

## Two Bedroom Duplex Apartments in the Beautiful Long Beach Area

צפון קפריסין, Bogaz, Iskele Bogaz

- רכוש רפ: 259
- This project is fantastic investment opportunity for anyone who is looking for a holiday home and rental income.
- A large variety of facilities will be available on the projects, including several restaurants, communal swimming pools, gym, sauna, hammam, massage rooms, yoga and pilates areas and many more.
- The projects offers an option of studios, one bedroom, two bedroom and three bedroom apartments. There are also loft options available.
- Rental management services are available from the developer, who has over 20 years of experience.
- Flexible payment plan options available

**£219,000**



102 m<sup>2</sup> - 110 m<sup>2</sup>



חדרי שינה 2



חדרי אמבטיה 2



חודשים 35  
תשלומים



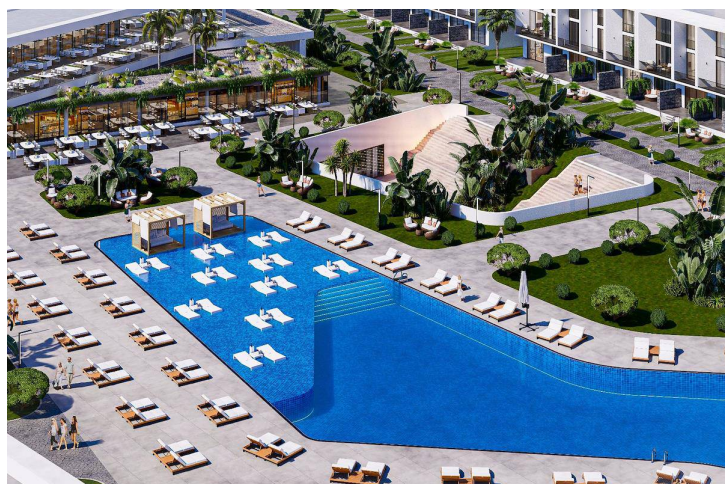
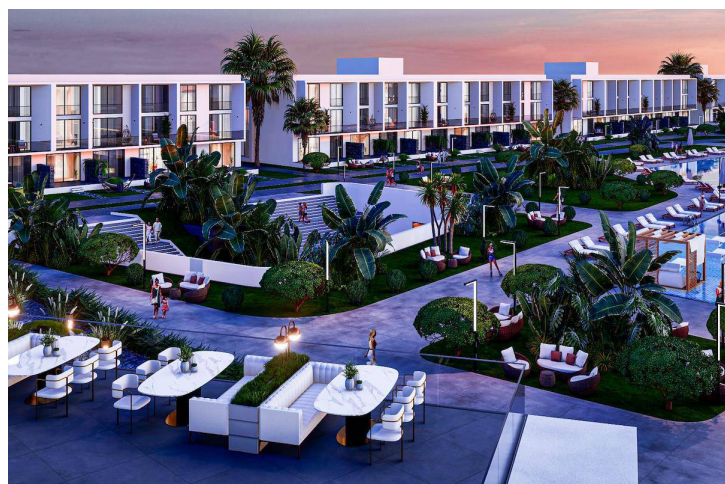
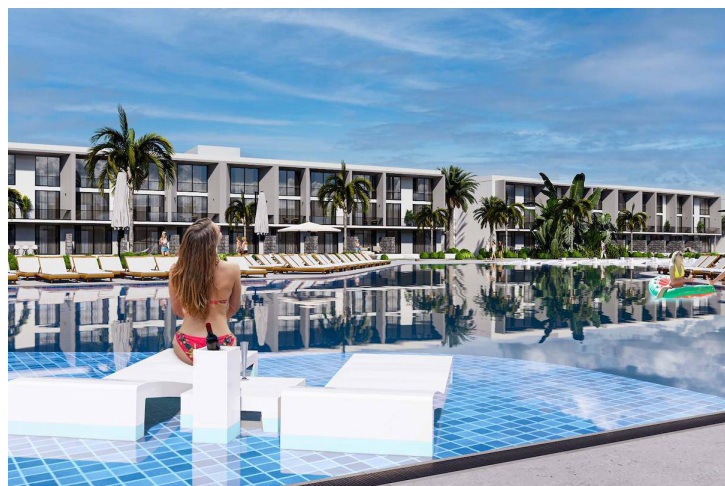
דצמבר 2025 - מאי  
2027  
סיום





# Two Bedroom Duplex Apartments in the Beautiful Long Beach Area

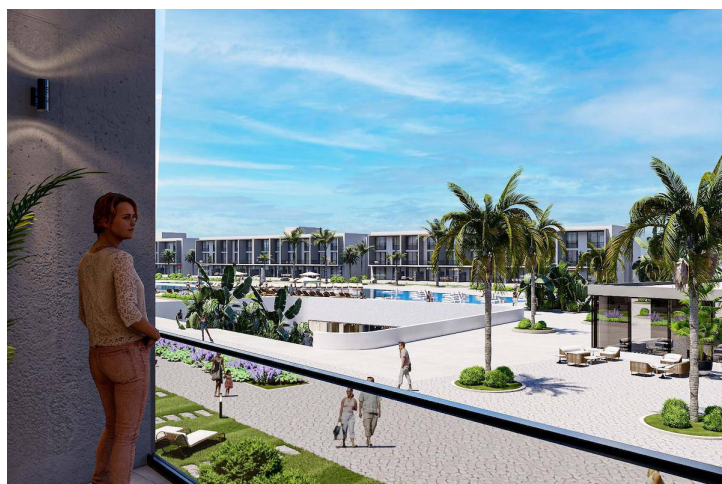
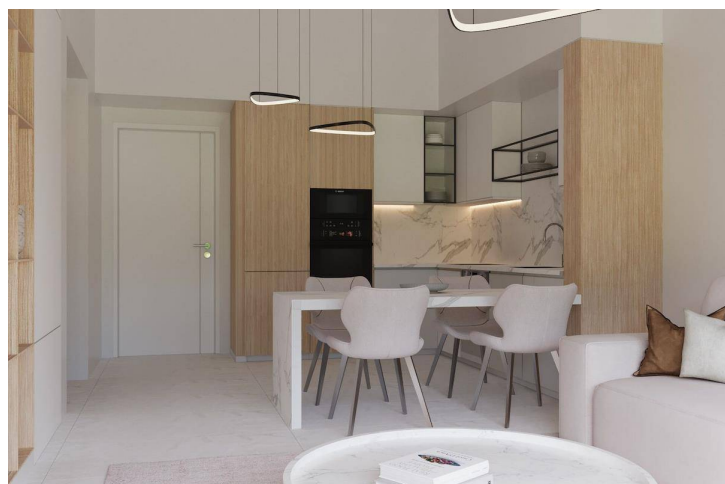
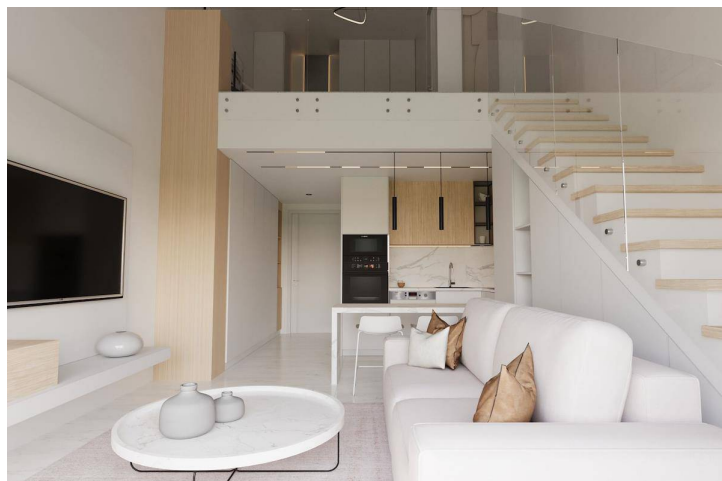
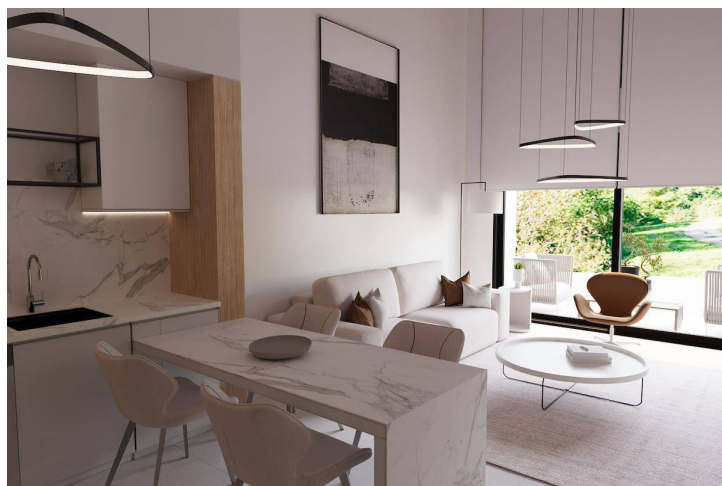
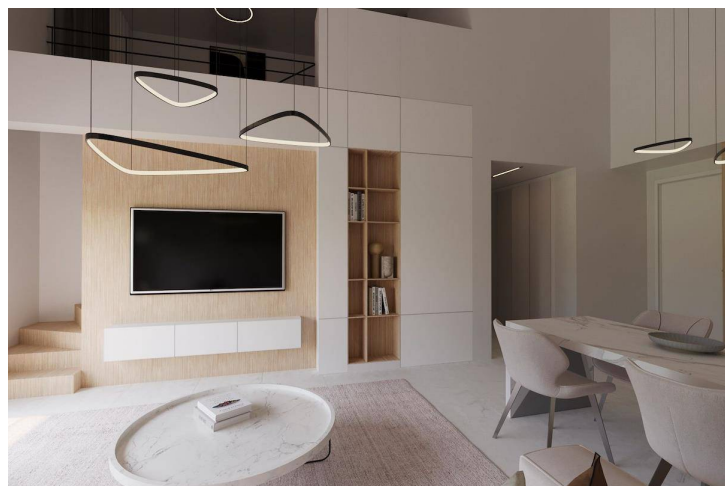
תמונות חיצוניות





# Two Bedroom Duplex Apartments in the Beautiful Long Beach Area

תמונות פנים



# Two Bedroom Duplex Apartments in the Beautiful Long Beach Area

תכנית קומה





# מתקנים



אבטחת דלת



אמבטיה טורקית



בית קפה



בר



בריכה (מקורה מחוממת)



בריכה (פתוחה)



גנים (מעוצבים)



חניון



כושר



מגרש טניס



מסעדה



ניהול אתר (בתוך המתקן)



סאונה



ספא



פארק מים

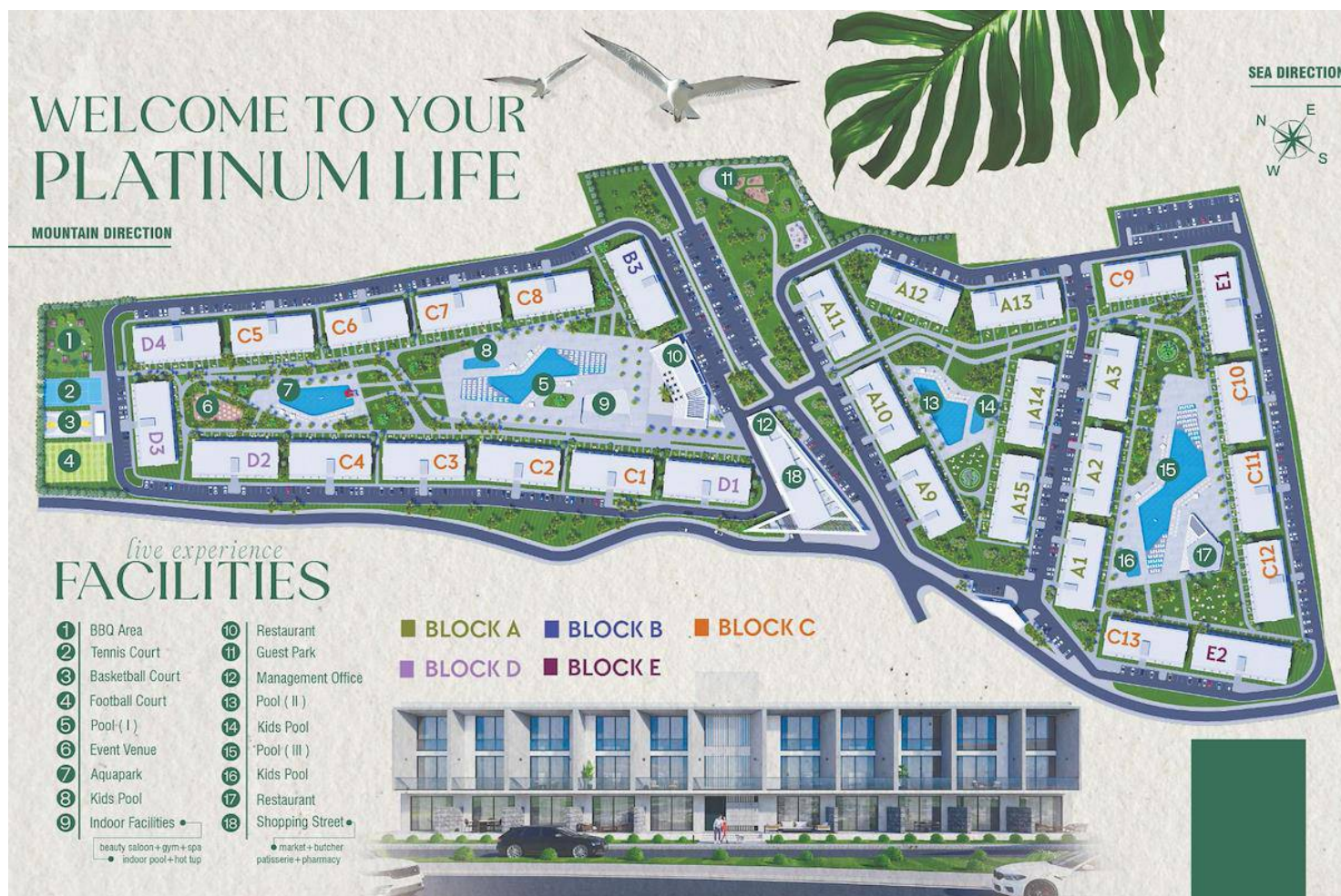


שוק



# תוכנית אתר

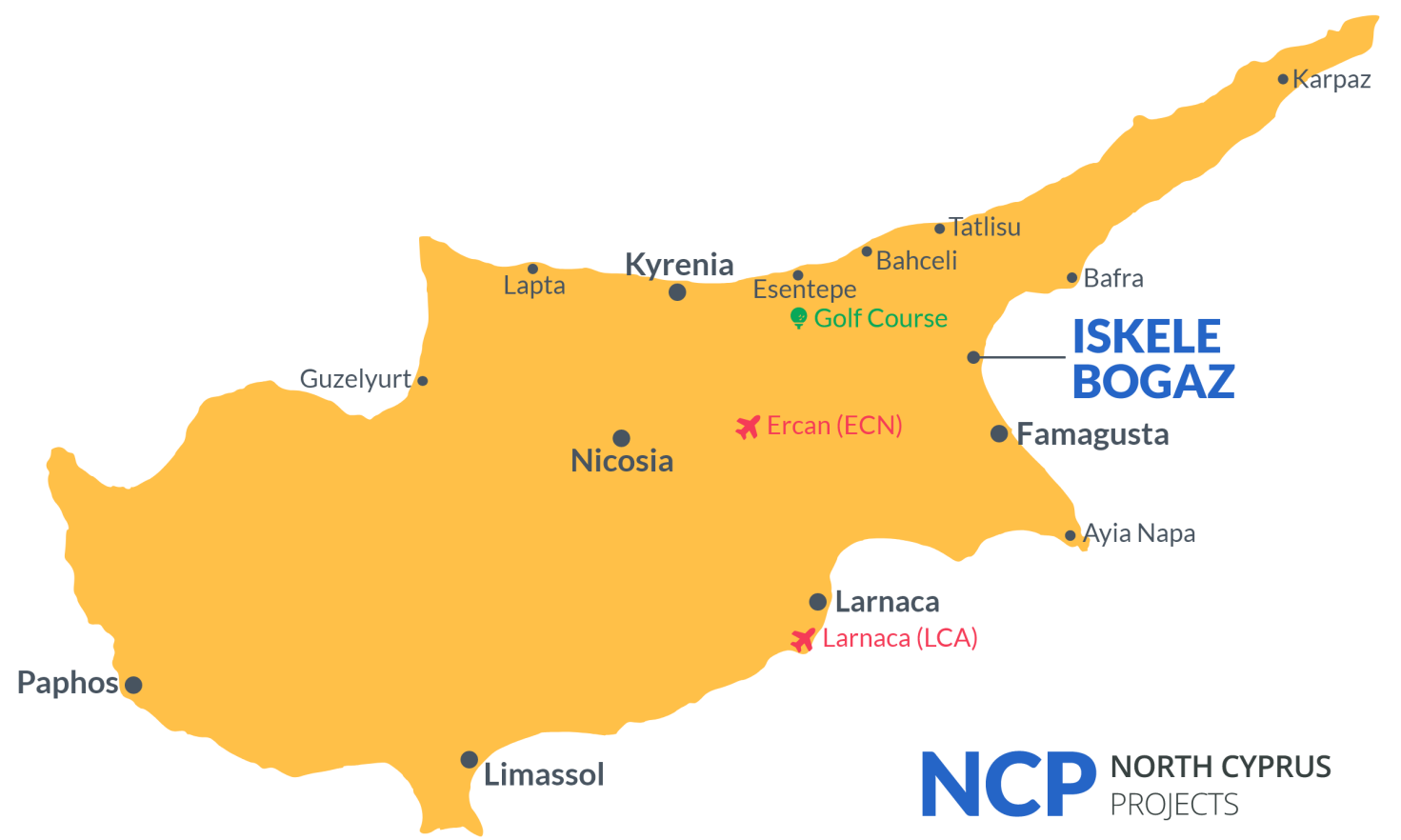
צפון קפריסין, Bogaz, Iskele Bogaz





# מיקום הפרויקט

This remarkable project is located in **Long Beach, Iskele**, in North Cyprus



דקות 6	סופרמרקט	דקות 2	'מועדון חוף חוף ארוך
דקות 12	בית החולים הממלכתי פמגוסטה	דקות 5	בתי קפה ומסעדות
דקות 13	העיר העתיקה של סלמיס	דקות 5	ברים ומועדונים
דקות 40	נמל התעופה ארקן	דקות 5	מלון וקזינו 5 כוכבים
דקות 60	שדה התעופה של לרנקה	דקות 6	בית מרקחת



# על הפרוייקט

The ultimate investment opportunity in the heart of Long Beach, North Cyprus.

Welcome to the ultimate investment opportunity in the heart of Long Beach, Iskele, North Cyprus. This area is known for its natural beauty, sandy beaches, crystal-clear waters, and an abundance of entertainment and recreational opportunities. Specifically designed for investors who are seeking to invest in a rental income-generating property and own a luxurious holiday home in a resort at the same time, this project is perfect for those who want to experience the Mediterranean lifestyle and enjoy the stunning scenery.

The project will feature a wide range of facilities that will cater to the residents every need. The spa, hammam, sauna, and gym facilities will provide relaxation and rejuvenation. The outdoor and heated communal pools are perfect for a refreshing swim. The kids' park is ideal for families with children. Furthermore, the two restaurants, supermarkets, water park, and sports grounds on the territory will offer all the conveniences of a self-contained community.

The project will consist of 952 modern and stylish houses, designed with the highest quality materials and state-of-the-art technology. The developer is known for its exceptional craftsmanship, attention to detail, and ability to create unique and outstanding projects.

Located in Bogaz project is strategically situated in a prime location that offers easy access to the main road and is within proximity to supermarkets, pharmacies, restaurants, and other amenities. This makes it an excellent investment opportunity for those who are looking for a luxurious and profitable property in a beautiful and sought-after location.

# Two Bedroom Duplex Apartments in the Beautiful Long Beach Area

מצב בנייה

אפריל 2025



מרץ 2025





# תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדרי שינה דירת דופלקס 2

לא

21

לחסום

A9

קומה

1

פנים

90.00 m<sup>2</sup>

מרפסת מרפסת

12.00 m<sup>2</sup>

Total Living Space

102.00 m<sup>2</sup>



# תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

## תכנית תשלום

דיוט נוכחי	תאריך התחלה	תאריך משלוח	מחיר	סכום תשלום ראשוני
מאי 2025	ספטמבר 2023	דצמבר 2026	£219,000	£76,650 35%

### של תוכנית התשלומים 45%

1. פרק יוני 2025	£5,187
2. פרק יולי 2025	£5,187
3. פרק אוגוסט 2025	£5,187
4. פרק ספטמבר 2025	£5,187
5. פרק אוקטובר 2025	£5,187
6. פרק נובמבר 2025	£5,187
7. פרק דצמבר 2025	£5,187
8. פרק ינואר 2026	£5,187
9. פרק פברואר 2026	£5,187
10. פרק מרץ 2026	£5,187
11. פרק אפריל 2026	£5,187
12. פרק מאי 2026	£5,187
13. פרק יוני 2026	£5,187
14. פרק יולי 2026	£5,187
15. פרק אוגוסט 2026	£5,187
16. פרק ספטמבר 2026	£5,187
17. פרק אוקטובר 2026	£5,187
18. פרק נובמבר 2026	£5,187
19. פרק דצמבר 2026	£5,187





# תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

## תכנית תשלום

תוכנית התשלום שנותרה לאחר המסירה 20%

1. פרק ינואר 2027	£3,650
2. פרק פברואר 2027	£3,650
3. פרק מרץ 2027	£3,650
4. פרק אפריל 2027	£3,650
5. פרק מאי 2027	£3,650
6. פרק יוני 2027	£3,650
7. פרק יולי 2027	£3,650
8. פרק אוגוסט 2027	£3,650
9. פרק ספטמבר 2027	£3,650
10. פרק אוקטובר 2027	£3,650
11. פרק נובמבר 2027	£3,650
12. פרק דצמבר 2027	£3,647

