



## Two Bedroom Apartment on The Hills of Alsancak

Alsancak, Kyrenia West, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 269
- Only 5 minutes drive to the beach
- A large communal area, facilities including swimming pool, playgrounds and much more
- Expected capital appreciation 30% in 2 years.
- Close to all necessities, including supermarkets and pharmacies

החל מ

**£185,000**



81 m<sup>2</sup>



חדרי שינה 2



חדר רחצה 1



חודשים 7  
תשלומים



דצמבר 2025  
סיום





# Two Bedroom Apartment on The Hills of Alsancak

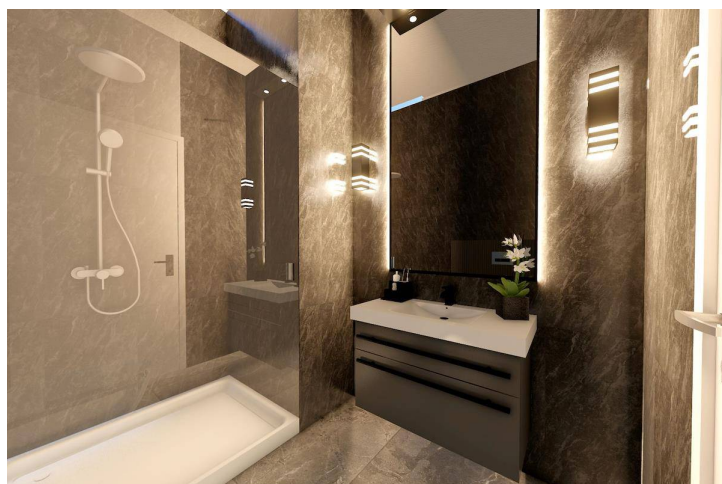
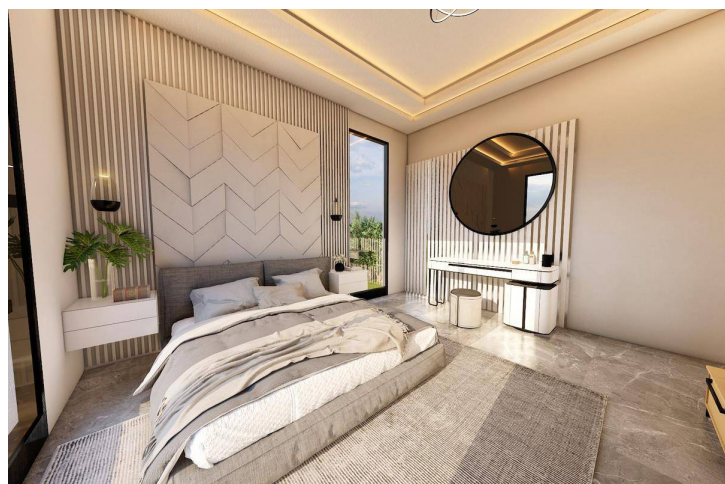
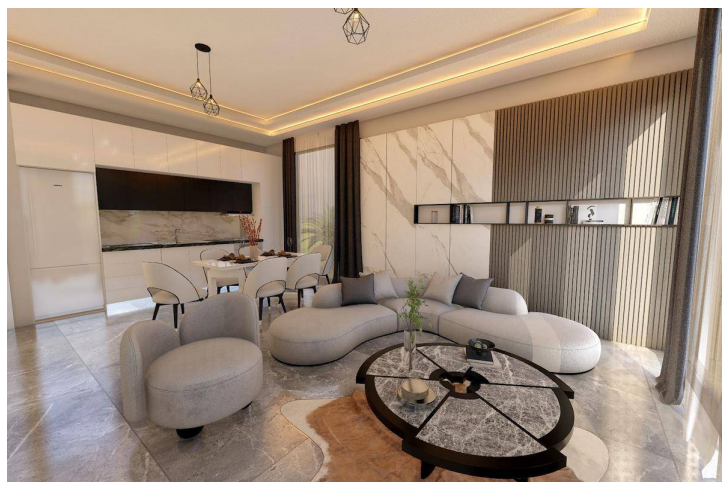
תמונות חיצוניות





# Two Bedroom Apartment on The Hills of Alsancak

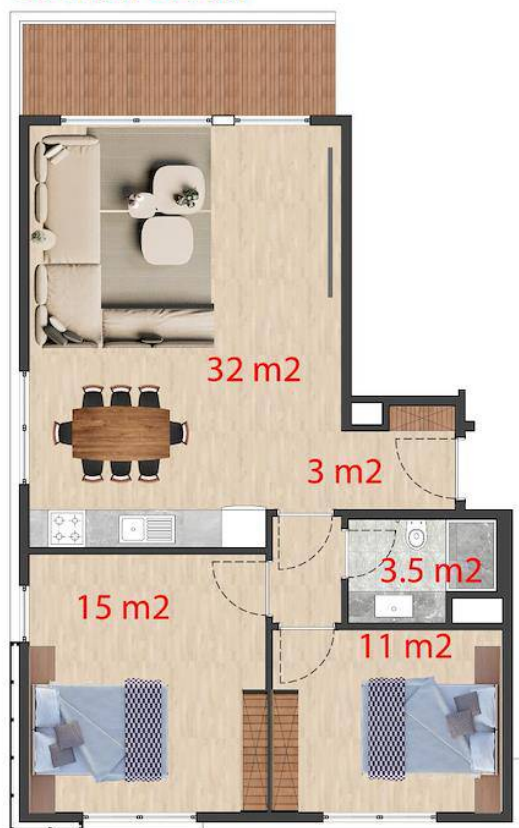
תמונות פנים



# Two Bedroom Apartment on The Hills of Alsancak

תכנית קומה

(A BLOK)  
2+1 KAT PLANI



(A BLOK)  
1+1 KAT PLANI





# מתקנים



אזור משחקים לילדים



בריכה (פתוחה)



גנים (מעוצבים)



חניון



מסלולי ריצה





# תוכנית אתר

Alsancak, Kyrenia West, צפון קפריסין





# מיקום הפרויקט

Project is located on the hills of **Alsancak**, in **North Cyprus**.



Necat בית הספר הבריטי	דקות 2	בתי קפה ומסעדות	דקות 6
סופרמרקט	דקות 3	נמל התעופה ארקן	דקות 35
בית מרקחת	דקות 3	שדה התעופה של לרנקה	דקות 60
מלון וקזינו 5 כוכבים	דקות 5		
מועדון חוף	דקות 5		





# על הפרוייקט

The new Residential Complex will be located in the picturesque foothills of Alsancak.

The complex will consist of two two-storey houses.

Block A - 12 apartments and Block B - 8 apartments.

Apartments 1+1 (41-49 m2) and 2+1 (74m2), with 1 bathroom and 1 balcony in each apartment.

Apartments on the 2nd floor will have their own private roof terrace with a built-in barbecue system and outlets for taps and jacuzzies.

The apartments on the 1st floor will have their own plot for a garden or a recreation area from 8 m2 to 34 m2

The apartments will be rented out in a fine finish with built-in cabinet furniture in the kitchen, built-in wardrobes in the rooms and a fully finished bathroom.

On the territory of the Complex there is a communal swimming pool and an equipped Park with walking paths, places for recreation, a playground and landscaping. And also next to the Complex there is also a large municipal playground with a mini-zoo.

Within walking distance from the Complex is the Necat British College (from 2 to 17 years old) and this is especially true for families with children who want to give their children a decent English education.



# Two Bedroom Apartment on The Hills of Alsancak

מצב בנייה

אפריל 2025



מרץ 2025



# תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדרי שינה נְשָׁטוּחַ 2

לא

1

לחסום

A

קומה

0

פנים

74.00 m<sup>2</sup>

מרפסת מרפסת

7.00 m<sup>2</sup>

Total Living Space

81.00 m<sup>2</sup>





# תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

## תכנית תשלום

דייט נוכחי	תאריך התחלה	תאריך משלוח	מחיר	סכום תשלום ראשוני
מאי 2025	נובמבר 2023	דצמבר 2025	£185,000	£55,500 30%

של תוכנית התשלומים 70%

1. פרק יוני 2025	£18,500
2. פרק יולי 2025	£18,500
3. פרק אוגוסט 2025	£18,500
4. פרק ספטמבר 2025	£18,500
5. פרק אוקטובר 2025	£18,500
6. פרק נובמבר 2025	£18,500
7. פרק דצמבר 2025	£18,500

