



# İskele Long Beach Bir Yatak Odalı Daire

Long Beach, İskele Long Beach, Kıbrıs

- Referans No: 245
- Plaja sadece 5 dakika yürüme mesafesinde
- Yüksek kuleler Akdeniz'in kesintisiz manzarasına sahiptir
- Proje stüdyo, tek yatak odalı, iki yatak odalı ve üç yatak odalı seçenekler dahil olmak üzere birçok ünite tipi seçilebilecek.
- Süpermarketler ve eczaneler dahil tüm ihtiyaçlara yakın
- SPA'mız sizi gençleştirici ve iyileştirici bir yolculuğa çıkaracak

**£111.000**



71 m<sup>2</sup> - 115 m<sup>2</sup>



1 Yatak Odası



1 Banyo



45 Ay  
Taksit İmkânı



Şubat 2024 - Mart  
2027  
Teslim Tarihi

E-Posta: [sales@dmgpropertygroup.com](mailto:sales@dmgpropertygroup.com)

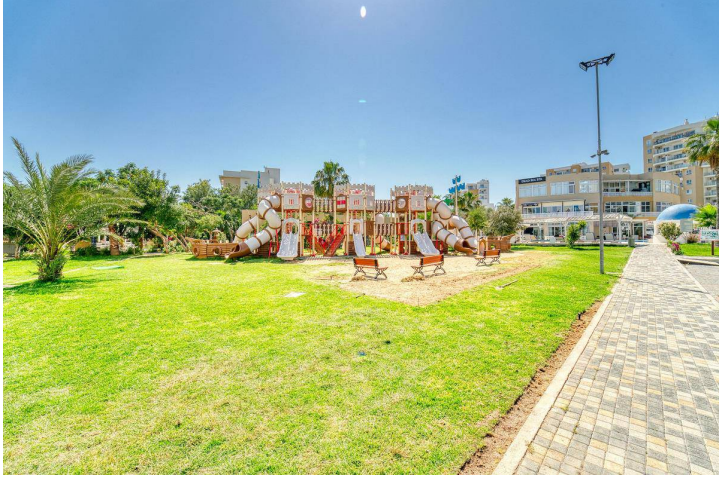
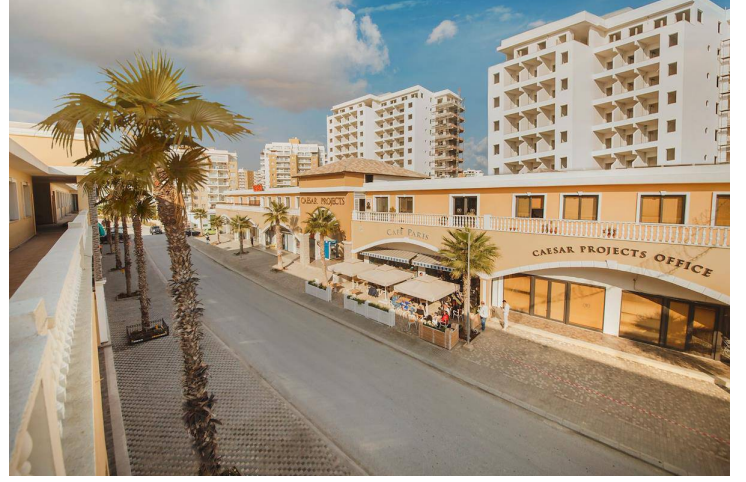
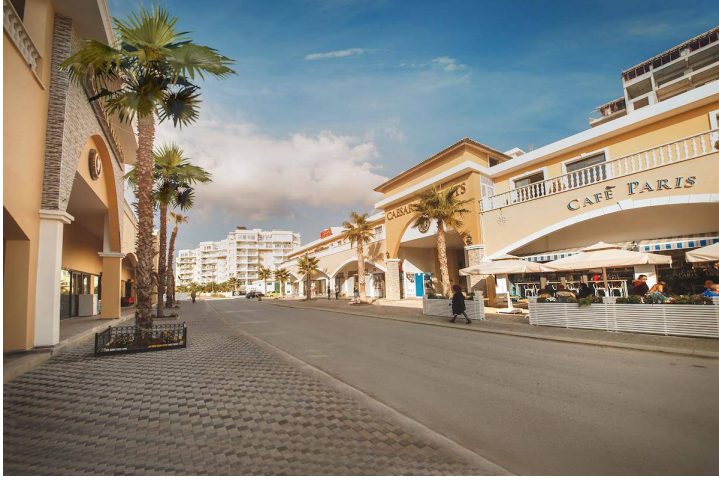
Web: [www.northcyprusprojects.com](http://www.northcyprusprojects.com)



**Kıbrıs Sunum**

# İskele Long Beach Bir Yatak Odalı Daire

## Dış Görseller



# İskele Long Beach Bir Yatak Odalı Daire

## İç Mekan Görselleri



# İskele Long Beach Bir Yatak Odalı Daire

Kat Planları



1+1

C1

# Tesisler



Araba Kiralama



Asansör



ATM



Bahçeler (Peyzajlı)



Bar



Bisiklet Yolları



Buhar Odası



Çamaşır



Çocuk Oyun Alanı



Eczane



Elektrikli Araç Şarjı



Fırın



Havuz (Açık)



Havuz (Isıtmalı Kapalı)



Kafe



Kapı Güvenliği



Konsiyerj Hizmeti



Koşu Yolları



Mağazalar



Market



Merkezi Jeneratör Sistemi (Ortak Alanlar)



Mini Golf Sahası



Otopark



Restoran



Sağlık



Sağlık Merkezi



Sauna



Servis Hizmeti

# Tesisler



Site Yönetimi (Tesis  
bünyesinde)



Spa



Spor Salonu



Su Parkı



Su Sporları (Tesis  
bünyesinde)



Tenis Sahası



Toplantı/Konferans  
Odası



Türk Hamamı



Yaşlanma karşıtı



Yoga

# Site Planı

Long Beach, İskele Long Beach, Kıbrıs



# Proje Konumu

Bu Proje Kıbrıs **Long Beach İskele** yer almaktadır.



|                           |       |                         |        |
|---------------------------|-------|-------------------------|--------|
| Barlar ve Kulüpler        | 1 dk. | Long Beach Plaj Kulübü  | 5 dk.  |
| Eczane                    | 2 dk. | Mağusa Devlet Hastanesi | 12 dk. |
| Kafe ve Restoranlar       | 2 dk. | Salamis Antik Kenti     | 13 dk. |
| Süpermarket               | 3 dk. | Ercan Havalimanı        | 45 dk. |
| 5 Yıldızlı Otel ve Casino | 5 dk. | Larnaka Havaalanı       | 65 dk. |

# Proje Hakkında

Bu yepyeni projede, kusursuz sunum ve ayrıcalıklı olanaklarla çeşitli stüdyo, 1, 2 ve 3 yatak odalı Daireler sunan, kendi cennet köşenizde Akdeniz yaşam tarzının en üst seviyesini yaşayın. Muhteşem kumlu plajlara ve kristal berraklığındaki sulara sadece 600 metre mesafededir.

Bozulmamış çağdaş bir stile sahip Daireler , yüksek tavanları, muhteşem doğal ışığı ve kıyı renk paletiyle zahmetsiz bir rahatlık ve konfor hissi sunar. Her tasarımın zarif kat planı, uzanıp dinlenmek için sonsuz alan sağlar, tam donanımlı bir mutfak ve sabah kahvesi ve akşam şarabının tadını çıkarırken pitoresk tatil köyü manzaralarının tadını çıkarmak için mükemmel bir balkon sunar.

Tesisin olanakları, güzelce düzenlenmiş arazileri, çok sayıda havuzu (ısıtmalı kapalı havuz, tropikal havuz ve su parkı dahil) ve yakında açılacak bir golf sahası ile kesinlikle eşsizdir. Çok sayıda bar, kafe ve restoran birinci sınıf yemek deneyimleri sunar ve efsanevi ızgara seansları için hazır barbekü olanakları vardır.

Tesisin lüks spa olanaklarıyla sağlığınıza ve zindeliğinize öncelik verin ve lüks hamam ve saunaya çekilmeden önce, tam donanımlı spor salonunda ve spor alanlarında sınıf deneyimleri, HYFIT eğitimi ve dövüş sanatları ile ödüllendirici bir egzersiz yapın.

Ercan ve Larnaka Havaalanlarına sadece 45 dakika uzaklıkta bulunan sahil evinize ulaşmak hiç bu kadar kolay olmamıştı. Yerel cazibenin tadına bakmak için yakınlardaki güzel balıkçı köyü Boğaz yürüyüşe çıkabilir, marinanın etrafında dolaşabilir ve restoranlarda yemek yiyebilirsiniz - rahatlamanın ve Akdeniz havasını içinize çekmenin mükemmel bir yolu.

# İskele Long Beach Bir Yatak Odalı Daire

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



# Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

## Konut Bilgileri

Tip

**1 Yatak Odalı Daire**

No

**R0-1-**

Blok

**Koh Mai Si**

Kat

**1**

İç Mekan

**60.00 m<sup>2</sup>**

Balkon Teras

**11.00 m<sup>2</sup>**

Toplam Yaşam Alanı

**71.00 m<sup>2</sup>**



# Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

## Ödeme Planı

|              |                  |               |          |                  |
|--------------|------------------|---------------|----------|------------------|
| Güncel Tarih | Başlangıç Tarihi | Teslim Tarihi | Fiyat    | İlk Ödeme Tutarı |
| Mayıs 2025   | Mart 2025        | Mart 2027     | £111.000 | £33.300 %30      |

### %30 Taksitli ödeme planı ödeme

|                         |        |
|-------------------------|--------|
| 1. Taksit Haziran 2025  | £1.586 |
| 2. Taksit Temmuz 2025   | £1.586 |
| 3. Taksit Ağustos 2025  | £1.586 |
| 4. Taksit Eylül 2025    | £1.586 |
| 5. Taksit Ekim 2025     | £1.586 |
| 6. Taksit Kasım 2025    | £1.586 |
| 7. Taksit Aralık 2025   | £1.586 |
| 8. Taksit Ocak 2026     | £1.586 |
| 9. Taksit Şubat 2026    | £1.586 |
| 10. Taksit Mart 2026    | £1.586 |
| 11. Taksit Nisan 2026   | £1.586 |
| 12. Taksit Mayıs 2026   | £1.586 |
| 13. Taksit Haziran 2026 | £1.586 |
| 14. Taksit Temmuz 2026  | £1.586 |
| 15. Taksit Ağustos 2026 | £1.586 |
| 16. Taksit Eylül 2026   | £1.586 |
| 17. Taksit Ekim 2026    | £1.586 |
| 18. Taksit Kasım 2026   | £1.586 |
| 19. Taksit Aralık 2026  | £1.586 |
| 20. Taksit Ocak 2027    | £1.586 |
| 21. Taksit Şubat 2027   | £1.586 |



# Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

## Ödeme Planı

**%40** Teslimden sonra kalan ödeme

|                         |      |                         |      |
|-------------------------|------|-------------------------|------|
| 1. Taksit Mart 2027     | £925 | 25. Taksit Mart 2029    | £925 |
| 2. Taksit Nisan 2027    | £925 | 26. Taksit Nisan 2029   | £925 |
| 3. Taksit Mayıs 2027    | £925 | 27. Taksit Mayıs 2029   | £925 |
| 4. Taksit Haziran 2027  | £925 | 28. Taksit Haziran 2029 | £925 |
| 5. Taksit Temmuz 2027   | £925 | 29. Taksit Temmuz 2029  | £925 |
| 6. Taksit Ağustos 2027  | £925 | 30. Taksit Ağustos 2029 | £925 |
| 7. Taksit Eylül 2027    | £925 | 31. Taksit Eylül 2029   | £925 |
| 8. Taksit Ekim 2027     | £925 | 32. Taksit Ekim 2029    | £925 |
| 9. Taksit Kasım 2027    | £925 | 33. Taksit Kasım 2029   | £925 |
| 10. Taksit Aralık 2027  | £925 | 34. Taksit Aralık 2029  | £925 |
| 11. Taksit Ocak 2028    | £925 | 35. Taksit Ocak 2030    | £925 |
| 12. Taksit Şubat 2028   | £925 | 36. Taksit Şubat 2030   | £925 |
| 13. Taksit Mart 2028    | £925 | 37. Taksit Mart 2030    | £925 |
| 14. Taksit Nisan 2028   | £925 | 38. Taksit Nisan 2030   | £925 |
| 15. Taksit Mayıs 2028   | £925 | 39. Taksit Mayıs 2030   | £925 |
| 16. Taksit Haziran 2028 | £925 | 40. Taksit Haziran 2030 | £925 |
| 17. Taksit Temmuz 2028  | £925 | 41. Taksit Temmuz 2030  | £925 |
| 18. Taksit Ağustos 2028 | £925 | 42. Taksit Ağustos 2030 | £925 |
| 19. Taksit Eylül 2028   | £925 | 43. Taksit Eylül 2030   | £925 |
| 20. Taksit Ekim 2028    | £925 | 44. Taksit Ekim 2030    | £925 |
| 21. Taksit Kasım 2028   | £925 | 45. Taksit Kasım 2030   | £925 |
| 22. Taksit Aralık 2028  | £925 | 46. Taksit Aralık 2030  | £925 |
| 23. Taksit Ocak 2029    | £925 | 47. Taksit Ocak 2031    | £925 |
| 24. Taksit Şubat 2029   | £925 | 48. Taksit Şubat 2031   | £919 |