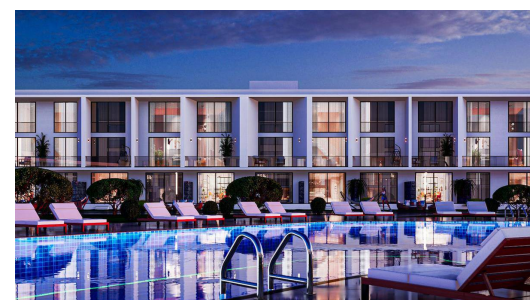




Güzel Long Beach Bölgesinde İki Yatak Odalı Dupleks Daireler

Boğaz, İskele Boğaz, Kıbrıs

- Referans No: 259
- Bu Proje , tatil evi ve kira getirisi arayan herkes için harika bir yatırım fırsatıdır.
- Projeler çeşitli restoranlar, ortak yüzme havuzları, spor salonu, sauna, hamam, masaj odaları, yoga ve pilates alanları ve çok daha fazlasını içeren çok çeşitli olanaklar mevcut olacak.
- Projeler stüdyo, tek yatak odalı, iki yatak odalı ve üç yatak odalı Daireler seçenekleri sunulmaktadır. Ayrıca çatı katı seçenekleri de mevcut.
- Kira yönetimi hizmetleri, 20 yılı aşkın deneyime sahip geliştiriciden alınabilir.
- Esnek ödeme planı seçenekleri mevcut

£219.000



102 m² - 110 m²



2 Yatak Odası



2 Banyo



35 Ay
Taksit İmkânı



Aralık 2025 -
Mayıs 2027
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

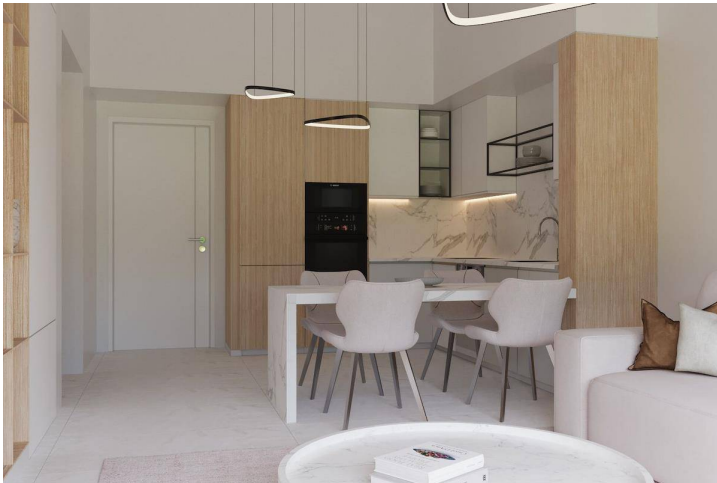
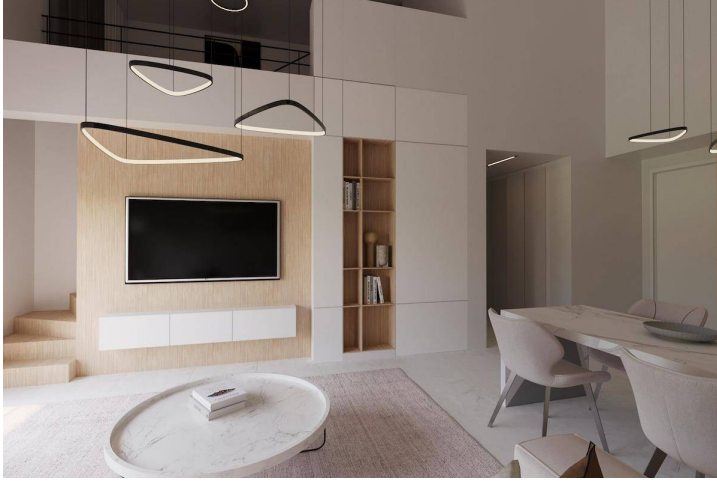
Güzel Long Beach Bölgesinde İki Yatak Odalı Dubleks Daireler

Dış Görşeller



Güzel Long Beach Bölgesinde İki Yatak Odalı Dubleks Daireler

İç Mekan Görselleri



Güzel Long Beach Bölgesinde İki Yatak Odalı Dubleks Daireler

Kat Planları



Tesisler



Bahçeler (Peyzajlı)



Bar



Havuz (Açık)



Havuz (Isıtmalı Kapalı)



Kafe



Kapı Güvenliği



Market



Otopark



Restoran



Sauna



Site Yönetimi (Tesis bünyesinde)



Spa



Spor Salonu



Su Parkı



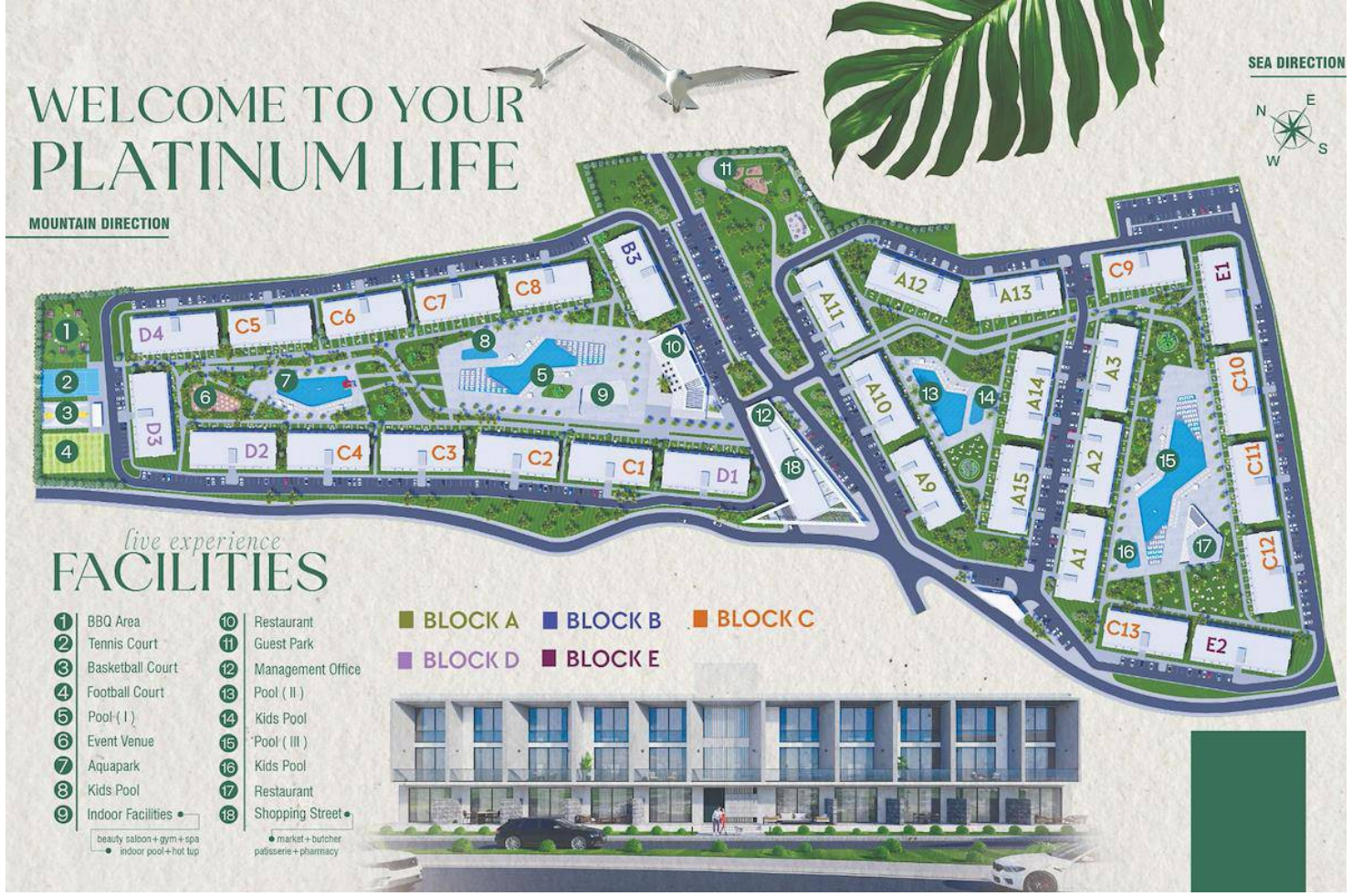
Tenis Sahası



Türk Hamamı

Site Planı

Boğaz, İskele Boğaz, Kıbrıs



Proje Konumu

Bu dikkat çekici Proje Kıbrıs **Long Beach, İskele** yer almaktadır.



Long Beach Plaj Kulübü	2 dk.	Süpermarket	6 dk.
Kafe ve Restoranlar	5 dk.	Mağusa Devlet Hastanesi	12 dk.
Barlar ve Kulüpler	5 dk.	Salamis Antik Kenti	13 dk.
5 Yıldızlı Otel ve Casino	5 dk.	Ercan Havalimanı	40 dk.
Eczane	6 dk.	Larnaka Havaalanı	60 dk.

Proje Hakkında

Kıbrıs Long Beach kalbinde en iyi yatırım fırsatı.

Kıbrıs , İskele , Long Beach kalbindeki en üst düzey yatırım fırsatına hoş geldiniz. Bu bölge doğal güzelliği, kumlu plajları, berrak suları ve bol miktarda eğlence ve dinlence olanağıyla bilinir. Özellikle kira geliri getiren bir Konut yatırım yapmak ve aynı zamanda bir tatil köyünde lüks bir tatil evi sahibi olmak isteyen yatırımcılar için tasarlanmış olan bu Proje , Akdeniz yaşam tarzını deneyimlemek ve muhteşem manzaranın tadını çıkarmak isteyenler için mükemmeldir.

Proje, sakinlerin her türlü ihtiyacını karşılayacak çok çeşitli olanaklara sahip olacak. Spa, hamam, sauna ve spor salonu tesisleri rahatlama ve gençleşme sağlayacak. Açık ve ısıtılmalı ortak havuzlar serinletici bir yüzme için mükemmel. Çocuk parkı çocuklu aileler için ideal. Ayrıca, arazideki iki restoran, süpermarket, su parkı ve spor alanları, kendi kendine yeten bir topluluğun tüm kolaylıklarını sunacak.

Proje , en yüksek kaliteli malzemeler ve son teknoloji ile tasarlanmış 952 modern ve şık evden oluşacaktır. Geliştirici, olağanüstü işçiliği, ayrıntılara gösterdiği özen ve benzersiz ve olağanüstü Projeler yaratma yeteneği ile tanınır.

Boğaz bulunan Proje, ana yola kolay erişim sağlayan ve süpermarketlere, eczanelere, restoranlara ve diğer olanaklara yakın olan birinci sınıf bir konumda stratejik olarak yer almaktadır. Bu, güzel ve aranan bir konumda lüks ve karlı bir Konut arayanlar için mükemmel bir yatırım fırsatı haline getirir.



Güzel Long Beach Bölgesinde İki Yatak Odalı Dupleks Daireler

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

2 Yatak Odalı Dupleks Daire

No

21

Blok

A9

Kat

1

İç Mekan

90.00 m²

Balkon Teras

12.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

102.00 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Eylül 2023	Aralık 2026	£219.000	£76.650 %35

%45 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£5.187
2. Taksit Temmuz 2025	£5.187
3. Taksit Ağustos 2025	£5.187
4. Taksit Eylül 2025	£5.187
5. Taksit Ekim 2025	£5.187
6. Taksit Kasım 2025	£5.187
7. Taksit Aralık 2025	£5.187
8. Taksit Ocak 2026	£5.187
9. Taksit Şubat 2026	£5.187
10. Taksit Mart 2026	£5.187
11. Taksit Nisan 2026	£5.187
12. Taksit Mayıs 2026	£5.187
13. Taksit Haziran 2026	£5.187
14. Taksit Temmuz 2026	£5.187
15. Taksit Ağustos 2026	£5.187
16. Taksit Eylül 2026	£5.187
17. Taksit Ekim 2026	£5.187
18. Taksit Kasım 2026	£5.187
19. Taksit Aralık 2026	£5.187



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

%20 Teslimden sonra kalan ödeme

1. Taksit Ocak 2027	£3.650
2. Taksit Şubat 2027	£3.650
3. Taksit Mart 2027	£3.650
4. Taksit Nisan 2027	£3.650
5. Taksit Mayıs 2027	£3.650
6. Taksit Haziran 2027	£3.650
7. Taksit Temmuz 2027	£3.650
8. Taksit Ağustos 2027	£3.650
9. Taksit Eylül 2027	£3.650
10. Taksit Ekim 2027	£3.650
11. Taksit Kasım 2027	£3.650
12. Taksit Aralık 2027	£3.647

