

Rrethet duplex me tre dhoma gjumi në zonën e bukur Long Beach

Bogaz, Iskele Bogaz, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 261
- Ky Projekti është një mundësi fantastike investimi për këdo që kërkon një shtëpi pushimi dhe të ardhura nga qiraja.
- Një shumëllojshmëri e madhe objektsh do të jenë të disponueshme në Projektet, duke përfshirë disa restorante, pishina komunale, palestër, sauna, hamami, dhoma masazhi, zona yoga dhe pilates dhe shumë të tjera.
- Projektet ofron një mundësi për studio, një dhomë gjumi, dy dhoma gjumi dhe tre dhoma gjumi Rrethet. Ekzistojnë gjithashtu opsione për papafingo.
- Shërbimet e menaxhimit të qirasë ofrohen nga zhvilluesi, i cili ka mbi 20 vjet përvojë.
- Ofrohen opsione fleksibël të planit të pagesave

£332 000



155 m²



3 Dhomat e gjumit



2 Banjo



35 muaj Këste



dhjetor 2025 -
maj 2027
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

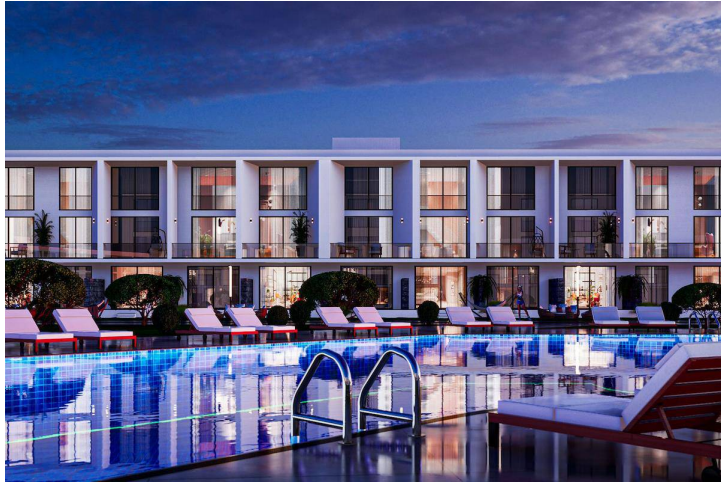
Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

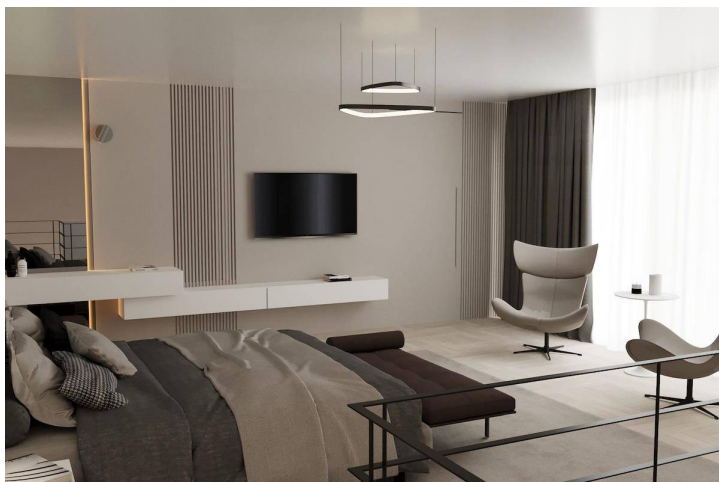
Rrethet duplexs me tre dhoma gjumi në zonën e bukur Long Beach

Imazhet e jashtme



Rrethet duplexs me tre dhoma gjumi në zonën e bukur Long Beach

Imazhet e brendshme



Rrethet duplex me tre dhoma gjumi në zonën e bukur Long Beach

Plani i dyshemese



Objektet



Banjo turke



Bar



fitnesi



Fushë tenisi



Kafene



Kopshtet (e peizazhit)



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Park ujqor



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Restorant



Sauna



Siguria e dyerve



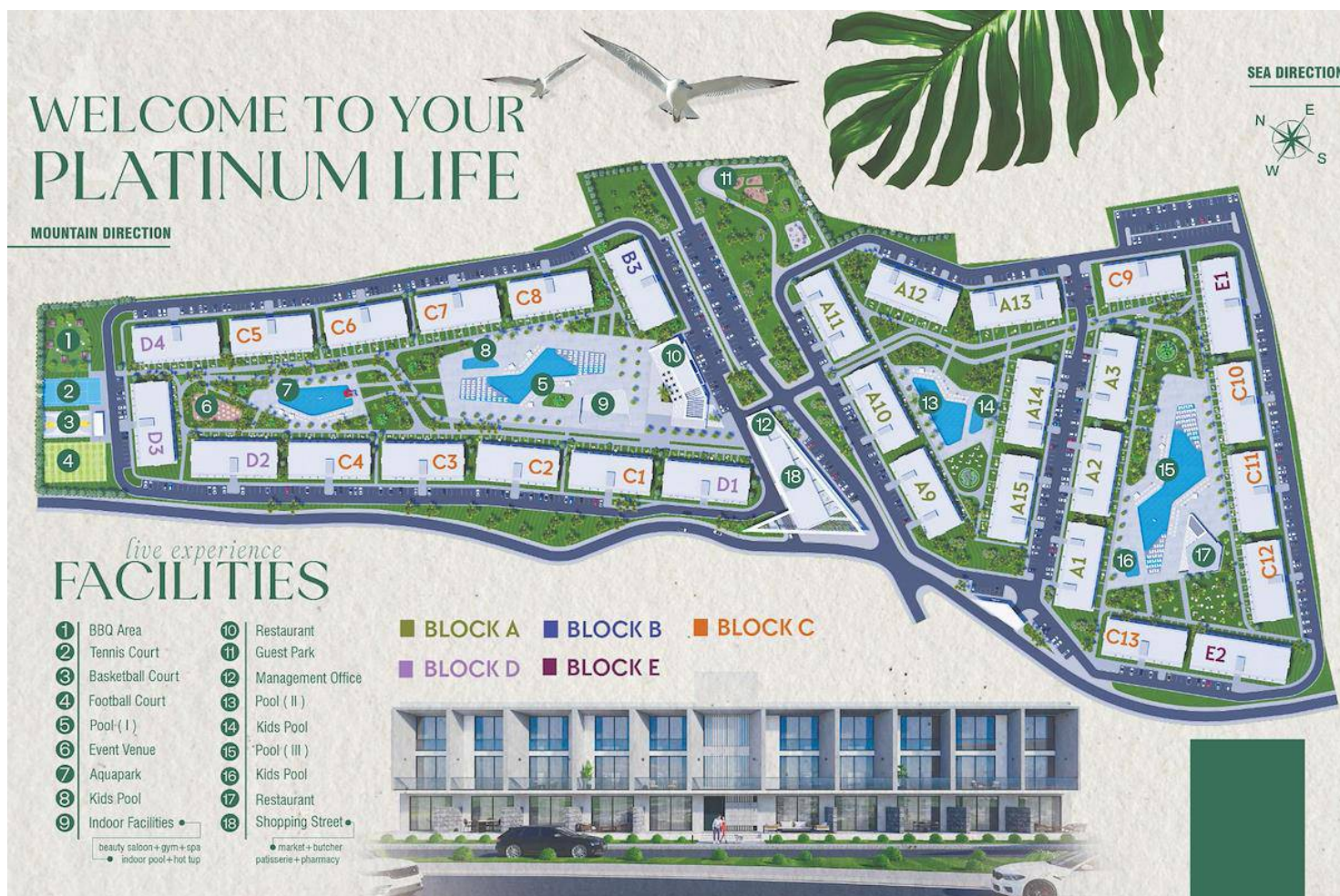
Spa



Tregu

Plani i sitit

Bogaz, Iskele Bogaz, Qiproja e Veriut



Vendndodhja e projektit

Ky Projekti i mrekullueshëm ndodhet në **Plazh i gjate, Dok** , në Qipron



Long Beach Club

2 min

Kafenetë dhe Restorantet

5 min

Bare dhe Klube

5 min

Hotel dhe kazino me 5 yje

5 min

Farmaci

6 min

Supermarket

6 min

Spitali Shtetëror i Famagusta

12 min

Qyteti antik i Salamis

13 min

Aeroporti Ercan

40 min

Aeroporti i Larnakës

60 min

Rreth Projektit

Mundësia më e mirë investimi në zemër të Long Beach, Qipron.

Mirë se vini në mundësinë e fundit të investimit në zemër të Long Beach, Dok, Qipron. Kjo zonë është e njohur për bukurinë e saj natyrore, plazhet me rërë, ujërat e pastër kristal dhe një bollëk argëtimi dhe mundësish rekreative. I projektuar posaçërisht për investorët që kërkojnë të investojnë në një Strehimi me qira që gjeneron të ardhura dhe të zotërojnë një shtëpi pushimi luksoze në një vendpushim në të njëjtën kohë, ky Projekti është i përsosur për ata që duan të përjetojnë stilin e jetës mesdhetare dhe të shijojnë peizazhet mahnitëse.

Projekti do të ketë një gamë të gjerë objektesh që do të plotësojnë çdo nevojë të banorëve. Objektet e spa, hamami, sauna dhe palestër do të ofrojnë relaksim dhe përtëritje. Pishinat e jashtme dhe të ngrohta komunale janë perfekte për një not freskues. Parku i fëmijëve është ideal për familjet me fëmijë. Për më tepër, dy restorantet, supermarketet, parku ujqor dhe terrenet sportive në territor do të ofrojnë të gjitha komoditetet e një komuniteti të pavarur.

Projekti do të përbëhet nga 952 shtëpi moderne dhe me stil, të projektuara me materialet më cilësore dhe teknologjinë më të fundit. Zhvilluesi është i njohur për mjeshtërinë e tij të jashtëzakonshme, vëmendjen ndaj detajeve dhe aftësinë për të krijuar Projektet unike dhe të jashtëzakonshme.

E vendosur në Bogaz Projekti ndodhet në një pozicion strategjik në një lokacion primar që ofron akses të lehtë në rrugën kryesore dhe është në afërsi të supermarketeve, farmacive, restoranteve dhe lehtësive të tjera. Kjo e bën atë një mundësi të shkëlqyer investimi për ata që kërkojnë një Strehimi luksoze dhe fitimprurëse në një vend të bukur dhe të kërkuar.

Rrethet dupleks me tre dhoma gjumi në zonën e bukur Long Beach

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**3 Dhomat e gjumit
Apartament Dupleks**

Nr

18

Blloko

A9

Kati

1

Brendshme

145.00 m²

Tarracë me ballkon

10.00 m²

Hapësira totale e banimit

155.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit shtator 2023	Data e dorëzimit dhjetor 2026	Çmimi £332 000	Shuma fillestare e pagesës £116 200 35%
--------------------------	---------------------------------	----------------------------------	-------------------	---

45% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£7 864
2. me këste korrik 2025	£7 864
3. me këste gusht 2025	£7 864
4. me këste shtator 2025	£7 864
5. me këste tetor 2025	£7 864
6. me këste nëntor 2025	£7 864
7. me këste dhjetor 2025	£7 864
8. me këste janar 2026	£7 864
9. me këste shkurt 2026	£7 864
10. me këste mars 2026	£7 864
11. me këste prill 2026	£7 864
12. me këste maj 2026	£7 864
13. me këste qershor 2026	£7 864
14. me këste korrik 2026	£7 864
15. me këste gusht 2026	£7 864
16. me këste shtator 2026	£7 864
17. me këste tetor 2026	£7 864
18. me këste nëntor 2026	£7 864
19. me këste dhjetor 2026	£7 864



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

20% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

1. me këste janar 2027	£5 534
2. me këste shkurt 2027	£5 534
3. me këste mars 2027	£5 534
4. me këste prill 2027	£5 534
5. me këste maj 2027	£5 534
6. me këste qershor 2027	£5 534
7. me këste korrik 2027	£5 534
8. me këste gusht 2027	£5 534
9. me këste shtator 2027	£5 534
10. me këste tetor 2027	£5 534
11. me këste nëntor 2027	£5 534
12. me këste dhjetor 2027	£5 510