

# One Bedroom Apartment on The Hills of Alsancak

Alsancak, Kyrenia West, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 268
- Only 5 minutes drive to the beach
- A large communal area, facilities including swimming pool, playgrounds and much more
- Expected capital appreciation 30% in 2 years.
- Close to all necessities, including supermarkets and pharmacies

החל מ

**£165,000**



53 m<sup>2</sup>



חדר שינה אחד



חדר רחצה 1



חודשים 7  
תשלומים



דצמבר 2025  
סיום





# One Bedroom Apartment on The Hills of Alsancak

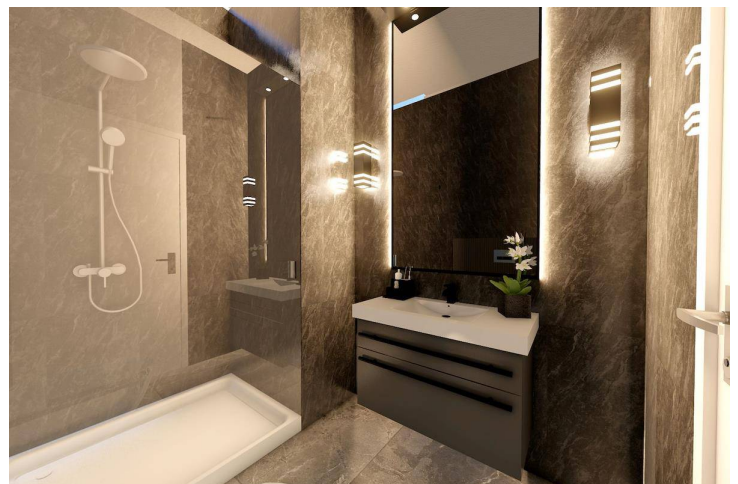
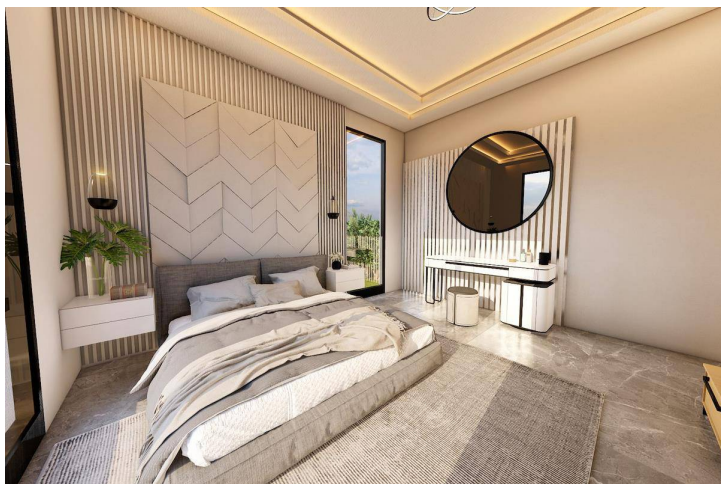
תמונות חיצוניות





# One Bedroom Apartment on The Hills of Alsancak

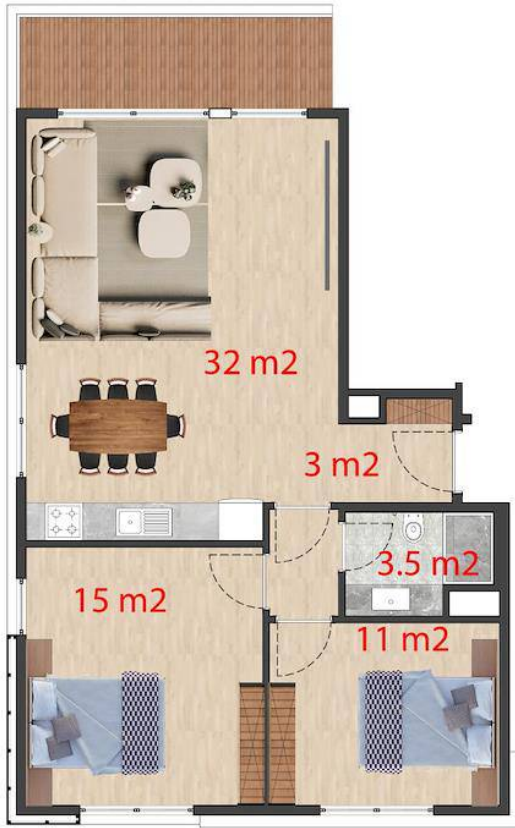
תמונות פנים



# One Bedroom Apartment on The Hills of Alsancak

תכנית קומה

(A BLOK)  
2+1 KAT PLANI



(A BLOK)  
1+1 KAT PLANI





# מתקנים



אזור משחקים לילדים



בריכה (פתוחה)



גנים (מעוצבים)



חניון



מסלולי ריצה



# תוכנית אתר

צפון קפריסין, Alsancak, Kyrenia West





# מיקום הפרויקט

Project is located on the hills of **Alsancak**, in **North Cyprus**.



Necat בית הספר הבריטי	2 דקות	בתי קפה ומסעדות	6 דקות
סופרמרקט	3 דקות	נמל התעופה ארקן	35 דקות
בית מרקחת	3 דקות	שדה התעופה של לרנקה	60 דקות
מלון וקזינו 5 כוכבים	5 דקות		
מועדון חוף	5 דקות		

# על הפרוייקט

The new Residential Complex will be located in the picturesque foothills of Alsancak.

The complex will consist of two two-storey houses.

Block A - 12 apartments and Block B - 8 apartments.

Apartments 1+1 (41-49 m2) and 2+1 (74m2), with 1 bathroom and 1 balcony in each apartment.

Apartments on the 2nd floor will have their own private roof terrace with a built-in barbecue system and outlets for taps and jacuzzies.

The apartments on the 1st floor will have their own plot for a garden or a recreation area from 8 m2 to 34 m2

The apartments will be rented out in a fine finish with built-in cabinet furniture in the kitchen, built-in wardrobes in the rooms and a fully finished bathroom.

On the territory of the Complex there is a communal swimming pool and an equipped Park with walking paths, places for recreation, a playground and landscaping. And also next to the Complex there is also a large municipal playground with a mini-zoo.

Within walking distance from the Complex is the Necat British College (from 2 to 17 years old) and this is especially true for families with children who want to give their children a decent English education.



# One Bedroom Apartment on The Hills of Alsancak

מצב בנייה

אפריל 2025



מרץ 2025



# תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדר שינה אחד שטוח

לא

5

לחסום

A

קומה

0

פנים

47.00 m<sup>2</sup>

מרפסת מרפסת

6.00 m<sup>2</sup>

Total Living Space

53.00 m<sup>2</sup>





# תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

## תכנית תשלום

דייט נוכחי	תאריך התחלה	תאריך משלוח	מחיר	סכום תשלום ראשוני
מאי 2025	נובמבר 2023	דצמבר 2025	£165,000	£49,500 30%

### של תוכנית התשלומים 70%

1. פרק יוני 2025	£16,500
2. פרק יולי 2025	£16,500
3. פרק אוגוסט 2025	£16,500
4. פרק ספטמבר 2025	£16,500
5. פרק אוקטובר 2025	£16,500
6. פרק נובמבר 2025	£16,500
7. פרק דצמבר 2025	£16,500

