



# Апартаменты с двумя спальнями в Искеле на Лонг-Бич

Лонг Бич, Iskele Long Beach, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 246
- Всего в 5 минутах ходьбы от пляжа
- С высоких башен открывается беспрепятственный вид на Средиземное море
- В проекте будет много типов квартир на выбор, включая студии, варианты с одной спальней, двумя спальнями и тремя спальнями
- Рядом со всем необходимым, включая супермаркеты и аптеки
- Наш СПА-центр отправит вас в омолаживающее и целебное путешествие

**£141 000**



94 m<sup>2</sup> - 136 m<sup>2</sup>



2 спальни



2 Ванные комнаты



45 месяцев в рассрочку

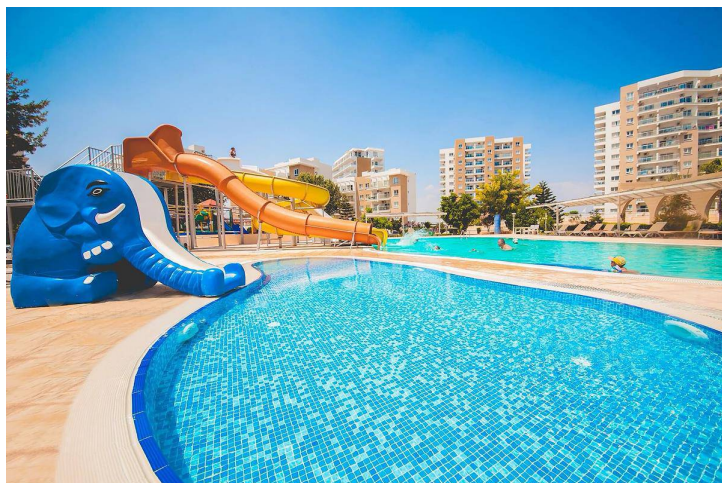


февраль 2024 -  
март 2027  
Завершение



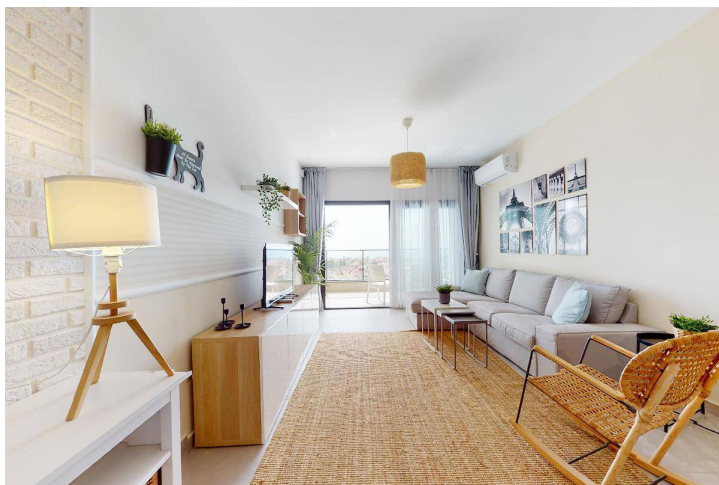
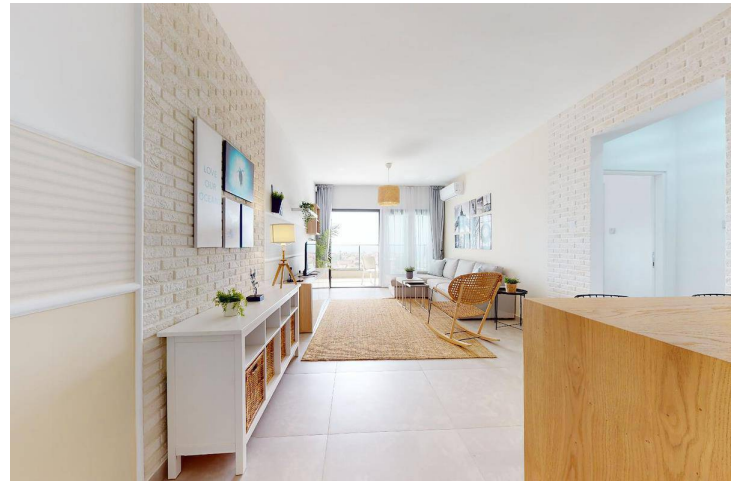
# Апартаменты с двумя спальнями в Искеле на Лонг-Бич

Внешние изображения



# Апартаменты с двумя спальнями в Искеле на Лонг-Бич

Внутренние изображения



# Апартаменты с двумя спальнями в Искеле на Лонг-Бич

План этажа



2+1

L2

# Удобства



Автопарк



Аквапарк



Аптека



Банкомат



Бар



Бассейн (крытый с подогревом)



Бассейн (открытый)



Беговые дорожки



Безопасность дверей



Велосипедные дорожки



Водные виды спорта (на территории)



Детская игровая площадка



Зарядка электромобилей



Здоровье



Йога



Кафе



Консьерж-сервис



Конференц-зал/  
конференц-зал



Медицинский центр



Мойка



Паровая комната



Печь



Поднимать



Поле для мини-гольфа



Прокат автомобилей



против старения



Ресторан



Рынок



# Удобства



Сады (Ландшафтные)



Сауна



спа



Теннисный корт



Торговые центры



Трансфер



Турецкая баня



Управление  
объектом (внутри  
объекта)



фитнес



Центральная  
генераторная  
система (общие  
помещения)



# План комплекса

Лонг Бич, Iskele Long Beach, Северный Кипр



# Расположение проекта на карте

Этот Новостройка расположен в **Искеле, Лонг Бич** , на Северный Кипр.



|                             |       |                                    |        |   |
|-----------------------------|-------|------------------------------------|--------|---|
| Бары и клубы                | 1 мин | Пляжный клуб Лонг Бич              | 5 мин  | A |
| Аптека                      | 2 мин | Государственная больница Фамагуста | 12 мин |   |
| Кафе и рестораны            | 2 мин | Древний город Саламис              | 13 мин |   |
| Супермаркет                 | 3 мин | Эрджан аэропорт                    | 45 мин |   |
| 5-звездочный Отель и казино | 5 мин |                                    |        |   |



# О проекте

Насладитесь неповторимым средиземноморским стилем жизни, создав свой собственный райский уголок в этом совершенно новом комплексе, предлагающем широкий выбор студий, апартаментов с 1, 2 и 3 спальнями с безупречным оформлением и эксклюзивными удобствами, расположенных всего в 600 метрах от потрясающих песчаных пляжей и кристально чистой воды.

Апартаменты, оформленные в первозданном современном стиле, создают непринужденное ощущение легкости и комфорта благодаря высоким потолкам, великолепному естественному освещению и прибрежной цветовой палитре. Элегантная планировка каждого номера обеспечивает безграничное пространство для отдыха, включая полностью оборудованную кухню и балкон, которые идеально подходят для наслаждения утренним кофе и вечерним вином, любуясь живописными видами курорта. Удобства курорта абсолютно непревзойденны: красивая ландшафтная территория, множество бассейнов (включая крытый бассейн с подогревом, тропический бассейн и аквапарк), а также строящееся поле для гольфа. В многочисленных барах, кафе и ресторанах можно отведать блюда премиум-класса, а также воспользоваться принадлежностями для барбекю, чтобы приготовить легендарные блюда на гриле.

Уделите особое внимание своему здоровью и велнесу, воспользовавшись роскошными спа-услугами курорта, а также с пользой потренируйтесь в полностью оборудованном тренажерном зале и на спортивных площадках, где проводятся занятия фитнесом и боевыми искусствами, прежде чем отправиться в роскошный хаммам и сауну.

Отель расположен всего в 45 минутах езды от аэропортов Эрджан и Ларнака, поэтому добраться до вашего дома на побережье еще никогда не было так просто. Чтобы ощутить местный колорит, вы можете прогуляться по близлежащей живописной рыбацкой деревушке Богаз, прогуляться по пристани для яхт и пообедать в ресторанах – это идеальный способ расслабиться и окунуться в атмосферу Средиземноморья.

< / p>

# Апартаменты с двумя спальнями в Искеле на Лонг-Бич

Статус строительства

апрель 2025



март 2025



# План оплаты для этого типа недвижимости

## Информация о недвижимости

Тип

**2 спальни Квартира**

Номер

**R2-1-A-12**

Номер блока

**Koh Phai**

Этаж

**1**

Закрытая площадь

**79.00 m<sup>2</sup>**

Балконы

**15.00 m<sup>2</sup>**

Общая жилая площадь

**94.00 m<sup>2</sup>**



# План оплаты для этого типа недвижимости

## План оплаты

|                      |                              |                                 |          |                                  |
|----------------------|------------------------------|---------------------------------|----------|----------------------------------|
| Сегодняшнее<br>число | Дата начала<br>строительства | Дата окончания<br>строительства | Цена     | Сумма первоначального<br>платежа |
| май 2025             | май 2024                     | май 2026                        | £141 000 | £42 300 <span>30%</span>         |

### 30% плана рассрочки платежа

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| 1. Рассрочка июнь 2025     | £3 846 |
| 2. Рассрочка июль 2025     | £3 846 |
| 3. Рассрочка август 2025   | £3 846 |
| 4. Рассрочка сентябрь 2025 | £3 846 |
| 5. Рассрочка октябрь 2025  | £3 846 |
| 6. Рассрочка ноябрь 2025   | £3 846 |
| 7. Рассрочка декабрь 2025  | £3 846 |
| 8. Рассрочка январь 2026   | £3 846 |
| 9. Рассрочка февраль 2026  | £3 846 |
| 10. Рассрочка март 2026    | £3 846 |
| 11. Рассрочка апрель 2026  | £3 846 |



# План оплаты для этого типа недвижимости

## План оплаты

**40%** План оплаты оставшийся после завершения строительства

|                             |        |                             |        |       |
|-----------------------------|--------|-----------------------------|--------|-------|
| 1. Рассрочка май 2026       | £1 106 | 25. Рассрочка май 2028      | £1 106 | 49. P |
| 2. Рассрочка июнь 2026      | £1 106 | 26. Рассрочка июнь 2028     | £1 106 | 50. P |
| 3. Рассрочка июль 2026      | £1 106 | 27. Рассрочка июль 2028     | £1 106 | 51. P |
| 4. Рассрочка август 2026    | £1 106 | 28. Рассрочка август 2028   | £1 106 |       |
| 5. Рассрочка сентябрь 2026  | £1 106 | 29. Рассрочка сентябрь 2028 | £1 106 |       |
| 6. Рассрочка октябрь 2026   | £1 106 | 30. Рассрочка октябрь 2028  | £1 106 |       |
| 7. Рассрочка ноябрь 2026    | £1 106 | 31. Рассрочка ноябрь 2028   | £1 106 |       |
| 8. Рассрочка декабрь 2026   | £1 106 | 32. Рассрочка декабрь 2028  | £1 106 |       |
| 9. Рассрочка январь 2027    | £1 106 | 33. Рассрочка январь 2029   | £1 106 |       |
| 10. Рассрочка февраль 2027  | £1 106 | 34. Рассрочка февраль 2029  | £1 106 |       |
| 11. Рассрочка март 2027     | £1 106 | 35. Рассрочка март 2029     | £1 106 |       |
| 12. Рассрочка апрель 2027   | £1 106 | 36. Рассрочка апрель 2029   | £1 106 |       |
| 13. Рассрочка май 2027      | £1 106 | 37. Рассрочка май 2029      | £1 106 |       |
| 14. Рассрочка июнь 2027     | £1 106 | 38. Рассрочка июнь 2029     | £1 106 |       |
| 15. Рассрочка июль 2027     | £1 106 | 39. Рассрочка июль 2029     | £1 106 |       |
| 16. Рассрочка август 2027   | £1 106 | 40. Рассрочка август 2029   | £1 106 |       |
| 17. Рассрочка сентябрь 2027 | £1 106 | 41. Рассрочка сентябрь 2029 | £1 106 |       |
| 18. Рассрочка октябрь 2027  | £1 106 | 42. Рассрочка октябрь 2029  | £1 106 |       |
| 19. Рассрочка ноябрь 2027   | £1 106 | 43. Рассрочка ноябрь 2029   | £1 106 |       |
| 20. Рассрочка декабрь 2027  | £1 106 | 44. Рассрочка декабрь 2029  | £1 106 |       |
| 21. Рассрочка январь 2028   | £1 106 | 45. Рассрочка январь 2030   | £1 106 |       |
| 22. Рассрочка февраль 2028  | £1 106 | 46. Рассрочка февраль 2030  | £1 106 |       |
| 23. Рассрочка март 2028     | £1 106 | 47. Рассрочка март 2030     | £1 106 |       |
| 24. Рассрочка апрель 2028   | £1 106 | 48. Рассрочка апрель 2030   | £1 106 |       |

