

# Studio Apartments in a Brand New Iskele Long Beach Project

Long Beach, Iskele Long Beach, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 254
- Only 5 minutes walk to the beach
- The tall towers have an unobstructed view of the Mediterranean sea
- The project will have many unit types to choose from including studio, one-bedroom, and two-bedroom
- Close to all necessities, including supermarkets and pharmacies
- Payment plan options available

**£118,786**



52 m<sup>2</sup>



סטודיו



חדר רחצה 1



חודשים 82  
תשלומים

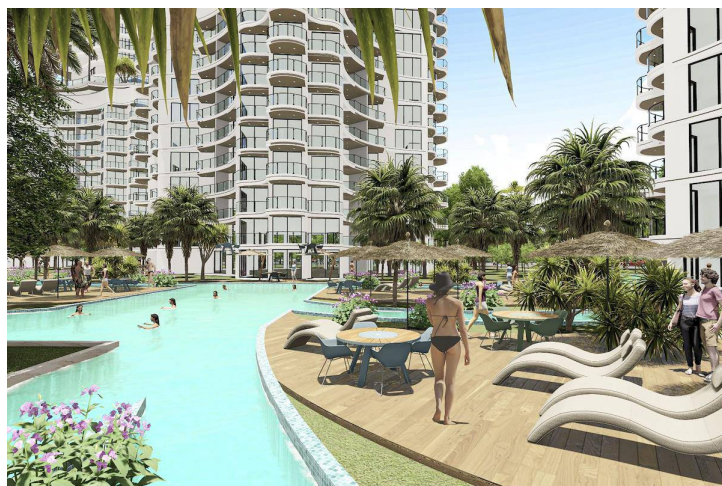
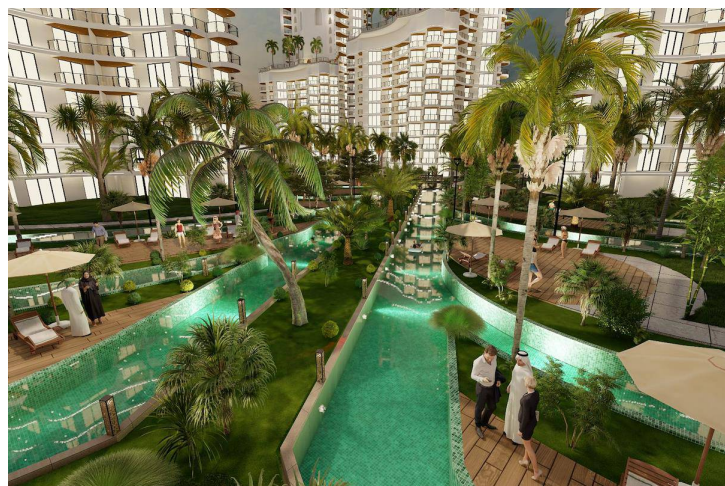


ספטמבר 2025 -  
ספטמבר 2026  
סיום



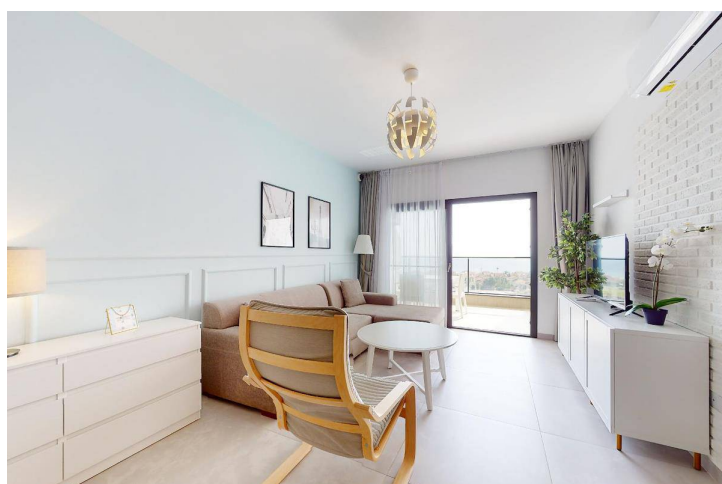
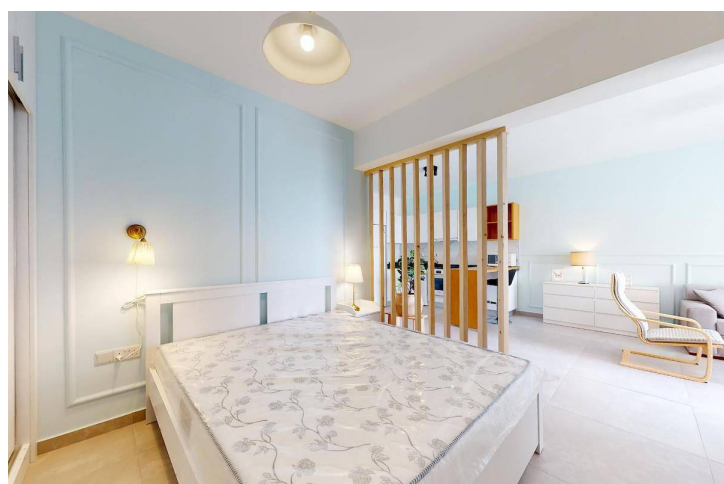
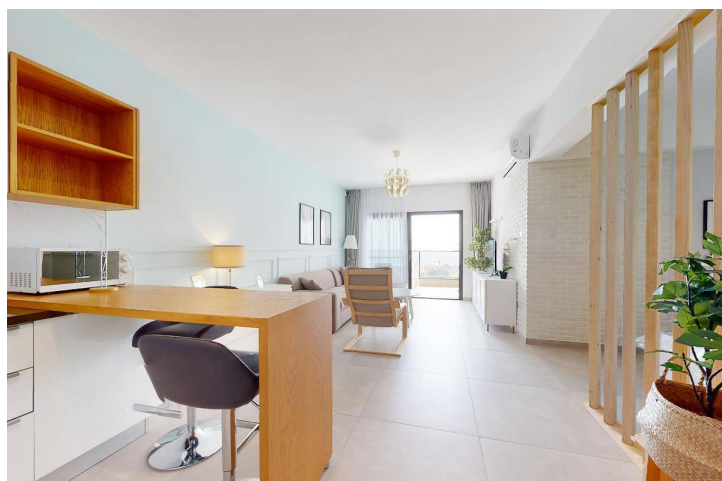
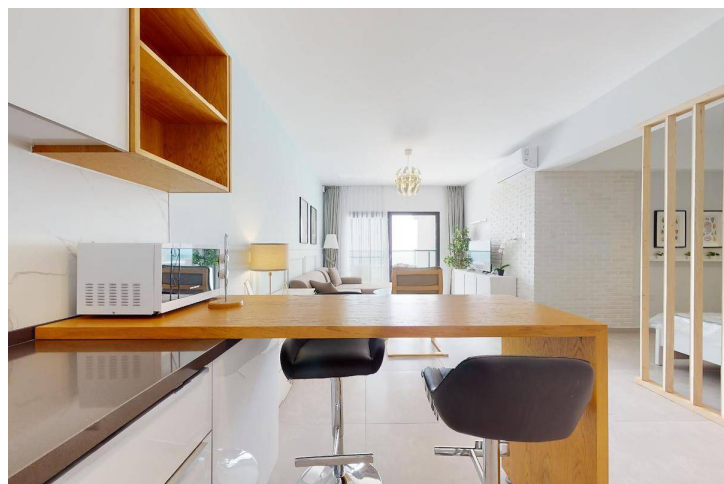
# Studio Apartments in a Brand New Iskele Long Beach Project

תמונות חיצוניות



# Studio Apartments in a Brand New Iskele Long Beach Project

תמונות פנים



# Studio Apartments in a Brand New Iskele Long Beach Project

תכנית קומה



# מתקנים



אבטחת דלת



אזור משחקים לילדים



אמבטיה טורקית



בית קפה



בר



ברכה (מקורה מחוממת)



ברכה (פתוחה)



גנים (מעוצבים)



חדר אדים



חדר ישיבות/ישיבות



חניון



טעינת רכב חשמלי



יוגה



כושר



כספומט



מגרש טניס



מסלולי ריצה



מסעדה



מעלית



מערכת גנרטור מרכזית  
(אזורים משותפים)



מרינה (באתר)



ניהול אתר (בתוך המתקן)



סאונה



ספא



ספורט מים (באתר)



פארק מים



קניונים



שבילי אופניים

# מתקנים



שוק



שירות הסעות



תנור



# תוכנית אתר

צפון קפריסין, Iskele Long Beach, Long Beach



# מיקום הפרויקט

The site is located in the Bogaz Iskele area on the Mediterranean coast.



|                      |        |                      |         |
|----------------------|--------|----------------------|---------|
| חוף                  | דקות 2 | מרכז רפואי           | דקות 13 |
| בתי קפה ומסעדות      | דקות 2 | העיר העתיקה של סלמיס | דקות 20 |
| בית מרקחת            | דקות 2 | פמגוסטה              | דקות 30 |
| סופרמרקט             | דקות 3 | נמל התעופה ארקן      | דקות 60 |
| מלון וקזינו 5 כוכבים | דקות 3 | שדה התעופה של לרנקה  | דקות 70 |



# על הפרוייקט

Indulge in the ultimate Mediterranean lifestyle with your own piece of paradise at this brand-new development, offering a range of studio, 1, 2 and 3-bedroom apartments with flawless presentation and exclusive amenities, located just 600 metres from stunning sandy beaches and crystal-clear waters.

With a pristine contemporary style, the apartments offer an effortless sense of ease and comfort with their soaring ceilings, gorgeous natural light and coastal colour palette. The elegant floorplan of each design provides endless space to stretch out and relax, with a fully-equipped kitchen, and a balcony perfect for enjoying morning coffee and evening wine, all while taking in the picturesque resort views.

The resort's amenities are absolutely unmatched, with beautifully landscaped grounds, multiple pools (including a heated indoor pool, tropical pool and aqua park), and an upcoming golf course. Multiple bars, cafes and restaurants provide premium dining experiences, and there are barbecue facilities ready for legendary grilling sessions.

Prioritise your health and wellness with the resort's deluxe spa facilities, and put in a rewarding workout at the fully-equipped gym and sports grounds, with class experiences, HYFIT training and martial arts, before retiring to the luxury hammam & sauna.

Located just 45 minutes from Ercan and Larnaca Airports, getting to your coastal home has never been easier. For a taste of local charm, you can take a stroll through the nearby scenic fishing village of Bogaz, wander around the marina, and dine at the restaurants – the perfect way to unwind and soak up the Mediterranean vibe.

# Studio Apartments in a Brand New Iskele Long Beach Project

מצב בנייה

אפריל 2025



מרץ 2025



# תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

סטודיו נשטוח

לא

C2-3-308

לחסום

Malika

קומה

3

פנים

45.00 m<sup>2</sup>

מרפסת מרפסת

7.50 m<sup>2</sup>

Total Living Space

52.50 m<sup>2</sup>



# תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

## תכנית תשלום

|            |              |             |          |                   |
|------------|--------------|-------------|----------|-------------------|
| דיוט נוכחי | תאריך התחלה  | תאריך משלוח | מחיר     | סכום תשלום ראשוני |
| מאי 2025   | אוקטובר 2022 | מאי 2026    | £118,786 | £35,636 30%       |

### של תוכנית התשלומים 10%

|                     |        |
|---------------------|--------|
| 1. פרק יוני 2025    | £1,080 |
| 2. פרק יולי 2025    | £1,080 |
| 3. פרק אוגוסט 2025  | £1,080 |
| 4. פרק ספטמבר 2025  | £1,080 |
| 5. פרק אוקטובר 2025 | £1,080 |
| 6. פרק נובמבר 2025  | £1,080 |
| 7. פרק דצמבר 2025   | £1,080 |
| 8. פרק ינואר 2026   | £1,080 |
| 9. פרק פברואר 2026  | £1,080 |
| 10. פרק מרץ 2026    | £1,080 |
| 11. פרק אפריל 2026  | £1,080 |



# תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

## תכנית תשלום

תוכנית התשלום שנותרת לאחר המסירה 60%

|              |        |              |        |              |        |
|--------------|--------|--------------|--------|--------------|--------|
| מאי 2026     | £1,033 | ספטמבר 2028  | £1,033 | ינואר 2031   | £1,033 |
| יוני 2026    | £1,033 | אוקטובר 2028 | £1,033 | פברואר 2031  | £1,033 |
| יולי 2026    | £1,033 | נובמבר 2028  | £1,033 | מרץ 2031     | £1,033 |
| אוגוסט 2026  | £1,033 | דצמבר 2028   | £1,033 | אפריל 2031   | £1,033 |
| ספטמבר 2026  | £1,033 | ינואר 2029   | £1,033 | מאי 2031     | £1,033 |
| אוקטובר 2026 | £1,033 | פברואר 2029  | £1,033 | יוני 2031    | £1,033 |
| נובמבר 2026  | £1,033 | מרץ 2029     | £1,033 | יולי 2031    | £1,033 |
| דצמבר 2026   | £1,033 | אפריל 2029   | £1,033 | אוגוסט 2031  | £1,033 |
| ינואר 2027   | £1,033 | מאי 2029     | £1,033 | ספטמבר 2031  | £1,033 |
| פברואר 2027  | £1,033 | יוני 2029    | £1,033 | אוקטובר 2031 | £1,033 |
| מרץ 2027     | £1,033 | יולי 2029    | £1,033 | נובמבר 2031  | £1,033 |
| אפריל 2027   | £1,033 | אוגוסט 2029  | £1,033 | דצמבר 2031   | £1,033 |
| מאי 2027     | £1,033 | ספטמבר 2029  | £1,033 | ינואר 2032   | £1,026 |
| יוני 2027    | £1,033 | אוקטובר 2029 | £1,033 |              |        |
| יולי 2027    | £1,033 | נובמבר 2029  | £1,033 |              |        |
| אוגוסט 2027  | £1,033 | דצמבר 2029   | £1,033 |              |        |
| ספטמבר 2027  | £1,033 | ינואר 2030   | £1,033 |              |        |
| אוקטובר 2027 | £1,033 | פברואר 2030  | £1,033 |              |        |
| נובמבר 2027  | £1,033 | מרץ 2030     | £1,033 |              |        |
| דצמבר 2027   | £1,033 | אפריל 2030   | £1,033 |              |        |
| ינואר 2028   | £1,033 | מאי 2030     | £1,033 |              |        |
| פברואר 2028  | £1,033 | יוני 2030    | £1,033 |              |        |
| מרץ 2028     | £1,033 | יולי 2030    | £1,033 |              |        |
| אפריל 2028   | £1,033 | אוגוסט 2030  | £1,033 |              |        |
| מאי 2028     | £1,033 | ספטמבר 2030  | £1,033 |              |        |
| יוני 2028    | £1,033 | אוקטובר 2030 | £1,033 |              |        |
| יולי 2028    | £1,033 | נובמבר 2030  | £1,033 |              |        |
| אוגוסט 2028  | £1,033 | דצמבר 2030   | £1,033 |              |        |

