4 524 | февраль 2031  | £4 524 |
| июль 2026     | £4 524 | ноябрь 2028   | £4 524 | март 2031     | £4 524 |
| август 2026   | £4 524 | декабрь 2028  | £4 524 | апрель 2031   | £4 524 |
| сентябрь 2026 | £4 524 | январь 2029   | £4 524 | май 2031      | £4 524 |
| октябрь 2026  | £4 524 | февраль 2029  | £4 524 | июнь 2031     | £4 524 |
| ноябрь 2026   | £4 524 | март 2029     | £4 524 | июль 2031     | £4 524 |
| декабрь 2026  | £4 524 | апрель 2029   | £4 524 | август 2031   | £4 524 |
| январь 2027   | £4 524 | май 2029      | £4 524 | сентябрь 2031 | £4 524 |
| февраль 2027  | £4 524 | июнь 2029     | £4 524 | октябрь 2031  | £4 524 |
| март 2027     | £4 524 | июль 2029     | £4 524 | ноябрь 2031   | £4 524 |
| апрель 2027   | £4 524 | август 2029   | £4 524 | декабрь 2031  | £4 524 |
| май 2027      | £4 524 | сентябрь 2029 | £4 524 | январь 2032   | £4 524 |
| июнь 2027     | £4 524 | октябрь 2029  | £4 524 | февраль 2032  | £4 524 |
| июль 2027     | £4 524 | ноябрь 2029   | £4 524 | март 2032     | £4 524 |
| август 2027   | £4 524 | декабрь 2029  | £4 524 | апрель 2032   | £4 524 |
| сентябрь 2027 | £4 524 | январь 2030   | £4 524 | май 2032      | £4 508 |