



Esentepe Stüdyo Daire

Esentepe, Girne Doğu, Kıbrıs

- Referans No: 262
- 3 etap halinde inşa edilecek olan bu devasa Proje 1006 adet Evler yer alacak.
- Konut seçenekleri arasında stüdyolar, bir yatak odalı ve iki yatak odalı Daireler yanı sıra üç yatak odalı ve dört yatak odalı Villalar yer alacak.
- Tesis bünyesinde büyük bir plaj kulübü, denizde lagün havuzu, açık ve kapalı ısıtılmalı yüzme havuzları, fitness ve spa merkezi, restoranlar, pub ve daha birçok olanak yer alacak.
- Geliştiriciden kiralama yönetim hizmetleri alabilirsiniz.
- Deniz, güneş, kum, tatil ve kahkaha dolu unutulmaz bir deneyim.

£96.900



45 m² - 82 m²



Stüdyo



1 Banyo



13 Ay
Taksit İmkânı



Haziran 2026
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

Esentepe Stüdyo Daire

Dış Görşeller



Esentepe Stüdyo Daire

İç Mekan Görselleri



Esentepe Stüdyo Daire

Kat Planları



Tesisler



Bahçeler (Peyzajlı)



Bar



Çocuk Oyun Alanı



Evcil Hayvan Parkı



Havuz (Açık)



Havuz (Isıtmalı Kapalı)



Kafe



Kapı Güvenliği



Merkezi Jeneratör Sistemi (Evler)



Merkezi Jeneratör Sistemi (Ortak Alanlar)



Otopark



Restoran



Sağlık



Site Yönetimi (Tesis bünyesinde)



Spa



Spor Salonu



Tenis Sahası



Yoga

Site Planı

Esentepe, Girne Doğu, Kıbrıs



Proje Konumu



Eczane	2 dk.	Girne Şehir Merkezi	20 dk.
Süpermarket	2 dk.	İskele İlçe Merkezi	30 dk.
Yürüyüş parkurları	5 dk.	Lefkoşa Şehir Merkezi	30 dk.
Korineum Golf Sahası	8 dk.	Ercan Havalimanı	40 dk.
5 Yıldızlı Oteller ve Casino	10 dk.	Larnaka Havaalanı	65 dk.

Proje Hakkında

Sahil kenarında lüks içinde yaşayın.

Eşsiz doğal güzelliği ve sonsuz eğlence ve dinlenme fırsatlarıyla ünlü, pitoresk bir Akdeniz kasabası olan Esentepe kalbinde hayalinizdeki evi keşfedin. Kalıcı bir tatil yaşam tarzı arayanlar için mükemmel bir vaha yaratmak amacıyla modern tasarımı geleneksel Akdeniz tarzıyla harmanlayan lüks bir sahil projesi sunuyoruz.

Akdeniz'in turkuaz sularına sadece bir taş atımı uzaklıkta yer alan Casa del Mare, stüdyolar, tek yatak odalı, iki yatak odalı, iki yatak odalı çatı katları, üç yatak odalı Daireler ve dört yatak odalı Villalar dahil olmak üzere çeşitli muhteşem tatil evleri sunmaktadır. . Her birim nefes kesen deniz ve dağ manzarasına sahiptir ve sakinlerin her iki dünyanın da en iyilerinden yararlanabilmesini sağlar.

Esentepe, Akdeniz'in turkuaz sularına bakan altın rengi kumsallarıyla yüzmek, güneşlenmek ve su sporları yapmak isteyenlerin uğrak noktası. Kasaba aynı zamanda 18 delikli bir golf sahasına, süpermarketlere, eczanelere, sayısız plaja ve yürüyüş parkuruna da ev sahipliği yapmaktadır. Sahil boyunca uzanan restoran ve kafelerde dünya mutfağının yanı sıra taze deniz ürünleri ve yerel lezzetlerin de tadına bakabilirsiniz.

Casa del Mare, bir aşaması sahil kenarında, diğer ikisi ise yolun dağ yamacında olmak üzere üç aşamaya yayılmıştır. Proje, kapalı ve açık havuzlar, doğayla iç içe yürüyüş yolları, lagün, Fitplus, Paddle tenisi ve çok daha fazlası dahil olmak üzere dünya standartlarında bir dizi olanak sunuyor.

Tüm bu özellikleriyle Esentepe sadece yaşamak için değil, her yaşa uygun aktiviteler sunan unutulmaz bir tatil için de uygun bir yer. Mükemmel Akdeniz yaşam tarzını deneyimleme şansınızı kaçırmayın.

Bir görüntüleme planlamak ve hayalinizi gerçeğe dönüştürme yolunda ilk adımı atmak için bugün bizimle iletişime geçin.

Esentepe Stüdyo Daire

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

Stüdyo Daire

No

0-3

Blok

CDM BLOK 135

Kat

0

İç Mekan

37.00 m²

Balkon Teras

8.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

45.00 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Mayıs 2023	Haziran 2026	£96.900	£33.915 %35

%65 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£4.845
2. Taksit Temmuz 2025	£4.845
3. Taksit Ağustos 2025	£4.845
4. Taksit Eylül 2025	£4.845
5. Taksit Ekim 2025	£4.845
6. Taksit Kasım 2025	£4.845
7. Taksit Aralık 2025	£4.845
8. Taksit Ocak 2026	£4.845
9. Taksit Şubat 2026	£4.845
10. Taksit Mart 2026	£4.845
11. Taksit Nisan 2026	£4.845
12. Taksit Mayıs 2026	£4.845
13. Taksit Haziran 2026	£4.845

